

כ"ב אדר א תשע"ט
27 פברואר 2019

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס' 7 מיום 26.2.2019

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 7 מיום 26.2.2019
שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

טל גורקי	-	ראש המועצה
גילת ברכר	-	מ"מ ראש המועצה
שרון חוילי	-	סגן ראש המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה
עמי אחיאל	-	חבר המועצה
תומר יפת	-	חבר המועצה
רות שטרן קטרי	-	חברת המועצה
לימור שרגא	-	חברת המועצה

חסר:

הדר מושקט	-	חבר המועצה (חול"ל)
-----------	---	--------------------

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה
יעקב ליבנה	-	תושב היישוב (חלקית)

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. דיון בהנצחת פועלו של אברהם טביב ביישוב.
3. אישור התחייבות המועצה למימון חלקי להעתקת קווי מתח עליון מרח' התהילה.
4. אישור חוזי התקשרות עם חברת החשמל (תחנת טרנספורמציה).
5. אישור רישום חכירה לטובת מ.מ. פרדסיה בלשכת רישום המקרקעין – גני ילדים (גוש 8002 חלקה 891).
6. אישורי תב"רים:

- א. תב"ר מס' 420 לתכנון מעון יום – שינוי מקורות מימון: קבלת סך 196,000 ₪ ממשד העבודה.
- ב. אישור תב"ר מס' 431 להצללת מתקני משחקים, בסך 207,000 ₪ (מימון: משרד הפנים).

7. אישורי פרוטוקולים:

- א. הועדה לקידום מעמד האישה מס' 1 מיום 4.2.19.
- ב. ועדת תרבות מס' 1 מיום 3.2.19.
- ג. ועדת ביטחון מס' 17.2.19.
- ד. ועדת תמיכות מס' 11 מיום 20.2.19.

חברי המועצה עומדים דקת דומייה לזכרם של תושבי היישוב שהלכו לעולמם: אהרון רוני קרפ ז"ל, יגאל דמארי ז"ל ואברהם עמר ז"ל.

ראש המועצה טל גורקי פתח את הישיבה.

1. שאלתה

רות שטרן-קטרי – תקציב גני ילדים במועצה. מקריאת דו"ח ההוצאות של תקציבי הגנים השונים ביישוב בשנים האחרונות נראה כי ישנם פערים מאוד גדולים בין הגנים השונים (להוציא גני החטיבה הצעירה, להם ניתן תקציב כחלק מתקציב בית הספר) בהוצאות השוטפות, וכן בתקצוב אבזור הגנים. בחינה מעמיקה של דו"ח ההוצאות מראה תשלומים מופרזים לחברת החשמל במספר גנים, שהם גנים הנמצאים במבנים חדשים, עם מערכת חשמל חדשות לגמרי. נראה כי הוצאות המועצה לתפעול גני הילדים עומדות ביעד התקציבי הכללי, אולם זאת נעשה תוך העברת תקציבים מהוצאות תפעול גן אחד למשנהו, ונוצרת למראית עין העדפה לגנים מסוימים על פני גנים אחרים. אנו מבקשים להבין כיצד נוצרו פערים אלו המסתכמים באלפי שקלים בתקצוב גנים מסוימים על פני גנים אחרים, ומדוע לא נעשית בקרה ובדיקה מעמיקה על מצב ההוצאות השוטפות בגנים, כולל הוצאות החשמל.

תשובת ראש המועצה

גני הילדים בפרדסיה מתוקצבים באופן שווה וקיים נוהל מובנה המגדיר לכל גן ילדים ולכל גננת את סל ההוצאות, הכולל הוצאות חד פעמיות והוצאות שוטפות. הנוהל ניתן לעיון באגף החינוך.

הבדלים ברישום ההוצאות בכרטיסי הנה"ח של הגנים החדשים קיימים מהסיבות הבאות:

- א. בגנים בהם קיימים צהרונים יש צריכה גבוהה יותר של חשמל.
- ב. בגנים בהם ההורים מעוניינים בקיום שני חוגים במקום חוג אחד, ההוצאות הרשומות גבוהות יותר (אך מנגד מכוסות בתשלומי ההורים).

ג. באשכולות גנים – צריכת החשמל המשותפת של שני הגנים נרשמת במשותף וזאת על מנת לחסוך בעלויות התקנת מונה נפרד ומחוסר מהותיות.

ד. בשנים 2017-2018, מבנה הדואר היה מחובר למונה החשמל של גני הילדים הסמוכים וזאת בשל העובדה שקיבל טופס 4 רק לקראת סוף 2018, הדואר חוייב בגין צריכה זו. כמו כן, בניית הגן השלישי במתחם זה צרכה אף היא חשמל נוסף.

אדגיש כי בניגוד לאמור בשאילתה, מתקיימת בקרה ובדיקה שוטפת של כל ההוצאות בגני הילדים, כולל הוצאות החשמל.

2. הצעה לסדר

רות שטרן-קטרי מבקשת לעלות לסדר היום הצעה בנושא הקמת וועדה יישובית לבדיקת מתן מענה לצרכי קהילת הלהטב"ק בפרדסיה.

בנוסף מבוקש להכליל בסדר היום אישור פרוטוקול ועדת הנחות רווחה ואישור חילופים בועדת בטחון.

7.1 החלטה מס'

הוחלט להוסיף את הנושאים הנ"ל לסדר היום של הישיבה.

3. עדכוני ראש המועצה

א. נבחר יועץ משפטי חדש למועצה – עו"ד יוסי חביליו, שחזר לאחר תקופת הפסקה של חצי שנה. מודים לעו"ד שלמה ולדמן על עבודתו בחודשים האחרונים.

ב. ועדת המכרזים החליטה לבחור את מר יותם אשל כיועץ לניו-מדיה ותקשורת וזאת בד בבד עם צמצום התקציב המוקצה לנושא.

ג. בשיתוף פעולה עם משרד החינוך הוחלט על פתיחת בית הספר היסודי החדש בחודש ספטמבר הקרוב, במתכונת של בי"ס צומח. ביה"ס יכלול בשלב ראשון 3-4 כיתות לימוד. במהלך החודש יפורסם מכרז של משרד החינוך לתפקיד מנהל ביה"ס החדש וכמו כן צפויה להתקבל החלטה סופית לבחירת הגורם המלווה למערכת החינוך. נושא שיבוץ הילדים בין בתי הספר ייקבע בהמשך כאשר יצומצם מרכיב אי הודאות בנתוני הרישום.

ד. התקבל אישור סופי ממשרד החינוך לפתיחת בית ספר על יסודי שש-שנתי צומח בפרדסיה, החל מ-1.9.2021. המועצה מתחילה היערכות לכך בכמה מישורים. כרגע הנטייה היא להפעיל את ביה"ס באמצעות רשת חינוך. תכנון ביה"ס ילווה כמובן גם פדגוגית.

ה. במטרה לפתור בעיה של לחצי מים בפרדסיה, תאגיד מעיינות השרון שיקם את באר המים ברח' המייסדים. הבאר נמצאת בשלב השמשה וזאת, בין היתר, הסיבה לזרמי מים בכביש 5613.

4. דיון בהנצחת פועלו של אברהם טביב ביישוב

לישיבה הוזמן מר יעקב ליבנה המרכז את פרוייקט "ישראל נגלית לעין" בפרדסיה. מר ליבנה הציג את פועלו של מר אברהם טביב שהיה יו"ר התאחדות התימנים בישראל, חבר הכנסת הראשונה, נחשב לחוזה היישוב פרדסיה ואף ליווה את תהליך הקמת היישוב בשנותיו הראשונות. אחד מבניו הוא בצלאל טביב שכיהן כראש עיריית ערד. במסגרת פרוייקט "ישראל נגלית לעין" אותרו מסמכים רבים המוכיחים את מעורבותו העמוקה ויוזמתו להקמת היישוב פרדסיה. כרגע מבוקש להנציח אותו בפרדסיה, כשאחד הרעיונות שעלה, הוא לקבוע לוחית הקדשה על מגדל המים בכניסה למועצה בטקס מיוחד שייערך בהשתתפות בני משפחתו.

התקיים דיון בנושא.

7.2 החלטה מס' 7.2

מליאת המועצה מחליטה להנציח את מר אברהם טביב בפרדסיה. ההנצחה תהיה באמצעות לוחית הקדשה על מגדל המים בכניסה למועצה בטקס מיוחד שלאחריו יערך גם ארוע בספריית בית טלי.

5. אישור התחייבות המועצה למימון חלקי להעתקת קווי מתח עליון מרח' התהילה

ראש המועצה סקר במצגת את שלבי האישור של התוכנית להעתקת קווי המתח העליון מפרדסיה (תת"ל 61א') וכן את הסכמי המימון בין רמ"י לבין חברת החשמל ובין רמ"י לבין המועצה. עלות העתקת שני הקווים נאמדת כיום בכ- 33 מיליון ₪. רמ"י תממן 50% מעלות זו, כאשר המועצה אמורה להשתתף ב- 10% מהעלות של רמ"י, סכום הנאמד בכ- 1.6 מיליון ₪. ככל שהאומדן יעודכן הנושא יובא לדיון נוסף במועצה. כיום רמ"י מתבקשת לשלם תשלום ראשון בסך 2.4 מיליון ₪ והמועצה נדרשת לאשר התחייבות כספית לרמ"י בגין חלקה.

7.3 החלטה מס' 7.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להתחייב כלפי רשות מקרקעי ישראל לתשלום סך של עד 1,622,166 ₪ כהשתתפות בהעתקת קווי המתח העליון בפרדסיה ומסמיכה את מורשי החתימה של המועצה לחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך כך.

6. אישור חוזי התקשרות עם חברת החשמל (תחנות טרנספורמציה)

במסגרת פיתוח שכונת "הדר השרון" (תב"ע הצ/3-148/1) המועצה בנתה מספר תחנות טרנספורמציה עבור חברת החשמל. יש לחתום כרגע על שני חוזים למתן

זכויות חזקה ושימוש בלעדיים של חברת החשמל בשני חדרי הטרנספורמציה הנקראים "החרמון" ו"הרעות" הממוקמים בשכונה. על שולחן המועצה מונחות טיטות החוזים, היתרי הבנייה והתשריטים הרלבנטיים.

בפני המועצה מוצגת חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של המועצה לפיה אין מניעה משפטית לאישור שני ההסכמים. ההסכמים כפופים לאישור מליאת המועצה ברוב חבריה ולאישור שר הפנים. גובה התמורה שמקבלת המועצה נקבע בתקנות (כלל 15 לכללי משק החשמל).

7.4 מס' 7.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד חתימת שני הסכמים למתן זכות שימוש וחזקה בלעדיים בחדרי טרנספורמציה "החרמון" ו"הרעות" עם חברת החשמל.

7. אישור רישום חכירה לטובת מ.מ. פרדסיה בלשכת רישום המקרקעין גני ילדים (גוש 8002 חלקה 891)

בשנת 2014 המועצה חתמה חוזה עם רמ"י לחכירת מגרש בשטח 1.550 דונם למטרת הקמת גני ילדים בשכונת "נופי-השרון", כעת נדרש להסדיר רישום המגרש על שם המועצה בלשכת רישום המקרקעין.

7.5 מס' 7.5

א. מליאת המועצה מאשרת פה אחד רישום חכירה על שם מועצה מקומית פרדסיה בלשכת רישום המקרקעין בגוש 8002, חלקה 891 בהתאם לחוזה חכירה מס' 52925848 א' מיום 21.8.14.

ב. חתימת ראש המועצה, טל גורקי, יחד עם גזבר המועצה, זאב ובר, בצרוף חותמת המועצה תחייב את המועצה לכל דבר ועניין בגין רישום החכירה לעיל.

8. אישורי תב"רים:

א. תב"ר מס' 420 לתכנון מעון יום – שינוי מקורות מימון: קבלת סך 196,000 ₪ ממשרד העבודה

המועצה קיבלה הרשאה תקציבית בסך 196,000 ₪ ממשרד העבודה לצורך תכנון מעון יום חדש. התב"ר המקורי אושר במועצה ועתה נדרש להתאים את מקור המימון.

7.6 מס' 7.6

מליאת המועצה מאשרת פה את תב"ר מס' 420 לתכנון מעון יום – שינוי מקורות מימון: קבלת סך 196,000 ₪ ממשרד העבודה, במקום קרנות המועצה.

ב. אישור תב"ר מס' 431 להצללת מתקני משחקים, בסך 207,000 ₪ (מימון: משרד הפנים)

התב"ר מיועד להצללת מתקני משחקים בשכונה החדשה.

7.7 החלטה מס' 7.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 431 להצללת מתקני משחקים, בסך 207,000 ₪. מימון: משרד הפנים.

9. אישורי פרוטוקולים

א. הועדה לקידום מעמד האישה מס' 1 מיום 4.2.19

בישיבה אושרו מטרות הועדה:

- העצמת נשים.
- עזרה הדדית בפרדסיה.
- העלאת המודעות לנושאי אלימות כנגד נשים ופגיעות מיניות.
- העצמת היישוב כולו ע"י ייזום ותמיכה בפרויקטים נקודתיים.
- עזרה ותמיכה באוכלוסיות חלשות.

כמו כן הועדה דנה בתוכניות לתקופה הקרובה הכוללות ביקור הוסטל בית גדעון בפרדסיה, הכנות ליום האישה הבינלאומי ולמסיבת פורים למיוחדים בשרון.

7.8 החלטה מס' 7.8

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 1 מיום 4.2.19.

ב. ועדה תרבות מס' 1 מיום 3.2.19

הועדה אישרה כללים להתנדבות חברי הועדה באירועים. כן דווח על כוונה להתחיל בתכנון של בית תרבות חדש ביישוב.

הועדה דנה באירוע סופשבוע באילת, באירועי פורים ובהכנות לאירועי חודש העצמאות.

7.9 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 1 מיום 3.2.19.

ג. ועדת ביטחון מס' 1 מיום 17.2.19

הועדה קיבלה סקירה מראש המועצה לגבי תפיסת הביטחון של היישוב הכוללת מספר נדבכים: משטרה, משמר אזרחי, אבטחה יישובית ומערך מצלמות. קב"ט המועצה הציג את תקציב הביטחון הנגזר מאגרת השמירה ואת תוכנית השמירה היישובית הכוללת סייר צהריים, סייר לילה, מאבטח בכניסה ליישוב בשעות הלילה ומענה תיגבורי קיץ. לפי נתוני תחנת משטרת "שדות" מספר עבירות הרכוש בפרדסיה בשנת 2018 היה נמוך מאוד. לגבי המשמר האזרחי קב"ט המועצה עדכן כי יש כוונה לבצע עבודת שיווק כדי לתגבר את מערך המתנדבים הפעילים העומד כיום על כ- 35 איש.

7.10 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ביטחון מס' 1 מיום 17.2.19.

ד. ועדת תמיכות מס' 11 מיום 20.2.19

הועדה קיימה דיון בתבחינים למתן תמיכות והמליצה על שינויים בתבחינים בשני נושאים:

א. בתחום הספורט – בוטל סעיף ב'-4, שאושר במקור לשנתיים בלבד בתחום הפטנג.

ב. בתחום תנועות הנוער הועדה המליצה לתקן את אמות המידה לחלוקת התמיכות, כדלקמן:

משקל <u>מוצע</u>	משקל <u>קיים</u>	
65%	60%	מספר חניכים המשלמים דמי חבר
5%	20%	גובה סכום השתתפות של כל חניך
15%	8%	היקף התרומה לקהילה
15%	12%	מבנה בהחזקה בלעדית
-----	-----	
100%	100%	
=====	=====	

לאור השינויים במספר החניכים בתנועות הנוער השונות שעיקרם גידול משמעותי של מספר החניכים בתנועות הצופים והקטנה ניכרת של מספר החניכים בתנועת הנוער העובד והלומד (בשנה הנוכחית דווח על 9 חניכים פעילים בלבד), נוצר צורך לעדכן את הקריטריונים: ניתן משקל מוגדל לקריטריון "תרומה לקהילה", הוגדל קריטריון "מבנה בהחזקה בלעדית" עקב התיישנות המבנים וגידול בהוצאות אחזקתם וכן הוקטן באופן משמעותי משקל קריטריון "גובה סכום ההשתתפות של כל חניך" מאחר ומרכיב זה אינו משמעותי כיום לעומת העבר וגורם לעיוות בחלוקת המשאבים.

רות ציינה כי עולה שאלה עקרונית של הצורך לשמר את קיומה של תנועת הנוער העובד והלומד הנותנת לדעתה מענה לילדים שאינם מוצאים מקום בתנועת הצופים מסיבות שונות.

ראש המועצה אמר כי למרות שתנועת הנוער העובד והלומד כמעט ואינה פעילה השנה, איננו סוגרים את הדלת, משאירים לה את המבנה ומאפשרים לתנועה להתעשת. בימים הקרובים צפוייה פגישה בנושא עם הגורמים האחראים בתנועת הנוער העובד והלומד.

הצבעה:

בעד: (5) טל גורקי, גילת ברכר, טל תעסה, עמי אחיאל ושרון חוילי.
נגד: (3) תומר יפת, רות שטרן קטרי ולימור שרגא.

החלטה מס' 7.11

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 11 מיום 20.2.19.

ה. אישור פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 1 מיום 26.2.19

החלטה מס' 7.12

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 1 מיום 26.2.19.

10. חילופי גברי בועדת הביטחון

החלטה מס' 7.13

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתו של יורם ברנע כחבר ועדת הביטחון במקום אריה ברכר.

11. דיון בהצעה להקמת ועדה לבדיקת קהילת הלהטב"ק בפרדסיה

רות מציעה להקים ועדה שתבחן את צרכי הקהילה הגאה ביישוב ומתן מענה ראוי לילדים, נוער ומבוגרים חברי הקהילה, במסגרת קהילת פרדסיה ומתוך אמונה כי אנו חברה המקבלת לתוכה את מגוון חבריה ורואה בהם חלק בלתי נפרד מהמארג היישובי. מציעה כי הועדה תכלול אנשי מקצוע, חברי מועצה ותושבים שרוצים לתרום.

ראש המועצה מציין כי בהחלט יש מקום לחשיבה ולבחינת הנושא. הגורם המקצועי שירכז את הנושא ויעמוד בראש הצוות הוא עו"ס יוסי רובין מהמחלקה לשירותים חברתיים. מבקש כי חברי המועצה יעבירו ליהודית ליס, מנהלת הלשכה, שמות של מועמדים המתאימים לדעתם לחברות בצוות.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה

חתימת ראש המועצה

חתימת מזכיר המועצה