כ״א אלול תשס״ז
04 ספטמבר 2007

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס׳ 60 מיום 21.8.07

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 60 מיום 21.8.07
שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
יוחנן גיל	-	מ"מ ראש המועצה
משה גולדשטיין	-	חבר המועצה
שולי טייב	-	חברת מועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר מועצה

חסרים:

טלי פליישמן	-	חברת מועצה (התנצלה)
דני גור	-	חבר מועצה
משה אודיז	-	חבר מועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר וגזבר המועצה
אורלי רזניקוב	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הצגת הדוח השנתי חברת מ.ס.ו.ף לשנת 2006.
3. הצגת הדוחות הכספיים של המועצה ליום 30.6.07.
4. אישור תב"ר מס' 371 לקירוי מגרש כדורסל בסך 660,000 ₪.

   מימון: 267,664 ₪ מקרן המתקנים.
   202,304 ₪ ממשרד הפנים.
   190,032 ₪ מקרנות המועצה.
5. הארכת ההרשאה לחברת מ.ס.ו.ף לתפעול הקאנטרי.
6. <u>אישורי פרוטוקולים</u>:

   א. פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 29 מיום 13.5.07, ומס' 30 מיום 18.6.07.
   ב. פרוטוקולי ועדת בטחון מס' 11 מיום 2.5.07 ומס' 12 מיום 1.8.07.
   ג. פרוטוקול ועדת המשנה לתמיכות מיום 14.8.07 ופרוטוקול הועדה המקצועית מיום 26.6.07.

1. בקשה לתיקון פרוטוקול

שרון חוילי מבקש לתקן את פרוטוקול ישיבה מס' 59 במספר נושאים. ראש המועצה מציע לקבל את הבקשה להכניס לפרוטוקול גם כותרות לשאילתות אך דוחה את יתר הבקשות.

הצבעה

בעד: (4) יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין ותומר יפת.
נגד: (1) שרון חוילי.
נמנע: (1) שולי טייב.

החלטה מס' 60.1

המליאה מאשרת ברוב קולות לכלול כותרות לשאילתות בפרוטוקול ודוחה את יתר הבקשות לשינוי הפרוטוקול.

2. הצעות לסדר

א. הקצאת מקלט לנוער מנגן

החלטה מס' 60.2

הוחלט לכלול את הנושא (הועלה ע"י שולי טייב) בסדר היום.

ב. חלוקת חולצות וכובעים לנוער משא"ז

החלטה מס' 60.3

הוחלט לכלול את הנושא (הועלה ע"י שולי טייב) בסדר היום.

3. שאילתות

א. שולי טייב - פיר המעלית במרכז רימון - במרכז רימון פיר המעלית בולט החוצה וגובהו יותר מן המותר (מעל 12 מטרים). כיצד אפשרו ליזמים לחרוג מהמגובה המותר? מהו גובה המבנה המצויין בתוכנית ובכמה הוא עובר על הגובה המקסימלי ביישוב? ברצוני לקבל זאת בחוות דעת כתובה ממהנדס המועצה.

תשובת ראש המועצה – להלן תשובתי המתואמת עם מהנדס המועצה – גובה המבנה (כולל כרכוב) על פי ההיתר – 9.5 מטר. גובה חדר המעלית נטו – 11.5 מטר. גובה חדר המדרגות נטו – 10.9 מטר. מבדיקה בשטח שנעשתה על ידי המהנדס ייתכן ויש חריגה בגובה חדר המעלית של 50 סנטימטר. הנושא הועבר לבדיקה ולטיפול של הועדה המקומית לתכנון ובנייה "שרונים".

ב. שולי טייב – אי השתתפות חבר מועצה בישיבות מליאה כשנה - עפ"י חוק חבר מועצה שאינו משתתף בישיבות מליאה שלוש ישיבות רצוף, על ראש המועצה להוציא מכתב הבהרה בעניין, שלאחריו אם עדיין החבר מוסיף להעדר מהישיבות על ראש המועצה לפטרו ולאלתר והבא ברשימה נכנס לכהן כחבר במקומו. האם יצא מכתב כחוק לחבר דני גור, לאחר העדרויות של שנה? אם כן מדוע אינך מפטרו לאלתר? כיצד בכוונתך לפעול בעניין.

תשובת ראש המועצה – אכן חבר המועצה מסיעתך – סיעת "עתיד" - דני גור, נעדר מישיבות המועצה זה זמן רב. אין ספק שמדובר בתופעה הראוייה לכל גינוי. התלבטתי האם עלי לפעול בנושא ואף התייעצתי עם היועץ המשפטי של המועצה שטוען כי אין עלי חובה לנקוט בצעד כלשהו. אני סבור שנושא זה הינו בעל חשיבות ציבורית רבה וצריך להיפתר בתוך סיעת "עתיד" ובינה לבין בוחריה, ואינני סבור שאני הוא זה שצריך לפעול להדחת חבר מועצה הנמנה על סיעת האופוזיציה.

שרון חוילי יצא מהישיבה.

4. עדכוני ראש המועצה

א. ראש המועצה מעדכן את החברים בפרטי ביקורו של מנכ"ל משרד השיכון מר שמואל אבואב שהתקיים החודש ביישוב. למנכ"ל התלווה צוות בכיר ומקצועי של משרד החינוך לרבות מנהלי מחוז המרכז. המבקרים התרשמו מאוד ממערך החינוך בפרדסיה, הן הפורמלי והן הבלתי פורמלי. המנכ"ל התבקש לתקצב סיוע במספר נושאים חינוכיים.

ב. החוזה עם היועץ המשפטי של המועצה, עו"ד אלי וילצ'יק, תם בסוף החודש והוא הביע את רצונו לפרוש. בחנו מספר משרדים המובילים בתחום הרשויות המקומיות בארץ והחלטנו להתקשר עם משרד עורכי הדין ולדמן, סומך שייתן למועצה שרות משפטי החל מ-1.9.07. אנו מודים לאלי וילצ'יק על תקופת שרותו למועצה ומאחלים לעו"ד שלמה ולדמן הצלחה בתפקיד.

ג. החברה למרכזי תרבות וספורט של ההסתדרות המפעילה את מרכז הספורט והפנאי שלנו, מסיימת ביום 31.3.08 את עבודתה בפרדסיה. דירקטוריון מ.ס.ו.ף החליט לפרסם מכרז לבחירת מפעיל חדש למתקן, והמכרז יוצא לדרך בימים אלו. אני מקווה שהתהליך יוביל לשיפור השירות למנויים ולתושבים.

5. הצעות לסדר

א. הקצאת מקלט לנוער מנגן

לאחרונה אנו עדים לבעיות בין שכנים עקב אימון נגינה, בעיקר בתופים ובכלי נגינה חשמליים כגון: גיטרה אקוסטית וכדומה. בני נוער אשר לומדים לנגן בכלים מורכבים הגורמים לרעש סביבתי, מוצאים עצמם לא פעם מנועים מלתרגל, דבר הפוגם במיומנויות הנגינה ובהתפתחותם המוזיקלית, היות והשכנים מביעים התנגדויות לאימון, וכל שכן מתנה דרישות אחרות לגבי שעות האימון.
לדעתי אנו כמועצה צריכים לעזור לנוער המתוסכל בכך שנקצה לצורך העניין מקום לתרגול ואימון. המקום יהיה בטיפוחם של כל המשתמשים, בכך נאפשר להם להתאמן וליצור הרכבים מוסיקליים כדוגמת: שדרות, שכונה עליה בנתניה ועוד. הורי המשתמשים במתקן יהיו אחראיים בתורנות השמירה וניהול המקום כדי למנוע בעיות. לאחר ההחלטה וההצבעה אציע דרכים נוספות לניהול המקום.

התקיים דיון בהשתתפות, יצחק ימיני, יוחנן גיל ושולי טייב.

החלטה מס' 60.4

המליאה מחליטה פה אחד כי במידה ותתקבל הסכמת הג"א להקצאת מקלט, הנושא יועבר לטיפול ועדת הנוער.

ב. **חלוקת חולצות וכובעים לנוער משא"ז**

כידוע לכם בחודשים האחרונים אני מתנדבת ופעילה במשמר האזרחי, במסגרת התנדבותי נחשפתי להתנהגותם של בני נוער, בשעות הלילה בעיקר, והם אלה שהביאוני לגבש הצעה מובנת זו. בתקופה האחרונה באתי בדין ודברים עם מב"סים שונים ביישובים שכנים ובאיזור, בכדי לבחון דרך איכותית למען גיוסם של בני הנוער למשמר האזרחי. בתחילת החודש נפגשתי עם מר לבן השוטר הקהילתי ומר איציק עורקבי מפקד המשמר האזרחי מאוחר יותר הגיע גם יעקב דהן סגן מפקד המשמר האזרחי, הצגתי בפניהם את רעיונותיי וחשבנו על דרך פעולה למען גיוס הנוער. הצעה שעלתה לפעול כדוגמת גוש תל-מונד , בכדי למשוך את הנוער ולייחדם, מומלץ להעניק לכל מתנדב לאחר הכשרתו חולצה שעליה יודפס חטיבת נוער פרדסיה בחזית ומאחור משטרה, וכובע שעליו יודפס משמר הנוער פרדסיה. אין ספק שהצעה כזו תביא לגאווה יחידה, למודל התנהגותי רצוי לבני הנוער ביישובינו ויעודד נוער נוסף להיות חלק מקבוצה איכותית זו. המימון לטובת החולצות הנ"ל יכול להילקח מתקציב, חינוך או נוער או בטחון או אחר.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני, יוחנן גיל ושולי טייב.

שרון חוילי חזר לישיבה.

החלטה מס' 60.5

המליאה מחליטה פה אחד כי הנושא יועבר לטיפול ועדות הנוער והביטחון.

יוחנן גיל יצא מהישיבה.

6. שאילתות - המשך

א. שרון חוילי – סוגיית שאלת איחוד הרשויות כפר יונה-פרדסיה - מהו הדיווח העדכני ביותר לעניין שאלת איחוד כפר יונה ופרדסיה? האם ישנה החלטה חלוטה בעניין. אבקש את גילוי כל המסמכים האחרונים בנושא.

תשובת ראש המועצה – במשרד הפנים הוקמה ועדה בראשות מר יעקב אפרתי שתפקידה להחליט בנושא איחוד הרשויות. נודע לנו כי משרד הפנים מתכוון לכלול את פרדסיה ברשימת הרשויות המיועדות לאיחוד. באופן רשמי בתשובה לפנייתי הודיע המשרד כי עדיין טרם גובשה רשימת הרשויות המיועדות לאיחוד. עד כה טרם נתקבל מידע נוסף בנושא. אנו פועלים ומשקיעים את מאמצינו על מנת להישאר רשות עצמאית ומשגשגת.

ב. שרון חוילי – המענה הקולי "המועצה סגורה בשעות אלו"- המענה הקולי של המועצה, איננו תואם את שעות העבודה של המועצה ביומיום. כחצי שעה לפני שעת הסגירה, המענה הקולי משמיע את ההקלטה המוטעית הבאה: בשעות אלו המועצה סגורה. מה פשר הקלטה זו? מדוע לפגוע בשרות המגיע לתושב? מה בכוונתך לעשות לשיפור השירות?

תשובת ראש המועצה – מזה שנים רבות ובהתאם לייעוץ הארגוני שקיבלנו בזמנו אנו מאפשרים לעובדים זמן של מחצית השעה בסוף כל יום על מנת לסיים את הנושאים הפתוחים ביום העבודה ולאפשר להכין את יום המחרת על הצד הטוב ביותר, וזאת ללא קבלה או מענה לפונים. לדעתנו, המגובה כאמור בעמדה מקצועית, על ידי כך משתפר השרות לאזרח בצורה מובהקת.

יוחנן גיל חזר לישיבה.

7. הצגת הדוח השנתי של חברת מ.ס.ו.ף לשנת 2006

ראש המועצה והגזבר סקרו את הדוח השנתי של חברת מ.ס.ו.ף. לשנת 2006. החברה מייצרת מזומנים בהיקף המספיק להחזר ההלוואות שנלקחו מהבנק לצורך בניית מרכז הספורט והפנאי. החברה עמדה עד היום במלוא התחייבויותיה. גובה האובליגו לבנק הצטמצם השנה מ- 2.8 מיליון ₪ ל- 2.2 מיליון ₪. לחברה אין בשלב זה הכנסות החייבות במס. גם בשנת 2007 צפוי כי החברה תעמוד בתחייבויותיה. בשנת 2008 אמור להתחלף זכיין, וההסכם עם הזכיין החדש אמור להשפיע על פעילות החברה בשנת 2008.

8. הצגת הדוחות הכספיים של המועצה ליום 30.6.07

ראש המועצה והגזבר הציגו את הדוחות הכספיים החצי שנתיים של המועצה ליום 30.6.07. הדוח הינו כמעט מאוזן עם גרעון שוטף נמוך של 82 אש"ח בלבד. בשלב זה אין סטיות מהותיות מהתקציב. מסתמנת עלייה בשכר העובדים וכן עלייה בהוצאות על החינוך כתוצאה מגידול בנפח הפעילות. הנתונים הכלכליים משביעי רצון. יחד עם זאת גזבר המועצה מעדכן כי בעקבות יישום חוק היטל הטמנה על אשפה, הגידול בעלויות הסעות תלמידים והתייקרויות נוספות צפוי כי המחצית השנייה של השנה תהיה פחות טובה.

9. אישור תב"ר מס' 371 לקירוי מגרש כדורסל בסך 660,000 ₪

המועצה קיבלה תקציב מיוחד מקרן המתקנים של הספורטוטו לנושא ובעזרת איגום משאבים תהיה אפשרות לקרות את מגרש הכדורסל שבבי"ס תפוז. זהו פרוייקט חשוב שיסייע הן לפעילויות בית הספר והן לפעילויות החוגים של המועצה. כרגע מדובר באומדן ראשוני שעשוי להשתנות בהמשך.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין, שולי טייב ושרון חוילי.

החלטה מס' 60.6

מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 371 לקירוי מגרש כדורסל בסך 660,000 ₪. מימון: 267,664 ₪ מקרן המתקנים, 202,304 ₪ ממשרד הפנים, 190,032 ₪ מקרנות המועצה.

שולי טייב עזבה את הישיבה.

10. הארכת ההרשאה לחברת מ.ס.ו.ף לתפעול הקאנטרי

יש הסכם קיים עם חברת מסוף לתפעול הקאנטרי. כתוצאה מהחלפת הזכיין יש צורך להאריך את ההסמכה של חברת מסוף לתפעול הקאנטרי בעשר שנים, שזהו הזמן שמתוכנן להפעיל ולסכם את התנאים הכספיים והאחרים הקשורים להרשאה זו.

החלטה מס' 60.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להאריך את תוקף ההרשאה לחברת מ.ס.ו.ף - מרכז ספורט ופנאי פרדסיה בע"מ להפעיל את קאנטרי פרדסיה בעשר שנים, עד לשנת 2018, ומסמיכה את ראש המועצה והגזבר לסכם את התנאים הנדרשים ולחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך כך.

11. אישורי פרוטוקלים:

א. **פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 29 מיום 13.5.07, ומס' 30 מיום 18.6.07**

בוועדה נסקרו האירועים השונים שהתקיימו ביישוב בתקופה האחרונה ואושרו אירועים לקיץ.

הצבעה

בעד: (4) יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין ותומר יפת.
נמנע: (1) שרון חוילי.

החלטה מס' 60.8

פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 29 מיום 13.5.07 ומס' 30 מיום 18.6.07 אושרו ברוב קולות.

ב. **פרוטוקול ועדת בטחון מס' 11 מיום 2.5.07**

יו"ר הוועדה סקר את הישגי מערך הביטחון והפעילות העניפה שנעשית ביישוב בשילוב המשטרה, חברת השמירה והמתנדבים שהביאו לירידה בעשרות אחוזים של היקף עבירות הרכוש בפרדסיה וציין כי בחודשים יוני, יולי לא דווח כלל על גניבות רכב ביישוב. לסיכום – ירידה מתמדת ומובהקת בנתוני הפשיעה בפרדסיה.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין ושרון חוילי.

הצבעה

בעד: (3) יוחנן גיל, משה גולדשטיין ותומר יפת.
נמנע: (1) שרון חוילי.

החלטה מס' 60.9

פרוטוקול ועדת בטחון מס' 11 מיום 2.5.07 אושר ברוב קולות.

יצחק ימיני עזב את הישיבה.

פרוטוקול ועדת בטחון מס' 12 מיום 1.8.07

החלטה מס' 60.10

פרוטוקול ועדת בטחון מס' 12 מיום 1.8.07 פה אחד.

ג. פרוטוקול ועדת המשנה לתמיכות מיום 14.8.07 ופרוטוקול הועדה המקצועית מיום 26.6.07

יו"ר ועדת המשנה לתמיכות הציג את התבחינים המתוקנים למתן תמיכות, כפי שאושרו בישיבות הועדות ואת חוות דעתו של היועץ המשפטי למועצה לפיהם תבחינים מתוקנים אלו תואמים את נוהל התמיכות. צויין כי ועדת התמיכות תפעל על פי תבחינים אלו ממועד אישורם במליאה.

הצבעה

בעד: (3) יוחנן גיל, משה גולדשטיין ותומר יפת.
נגד: (1) שרון חוילי.

החלטה מס' 60.11

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת המשנה לתמיכות מיום 14.8.07 ופרוטוקול ועדת התמיכות מיום 26.6.07.

הישיבה ננעלה בשעה 20:45
רשמה: אורלי רזניקוב.

;

בברכה

ובר זאב	יצחק ימיני
מזכיר המועצה	ראש המועצה