

ט"ז שבט תשס"ה
26 ינואר 2005

פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 23
מיום 25.1.05

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 23 מיום 25.1.05

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
יוחנן גיל	-	מ"מ ראש המועצה
טלי פליישמן	-	חברת מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
ויקטור כהן	-	חבר מועצה
דני גור	-	חבר מועצה
ניסים עובדיה	-	חבר מועצה
משה אודיז	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר מועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
אורלי רזניקוב	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. הקלה בארנונה – ועדת חריגים.
 2. מכרזי קרקעות בפרדסיה.
 3. אישור הרכב הועדה להקצאות קרקע.
 4. אישורי פרוטוקולים:
- א. פרוטוקול ועדת בטחון מס' 3 מיום 29.11.04 ;
ב. פרוטוקול ועדת בטחון מס' 4 מיום 27.12.04 ;
ג. פרוטוקול ועדת ספורט מס' 4 מיום 20.12.04 ;

יצחק: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה. היום חל חג ט"ו בשבט. אני מאחל לכולנו שכשם שהאילן צומח כן כולנו נצמח בכל מעשי ידינו בבית ובעבודה, אני מברך את כל חברי המועצה וכל תושבי פרדסיה בברכת חג שמח ומזמין את כולם להתכבד בפירות יבשים.

קיבלתי פנייה מועדת תמיכות להכניס לסדר היום את החלטת ועדת התמיכות מהיום.

ניסים: ישבנו כעת בוועדת תמיכות אודיז, ויקטור, משה, טלי ואני בנושא תמיכות לתנועות הצופים, הנוער העובד והלומד ובני עקיבא, ובכדורגל ואישרנו קריטריונים וכן סכומי תמיכות על חשבון עד לסיכום הדיון בנושא.

דני: יש נייר, אני רוצה לראות סיכום.

ניסים: זה עתה סיימנו את הישיבה.

דני: אבל אישרנו להם לפני כמה זמן תמיכות.

ניסים: זה היה לשנת 2004.

דני : אבל זה לא בסדר היום.

ניסים : נכון, לכן אנו מבקשים להכניס את הנושא לסדר היום.

החלטה מס' 23.1

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להכניס לסדר היום אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3 מיום 25.1.05.

יצחק : א. לפני התחלת השאלות אני מרענן את נוהל הגשת השאלות :

בתקופה האחרונה החל נוהג שלפיו חברי המועצה מגישים שאלות המנוסחות באופן שאינו עולה בקנה אחד עם החוק.

להלן פירוט הוראות החוק – ס' 41 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות :

"לא יאוחר מ- 48 שעות לפני תחילת הישיבה מן המניין הקרובה רשאי חבר המועצה להגיש לראש המועצה שאלתה בכתב על עניין עובדתי שבתחום תפקידי המועצה המקומית, והיא תנוסח בקיצור נמרץ ובצורת שאלה בלבד".

בפועל מתברר שבמקום שאלות מוגשים חיבורים בהיקף של מאות מילים, שמטרתן הצהרתית בלבד, כשלסיום מופיעות מספר רב של שאלות וזאת תוך עקיפה של הוראות החוק המאפשר שאלת אחת בלבד. כתוצאה מכך גם נפגע הדיון במליאת המועצה שתחילתו נדחית ללא הצדקה.

בטוחני שכל חברי המועצה מעוניינים לכבד את החוק ולפעול על פיו. לפיכך, החל מהישיבה הבאה כל שאלתא שלא תנוסח בהתאם לחוק דהיינו : תנוסח בקיצור נמרץ ובצורת שאלה בלבד, לא תיענה.

אודה לכם באם תנהגו בהתאם.

דני : בתחילת הקדנציה ימיני היה רחב לב, הגשנו שאלות חופשי, נושאים שבאו מהציבור ומעניינים אותו. במהלך השנה משום מה רוחב הלב מצטמצם בשלבים מ- 5 שאלות ל- 2 ומשאלות לשאלות קצרות, אני דוחה את דברי ימיני שמטרתם לסתום פיות והוא לוקח מהחוק מה שנוח לו בלבד מתוך החוק. לא תהיה כאן סתימת פיות, אנו נמשיך להציג כל נושא ועניין שנמצא בו חוסר תפקוד של המועצה זלזול בתושבים ופגיעה בהם בדרך טיפול לא הולמת. אני מצפה מראש המועצה שיפסיק לנהוג כשריף בעיירה ניתן לנו לשאול מה שאנחנו רוצים.

יצחק : אני נותן לשאול הכל, אך לא אתן להפוך את הישיבות לקרקס. איני פוחד מהשאלות ותשאל אותם. המחוקק חוקק את החוק כך שיאפשר למועצה לעבוד ולא רק לעסוק בשאלות. אתה משתמש בחוק בצורה מזלזלת ע"י ניצולו באופן לא הולם. ביקשת ישיבה שלא מן המניין בנושאים שונים ומשונים ולא מהותיים. יש כאן נושאים חשובים תן לנו לדון בהם.

דני : אני מבקש מראש המועצה שיפסיק לנהוג כמו שריף בעיירה. ראש המועצה נוהג לא עפ"י חוק ע"י סתימת פיותנו וסגירת אפשרות שלנו

להעלות נושאים לסדר היום. כנראה יותר נוח לו לסתום אוזניים. לא ניתן לכך יד ונלחם בכך גם מול רשויות החוק.

יצחק: זה השמצות כרגיל. אנו מצטיינים בעבודה על פי החוק, וכנראה שזה מפריע לך.

משה א: אני תומך בדברי דני, שליחותנו היא להביא נושאים ואי אפשר להגביל אותנו בזמן ובמילים ומה שאתה עושה זה ע"י שימוש בחוק מצמצם את יכולתנו לפעול.

יצחק: אני לא קבעתי את החוק. ואתם בעצם מזלזלים בחוק ומבקשים לעבור עליו. לא בפרדסיה. כל מה שתבקשו להוסיף לסדר היום נוסף ואני אומר זאת לפני כולם, אך אני מבקש לא לבזבז זמן בדברים המיותרים הללו.

שרון: זה לגבי כולנו או רק ביחס לאודיז?

יצחק: לכולם.

יוחנן: **ב. יוחנן גיל – שאילתא בנושא פגיעה בהקמת הפארק העירוני המתוכנן בפרדסיה**

לאחרונה החלה מערכת שמועות מסיתות כלפי המועצה והעומד בראשה בנושא הרצועה הירוקה שמצפון לרחוב האלה. בבדיקה הסתבר שמקור השמועות הוא חבר מועצה שלצערי, שם לנגד עניו את קידומו הפוליטי על חשבונם של תושבי פרדסיה.

הסתה זו גובתה במערכת של הפצת שקרים וכזבים, ששיאה בהפצת ידיעות לעיתונות על שינויים כביכול שנעשו בתכנית האב של פרדסיה וסיפורי בדים אחרים שלא היו ולא נבראו אלא נבעו ממוחו הקודח של אותו חבר מועצה והגדיל לעשות בכותבו שתושבי הרחוב פנו אליו כביכול על מנת שייצג אותם.

להזכירך, נושא זה נדון בעבר בהרחבה, ובתיאום עם תושבי הרחוב סוכם כי תישמר רצועה ירוקה ברוחב של 10 עד 15 מטרים.

במכתביו של חבר המועצה לעיתונים, שכמובן לא טרח להביא לידיעת חברי המועצה האחרים, אנו למדים שהוא מבקש בעצם לבטל את הפארק העירוני המתוכנן לקום במרכז פרדסיה, ולהפנות את השטחים הירוקים הכלולים בו כדי להקים "פס הפרדה ירוק ברוחב עשרות מטרים" מצפון לרחוב האלה כדי שיצור הפרדה משכונת הוילות והקוטג'ים העתידה לקום מצפון, שכן כידוע אין בפרדסיה מלאי בלתי נלדה של שטחים ירוקים.

בינתיים מתברר כי תושבי רחוב האלה הקימו נציגות תושבים אחראית ואכפתית, שהשכילה להתנתק מהשפעות פוליטיות ואינטרסנטיות, והגיעה להבנה ולהסכמה עם ראש המועצה ועם מהנדס המועצה.

שאלותיי:

1. אבקש לדעת מה בכוונת ראש המועצה לעשות על מנת שבעלי אינטרסים צרים לא יפגעו בשמה הטוב של פרדסיה שנשמר לאורך שנים.
2. אבקש לעגן בפרוטוקול מליאת המועצה את הסיכום, שהיה בין המועצה לתושבי רחוב האלה, לשמירת רצועה ירוקה כדי למנוע הסתתרות מעין אלה גם בעתיד

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא ניסיון לפגוע בפארק של פרדסיה

אין ספק שלפנינו תופעה חמורה ביותר שבה חבר מועצה מנסה למצוא חן בפני חברו לסיעה הגר ברחוב האלה וכתוצאה מכך ממציא דברים שלא היו ולא נבראו, ואינו מבין את ההשפעה של דבריו על כלל הציבור.

אני אמשיך לשמור בעתיד על טובת כלל הציבור. כל פעולותיי נעשות בשיתוף הציבור מתוך הסכמה והדברות וללא כפייה. נמשיך כולנו לעמוד בפרץ ולמנוע מהסגנון והתרבות שדני גור מפגין בישיבות המועצה וברחוב מלהשתלט על השיח הציבורי בפרדסיה.

הציבור שלנו חכם ומבין היטב עם מי יש לו עסק. תושבי רחוב האלה יכולים להיות רגועים ולדעת כי רוחב הרצועה הירוקה מצפון לבתיהם לא יפחת מ- 10-15 מטר. הפארק הגדול שלנו ייבנה במרכז היישוב, גם אם זה לצנינים בעיני חבר מועצה מסויים שמעדיף להקריב את טובת פרדסיה על מזבח שאיפותיו האישיות.

ויקטור: אתה נפגשת עם תושבי רחוב האלה ועלה נושא קרבת ביה"ס לבתים.

יצחק: נכון, אני מתייחס לכך בתשובתי לאחת השאלות הבאות.

טלי: ג. טלי פליישמן - שאילתא בנושא – בזבוז כספי ציבור וכינוס ישיבות מליאה של מן המניין ללא צורך

רקע

מועצה נוהגת לכנס ישיבות מועצה קבועות מדי חודש, למעט חודשיים בשנה, בישיבות אלו דנים בפעילות השוטפת של המועצה וכן בהצעות לסדר של חברי המועצה.

כמו כן ניתן לכנס במקרים מסוימים ישיבות מועצה נוספות, שלא מן המניין, על מנת לדון בנושאים שנקבעו בחוק או בנושאים דחופים אחרים שראש המועצה או שליח מחברי מועצה חושבים שאינם סובל דיחוי עד ישיבת המועצה הבאה.

ברור שכינוס ישיבות מועצה נוספות כרוך בעלויות כספיות כגון: זימון עובדי מועצה לישיבה, שחלקם זכאי לתגמול נוסף עבור עבודתם, בכיבוד, בתאורה, בהפעלת מיזוג וכד'.
בהפגעת מיזוג וכד'.

פירוט

לאחרונה אנו עדים לתופעה שבה חבר המועצה גור, תובע לכנס ישיבות מועצה מיוחדות שלא מן המניין, ללא צורך ותוך זלזול בוטה בבזבוז כספי

הציבור הנובע מכך. המקרה האחרון היה כאשר גור ביקש לזמן ישיבה מיוחדת כדי לדון בנוהל פרסום של מכרזים למכירת מגרשים, שעדיין לא נקבע כל תאריך לפרסומם והם אינם צפויים כלל בתקופה הקרובה. לא היה נגרם כל נזק אם היה מבקש להכניס את הנושא לסדר היום בישיבת המועצה מן המניין הקרובה.

גם כאן אנו מבחינים בתופעה שבה חבר מועצה רדוף אובססיה לפרסום אישי מגלה זלזול מוחלט בכספי הציבור, בעובדי המועצה וחברי המועצה.

שאלתי:

האם בכוונתך להיפגש עם חבר המועצה גור וללמדו כללים בסיסיים של הגינות, צניעות וחסכון בכספי ציבור?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא בזבוז כספי ציבור ע"י כינוס ישיבת מליאה ללא צורך

בשנה ורבע מאז שנבחר דני גור למועצה, הוא נמנע בעקביות מלפגוש אותי או לדבר איתי, למעט פעם או פעמיים, למרות מספר ניסיונות שעשיתי.

זוהי אחת הסיבות לכך שלדני גור אין כל מושג מה מותר ומה אסור, מה זה כללי מינהל תקין, כיצד להימנע מניגודי עניינים וכיצד אפשר לקדם מטרות פוליטיות לגיטימיות.

בשנה האחרונה נוכחתי לדעת כי אין עם מי לדבר ועם מי לנהל שיג ושיח. אין ספק שבכינוס ישיבות מועצה שלא מן המניין פעם אחר פעם גור גורם לבזבוז כספי ציבור שלא לצורך, לזילות של מוסד ישיבות המליאה ואף של חברי המועצה, וכן לשימוש בחוק בניגוד לכוונת המחוקק ולרוחו.

כנראה שהוא נהנה מכך – ולבעלי המקצוע הפתרוניס.

משה גולדשטיין – שאלתא בנושא פגיעה במאבק להעברת קווי המתח העליון מפרדסיה .ד : משה

בישיבת המועצה האחרונה שדנה בנושא החשוב של קווי המתח העליון של חברת חשמל וחיזקה את כוחו של ראש המועצה במאבק להוצאת מפרדסיה, סיכמו כל חברי המועצה כי מאבק זה ינוהל ביד אחת ובצורה מלוכדת, מתוך הכרה שהיותנו ניצבים מאוחדים תחזק את כוחנו והשפעתנו. לסיכום זה היו שותפים גם חברי האופוזיציה.

עוד לא יבשה הדיו על סיכום זה וכבר יזם חבר המועצה דני גור הוצאת עלון משמיץ כלפי ראש המועצה והמועצה כולה נושא זה, וחילק אותו בקרב התושבים. כל זאת מתוך ניתוח ציני ושגוי שעל ידי כך יוכל לצבור יתרון פוליטי, ומתוך התעלמות בוטה מהעובדה שפעולה זו מהווה הפרה של סיכום ברור בנושא לו היה שותף. עוד הגדיל הוא לעשות בניסיונו לזרוע בהלה ופחד בקרב תושבי רחוב הצבר, תוך שהוא מנסה לרמוז כאילו אחד מקווי המתח יועבר לרחוב שלהם כביכול.

תושבים מזועזעים רבים מ"עלי השרון" פנו אליי בימים האחרונים והביעו דאגה רבה כי פעולותיו הבלתי קולגיאליות של דני גור גורמות נזק בלי הפיך לתושבי פרדסיה ומכשילות את המאבק להזזת קווי המתח מפרדסיה, בכך שהוא גורם להעמדת חברת חשמל על רגליה האחוריות, במקום לתת האפשרות לפתרון מוסכם ובשיתוף פעולה עם חברה.

שאלותיי:

1. האם לדעתך נגרם נזק בלתי הפיך לתושבי "עלי השרון", ולמאבק שלנו כתוצאה מהשמצותיו של דני גור?
2. האם יש ערך לסיכומים והסכמות שנעשים עם חבר המועצה, שדקות ספורות לאחר שהוא מצביע בעד, הוא מעדיף להפר סיכום זה במצח נחושה ולפעול באופן הפוך בדיוק ממנו, כשלדעתו המוטעית זה עשוי להביא לו יתרון פוליטי?
3. מה אתה מסיק מהתנהגות בלתי אחראית זו כלפי האפשרות לשיתוף פעולה נוסף איתו בעתיד?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא – פגיעה במאבק להעברת קווי המתח בפרדסיה

אין ספק שפעולותיו של דני גור גורמות נזק לפרדסיה ולתושבי עלי השרון. אך, יחד עם זאת אני מאמין שבכוח ההיכרות רבת השנים שלנו עם חברת החשמל, נוכל לצמצם נזק זה כמעט כליל.

ברור שדני גור הוכיח כי הוא אינו בר שיח לשום שיתוף פעולה פוליטי שכן המהלך של להגיד דבר אחד, לסובב את הגב ולפעול בלא להניד עפעף ובאופן ציני בצורה הפוכה, מראה עם מי יש לנו עסק.

זו אינה התרבות של פרדסיה ואינה הדרך שבה אנו מנהלים את השיח הציבורי ביישוב. אנו מצפים מבני השיח שלנו לומר אמת ולעמוד אחרי דבריהם. מי שאינו עומד באמות מידה מינימליות אלה אינו ראוי להתייחסות.

דני גור - שאלתא – בנושא קווי מתח עליון בפרדסיה ה. דני:

בתאריך 31.10.04 פורסמה בעיתון "ידיעות אחרונות" כתבה שכותרתה "קווי חשמל גורמים סרטן. על פי הכתבה, קיים טווח סכנה ברוחב 100 מטרים משני צידיו של כל קו מתח עליון. כמו כן, לילדים מתחת לגיל 15 הגרים או השהים בטווח הזה יש סיכוי ללקוחת בלוקמיה. כזכור, קווי מתח עליון עוברים בפרדסיה, בסמוך לבתי התושבים, ברחוב התהילה ובקצהו המערבי של רחוב האלון, מעל הקצה המערבי של מדשאת הקאנטרי, ויעברו, בעתיד הקרוב, גם בסמוך לשכונה החדשה שתבנה מצפון לעלי השרון.

קבוצת עתיד הכינה באופן מיידי הצעה לסדר בנושא מעבר קווי מתח עליון בפרדסיה, ובעקבות זאת, כונסה מליאת המועצה לישיבה שלא מן המניין לדיון בהצעה.

בישיבה הציגה המועצה לראשונה תוצאות של בדיקות שערך לאחרונה המשרד לאיכות הסביבה לגבי רמת הקרינה הנפלטת מקווי המתח העליון בפינת הרחובות התהילה והאלון. על פי הנתונים. שפורסמו גם בעיתוני סוף השבוע מתאריך 7.1.05, הקרינה הגבוהה הנפלטת מקווי חשמל בפרדסיה חורגת מהנחיות ארגון הבריאות העולמי. ראש המועצה הגדיר בעצמו את התוצאות כממצא חמור ביותר.

אני מאמין שראש המועצה דואג לבריאות ילדינו ומעמיד אותה בראש סדר העדיפויות שלו, לפני נושאים כמו פיתוח קרקעות, בינוי וכו'. לפיכך אני רוצה להפנות אל ראש המועצה את השאלות הבאות:

1. האם תוכל לפרט, (ולחזק את תשובתך על ידי צרוף העתקי המסמכים הרלבנטיים), אילו בדיקות ופעולות ביצעה המועצה בראשותך, באופן עקבי ורצוף, מאז שנבנו בתי המגורים סמוך לקווי מתח עליון?
2. האם בעקבות ממצאי הבדיקה של המשרד לאיכות הסביבה אתה מתכוון לעכב את תוכנית הבינוי מצפון לעלי השרון, עד למציאת פתרון לקווי המתח העליון?
3. האם אתה מתכוון לסגור את המדשאה המערבית של הקאנטרי עד לפתרון הבעה, או לחילופין, להציב שלט המציין שכל מי שבוחר לשהות באותה מדשאה, עושה זאת על אחריותו האישית?
4. אילו פעולות אתה מתכוון לנקוט בטווח המידי על מנת לפתור את בעיית קווי המתח העליון? האם אתה מתכוון לעדכן באופן רציף את תושבי פרדסיה לגבי התוצאות?
5. האם תוכל להרגיע את התושבים המודאגים, המתגוררים בחלק המערבי של עלי השרון, ולהבטיח להם שקווי המתח לא יועתקו לתוואי חדש (תת קרקעי או עילי) שיהיה קרוב לבתיהם?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא – קווי מתח עליון בפרדסיה

רק לפני כשבועיים סיכמנו בישיבת המועצה כי כל חברי המועצה יפעלו במשותף ובמלוכד בנושא בטיפול בקווי המתח העליון של חברת חשמל.

בניגוד לסיכום זה דני גור מעדיף לפלג את היישוב ולהכפיש ולהשמיץ אותי ואת המועצה תוך הפרכת רמזים לחלל האוויר שבהם הוא מנסה להטיל דופי בי ובעבודתי, וזאת למרות שהוא כשל בכך בכל ניסיונותיו בעבר. אוסיף ואומר כי על פי המלצות המשרד לאיכות הסביבה אין סכנה בשהייה במדשאות הקאנטרי, ונראה כי עינו של גור צרה בכל פרוייקט מוצלח בפרדסיה, וכאלה יש רבים, ועתה הוא מנסה להכשיל גם את הקאנטרי. לא נותר לנו אלא להצטער על כך.

כל תוכניות הבינוי בפרדסיה יקודמו ויקבלו אישורים והיתרים כחוק, כולל הצבת כל מקדמי הבטיחות כנדרש. בישיבה הקודמת הצהיר גור, כי בכוונתו לחבל בתוכניות ההרחבה של היישוב ולפגוע באינטרסים של כלל הציבור, כל זאת כדי לקדם את האינטרסים האישיים שלו. צר לי על כך.

לכל יתר השאלות ניתנו תשובות בישיבת המועצה הקודמת והשואל מוזמן לעיין בפרוטוקול.

דני גור – שאלתא בנושא תכניות הבינוי מצפון לרחוב האלה .ו. דני :

בשנים האחרונות מקדם ראש המועצה במרץ רב תכנית אב לפיתוח השטחים שמצפון ליישוב כידוע, לפרדסיה אין תכנית מתאר מקומית, מאושרת ועדכנית. במקום זאת, העדיף ראש המועצה להשקיע בהכנת תכנית אב.

תוכנית אב, על פי כתבה ב"ידיעות אחרונות" (28.11.04) מייצגת מדיניות פיתוח שמגבשת הרשות המקומית בעצמה, שאינה זקוקה לאישור מהוועדה המחוזית או הארצית. אותה כתבה הגדירה את תוכנית האב כפתרון יצירתי (המירכאות הכפולות מופיעות במקור), וכן דבר נכון כשלב מכין לתוכנית מתאר, אבל היא אינה תחליף.

ראוי להדגיש כי שיתוף התושבים הינו אחת מאבני היסוד של ההליך התכנוני. פרופסור רחל אלתרמן מהטכניון בחיפה, תושבת אבן-יהודה, טענה בחדשות הכפר (8.12.04) כי מתכנני ערים צריכים לשאול את אלה שמטה, וליישם את התשובות בצורה חכמה.

במהלך השנים האחרונות התחייב ראש המועצה לשתף את התושבים בכל הליכי התכנון של הרחבת היישוב. בעלון המידע שפרסם מר ימיני באוגוסט 2004, התייחס ראש המועצה, בין היתר, לתוכנית האב, תוך התחייבות להביא את העובדות בפני ציבור התושבים מתוך שקיפות מלאה של דברים.

אחת הדרכים לשיתוף הציבור בהליכי התכנון היא באמצעות וועדת התכנון שבמועצה, בראשה עומד חבר המועצה משה גולדשטיין (מרשימתו של ימיני), וחברים בה תושבים מפרדסיה. אולם, למרות שהתוכנית ההרחבה הגיע לשלבים קריטיים, התכנסה וועדת התכנון בקדנציה הנוכחית פעם אחת בלבד.

דרך נוספת, חשובה לא פחות, לשיתוף התושבים הינה הבאת המידע הנכון, המדויק והמעודכן לידיעת כלל התושבים, באמצעות אתר המועצה, עלוני המידע והעיתונות, ולבקש את תגובתם לתוכנית.

חשוב להדגיש כי רוב הציבור אינו בקי בהליכי התכנון המורכבים והמסובכים ואינו יכול לעקוב אחריהם או להבינם, דבר שמחזק את חובתה של הרשות לעדכן את התושבים ולהסביר להם את השלבים השונים של ההליך.

אולם, למרות מגוון הדרכים שבידי המועצה על מנת לשתף ולעדכן את התושבים, לא הובא בפניהם בחודשים האחרונים כל מידע מעודכן לגבי הליכי התכנון.

לפני מספר ימים נדהמו תושבי רחוב האלה שבצפון היישוב לגלות, באופן מקרי לגמרי, כי המועצה המקומית עברה משלב תוכנית האב לשלב הבא של הגשת תוכנית פרטנית, מבלי לידע כלל את ציבור התושבים. בתוכנית הפרטנית, הוצמד בית הספר של השכונה החדשה לבתיהם של תושבי השכונה הוותיקה, פס הפרדה הירוק הצטמצם מכמה עשרות מטרים ל- 4 מטרים בלבד, ומגרש כדורגל הוצמד לבתי המגורים שבחלקו המערבי של הרחוב.

שינויים אלה בתוכנית הפרטנית נוגדים את עקרונות תוכנית האב שקבעה הפרדה (על ידי גינון) בין שכונות וותיקות וחדשות, וכן, שכל שכונה חדשה תאגד בתוכה את מוסדות הציבור שיוקמו לרווחת תושביה. כמו כן, שינויים אלה יגרמו לפגיעה באיכות החיים ולירידת ערך הבתים של התושבים, שימצאו עצמם גרים בין בית ספר למגרש כדורגל.

התושבים הנדהמים ואני ארגנתי זאת, זימנו את ראש המועצה לפגישה דחופה שהתקיימה ב- 11.1.05. במהלך הישיבה מסר ראש המועצה מידע מבלבל שלא עורר אמינות רבה, ואיש מהנוכחים לא הצליח להבין מהו

הסטאטוס הנוכחי והאמיתי של הליכי התכנון. התושבים נפגעו מהתנהגותו של ראש המועצה ותבעו נתוני אמת ברורים ומדויקים והתחייבות כתובה מראש המועצה לשתף אותם בתכנון השטח.

בתגובה, קם לפתע ימיני, למול עיניהם הנדהמות של התושבים, ועזב את הישיבה (יצחק ברח) בגלל עזיבתו הפתאומית, הסתיימה הישיבה ללא כל תוצאות.

לאור האמור לעיל, הקימו תושבי רחוב האלה וועד פעולה זמני ופנו אלי על מנת שאבקש מראש המועצה תשובות ברורות, ענייניות, עדכניות ואמיתיות לשאלות הבאות:

1. האם, מלבד תוכניות האב, הוגשה לוועדת התכנון המקומית "שרונים" או המחוזית תוכנית כלשהי לשטח שמצפון לרחוב האלה?

2. האם אתה, ראש המועצה מוכן להתחייב בפני מליאת המועצה, ובפני כלל תושבי פרדסיה, שתקיים דיון פתוח עם התושבים בכל הליכי התכנון (כולל השלבים השונים של הגשת תוכניות), ולא תבצע אף צעד בלתי הפיך ללא הסכמת התושבים.

3. האם תהיה מוכן להתחייב כי בכל ההליכים הקשורים לתכנון והבניה בצפון הישוב יעמוד לנגד עיניך שיקול אחד בלבד: טובת תושבי פרדסיה שגרים בישוב ושהשקיעו עד היום את מיטב כספם בבניית ביתם?

4. האם אתה מוכן להתחייב בפני תושבי פרדסיה (ובעיקר תושבי רחוב האלה) כי לא תפגע באיכות חייהם, ולא תגרום להורדת ערך דירותיהם? במילים אחרות, האם אתה מוכן להתחייב להרחיק את מגרש הכדורגל ובית הספר מהגדר של חצרותיהם למקומם הטבעי, על פי העקרונות המאושרים שלתוכנית האב, כלומר, מרכז השכונה החדשה שתקום? האם אתה מוכן להתחייב לשמור על פס ההפרדה בין השכונות הוותיקות לשכונות העתידיות, ברוחב כמה עשרות מטרים, בהתאם לעקרונות המאושרים של תוכנית האב?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא – תכניות הבינוי מצפון לרחוב האלה

שאלתא זו מוגשת בניגוד לחוק הקובע כי שאלתא "תנוסח בקיצור נמרץ ובצורה שאלה בלבד". אך כבר למדנו שאצל מר גור שמירה על הוראות החוק מבוצעת באופן סלקטיבי בלבד ורק כשנוח לו.

למרות זאת בחרתי להתייחס לנושא שהעלה השואל וזאת כדי למנוע את הניסיון הבוטה שנעשה להסית ולהפחיד ציבור של תושבים, ולהעמיד דברים על דיוקם.

לפנינו גיבוב של שטויות, שקרים וסילופים שכל קשר בינם לבין המציאות מקרי בהחלט.

תכנית האב של פרדסיה עובדה במשך שנים תוך שיתוף מלא של הציבור, לרבות כנסים רבים של תושבים שנערכו עם האדריכל שמכין את התכנית. יש הסכמה רחבה של הציבור לתכנית ולמטרותיה ולא חלו בה כלל שינויים מהותיים. מפת התכנית מפורסמת מזה זמן רב באתר האינטרנט של המועצה והיא פתוחה לעיון הציבור.

אחד מחברי סיעתו של גור, תושב רחוב האלה, ניסה בשבועות האחרונים להסית לכאורה תושבים ברחוב כנגדי וכנגד המועצה. בעקבות כך הוזמנתי ביחד עם מהנדס המועצה לביתו של אחד התושבים ונעניתי לכך בשמחה, אך לצערי החל חבר "עתיד" שנכח במקום לנהל תעמולת בחירות בוטה תוך שהוא מפריע לניהול התקין של המפגש והחל להשמיץ אותי באופן מזלזל. לאור זאת התפזרה הישיבה מאחר ונוכחתי כי אין טעם להמשיך אותה במצב שנוצר. תושבים שנכחו במפגש התקשרו אליי לאחר מכן והתנצלו על התנהגות זו. מאוחר יותר ישבתי שוב עם נציגות דיירים ברחוב האלה, הפעם ללא הפרעות פוליטיות. הדיירים קיבלו הסבר מלא לגבי סטטוס תכנית האב, לגבי הגודל המתוכנן של הפס הירוק ומיקומו של בית הספר והגענו להבנה והסכמה.

תושבים אלו לא פנו כלל לדני גור, הוא אינו מייצג אותם ומייצג את עצמו בלבד. כרגיל שוב לפנינו ניסיון ציני לתפוס טרמפ פוליטי על גבם של תושבים באופן הראוי לכל גינוי.

יש להדגיש כי עדיין לא הוגשה שום תוכנית מפורטת למוסדות התכנון. טובתם של תושבי פרדסיה עומדת לנגד עיני תמיד ואעשה את כל אשר נדרש להגן על האינטרסים שלהם, כולל אלו של דיירי האלה. שיתוף התושבים בתכנון הוא נר לרגליי, כך פעלתי בעבר וכך אפעל בעתיד.

דבר הכנתם של תוכניות מפורטות הובא לידיעת הציבור וכן לחברי המועצה, לא פעם אחת. רוחב פס ההפרדה הירוק יעמוד על 10-15 מטר ולא פחות. נעניתי לבקשת נציגות הרחוב להזיז את המיקום המתוכנן של בית הספר צפונה יותר. כמו כן אין כלל תוכניות להזיז את מגרש הכדורגל, ואזור הספורט והנופש של פרדסיה מורחב צפונה בדיוק על פי עקרונות תוכנית האב וללא סטייה ממנה.

אמשיך כתמיד לקדם את ענייניה של פרדסיה על הצד הטוב ביותר, תוך שמירה קפדנית על שיוויון, שקיפות, על איכות חייהם וטובתם של תושבי פרדסיה.

נדרשתי "למשוך את התכנית" אבל אין מה למשוך. אני הבטחתי שנעשה בפס ההפרדה אותו מודל כמו שעשינו לקאנטרי, כולל גדר, כדי שאף אחד לא יוכל להיכנס לחצר האחורית ואותו דבר יעשה לגבי מגרש הכדורגל. שלא תהיה שום הפרעה. אני מדגיש שאנחנו נשמור גם באזור המערבי על רצועה ירוקה כמו שתהיה מצפון וגם שם תהיה גדר.

יצחק:

ניסים : ז. **ניסים עובדיה – שאילתא בנושא פגיעת חבר מועצה ביחסי שכנות עם תושבי כפר-יונה**

באחת משיבות מליאת המועצה האחרונות, כאשר אחד הדוברים עשה השוואה בין ביצועי המועצה בפרדסיה לבין ביצועי המועצה בכפר-יונה, הודיע לנו חבר המועצה דני גור כי הוא לא מעוניין בשום השוואה עם "כפר-יונה המצויקמקת", כלשונו התרבותית והעדינה המוכרת לנו, לצערי, היטב.

זה אותו דני גור, שלפני כשנה ומחצה פרסם את הפלייר הידוע לשמצה "סכנה" כנגד תושבי כפר-יונה, עלון שהביא, ובצדק לכעס רב והתמרמרות בקרב רבים מתושבי כפר-יונה ופורסם בעיתון "מעריב", גרם נזק עצום

לתדמיתה של פרדסיה וכמעט והכשיל את מאבקנו באיחוד הרשויות שעמד בזמנו על הפרק.

אבקש לדעת:

1. האם הנך מתכוון לקרוא לדני גור וללמד אותו פרק בנימוסים ובהליכות לפחות לגבי התנהגותו בישיבות המועצה?
2. האם הנך מתכוון להתנצל בשם תושבי פרדסיה, על התבטאויותיו המחפירות של נבחר ציבור אצלנו, המכתימות יישוב שכן וגורמות נזק ליחסי השכנות איתו?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא פגיעה ביחסי שכנות עם תושבי כפר-יונה

אין ספק שהתבטאויותיו החוזרות ונשנות של חבר המועצה גור כלפי תושבי כפר-יונה הן מתנשאות ומזלזלות, אינן ראויות ואינן במקומן, ולא נותר לכולנו אלא להצטער על כך.

אכן, ציפינו כולנו שגור ילמד מהטעויות שעשה בעבר בנושא זה, אך נוכחנו לדעת שהוא חושב שהוא יודע הכל.

אני מצטער שאלו הקולות שיוצאים מפרדסיה. לתושבי כפר-יונה אומר כי דני גור אינו מייצג את תושבי פרדסיה, וכי תושבינו מעונינים בשכנות טובה ושיתוף פעולה הן עם תושבי כפר-יונה והן עם תושבי יתר היישובים השכנים.

משה אודיז – שאלתא בנושא – פיתוח קרקעות .ז. משה א : ז.

באחת מישיבות המועצה הקודמות הוגשה לך שאלתא בנושא "פיתוח מקרקעין", ובה ענית כי חל שינוי במדיניות המועצה כך שבעשור האחרון המועצה זו שדואגת ובמצעת את הפיתוח.

1. מי הבעלים של המגרשים בגוש 8143 חלקה 55 ? (הקרקע הצמודה לכיכר פינת רמב"ם-שדרות ניסים).
2. האם המועצה זו שיוזמת ודואגת לפיתוח במגרשים אלה?
3. מה דעתך שהמועצה תתייחס באופן זהה גם למגרשים של מר אברהם תעשה על כל ההשלכות ובוזה לא יסבול האיש מאותה עגמת הנפש שנגרמת לו מצידכם?

תשובת מ"מ ראש המועצה יוחנן גיל לשאלתא בנושא – פיתוח קרקעות

המגרשים בחלקה 55 היו שייכים בעבר לחברה בבעלותם של רבקה וזכריה ימיני, תושבי פרדסיה. ברבות השנים בוצעו עסקאות בחלק מהמגרשים ואת הבעלויות הנוכחיות יש לברר בלשכת רישום המקרקעין שבנתניה, שהיא הכתובת לכך.

המועצה מקפידה שלא לבצע פיתוח במגרשים פרטיים של אף אחד, אלא מפתחת שטחים ציבוריים בלבד.

פיתוח השטחים הציבוריים באזור שבו מדובר כבר בוצע בעבר, ולא נותרו בו כלל שטחים ציבוריים לפיתוח.

יש דין אחד לכל המגרשים בפרדסיה, והמועצה אינה מפתחת ולא תפתח בעתיד את השטחים הפרטיים של מר תעשה אלא אך ורק שטחים ציבוריים שהוקנו לה כדין. מר תעשה הנכבד הגיש עתירה לבית המשפט המחוזי בתל-אביב שבו פורטו טענותיו. העתירה נדחתה ע"י בית המשפט, והוטל עליו לשלם הוצאות משפט למועצה בסך 23,400 ש"ח.

ברור כי המועצה מקפידה לפעול על פי החוק ולטובת כלל הציבור, באופן שיווינוי ושקוף לכל, וכל מי שמנסה לטעון אחרת טועה ומטעה.

אנו מצפים מכל נבחרי הציבור לייצג את האינטרסים של כלל הציבור ולא את אלו של יזמים ובעלי הון.

משה א : אתה מנסה לרמוז שאני תומך בו כי הוא בעל הון.

יוחנן : חד משמעית, הוא גם פנה אלי ולא באתי אליו.

משה א : למה אסור לי לייצג מי שהוא בעל הון. אתה כאילו מנסה ללמד אותי שמה שאני עושה לא תקין.

יוחנן : כוונתי שעל חבר המועצה להיזהר במעשיו.

משה א : ח. משה אודיזי – שאילתא בנושא – "בכירים במועצה"

במועצה ישנם בעלי תפקידים רבים, ומהם לא מעט בכירים, כלומר: מנהלי אגפים, סגניהם ומנהלי מחלקות לסוגיהם.

1. אבקש לציין ליד כל בעל תפקיד בכיר, את מועד תחילת תפקידו בכך.

2. אינך חושב שהגיע העת להתייעל סופסוף ברמה האירגונית?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא – בכירים במועצה

רשימת כל העובדים הבכירים במועצה לרבות מידע מפורט עליהם ועל כישוריהם, וכן שנת תחילת עבודתם, נמצאת באתר האינטרנט של המועצה, ופתוחה לעיון חברי המועצה, כמו לכלל הציבור. למרות זאת ולנוחותך, להלן הפירוט של העובדים הבכירים במועצה:

תאריך תחילת עבודה

שם העובד ותפקידו

1995	1. זאב ובר – מזכיר וגזבר
1990	2. בני כרמי – מהנדס (חצי משרה)
1998	3. אלון קוחלני – מבקר (רבע משרה)
1996	4. עזרא רייבי – מנהל אגף

למותר לציין כי מספר העובדים הבכירים במועצה הינו הנמוך ביותר באזור. תפקיד מזכיר וגזבר המועצה ממולאים ע"י עובד אחד בלבד,

מהנדס המועצה עובד בחצי משרה, והמנגנון של המועצה הינו קטן ויעיל במיוחד.

המועצה המקומית פרדסיה התייעלה רבות בשנה האחרונה, כאשר כ-10% מעובדי המועצה סיימו את עבודתם. היקף עלויות השכר במועצה הינו 28% בלבד מהתקציב, שיעור המציב אותנו במקום גבוה במיוחד. נתונים אלו פורטו ונמסרו באופן ברור לכל חברי המועצה בישיבה שבה נדון תקציב המועצה. מאחר ונעדרת מהישיבה על התקציב כנראה שאינך מעודכן. אשמח אם תשלים את החומר שהחסרת.

מבלי לפגוע באמור לעיל, אנו בוחנים את האפשרויות להתייעל כל הזמן ונמשיך לעשות כך גם בעתיד.

משה א : מדוע לא פרטת את כולם?

יצחק : אלה כל הבכירים שיש.

משה א : מה ההגדרה של בכיר? למה גדעון לא נחשב בכיר?

יצחק : בכיר זה מי שיש לו חוזה אישי. גדעון הוא עובד בדרוג ודרגה לא בחוזה בכירים.

זאב : יש 4 עובדים המוגדרים כבכירים ועובדים ע"י חוזה אישי, שנקרא חוזה בכירים.

משה א : אני רציתי את מנהלי האגפים, מחלקות וסגניהם. אני רוצה לדעת כדי לדעת את מי ניתן לקצץ.

יצחק : אין שום בעייה, אתה תקבל את רשימת כל העובדים.

משה א : אני מבקש שזה יעלה לישיבה הבאה, לפי הפירוט בשאילתא שלי.

שרון : יש לי עוד שאילתא שכנראה בטעות לא הוגשה. אבקש להגישה בישיבה הבאה.

שרון : **ט. שרון חולי – שאילתא בנושא – מכרזים לפיתוח מקרקעין**

כידוע, ישנם מתחמים ביישוב אשר המועצה פועלת ודואגת לפיתוח בהם.

- א. האם הרשות הוציאה מכרזים לכל מיתחם ומיתחם?
- ב. האם המכרזים אושרו ע"י החברה למשק וכלכלה משרד הפנים?
- ג. האם הייתה עמידה בתנאי המכרז, מתחילת התהליך ועד סופו?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא – מכרזים לפיתוח מקרקעין

הרינו להודיעך כי כל התקשרויות המועצה מבוצעות כחוק ועל פי כל דין.

בכל התקשרויות שבה יש בכך צורך המועצה מפרסמת מכרז, או מתקשרת בחוזה באמצעות החברה למשק וכלכלה, על פי היתר ממשרד הפנים.

המועצה מקפידה לעמוד בתנאי המכרזים בכל תקופת ביצועם.

- שרון : בתשובתך אני שומע או מכרז או משק וכלכלה.
- יצחק : נכון. יש דברים שמשק וכלכלה לא מסוגלים לתת לנו ואז אנו עושים מכרז.
- שרון : איזה תנאים חובה שיעברו דרך החברה למשק וכלכלה ואיזה לבד.
- יצחק : מניסיוני, תמיד במכרזים לבד יש הרבה מוקשים ותקלות כי מספיק שאחד המציעים טועה בפרט כלשהו בערבות בנקאית לדוגמא, זה תוקע את המכרז ויש עתירות לבג"צים וכד'. לכן עדיף לנו לעבוד בדרך כלל דרך זכייני משק וכלכלה. אך יש מקרים שבהם מחיריהם גבוהים או לא מתאימים לנו ואז מפרסמים מכרז.

1. הקלה בארנונה – ועדת חריגים

- יצחק : שרון הגיש בקשתו שעולה לדיון, בניגוד לתפיסתו של דני שרק ע"י ישיבה שלא מן המניין זה ניתן. הגשנו את השאלתא ליועץ המשפטי ולהלן תשובתו :

"הועברה לעיוני הצעה לסדר היום שהעלה חבר המועצה מר חוילי שרון, שעיקרה הגדלת שיעורי ההנחה בארנונה לפי אמות מידה שייקבעו על ידי ועדה שתוקם לצורך כך.

על פי הדין, מועצה רשאית ליתן הנחות בארנונה רק על פי תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג – 1993. תקנות אלו קבעו את הקריטריונים למתן הנחה בארנונה ואת שיעורי ההנחה המרביים המותרים.

למיטב ידיעתי, המועצה מעניקה את ההנחות המרביות על פי הקריטריונים הקבועים בתקנות, ולכן לא ניתן להגדיל את שיעור ההנחה.

בנסיבות אלו נראה כי המועצה איננה רשאית לאמץ את ההצעה לסדר".

- שרון : פנייתו של ימיני ליועץ המשפטי בעייתית כי נוגעת לדבר כללי של הנחות לארנונה, לאור תשובת היועץ עשיתי שדרוג של ההצעה לסדר ועל כך אין תשובה של היועץ.

זאב : גם ההצעה המשודרגת הועברה ליועץ המשפט וחוות דעתו לפני.

- שרון : לא קיבלתי אותו לפני הישיבה. אשמח לשמוע את הדברים לאחר שאגיד את דבריי.

מקריא את הצעתו לסדר בנושא הקלה בארנונה – ועדת חריגים :

המצב הכלל ארצי והמקומי מצביע על שורת קשיים כלכליים למשפחות השונות. העלאת הארנונה אשתקד ב- 6.4% החריפה את המצב עוד יותר.

בין הבולטים בכך הם האוכלוסיות הבאות :

1. אלו המשתכרים מקיצבת זיקנה.
2. משפחות בעלי 5 ילדים ומעלה.
3. נכים/אחרים.

בלי להטיל כל דופי בעבודת ועדת הרווחה והעומד בראשה ולאחריותם המוסרית והערכית, המציאות מוכיחה שמשפחות רבות אשר להן קשיים אובייקטיביים, אינם נהנים מסיבה כזו או אחרת מהטבת הנחה הראוייה לה, ואלו האחרונים ומצוקתם עומדת בעינה!

עפ"י רוב הדבר נובע מאותם הקריטריונים הפועלים וחלים בועדה עד היום, כך שבהגדרתם אינם מכסים חלק ניכר מאותה אוכלוסייה ניזקקת. עובדה זו אינה יכולה להותיר אותנו מאחור ומחייבת את יוזמתנו להיטיב עם אלה כיאות.

כידוע קיימת ועדת חריגים/רווחה ברשותנו, אשר הינה מתכנסת לעיתים רחוקות יותר. בועדה זו עולות לדיון פניות אשר מסיבות כאלה או אחרות, אינן תואמות לקריטריונים המוגדרים בחוק, אם כי עדיין מדובר במשפחות אשר במצוקה, הן המוגדרות כחריגות.

מטרתי בהצעה לסדר זו, לוועדת חריגים זו הקיימת ייקבעו גם קריטריונים אחידים למען רווחתם של תושבנו, אשר מצוקתם מידי יום הולכת וגוברת.

הצעת החלטה

1. הרשות תקים ועדה ייחודית אשר תציג את המלצותיה, לאחר שתבחן את שורת הקריטריונים אשר לפיהם פועלת ועדת הרווחה, תיבחן ותשדרג אותם בהתאמה לצרכים השונים
2. הרשות תגדיל את שיעור ההנחה בארנונה לפי האמות המידה אשר ייקבעו ע"י הועדה לאותם אלה המשתכרים מקצובת הזיקנה, נכים למשפחות אשר להן 5 ילדים ומעלה, וכיוצ"ב.
3. הרשות תפרסם את שורת הקריטריונים אשר נקבעו באמצעות עלון הסברה לתושב.

קיבלתי מהגבייה את דף הקריטריונים להנחות בארנונה, לצערי, זה לא מופץ לתושבים ורבים אינם יודעים שהם זכאים להנחה. ויש קושי אחר אמיתי שאנשים נמצאים במצוקה כלכלית, אך למרות זאת אינם זכאים להנחה כי אינם עונים על הקריטריונים. יש ועדת הנחות למקרים חריגים שמתכנסת לעיתים, כוונתי שיקבעו לועדה זו קריטריונים שיעסקו בהנחות לארנונה שמחלקת הרווחה תמפה את כל התושבים ויה כלי נוסף לקביעת הנחות ובכך תמנע לזות שפתיים. אם כי אני חייב לציין כי אף אחד לא היטל דופי בפעילות הועדה והמחלקה. רצוני לומר שרבים לא רואים את המידע באינטרנט ורבים אינם מכירים את הקריטריונים הקיימים ואני רוצה שיצא עלון הסברה נעים לעיון ובו ריכזו הקריטריונים לארנונה ודף הנחות לפי הכנסה ושאלם תקום הועדה שאני רוצה זה יפורסם באותו עלון ובכך נייעל את השרות לתושבים.

אני אתן לך הסבר, כל השנים לא היו בארץ קריטריונים מוסכמים בנושא הנחות לארנונה, רק ארנונה- כי דברים אחרים היו ועדות מסודרות. לפני 10 שנים משרד הפנים הקים ועדה מיוחדת בראשות מר דוד קפאח וקבע קריטריונים ברורים ואחידים לכל הרשויות, והיום הכל מסודר וברור. אין דבר כזה שפוליטיקאים יכולים לקבוע, הרוב בועדה הם אנשים מקצועיים. רמת ההנחות מגיעה עד 80% - ואם מגיע לאדם הוא מקבל, כך שאין אפשרות להכניס חריגים כשיש ועדה שדנה בכל אדם ואדם וכל

יצחק :

בקשה בצורה פרטנית. לכולנו יש רגישות לציבור אך עם כל הכבוד אין מקום להקמת ועדה נוספת.

ניסים : הועדה יושבת מאפריל, עד 30.3 אפשר להגיש בקשות להנחות. הועדה יושבת כשלכל בקשה מצורף דוח סוציאלי וחוות דעת על כל משפחה ע"י מנהלת מחלקת רווחה. היו מקרים מיוחדים שאנשים מרווחים 13,000 ש"ח ועדיין קיבלו בגלל מקרים כמו סרטן או בעיות אחרות שכל כספו הולך לתרופות. אנו צמודים לקריטריונים, ויש יועץ משפטי שמלווה אותנו.

דני : אז שהיועץ המשפטי ישב לבד, בשביל מה יש ועדה.

ניסים : אתה אומר שלא צריך תוקף משפטי לועדה כזו?

דני : מה אתה משפיע? חוץ מזה שאתה נותן למי שמצביע עבורך?

ניסים : מה שאתה אומר זו בושה. גם ויקטור חברך יושב בוועדה. אתה לא יכול לפגוע ביושר שלנו.

שרון : אני רוצה להדגיש שאיני מטיל שום דופי בוועדת הנחות.

זאב : אני רוצה להקריא לכם את חוות הדעת המשפטית על ההצעה המשודרגת של שרון :

"עיינתי בהצעה המתוקנת לסדר ואני חוזר על האמור בחוות דעתי מיום 28.12.04, אין דבר כזה ועדת חריגים המאפשרת מתן הנחות מעבר לקבוע בחוק".

שרון : אני מבקש שוועדת הנחות, אם אפשר, תמצא את הנישה לטפל באותם מקרים חריגים ובנוסף אני חוזר על בקשתי להוציא חוזר לכל התושבים לגבי הקריטריונים כפי שביקשתי מקודם.

טלי : אבל בפרסום הקריטריונים לא תפטור את בעיית המקרים האפורים שאתה מדבר עליהם.

זאב : אנחנו הוצאנו עלון לתושבים לפני 3 שנים והוא גם מפורסם באינטרנט אבל אפשר להוציאו שוב.

שרון : אז שיצא שוב. שוועדת הנחות תסמן את המקרים האפורים שנופלים בין הכיסאות. הועדה יכולה להתכנס למטרת דיון בקריטריונים.

יצחק : הקריטריונים נקבעו ע"י המדינה בחוק ההסדרים ואינם ניתנים לשינוי.

החלטה מס' 23.2

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את ההצעה להוציא חוזר לתושבים על הנחות בארנונה.

מכרזי קרקעות בפרדסיה .3

יצחק : אנו דנים בנושא של פרסום מכרזים לציבור.

דני : אינני מסכים לכך, אני רוצה ישיבה שלא מן המניין. כתבתי ליועץ המשפטי לממשלה על כך ואני מצפה לתשובתו.

יצחק : מצד אחד אמרת שהנושא דחוף לך ומצדיק ישיבה מיוחדת, אך מצד שני אתה מחכה לתשובת היועץ המשפטי שעלולה לקחת חודשים רבים. עמדתך לא הגיונית. אני מציע שנדון בכך.

ויקטור : יצחק, מה אכפת לך לא לדון היום?

יצחק : ראיתם בזה בדחיפות לדון, ביקשתם לכנס ישיבה שלא מן המניין לצורך זה וכעת זה לא חשוב? אתם רוצה לחכות? איזה מין דבר זה?

דני : לא רוצה, אתה לא פעלת לפי צו המועצות המקומיות ואני לא רוצה לדון בנושא עד לתשובה מהמנכ"ל. לשבוע הבא תקבל עוד בקשה לישיבה שלא מן המניין. לא תעשה מה שאתה רוצה. חתמנו 4 על בקשה ולא קיימת את הישיבה.

יצחק : כי 4 חברי מועצה חתמו על בקשה לדחות את מועד הדיון ודחיתי אותו בשבעה ימים. לא התמוטט העולם. בשבוע שעבר אתם ביקשתם לדחות והסכמת. אני מתחיל את הדיון בנושא.

דני : אם תשאיר זאת בדיון הזה אנחנו נקום ונלך ותדון על זה לבד.

משה אודיז, ויקטור כהן, דני גור ושרון חוילי עוזבים את הישיבה 50: 21.

יצחק : הם שוב נוטשים, שיהיו בריאים, אני פותח את הדיון בנושא פרסום מכרזים. היתה פנייה מאוד לא ראויה בנושא הזה שמוסכם על כולנו ואין עליו שום מחלוקת פוליטית או נפרסם את המכרזים בכל דרך אפשרית, כך שיגיעו לידיעת הציבור. יוחנן מבקש להתייחס לנושא.

יוחנן : ההצעה לסדר שנכתבה על ידי דני גור מנוסחת בצורה מזלזלת ופוגעת ואינה אלא עלילה. החומר גם נשלח לעיתון עוד טרם התקיים דיון במועצה והדבר מצביע על כוונתו של הכותב, שאינה אלא ניסיון כושל לתפוס כותרת עיתונאית תוך אחיזת עיניים של הציבור וניסיון לצבור הון פוליטי בדרך בלתי ראויה, כל זאת תוך הפגנת חוסר קולגיאליות כלפי ראש המועצה וכלפי חבריו למליאה.

בכל שבע השנים האחרונות מכרה מועצת פרדסיה מגרש אחד בלבד למגורים, לפני כשנתיים וחצי, במחיר השוק המלא, כך שהתיאורים של דני גור לא היו ולא נבראו, ונובעים מדמיונו הקודח.

בכל המכרזים הגדולים שהיו בעבר דאגנו שהמידע על המכרז יגיע לידיעת כל התושבים, וכך ייעשה גם בעתיד. כרגע אף עוד לא נקבע תאריך לפרסומו של מכרז. לכשהנושא יהפוך להיות אקטואלי בכוונתנו לפרסם את הנושא לכלל הציבור כפי שהיה עד היום ובנוסף אף לפרסם באתר האינטרנט שלנו. ראש המועצה ואף אני אומרים זאת לכל תושב שפונה אלינו.

מתברר שאין גבול לניסיונותיו של גור להמשיך ולהטעות את הציבור ולפגוע באינטליגנציה של תושבינו. חבל לי שכותב ההצעה לסדר חושב רק על טובתו הפוליטית ולא על טובתו של הציבור.

החלטה מס' 23.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד החלטה כדלקמן :

1. מליאת המועצה דוחה את דבריו חסרי הבסיס של דני גור שהציג תמונת מצב בלתי בדוקה ובלתי ראויה ומגנה את התנהגותו.
2. מליאת המועצה קוראת לכל חברי המועצה לבדוק היטב את הנושאים המועלים על ידם ולהימנע מפגיעה בתדמית היישוב ובתושביו.
3. מליאת המועצה מביעה את אמונה המלא בראש המועצה יצחק ימיני, רושמת את דבריו לגבי עדכון התושבים לגבי מכרזים למכירת מגרשים ומסמיכה אותו להמשיך ולפרסם מכרזים לתושבי פרדסיה בדרך הראוייה ביותר האפשרית.

אישור הרכב הועדה להקצאות קרקע

.4

כידוע לכם יש שינוי בהנחיות משרד הפנים לגבי הרכב הועדה והם הוציאו מתוכה את הפוליטיקאים. מאחר שאנו מועצה קטנה שאין בה את כל בעלי התפקידים המוזכרים בחוזר, התייעצנו עם היועץ המשפטי ולפי חוות דעתו אנו מציעים למנות את מזכיר/גזבר המועצה, מהנדס המועצה ואת היועץ המשפטי של המועצה.

יצחק :

חשוב לציין שיש מחלוקת על ההנחייה הזאת, ובכפר יונה הוגש בג"צ בנושא ובמידה ותתקבל פסיקה אחרת בנושא נפעל בהתאם. כרגע אנו מחוייבים להנחיות המינהליות של משרד הפנים.

החלטה מס' 23.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הרכב חדש לועדה להקצאות קרקעות כדלקמן : מזכיר/גזבר המועצה, היועץ המשפטי ומהנדס המועצה.

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3 מיום 25.1.05

.5

אנו דנים בנושא למרות שלא היה בסדר היום מאחר וכל חברי המועצה הסכימו להכניסו לסדר היום. אני מבקש מניסים, יו"ר הועדה להציג את הנושא.

יצחק :

הועדה שמעה דיווח מהמפקח על פעילות הגופים הנתמכים בשנה החולפת, אישרה קריטריונים למתן תמיכות לתנועות נוער, אך לא סיימה את הדיון בבקשות לתמיכות ומבקשת מספר השלמות מהגופים. כדי לא לפגוע בפעילות העמותות הועדה החליטה בינתיים לאשר סכומים על חשבון בלבד, ובכוונתה לדון שנית בנושא לאחר שיתקבל החומר בעוד כחודש.

ניסים :

האם יש שינוי מהקריטריונים שאושרו בשנה שעברה?

יוחנן :

לא. הקריטריונים זהים.

משה :

החלטה מס' 23.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3 מיום 25.1.05, לרבות סכומי תמיכות על חשבון לגופים הבאים:

- א. לעמותת הפועל נועם פרדסיה – 13,750 ₪.
- ב. לתנועת הצופים – 11,500 ₪.
- ג. לתנועת הנוער העובד והלומד – 7,000 ₪.
- ד. לתנועת בני עקיבא – 4,250 ₪.

אישורי פרוטוקולים:

6.

א. פרוטוקולי ועדת בטחון מס' 3 מיום 29.11.04 ומס' 4 מיום 27.12.04

משה: מציג את תוכן הפרוטוקול. חבל שנציגי האופוזיציה שכל כך טובים בלמתוח ביקורת שוב אינם נוכחים כאן, ואינם תורמים דבר לנושא כל כך חשוב.

יוחנן: אני מציע להנחות את הסייר באיזה מקומות הוא יכול לנוח, כך שיש יותר ריכוז.

משה: יש לציין שתכנית העבודה של הסייר תיבדק לאחר תקופת הרצה כדי להפיק לקחים במשך עבודתו. לגבי מצלמות – בזק בינלאומי, בגלל חוסר הבנה, משכו את הצעתם אך עם חזרת מנהלת השיווק מחופשת לידה היא חידשה את ההצעה.

יוחנן: יש לבדוק אם צריך היתר מיוחד למחסום מדגם חדש כפי שמוצע.

החלטה מס' 23.6

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקולי ועדת בטחון מס' 3 מיום 29.11.04 ומס' 4 מיום 27.12.04. ההמלצות תבוצענה בכפוף לתקציב המועצה.

ב. פרוטוקול ועדת ספורט מס' 4 מיום 20.12.04

טלי: בכל חודש יש אירוע שפונה לקהל הרחב. אנו רואים צורך בפרדסיה בפעילות אלפים ולא אלופים וחשוב לשתף את כל הקהילה בפעולות הספורט. אנו עובדים על טורניר כדורסל.

ניסים: האם יש אפשרות לסייע לתלמידים מעוטי יכולת לפולין?

טלי: זו בעיה. העלות גבוהה לתלמידים, כ- 1,000 \$.

זאב: הנושא נדון בעבר והתקבלה החלטה לא לממן נסיעות לחו"ל. יש קרנות לנזקקים בבתי הספר.

טלי: יש לנו מתנדבים שמריצים נושא של משחקי באולינג בנתניה- הכל בהתנדבות. בכלל הפעילות יפה מאוד.

החלטה מס' 23.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת ספורט מס' 4
מיום 20.12.04.

יצחק :

אני רוצה לעדכן אתכם בדבר ביקור שערכו כאן מפקד מרחב השרון
החדש של המשטרה, תנ"צ מנשה ארביב, בליווית מפקד משטרת
נתניה, מפקד משטרת כפר יונה והשוטר הקהילתי. הביקור היה
מוצלח, הצגתי בפניהם את הבעיות שלנו בפרדסיה. אמרתי לו שאני
כראש מועצה נותן שרות מוניציפלי מעולה אך בתחום הביטחון אנו
לא מצליחים לתת מענה מספיק, נפתחה נקודה בכפר-יונה ואיננו
מרגישים אותה מספיק. מפקד משטרת כפר-יונה אמר שבקדימה
וכפר-יונה המצב קשה והם מתמקדים שם. הבהרתי שזה לא מקובל
עלי. תנ"צ ארביב נתן הוראה שעד הפגישה הבאה הוא רוצה לראות
את גרף הפשיעה בפרדסיה ירד. אנו נמשיך לעבוד עם יד על הדופק.

מנשה ארביב מתנגד בכל תוקף שיאיר כהן ימלא שני תפקידים גם
כמפקד המשמר האזרחי וגם כקב"ט המועצה. עד סוף החודש על
יאיר להחליט ולבחור אחד מבין שני התפקידים.

היה פרסום בעיתונות לגבי שחיתות ברשויות המקומיות ואני שמח
ליידע אתכם שאין בפרדסיה אף חבר מועצה שחייב כספים בגין
מיסי ארנונה ומים.

המועצה המקומית עושה מאמץ לגבות חובות מכל המשפחות
החייבות ונותנת הנחות עפ"י הקריטריונים שנקבעו בחוק.

הישיבה ננעלה בשעה 22:30.
רשמה : אורלי רזניקוב

בברכה,

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה