

י"ט חשוון תשע"א  
27 אוקטובר 2010

**פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 25**  
**מיום 26.10.10**

## פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 25 מיום 26.10.2010 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

### נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
רפאל פילוסוף	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה
סיגל אדמתי	-	חברת מועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
גדעון בן-אהרון	-	חבר מועצה
דוד רחום	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר המועצה (איחור)

### מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר וגזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה
חגי איסו	-	קב"ט המועצה (חלקית)

### סדר היום:

1. סיכום ביקור המשלחת בפירזן.
2. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 30.6.10.
3. בחירת נציג המועצה לרשות ניקוז השרון.
4. תגמול לחברי מועצה.
5. אישור פרוטוקול ועדת השקעות מיום 11.8.10.
6. אישור לפתיחת שני חשבונות בנק לצורך ניהול השקעות.
7. אישור הגדלת תב"ר מס' 380 לשיפוץ מגרשי ספורט בסך 105,000 ₪.
8. אישור הסכמים למכירת מקרקעין.
9. אישור חילופי גברי בוועדות המועצה.
10. אישורי פרוטוקולים:
  - א. פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 4 מיום 13.6.10.
  - ב. פרוטוקול ועדת תרבות מס' 17 מיום 11.7.10.
  - ג. פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 6 מיום 3.6.10.
  - ד. פרוטוקולי ועדת בטחון מס' 10 מיום 20.6.10 ומס' 11 מיום 29.8.10.
  - ה. פרוטוקול הועדה למלחמה בנגע הסמים ואלכוהול מיום 9.8.10.
  - ו. פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 8 מיום 1.8.10.

הישיבה נפתחה בדקה דומיה לזכרם של סימונה הרשקוביץ ז"ל ודני רחום ז"ל תושבי היישוב שהלכו לעולמם.

ראש המועצה פתח את הישיבה, ומעדכן כדלקמן:

- א. בביה"ס "תפוז" נפצעה תלמידת כיתה ד' באצבעה כתוצאה מטריקת דלת. התלמידה פונתה לבית החולים. יועץ בטיחות שהיה במקום לא מצא ליקוי בטיחות. הנושא בבדיקה ע"י מנהלת בית הספר.
- ב. שר התחבורה יבקר בפרדסיה ב- 30.11.10, כשהיו פרטים לגבי אופי הביקור נעדכן.
- ג. לגבי המועצה הדתית - לאחר שהשר לענייני דתות החליט על ההרכב הוגשה עתירה לבג"צ כנגד השר ע"י סיעת "מסורת". מקווים שההליכים יסתיימו בהקדם.

## **1. שאלות**

- א. כמה שילמה המועצה שכ"ט לעו"ד וילצ'יק בעבור מכירת המגרשים האחרונה?  
תשובת ראש המועצה – המועצה לא שילמה שכ"ט לעו"ד וילצ'יק בגין מכירת המגרשים.
- ב. נבקש את פירוט כל השינויים בכוח אדם במועצה לרבות פיטורין וקבלת עובדים בשנה האחרונה.  
תשובת ראש המועצה – פרוט השינויים בכוח אדם בנספח.
- ג. נבקש את פירוט ימי חופשה של ראש המועצה ומזכיר המועצה בשנתיים האחרונות.  
תשובת ראש המועצה – בשנתיים האחרונות ראש המועצה ניצל 19 ימי חופשה ומזכיר המועצה ניצל 52 ימי חופשה.

## **2. הצעות לסדר היום**

הוגשו 2 הצעות לסדר היום.

### **החלטה מס' 25.1**

מחליטים פה אחד לכלול את ההצעה לסדר בנושא נוער בסדר היום. לגבי דוח ליקויי בטיחות על ועדת הביקורת לקיים ישיבה מקדימה בנושא.

(שרון חוילי נכנס לישיבה).

### 3. סיכום ביקור המשלחת בפירזן

רפאל ומשה הציגו את דוח הנסיעה וממצאי הביקור בכנס הערים התאומות שנערך בפירזן. מציינים כי סמל פרדסיה נמצא בפירזן. וכמו כן הודגש כי ישנה אפשרות שנוער מפרדסיה יוכל לקבל מילגה ללימודים גבוהים בגרמניה או בהולנד, כולל עזרה בדיור.

הצבעה:

בעד: (8) – ימיני יצחק, רפי פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, משה גולדשטיין, תומר יפת, גדעון בן-אהרון ודוד רחום.  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

### 25.2 החלטה מס'

המליאה מחליטה:

- א. להמשיך ולפעול לחיזוק קשר הערים התאומות עם עיריית פירזן.
  - ב. לכלול במסגרת חגיגות ה-70 לפרדסיה גם את ציון שנת העשור לברית הערים התאומות עם פירזן ולהזמין את נציגי העיר להשתתף בחגיגות אלה.
- ראש המועצה מודה לרפאל פילוסוף ולמשה גולדשטיין על שייצגו את המועצה בכבוד.

### 4. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 30.6.10

גזבר המועצה הציג את הדו"ח הכספי לרבעון השני. המועצה עברה מגרעונות זמניים בתקציב הבלתי רגיל לעודפים זמניים בתקציב הבלתי רגיל. הדוח מציג גרעון שוטף זמני בסך 128 אלפי ₪.

התקיים דיון.

### 5. בחירת נציג המועצה לרשות ניקוז השרון

לאור פרישתו של רפאל פילוסוף מוצע לבחור את יצחק ימיני.  
ראש המועצה מודה לרפאל על פרק הזמן בו שימש כנציג המועצה ברשות.

### 25.3 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירת יצחק ימיני לנציג המועצה לרשות ניקוז השרון.

### 6. תגמול לחברי מועצה

רפאל פילוסוף הציג את החלטת ארגון חברי המועצות. יש התארגנות בכנסת שחבר מועצה יקבל תגמול על השתתפות בישיבות. הנהלת המועצה הביעה תמיכה.

## 25.4 מס' החלטה

המליאה תומכת פה אחד בארגון חברי המועצות ובחברי הכנסת בהחלטה להעביר חוק שיקבע מנגנון תגמול כספי לחברי מועצה והחוזרים על הוצאות ותפעל מיידית למימוש חוק כזה כשיחוקק ויועבר בכנסת.

### 7. אישור פרוטוקול ועדת השקעות מיום 11.8.10

גזבר המועצה הציג את החלטות ועדת ההשקעות ואת החלטת ההנהלה בנושא בחירת בית השקעות ומדיניות ההשקעות של השקעות עודפי כספיים זמניים בקרנות הפיתוח.

הוצגו הסיכונים הקיימים כיום בשוק אג"ח המדינה ובשוק האג"ח הקונצרני על רקע העלייה במחירי הבסיס של האג"ח בשנתיים האחרונות והוצגו תרחישים לגבי הצפוי במקרה של עלייה בריבית בנק ישראל.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק, דוד ושרון.

#### הצבעה:

בעד: (8) – ימיני יצחק, רפי פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, משה גולדשטיין, תומר יפת, גדעון בן-אהרון ודוד רחום.  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

## 25.5 מס' החלטה

א. מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת השקעות מיום 11.8.10.

ב. מליאת המועצה מאשרת התקשרות בהסכמים עם הראל פיננסים ועם אקסלנס-נשואה לצורך ניהול תיקי השקעות המועצה ומסמיכה את מורשי החתימה של המועצה לסכם עם החברה את תנאי ההסכמים ולחתום על כל מסמך הנדרש לצורך כך.

### 8. אישור לפתיחת שני חשבונות בנק לצורך ניהול השקעות

לצורך ניהול פקדונות המועצה ובחירה בשני בתי השקעות יש לפתוח חשבון בנק לכל אחד מהם. בוצע סקר בין בנק הפועלים ובנק לאומי והתנאים זהים. מאחר ובנק לאומי פתח סניף חדש בפרדסיה – ראש המועצה ממליץ לפתוח את החשבונות בסניף חדש זה.

## 25.6 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת שני חשבונות בבנק לאומי לישראל בע"מ ומסמיכה את מורשי החתימה של המועצה לסכם עם הבנק את תנאי ניהול החשבונות, העמלות והבטחונות ולחתום על כל מסמך הנדרש לצורך כך.

## 9. הגדלת תב"ר מס' 380 לשיפוץ מגרשי ספורט בסך 105,000 ₪

ראש המועצה הציג את הצורך בביצוע בדיקה לגבי איכות הקרקע במגרשים המתוכננים והאפשרות לייקור הפרוייקט בהתאם לממצאי הבדיקה עד לסך 270 אלפי ש"ח.

### הצבעה

בעד: (6) ימיני יצחק, אבי ניסים, סיגל אדמתי, משה גולדשטיין, תומר יפת וגדעון בן-אהרון.  
נגד: (2) דוד רחום ושרון חוילי.  
נמנע: (1) רפי פילוסוף.

### 25.7 החלטה מס'

מליאת המועצה מחליטה להגדיל את תב"ר 380 בסך 105 אלפי ש"ח. מימון מקרנות המועצה.

## 10. אישור הסכמים למכירת מקרקעין

במכרז פומבי 1/2010 נמכרו 6 מגרשים ובמכרז פומבי 3/2010 נמכרו 2 מגרשים. יש לאשר את עסקאות המכר, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 27.4.10 ומיום 16.6.10. בפני מליאת המועצה עומדות חוות דעת משפטית המאשרות את קיום התנאים לאישור עסקאות המכר.

(ימיני יצחק, גדעון בן-אהרון ותומר יפת יצאו מהשיבה בעת הדיון בנושא זה).

### הצבעה

בעד: (4) רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי ומשה גולדשטיין.  
נגד: (2) שרון חוילי ודוד רחום.

דוד ציין כי התנגדותו עקרונית ולא ספציפית לחוזים אלו ועם מאחר והמגרשים נמכרו גם לתושבי חוץ.

### 25.8 החלטה מס'

מליאת המועצה רושמת את חוות דעת המשפטית של משרד כהן, וילצ'יק, קמחי ושות' מיום 20.6.2010 ומיום 27.7.10 ומאשרת פה אחד עסקאות למכירת מקרקעין, בהתאם להחלטות ועדת המכרזים מס' 6.1 מיום 27.4.2010 ומס' 8.1 מיום 16.6.10 כדלקמן:

- א. מכירת ח"ח ממגרש 827 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה ציון וג'ואנה קמיל.
- ב. מכירת ח"ח ממגרש 828 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה רונית ותמיר שפיר.
- ג. מכירת ח"ח ממגרש 828 בגוש 8002 (יח' מזרחית) לה"ה שחר ושחר מאיר גרינדלינגר.
- ד. מכירת מגרש 835 בגוש 8002 לה"ה איטל ויחזקאל דרור.
- ה. מכירת ח"ח ממגרש 837 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה גולדה ואריה בלולו.
- ו. מכירת ח"ח ממגרש 837 בגוש 8002 (יח' מזרחית) לה"ה יונתן בלולו.
- ז. מכירת ח"ח ממגרש B-827 (ב) בגוש 8002 יוסף בוארון.
- ח. מכירת ח"ח ממגרש G-837 (ב) בגוש 8002 לה"ה ג'וליה (גאולה) בלולו.

## **11. אישור חילופי גברי בועדות המועצה**

ימיני מציע לבחור בדוד פריג' כנציג ציבור בועדה לקבלת עובדים.

### **הצבעה**

בעד: (7) ימיני יצחק, רפי פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, משה גולדשטיין, תומר יפת וגדעון בן-אהרון.

נמנע: (2) דוד רחום ושרון חוילי.

שרון מצייין כי הוא נמנע מאחר ואינו מכיר את המועמד.

בועדת ספורט אלי בן-מנחם יוחלף ע"י יהודה סקאלי-כהן. ובוועדות נוספות משה גולדשטיין יחליף את רפאל פילוסוף.

### **החלטה מס' 25.9**

מליאת המועצה מאשרת את חילופי הגברי הבאים:

משה גולדשטיין יחליף את רפאל פילוסוף בראשות ועדת שמות, בראשות צוות הנצחה ובוועדת המשנה לתמיכות.

יהודה סקאלי-כהן יחליף את אלי בן-מנחם בועדת ספורט.

דוד פריג' יחליף את חיים פלדמן כנציג ציבור בועדה לקבלת עובדים.

## **12. אישורי פרוטוקולים:**

### **א. פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 4 מיום 13.6.10**

בוועדה הוצגה מצגת בנושא המיחזור בעזרת קומפוסטרים לתושבים. נסקרו נושאים בעניין מפגעי עצים במדרכות, העתקת קווי מתח גבוה, הוספת נקודות מיחזור ליישוב, ופרויקט קח-תן במסגרת עמותת תושב לתושב.

שרון מבקש לציין שהוא לא נכח בעת הדיון בסעיף 7 בועדת איכות הסביבה (פרויקט קח-תן).

התקיים דיון בהשתתפות ימיני, גדעון, שרון ותומר.

### **החלטה מס' 25.10**

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 4 מיום 13.6.10.

## **ב. פרוטוקול ועדת תרבות מס' 17 מיום 11.7.10**

הוועדה דנה באירועי שנת ה-70 לפרדסיה בקיץ 2011. סקרה את אירועי חודש אוגוסט לרבות קומזיץ בגן הבנים, טיול נשים, בית פתוח לאומנים וטיול סליחות בחודש ספטמבר.

### **הצבעה:**

בעד: (8) – יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, משה גולדשטיין, גדעון בן-אהרון ודוד רחום.  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

## **החלטה מס' 25.11**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 17 מיום 11.7.10.

## **ג. פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 6 מיום 3.6.10**

רפאל הציג את הפרוטוקול.

משה מעלה את סעיף 11 מתוך הפרוטוקול. מבקש לבדוק אפשרות אישור חנייה עם שני גלגלים על המדרכה ברחובות בהם חונים משני הצדדים, לפחות בשעות הלילה.

### **הצבעה**

בעד: (7) ימיני יצחק, רפי פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, משה גולדשטיין, תומר יפת וגדעון בן-אהרון.  
נמנע: (2) דוד רחום ושרון חוילי.

## **החלטה מס' 25.12**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 6 מיום 3.6.10. נושא סעיף 11 יובא לבדיקה נוספת.

## **ד. פרוטוקול ועדת בטחון מס' 10 מיום 20.6.10 ומס' 11 מיום 29.8.10**

הועדה קיימה היכרות עם קב"ט המועצה החדש ואיחלה לו הצלחה בתפקיד.

הוצגה בוועדה תוכנית העבודה השנתית. עודכן הליך התקדמות התקנת מכשירי מוסקיטו בגנים נוספים. הועלה הצורך בשדרוג המצלמות הפרוסות ביישוב.

הועדה דנה בנושא התקהלויות בני נוער, במוקד הרואה ובתוכניות האבטחה היישוביות. הוקם צוות לפרוייקט מצלמות בכוונה להכין פרוייקט לביצוע מתקציב הפיתוח של המועצה.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק, אבי ושרון.



הצבעה:

בעד: (6) – יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, גרדעון בן-אהרון  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

דוד רחום ומשה גולדשטיין לא היו בדיון.

**25.13 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת בטחון מס' 10 מיום 20.6.10 ומס' 11 מיום 29.8.10

**ה. פרוטוקול הועדה למלחמה בנגע הסמים והאלכוהול מיום 9.8.10**

הועדה דנה במצב בני הנוער ביישוב ושמעה סקירה של מנהלת מחלקת הרווחה והשוטר הקהילתי.

יש ביישוב שקט יחסי לעומת שנים קודמות כולל ירידה ברמת הונדליזם, לא נמצאו כלי עישון ויש פחות התקהלות כשהגורמים לכך הם:

1. הפעלת המוסקיטו.
2. פעילות סיירת הורים.
3. פעילות משטרתית פעמיים בשבוע בלילות.

ראש המועצה מדווח כי בעקבות אישורים תקציביים שנתקבלו מהרשות למלחמה בסמים ומפרייקט "מצילה", החלה לפעול במועצה רכזת פרויקט "מצילה", בהיקף משרה של 65%.

הצבעה:

בעד: (6) – יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, גרדעון בן-אהרון  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

**25.14 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול הועדה למלחמה בנגע הסמים ואלכוהול מיום 9.8.10.

**ו. פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 8 מיום 1.8.10**

הצבעה:

בעד: (6) – יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, גרדעון בן-אהרון ומשה גולדשטיין.  
נמנע: (1) – שרון חוילי.

## **החלטה מס' 25.15**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות מס' 8 מיום 1.8.10.

### **13. דיון בהצעות לסדר**

#### **דיון בעיקרי מכתבו של מר צאווו אמיר לעניין מטרד בני נוער בקרבת ביתו**

שרון הציג את המכתב וציין כי הוא מוחה על סגנון המכתב, אך עדיין יש לדון בנושא עצמו. לדבריו יש כמה מקומות בהם מתכנסים צעירים וצעירות וצריך למגר את התופעה. יתכן שהפתרון הוא להגיע להורים לערב וליידע אותם.

חברי המועצה הצטרפו לגינוי סגנונו של כותב המכתב.

תומר מצביע על מצוקה של משפחת צאווו מזה זמן רב, עקב התכנסות הנוער באיזור. ישנה הסלמה בהתנהגות הנוער. אחד הפתרונות שנבדקו לשים את המחסום ביציאה הצפונית באזור של צאווו. אבי מציין כי הנושא נבדק ונמצא בעייתי כיוון שהסייר לא יכול להגיע לאזור הצופים.

לדברי רפאל אחת הבעיות של הנוער שאין היא להם אלטרנטיבות למקום מפגש.

סיגל מציינת כי הבעיה היא לדעתה חוסר מעורבות הורית והמועצה אינה יכולה ואינה צריכה לדאוג לתעסוקת נוער בשעות הקטנות של הלילה.

קב"ט המועצה שנכח בדיון בסעיף זה סקר הפעילויות הנקטות ע"י המועצה בנושא.

הישיבה ננעלה בשעה 22:00  
רשמה: יהודית ליס.

בברכה

יצחק ימיני  
ראש המועצה

זאב ובר  
מזכיר המועצה