

הנחות 2010

תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), (תיקון) תיקון מס' 2 - 2009 פורסמו ברשומות בתאריך 09.02.2009. קובץ תקנות 6751. עיקרי השינויים כלהלן:-

1. טבלת הכנסות לקביעת ההנחה, התשס"ט - 2009 (בתוקף עד לפרסום חדש).
2. **אזרח ותיק = אדם שהגיע לגיל פרישה.**
3. תשלומים מהמוסד לביטוח לאומי לפי פרק ד' ופרק י"א לא יחשבו כהכנסה לעניין הנחה בארנונה (קצבאות זקנה, שארים וילדים).

להלן טבלה המפרטת את ההנחות ומבחן הכנסה:-

הגדרת קבוצת הזכאים להנחה	שיעור ההנחה החדשה	מקור חקיקה	תנאים נוספים
אזרח ותיק הזכאי לקצבת זקנה, שארים, תלויים או נכים מעבודה	25% הנחה	תקנות ההנחות סע' א (1)(א)	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה או שארים בתוספת הבטחת הכנסה	100% הנחה	סע' א (1)(ב) לתקנות סע' 9 (ג) לחוק האזרחים הותיקים	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק = אדם שהגיע לגיל פרישה (גבר בן 67 או אשה בת 62) אם הכנסתם נמוכה מהשכר הממוצע במשק או זוג 150% מהשכר	30% הנחה	סע' 9 (ג) לחוק האזרחים הותיקים	עד 100 מ"ר - חייב להגיש בקשה - הכנסה נמוכה מהשכר הממוצע /או בני זוג מפעם וחצי השכר הממוצע
עיוור	90% הנחה	סע' 2 (א)(5)	
נכה המקבל קצבת אבדן כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה.	80% הנחה	סע' 2 (א)(2)	
נכה בעל נכות רפואית של 90% ומעלה	40% הנחה	סע' 2 (א)(3)	
מקבלי קצבת סיעוד מביטוח לאומי	70% הנחה	סע' 2 (א)(7)(ג)	
מקבל גמלת הבטחת הכנסה או מזונות לפני 2003 ומקבל אותה גם כיום ללא הפסקה הגדולה מ- 6 חודשים.	70% הנחה	סע' 2 (א)(7)(א ו-ב) - בוטל	אישור על רציפות גמלה
גמלת אסיר ציון או בן משפחה של הרוג מלכות	100% הנחה	חוק אסירי ציון	עד 100 מ"ר
הורה יחיד לילד עד גיל 18 או בן חייל בסדיר עד גיל 21	20% הנחה	סע' 2 (א)(10)	גרושה או שנתיים פרוד/ה אישור על אחזקת ילד או חייל עד גיל 21
משפחה המקבלת קצבת סידורים לילד נכה, לרבות ילד במשפחת אומנה	25% הנחה	סע' 2 (א)(11)	עד 100 מ"ר
עולה חדש למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים בארץ	90% הנחה	סע' 2 (א)(6)	עד 100 מ"ר
עולה התלוי בעזרת הזולת	80% הנחה	סע' 2 (א)(6)(א)	אישור ביטוח לאומי עד 100 מ"ר
איש צד"ל למשך 12 חודשים מתוך 36 חודשים	90% הנחה	סע' 2 (א)(6)(ב)	עד 100 מ"ר
פדוי שבי הזכאי לתשלום לפי החוק	20% הנחה	סע' 2 (א)(12)	אישור משרד הביטחון על תשלום
חייל בשירות חובה עד 4 חודשים לאחר שחרורו	100% הנחה	סע' 14 ה (1)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
מתנדבת בשירות לאומי	100% הנחה	סע' 14 ה (1)(ג)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות

תנאים נוספים	מקור חקיקה	שיעור ההנחה החדשה	הגדרת קבוצת הזכאים להנחה
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה (2)	66% הנחה	נכה הזכאי לתגמולים או מענק- נכה צ.ה.ל
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה (2)	66% הנחה	נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק נכי מלחמה בנאצים
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה	66% הנחה	תגמולים לבן משפחה של חייל שנספה במערכה
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה	66% הנחה	תגמולים לפי חוק המשטרה (נכים ונספים)
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה	66% הנחה	תגמולים לפי חוק בתי הסוהר (נכים ונספים)
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה	66% הנחה	תגמולים לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 14 ה	66% הנחה	תגמולים לפי חוק נכי רדיפות הנאצים
עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות	סעי' 2 (א)(4) (ב-ו)	66% הנחה	גמלה נכות המשולמת על ידי ממשלת גרמניה הולנד, אוסטריה, בלגיה
עד 70 מ"ר	חוק הטבות לניצולי שואה	66% הנחה	ניצולי שואה תוקף 01.03.08
	סעי' 2 (א)(9)	66% הנחה	חסיד אומות העולם
אם אינו חייב במקדמות מס הכנסה. בניין משולב	סעי' 14 ה(ז)	לפי הזכאות למגורים	פטור לעסק לזכאי הנחות מערכת הביטחון (סעיף 20-27)
	בהתאם להחלטת המועצה פרק ה' סעיף 13	עד 100% - 6 חודשים עד 66% - 6 חודשים עד 50% - 24 חודשים	בניין ריק-הנחה מצטברת לבעל הנכס בלבד אם הוא מחזיק

טבלת הכנסה - למבחן הכנסה

עפ"י תקנה 2 (א)(8) לתוספת הראשונה

הכנסה מכל מקור של הגרים בנכס למעט מחצית של בן או בת, קצבאות זקנה, שארים וילדים

הכנסה ממוצעת בחודשים 10-11-12 בשנת הכספים 2009			מס נפשות
2,497-2,210	2,209-1,922	עד 1,921	1
3,745-3,314	3,313-2,882	עד 2,881	2
4,345-3,844	3,843-3,343	עד 3,342	3
4,944-4,374	4,373-3,804	עד 3,803	4
6,038-5,342	5,341-4,645	עד 4,644	5
7,132-6,310	6,309-5,487	עד 5,486	6
עד 40%	עד 60%	עד 80%	שיעור ההנחה
8,225-7,277	7,276-6,328	עד 6,327	7
9,319-8,245	8,244-7,170	עד 7,169	8
1,0413-9,213	9,212-8,011	עד 8,010	9
עד 1,157 לנפש	עד 1,024 לנפש	עד 890 לנפש	10 ומעלה
50%	70%	90%	שיעור ההנחה

מולי אופיר



משרדי הנהלת החברה - רחוב פינסקר 70 פינת רחוב גיסין מיקוד 49221 ת.ד. 9590 מיקוד 49002 פתח תקוה, טלפון. 03-9112222, פקס. 03-9112223

www.milgam.co.il

E-mail: milgam@milgam.co.il