

ט"ז סיון תשע"ח  
30 מאי 2018

**פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 67**

**מיום 29.5.2018**

# פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 67 מיום 29.5.2018

## שנערכה בחדר הישיבות במועצה

### נוכחים

טל גורקי	-	ראש המועצה
גילת ברכר	-	סגנית ומ"מ ראש המועצה
ויקטור כהן	-	סגן ראש המועצה (חלקית)
יצחק ימיני	-	חבר המועצה (חלקית)
תומר יפת	-	חבר המועצה
שרון חוילי	-	חבר המועצה
אבי קידר	-	חבר מועצה
ספי בר-ניב	-	חברת המועצה

### חסרה

טל תעסה	-	סגנית ראש המועצה
---------	---	------------------

### מוזמנים

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

### סדר היום:

1. הצגת הדוח השנתי של חברת מ.ס.ו.פ. לשנת 2017.
2. אישור זכויות חתימה בעת היעדרותו של גזבר המועצה לרגל חופשה.
3. אישור תב"רים:
  - א. הגדלת תב"ר מס' 354 – לביצוע שיפוצי קיץ במוסדות חינוך, בסך 650,000 ₪.
  - ב. הגדלת תב"ר מס' 354 – להצטיידות בית ספר מנגן, בסך 30,000 ₪.
  - ג. הגדלת תב"ר מס' 354 – לשיפוץ מקלט, בסך 30,000 ₪.
  - ד. אישור תב"ר מס' 426 – לאבזור מרכז הפעלה, בסך 44,000 ₪.
4. אישורי פרוטוקולים:
  - א. הועדה לקידום מעמד האישה מס' 31 מיום 25.4.18.
  - ב. ועדת חינוך, נוער וצעירים מס' 16 מיום 29.4.18.
  - ג. ועדת ספורט מיום 14.5.18.
  - ד. ועדת תרבות מס' 44 מיום 13.5.18.

ראש המועצה פותח את הישיבה.

חברי המועצה עומדים דקה דומייה לזכרם של תושבי פרדסיה שהלכו לעולמם: גבריאלי גביש ז"ל, צדוק אחוואל ז"ל, יוסי נימני ז"ל ורוני לונגמן ז"ל.

## **1. הצעה לסדר**

תומר יפת מבקש להעלות לסדר היום הצעה בנוגע לתחילת העבודות להסדרת הכניסות לפרדסיה והתנועה בכביש 5613.

ראש המועצה ממליץ להכניס את הנושא לסדר היום.

## **67.1 החלטה מס'**

מליאת המועצה מאשרת להכניס לסדר היום את נושא תחילת העבודות הסדרת הכניסות לפרדסיה.

ויקטור כהן עזב את הישיבה.

## **2. עדכוני ראש המועצה**

א. היום קיימנו טקס צנוע שבו הנחנו את אבן הפינה לבית הספר היסודי החדש שאמור להיפתח בחודש ספטמבר 2019. אנו מכוונים לכך שבית הספר יושתת על עקרונות של חינוך מודרני ושיטות הוראה חדשניות שמעודדות אחריות אישית וחשיבה יצירתית. בטקס חתמנו על קלף שבו התחייבנו לעקרונות החינוכיים והפדגוגיים שיושמו בבית הספר החדש. כידוע לכם יש צוות של תושבי היישוב, אנשי חינוך, בראשות ד"ר שי פרוכטמן, שעוסק בגיבוש המלצות לכיוונים חדשים במערכת החינוך בפרדסיה בכלל ובביה"ס החדש בפרט.

ב. אנו נכנסים לתקופה של סיומי שנה בחינוך הפורמלי ובמערכת החינוך הבלתי פורמלי. חברי המועצה מוזמנים לאירועים השונים:

- מסיבת מתגייסים בקאנטרי – 31.5.
- טקס סיום כתות י"ב של קריית חינוך "דרור" - 6.6.
- טקס סיום כתות ו' של ביה"ס "אור השרון" – 21.6.
- טקס סיום כתות ו' של ביה"ס "תפוז" – 24.6.

ג. יש שני מופעי קיץ גדולים שיתקיימו בקיץ:

- הופעה של דודו טסה – 26.7.
  - הופעה של אהוד בנאי – 21.8.
- כרטיסים יימכרו במחיר של 40 ₪.

ד. החלה ההרשמה לקייטנות הקיץ. המחירים זהים לאלו שהיו בשנה שעברה, וזולים מהתעריפים שהיו נהוגים ביישוב בעבר. לבקשת הורים פתחנו אפשרות לרישום לקייטנה מיוחדת גם בתחילת חודש אוגוסט עד ה- 9.8 ואנו מנסים להאריך את שעות פעילותה עד אחה"צ. פתיחת הקייטנה מותנית במספר מינימלי של נרשמים. המועצה

מתמודדת עם קושי הולך וגובר לגייס כוח אדם הולם להפעלת מסגרות אלו, גם במהלך שנת הלימודים וגם בחופשת הקיץ.

לשאלת תומר ראש המועצה מסביר את הסיבות שהביאו לפתיחת אפשרות לרישום לקייטנה בסיסית רב גילאית.

ה. מחלקות המועצה נערכו לביצוע שיפוצי קיץ במערכת החינוך. אנחנו עובדים בצורה מסודרת, מסיירים במוסדות החינוך, מקבלים משוב מהצוותים בשטח ומתעדפים את הדרישות והצרכים. בישיבה זו נאשר תב"ר בסכום של 650,000 ₪ למטרה זו. בקדנציות קודמות לפני הבחירות אושרו תקציבים גבוהים יותר. אנו לא נוהגים כך ומקפידים להתנהג בשנת בחירות כמו בכל שנה אחרת. אנו נשלים השנה תוכנית רב שנתית של שיפוץ כל תאי השירותים בביה"ס "תפוז" ונבצע עבודות רבות נוספות במוסדות החינוך ביישוב, כך ששנת הלימודים הבאה תיפתח על הצד הטוב ביותר.

יצחק ימיני עזב את הישיבה.

### **3. הצגת הדוח שנתי של חברת מ.ו.ס.ף לשנת 2017**

גזר המועצה סקר את הדוח השנתי של החברה הבת מ.ו.ס.ף – מרכז ספורט ופנאי פרדסיה בע"מ. החברה אחראית להפעלת הקאנטרי של פרדסיה ומפקחת על הזכיין מכוח ההסכמים החתומים שבין המועצה לבין מסוף ובין מסוף לבין הזכיין. ההסכמים הנוכחיים מסתיימים בשנת 2023. אין לחברה התחייבויות כלשהן לבנקים או למוסדות כספיים ומצבה הכספי טוב. החברה עומדת בתוכנית העבודה ורשמה בשנת הדוח רווח נקי של כ- 80,000 ₪. כמו כן החברה מעבירה דמי שימוש ודמי ניהול למועצה באופן סדיר כמתחייב מההסכמים.

ראש המועצה מציין שהשנה הזכיין ביצע עבודות לשיפוץ המקלחות, ובימים אלה מסתיימות עבודות להרחבת חדר הכושר בעלות של 1.5 מיליון ש"ח. הזכיין רכש הליכונים ומכשירים בעלות של מאות אלפי ₪ והקאנטרי שודרג באופן משמעותי. כמו כן יימשך השנה ההסדר עם הזכיין אליו הגענו בשנה שעברה של כרטיסיות מוזלות לילדים תושבי פרדסיה בחודשי הקיץ, בסכום של 30 ₪ לכניסה, לא כולל שבתות.

### **4. אישור זכויות חתימה בעת העדרותו של גזבר המועצה לרגל חופשה**

גזבר המועצה יוצא לחופשה בחו"ל. כבעבר מוצע כי עובדת הנה"ח, אפרת אלקלעי, תמלא את מקומו לעניין זכויות חתימה בזמן החופשה.

### **החלטה מס' 67.2**

מליאת המועצה מאשרת כי בתקופת היעדרותו של גזבר המועצה בתאריכים 3.6.18 – 15.6.18 לרגל חופשה, תמלא את מקומו לעניין זכויות חתימה עובדת המועצה הגב' אפרת אלקלעי.

## 5. אישורי תב"רים:

### א. הגדלת תב"ר מס' 354 – לביצוע שיפוצי קיץ במוסדות חינוך, בסך 650,000 ₪

העבודות השנה תכלולנה שיפוץ 3 יחידות תאי שירותים בבי"ס "תפוז" וישלימו מהלך של שיפוץ חדרי השירותים בכל בית הספר. כמו כן יוחלפו דלתות, מזגנים, אביזרי בטיחות, צבע חדש, שיפוץ טריבונות, מטבח חדר מורים ועוד. סך עלות העבודות בביה"ס יגיעו ל- 460,000 ₪, והיתרה תושקע בעיקר בגני הילדים.

תומר אומר שהפרוט שהוצג לחברי המועצה בקשר לתב"ר זה אינו מספק לדעתו ביחס למה שהוצג בשנה קודמת.

### הצבעה

בעד: (4) טל גורקי, גילת ברכר, שרון חוילי ואבי קידר.  
נגד: (2) תומר יפת וספי בר-ניב.

### 67.3 החלטה מס' 67.3

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 354 לביצוע שיפוצי קיץ במוסדות חינוך, בסך 650,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

### ב. הגדלת תב"ר מס' 354 – להצטיידות בית ספר מנגן, בסך 30,000 ₪

הפרוייקט נוחל הצלחה, ומאחר ומספר הילדים בביה"ס גדל ויצטרפו אליו ילדים נוספים בעיקר משכבת כתות ה', נדרש לרכוש כלי נגינה חדשים הכוללים חלילי צד, קלרינטים, חצוצרות, טרומבונים וסקסופונים.

### 67.4 החלטה מס' 67.4

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 354 להצטיידות לבית ספר מנגן, בסך 30,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

### ג. הגדלת תב"ר מס' 354 – לשיפוץ מקלט, בסך 30,000 ₪

במסגרת הערכות המועצה לשעת חרום, נדרש לשפץ את מקלט מס' 6, בהתאם למפרט המוצג לחברי המועצה.

### 67.5 החלטה מס' 67.5

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפוץ מקלט, בסך 30,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

**ד. אישור תב"ר מס' 426 – לאיבזור מרכז הפעלה, בסך 44,000 ₪**

כחלק נוסף של היערכות המועצה לחרום, ובהתאם לתקציב שהתקבל ממשד הפנים יש לאבזר את חדר ההפעלה הפועל במקלט שבבנין המועצה, כדי שניתן יהיה לפעול בתוכו בזמן אמת.

**החלטה מס' 67.6**

מליאת המועצה מאשרת תב"ר מס' 426 לאבזור מרכז הפעלה, בסך 44,000 ₪. מימון: משרד הפנים.

**6. אישורי פרוטוקולים**

**א. הועדה לקידום מעמד האישה מס' 31 מיום 25.4.18**

הועדה קיימה דיון בהשתתפות גב' ענת ליבנת, יו"ר איגוד היועצות למעמד האישה, שהציגה את עמדתה בקשר לתפקיד הועדה. לתאריך 28.5 (אתמול) נקבע ערב שיוקדש כולו לנושא אומנה. ראש המועצה מעדכן שהיה ערב מרגש מאוד.

**החלטה מס' 67.7**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 31 מיום 25.4.18.

**ב. ועדת חינוך, נוער וצעירים מס' 16 מיום 29.4.18**

הועדה דנה בהיערכות המועצה לביה"ס של החגים שהופעל בהתראה קצרה. הוצג הקושי של אגף החינוך בהשגת כוח אדם לעבודה במסגרות השונות. הועדה דנה בהיערכות המועצה לפתיחת שנה"ל תשע"ט. מנהלת ביה"ס "תפוז" הציגה את התוכניות העתידיות של בית הספר. ביה"ס שכר שירותים של יועצת ארגונית. כמו כן במסגרת תוכנית רב שנתית לקידום ועל מנת לפתח למידה משמעותי והוראה מיטבית ביה"ס עתיד להפוך את המרחבים החיצוניים העומדים לרשותו למרחבי למידה, אשר יאפשרו ביטוי מגוון ופיתוח היכולות של כלל התלמידים. במהלך הקיץ יבוצעו בביה"ס שיפוצים נרחבים.

ביה"ס יצטרף בשנת הלימודים הבאה לתוכנית ביה"ס סינגולרי בהובלת ארז ליבנה, שתכליתו חשיפה לקידמה ולאתגרי המחר.

הועדה דנה במילגות לסטודנטים ובהיערכות היישובית לחופשת הקיץ.

האתגרים לקדנציה הבאה:

1. פתיחת בית ספר יסודי נוסף.
2. פתיחת בית ספר על יסודי.
3. התאמת מערך החינוך הבלתי פורמלי, לרבות החוגים והצהרונים לאוכלוסייה החדשה.

## **67.8 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת חינוך, נוער וצעירים מס' 16 מיום 29.4.18.

### **ג. ועדת ספורט מיום 14.5.18**

הועדה דנה בטורניר הקט-רגל שאמור להיפתח ב – 26.6.18. השנה ילכו לקבוצות לפי שכונות ורחובות.

כמו כן אנו מתקדמים בתהליך תכנון אולם הספורט החדש. השבוע אישרנו את התוכנית העקרונית ונכנסים כרגע לתכנון מפורט.

## **67.9 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ספורט מיום 14.5.18.

### **ד. ועדת תרבות מס' 44 מיום 13.5.18**

הועדה דנה סיכמה את אירועי חודש העצמאות ודנה באירוע שבועות, בערב מתגייסים ובערב עדות.

שרון מצייין כי האירועים השנה היו מיוחדים ויפים.

## **67.10 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 44 מיום 13.5.18.

## **7. הצעה לסדר בנושא התחלת עבודות להסדרת הכניסה לפרדסיה**

תומר יפת אומר כי עקב מצב התנועה והסיכון הבטיחותי הקיים בכביש 5613 הוא מבקש כי המועצה תפעל לזרז את העבודות בכביש 5613 בהקדם האפשרי.

ראש המועצה אומר כי הנושא הוא חשוב מאוד וזאת לאור הדאגה לבטיחות המשתמשים בדרך ומדגיש כי הרצון לזרז את תחילת ביצוע העבודות כך שיהיה מוקדם ככל האפשר משותף לכולם ואינו נושא פוליטי.

לאור הדברים של תומר הוא מבקש לפרט את הפעילות המורכבת שהושקעה על ידו ועל ידי המועצה בנושא כביש 5613, בעיקר מול הביורוקרטיה הבלתי נסבלת שבעבודה מול משרד התחבורה, חברת נתיבי ישראל (מע"צ), רשות מקרקעי ישראל, אגף התנועה במשטרה וכן מול המועצה האזורית.

ראש המועצה מצייין כי בתחילת הקדנציה הנוכחית הוא הציג חזון לביצוע עבודות להסדרת היציאות והכניסות לפרדסיה ובכביש 5613. כביש זה אינו באחריות ובטיפול של המועצה ואין לה כל אפשרות לבצע בו עבודות כלשהן ללא הסמכה והסכמה של משרד התחבורה

ושל נתיבי ישראל - מע"צ. כשניגש לבחון את היתכנות הפרוייקט במע"צ, הוא נתקל בסיכום הפגישה האחרון בין המועצה לבין מע"צ מהקדנציה הקודמת, לפני ארבע וחצי שנים, לפיו **"הפרוייקט אינו נכלל בתוכנית העבודה הרב שנתית ואין באפשרות מע"צ לקדם תכנון מפורט והכנת הפרוייקט למכרז"**. ראש המועצה מדגיש כי למרות זאת הוא לא הרים ידיים ובמהלך מורכב הכין וקידם בהצלחה מתווה לביצוע הפרוייקט, שקורם עור וגידים למרות המכשולים הרבים בהם נתקלנו לכל אורך הדרך.

פגישה ראשונה בנושא התקיימה בתחילת שנת 2014 עם קרן טרנר, אז סמנכ"ל תשתיות וכיום מנכ"לית משרד התחבורה, שבה הוצגו דרישות ובקשות המועצה. בהמשך התקיימו פגישות וסיורים בכביש עם אגף התנועה של משטרת ישראל כדי לרתום גם אותם לטובת הפרוייקט. כל תאונה בכביש צולמה והצילום נשלח למקבלי ההחלטות. לכל אורך התקופה התקיים משא ומתן עם רשות מקרקעי ישראל לתיקוב הפרוייקט, עד שבחודש מאי 2015 הצלחנו להביא לחתימת הרשאה תקציבית של רשות מקרקעי ישראל בסך 1.5 מיליון ₪ לתכנון הפרוייקט, שהופנתה למשרד התחבורה ולנתיבי ישראל.

איתרע הגורל ובאותה תקופה חברת נתיבי ישראל הייתה בעיצומה של חקירה משטרתית, שבה נעצרו ונחקרו עובדים בכירים ויועצים מקצועיים של החברה, ולא היתה לה אפשרות לקדם את התכנון. לאור זאת פניתי למשרד התחבורה וביקשתי הסכמתם להעברת ביצוע התכנון ממע"צ למועצה. מדובר במהלך חריג. לאחר מאמצים רבים ההסכמה ניתנה ובינואר 2016 התקבלה הרשאה תקציבית חתומה למועצה לביצוע התכנון. במהלך מזרז נחתמו הסכמים עם מתכננים וכבר בחודש ספטמבר 2016 הוצג למועצה התכנון העקרוני של הפרוייקט. בישיבת המועצה הודגש כי התוכנית צריכה לעבור אישורים של חברת נתיבי ישראל ומשרד התחבורה לפני שניתן יהיה לצאת לביצוע. השגת פגישות עם הגורם המקצועי המאשר של מע"צ הוא משימה מאתגרת בפני עצמה, ולא כאן המקום להלאות את החברים בנושא. בפגישה שהתקיימה עם המהנדס הראשי של נתיבי ישראל בחודש פברואר 2017 הוא הנחה את המתכננים לבצע שינויים מהותיים בתכנון הכביש, לרבות ביטול מעגל התנועה בצומת רחוב בן גוריון והצבת רמזור במקומו ושינויים במעגל התנועה ברחוב התהילה.

כדי לחסוך זמן, כבר בחודש יוני 2017 ביקשנו וקיבלנו מרמ"י הרשאה תקציבית לביצוע הפרוייקט בסך 13.5 מיליון ₪ נוספים. בקיץ 2017 הסתיימו השינויים בתכנון כמבוקש ע"י נתיבי ישראל. באותו מועד החלה סאגה של חילוקי דעות בין שלושה גורמים המעורבים בתהליכי אישור הפרוייקט: נתיבי ישראל, המפקחת על התעבורה במחוז תל אביב, ואגף התנועה של משטרת ישראל. ראש המועצה השקיע מאמצים רבים על מנת לתאם בין גורמים אלו ולהגיע לסיכום המקובל על כולם. בחודש דצמבר 2017 התקבל סוף-סוף אישור המפקחת על התעבורה לפרוייקט. בחודש מרץ 2018 המשטרה ביקשה לפתע לערוך שינויים נוספים בפרוייקט, בניגוד לדעתם של המתכננים מטעם המועצה ושל גורמי המקצוע המאשרים במע"צ, שינויים שעלולים היו לעכב את ביצוע הפרוייקט בשנה נוספת. בתחילת חודש מאי 2018 התקבלה הודעה מנתיבי ישראל שיש לתאם מחדש את הפרוייקט מול תת"ל 43, למרות שתיאום זה כבר בוצע בעבר. לאחר תגובה נזעמת של ראש המועצה החברה חזרה בה מהודעה זו.

לאחר מאמצים רבים, ממש בשבוע שעבר, הוסרו סוף-סוף המכשולים העקרוניים שהיוו גורם מעכב בפרוייקט. התוכנית נמצאת כיום בשלב תיאומים ואישורים טכניים של המחלקות השונות בחברת נתיבי ישראל מול המתכננים מטעם המועצה. מבדיקות שערכתי עולה כי צפוי לוח זמנים של מספר חודשים נוספים לפני שיתקבל האישור הסופי לביצוע. ראש המועצה אומר כי הוא מדרבן באופן שוטף את גורמי מע"צ השונים להזדרז בתהליך מתן האישורים.



ראש המועצה מציין כי בכירים בחברת נתיבי ישראל הדגישו בפניו כי אילולא מעורבותו האישית והפתרונות שהביא לכל אורך הדרך, הפרוייקט לא היה יוצא לפועל עוד שנים רבות.

**לסיכום - יש כיום מימון לפרוייקט, יש תוכנית מפורטת, יש תב"ר מאושר לביצוע העבודות, יש מנהל פרוייקט והכל מוכן להוציא את העבודות בכביש 5613 לפועל מיד כשיתקבל האישור הסופי מחברת נתיבי ישראל.**

ראש המועצה מבקש להעלות את הצעתו לסיכום הנושא, כדלקמן:

מליאת המועצה רושמת את הודעתו של ראש המועצה כי ברגע שיתקבל האישור הסופי מחברת נתיבי ישראל, המועצה תצא לביצוע העבודות בכביש 5613 ולהסדרת הכניסות והיציאות מפרדסיה.

ראש המועצה מוסיף שלאחר קבלת האישור יהיה תהליך של בחירת קבלן מבצע באמצעות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי, וצורך בקבלת אישורי ביצוע ותיאומים מול כל הגורמים.

תומר יפת לא השתתף בהצבעה מפאת חשש לניגוד עניינים.

שרון מעיר כי אם תומר סבור שהוא בחשש לניגוד עניינים לא היה עליו מלכתחילה להעלות את ההצעה לדין.

## **החלטה מס' 67.11**

מליאת המועצה רושמת את הודעתו של ראש המועצה כי ברגע שיתקבל האישור הסופי מחברת נתיבי ישראל, המועצה תצא לביצוע העבודות בכביש 5613 ולהסדרת הכניסות והיציאות מפרדסיה.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקי  
ראש המועצה

זאב ובר  
מזכיר המועצה

חתימות ראש המועצה ומזכיר המועצה

