

כ"ה תמוז, תש"ע
7 יולי, 2010

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 22
מיום 6.07.2010

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6.07.2010 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
רפאל פילוסוף	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
דוד רחום	-	חבר מועצה (חלקית)
גדעון בן-אהרון	-	חבר מועצה (באיחור)
שרון חוילי	-	חבר המועצה (חלקית)

חסרים:

סיגל אדמתי	-	חברת מועצה (התנצלה)
------------	---	---------------------

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור עבודה בחופשה לעובד המועצה ציון סירי.
3. אישור יציאת משחת לכנס ערים תאומות בפירזן.
4. אישור חילופי גברי בוועדת המועצה.
5. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.10.
6. אישורי תב"רים:
 - א. תב"ר מס' 379 בסך 290,000 ₪ לשיפורים בגן הבנים.
 - ב. הגדלת תב"ר מס' 170 בסך 20,000 ₪ להנמכת מדרכות לנכים.
 - ג. תב"ר מס' 380 בסך 165,000 ₪ לשיפור מגרשי הספורט.
 - ד. הגדלת תב"ר מס' 375 בסך 77,500 ₪ לפרוייקטים באיכות הסביבה. מימון: 62,000 ₪ מהמשרד להגנת הסביבה.
 - ה. הגדלת תב"ר מס' 354 לביצוע שיפורים במוסדות חינוך בסך 270,000 ₪ מימון: 40,000 ₪ ממפעל הפיס.
 - ו. הגדלת תב"ר מס' 376 לשיפוץ הסטודיו למחול בסך 213,000 ₪.
7. אישור הרכב ועדת השקעות.
8. אישור פרוטוקול ועדת בטחון מס' 9 מיום 23.5.10.
9. אישור הסכמים למכירת מגרשים.

ראש המועצה פתח את הישיבה.

חברי המועצה עומדים דקת דומיה לזכרם של תושבי היישוב יעיש זכריה ז"ל ושושנה מוצרפי ז"ל שהלכו לעולמם.

1. שאלות

א. מהו אחוז הזכאים לתעודת בגרות בפרדסיה לשנה"ל תשס"ט?

תשובת ראש המועצה – שיעור הזכאים לבגרות בשנה"ל תשס"ט הוא 77%.

שרון שואל מה היה השיעור בשנים קודמות, ונענה – 76.3% בשנה"ל תשס"ח, 84.4% בשנה"ל תשס"ז. שיעורי הזכאות לבגרות בפרדסיה הם מהגבוהים בארץ והגבוהים באזורנו.

ב. נבקש הצגת כל המסמכים/המכתבים בעניין מפעל הפיס אשר הביא להחלטה עקרונית לחכירת מגרשים לעמותת הספורט.

תשובת ראש המועצה - אין בידינו מכתבים בעניין המבוקש. לשאלת שרון מבהיר ראש המועצה כי נתקבל מכתב מחבר המועצה לשעבר, דני וינטר, שהופץ בזמנו לכל חברי המועצה בדואר האלקטרוני.

ג. כמה כספים/תרומות בסה"כ הועברו למועצה באמצעות עמותת "נועם פרדסיה"? נבקש פרוט מלא ומסמכים.

תשובת ראש המועצה - לא עברו כספים או תרומות כלשהן למועצה מעמותת הפועל נועם פרדסיה. שרון מבקש להרחיב את השאלה לא רק לתקופה האחרונה כי אם לשש השנים האחרונות, ונענה כי אין כרגע נתונים.

ד. בכמה אירועים השתתף ראש המועצה בחודש מאי 2010 ומהו סכום המתנות שניתנו על ידו?

תשובת ראש המועצה - השתתפתי בשלושה אירועים בחודש מאי. סכום ההשתתפות במתנות המוכר ע"י משרד הפנים הוא עד 180 ₪ לאירוע.

2. הצעות לסדר היום

הוגשו שלוש הצעות לסדר היום.

ראש המועצה מבקש להעביר את ההצעות לסדר היום לישיבה הבאה היות והוא צרוד.

שרון אינו מסכים לבקשה לגבי אחת ההצעות ומעלה את נושא קיום אירועים בסטודיו בשבת. התקיימו חילופי דברים בנושא. לא התקיימה הצבעה.

(גדעון בן אהרון נכנס לישיבה)

3. עדכוני ראש המועצה

שמח לבשר כי לאחר תקופה ארוכה וניסיונות חוזרים ונישנים נענתה שרותי בריאות כללית לצרכים של תושבי פרדסיה והחל מתאריך 1.7.10 ניתן לרכוש תרופות של קופת החולים בבית מרקחת "נרקיס" במרכז המסחרי בכניסה ליישוב.

4. אישור עבודה בחופשה לעובד המועצה ציון סירי

22.1 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד עבודה נוספת לעובד המועצה ציון סירי, במהלך חודש יולי.

5. אישור יציאת משלחת לכנס ערים תאומות בפירזן

העיר התאומה פירזן מקיימת כנס ערים תאומות ב- 10-11 לחודש ספטמבר והזמינה נציגות מפרדסיה. יש חשיבות בשמירת הקשר עם העיר התאומה ומשלחת בני נוער מפירזן אף אמורה להגיע הקיץ לפרדסיה, תוך המשך תהליך חילופי בני הנוער הקיים בין שתי הרשויות. הארוח בפירזן הוא על חשבון המארחים.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק, דוד, שרון, גדעון ומשה.

ראש המועצה ציין כי הוא אינו יכול לנסוע בתאריכים האמורים ומבקש כי רפאל פילוסוף ימלא את מקומו.

גדעון ציין כי גם הוא ביקש להצטרף למשלחת אך נענה לבקשת ראש המועצה לוותר בנושא זה.

הצבעות:

בעד : (4) – יצחק, רפאל, אבי ומשה.
נגד : (2) – שרון ודוד.
נמנע : (2) – תומר וגדעון.

דוד אמר כי הוא מתנגד מאחר ומדובר במשלחת ציבורית היוצאת בחג יהודי לעיר התאומה פירזן שבגרמניה.

שרון ציין כי הוא מתנגד מאחר ומדובר בחג קדוש.

משה הבהיר כי בתקופה זו שבה מדינת ישראל נמצאת במצוקה פוליטית והסברתית כה גדולה באירופה אסור להחמיץ הזדמנות מסוג זה.

ראש המועצה מיידע את החברים כי לשני החברים יצטרפו רעיותיהן שיסעו על חשבון.

22.2 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת יציאת משלחת לכנס ערים תאומות בפירזן. הרכב המשלחת: רפאל פילוסוף ומשה גולדשטיין.

6. אישור חילופי גברי בוועדת המועצה

22.3 החלטה מס' 22.3

מליאת המועצה מאשרת בחירתו של בן ציון כהן במקום ויקטור כהן לוועדת תנועה ובטיחות.

7. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.10

גזבר המועצה הציג את הדוח הכספי של המועצה ליום 31.3.10. הדוח הינו דוח מאוזן, השנה מסתמנת כשנה מאוזנת. גם מצב הגירעונות הזמניים בתב"רים אמור להשתפר בדוח לרבעון הבא.

8. אישורי תב"רים:

א. תב"ר מס' 379 בסך 290,000 ₪ לשיפורים בגן הבנים מימון מקרנות המועצה

על פי דרישות המשטרה לגידור איזור אירועים תחת כיפת השמיים נדרש לבצע גידור מסביב גן הבנים. מדובר בגדר דקורטיבית צבועה בגובה 2.5 מטר כולל שערים. כמו כן נדרש להקים במת אירועים קבועה כולל מדרגות, מעקות, הכנות שונות בבמה. סך 180,000 ₪ אומדן לגדר ו- 110,000 ₪ אומדן לבמה.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק, רפאל, משה, תומר, גדעון, אבי ודוד.

הצבעה:

בעד: (6) – יצחק, רפאל, אבי, משה, תומר וגדעון.
נגד: (2) – שרון ודוד.

דוד ציין כי הוא מתנגד מאחר ואינו בטוח שאירועים שנחוגו בעבר במקום אחר, לא יועברו לגן הבנים בהמשך.

תומר ציין כי הוא מבקש לצמצם למינימום את הפרת השקט, גם בחזרות לאירועים ולא רק בערב המופע, מתוך התחשבות בדיירי השכונה.

ראש המועצה הבהיר כי קיום אירועים במקום ייבחן לגופו של עניין.

22.4 החלטה מס' 22.4

מליאת המועצה מאשרת תב"ר מס' 379 לשיפורים בגן הבנים בסך 290,000 ₪. מימון מקרנות המועצה.

ב. הגדלת תב"ר מס' 170 בסך 20,000 ₪ לביצוע הנמכת מדרכות לנכים. מימון: מקרנות המועצה

הביצוע ב- 11 נקודות ביישוב בהתאם לרשימה שניתנה ע"י המפקח על הנגישות, על פי חוק הנגישות.

22.5 החלטה מס' 22.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 170 בסך 20,000 ₪ לביצוע הנמכת מדרכות לנכים. מימון: מקרנות המועצה.

ג. תב"ר מס' 380 בסך 165,000 ₪ לשיפור מגרשי ספורט. מימון: מקרנות המועצה

התב"ר כולל שיפוץ ושיפור מגרשי הטניס והכדורסל ברח' התהילה וברח' שבזי כולל תיקון סדקים, ציפוי וסימון.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק, רפאל ושרון.

(שרון חוילי עזב את הישיבה)
(דוד רחום עזב את הישיבה)

הצבעה:

בעד: (6) – יצחק, רפאל, אבי, משה, תומר וגדעון.

22.6 החלטה מס' 22.6

מליאת המועצה מאשרת תב"ר מס' 380 בסך 165,000 ₪ לשיפור מגרשי הספורט. מימון: מקרנות המועצה.

ד. הגדלת תב"ר מס' 375 בסך 77,500 ₪ לפרויקטים באיכות הסביבה. מימון: 62,000 ₪ מקרן הניקיון

ההגדלה כוללת הכנת תוכנית אב למיחזור, הקמת 4 מוקדי מיחזור, כולל שילוט ופרסום.

22.7 החלטה מס' 22.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 375 בסך 77,500 ₪ לפרויקטים באיכות הסביבה. מימון: 62,000 ₪ מקרן הניקיון.

ה. הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפוצים במוסדות חינוך בסך 270,000 ₪ מימון: 40,000 ₪ ממפעל הפיס

הפרוייקט כולל את השיפוצים הנדרשים להכנות שנת הלימודים תשע"א.

22.8 החלטה מס' 22.8

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפוצים במוסדות חינוך בסך 270,000 ₪. מימון: 40,000 ₪ ממפעל הפיס והיתרה מקרנות המועצה.

ו. הגדלת תב"ר מס' 376 לשיפוץ הסטודיו למחול בסך 213,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה

עם השלמת התכנון וקבלת תוצאות המכרז יש צורך לעדכן את התקציב.

החלטה מס' 22.9

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 376 בסך 213,000 ₪ לשיפוץ הסטודיו למחול. מימון: מקרנות המועצה.

9. אישור הרכב ועדת השקעות

מאחר ובהתאם לתחזית תזרים המזומנים של המועצה צפויים למועצה עודפי כספים זמניים, יש לנהוג בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2008 ולבחור ועדת השקעות. יו"ר הועדה - גזבר המועצה, חברים: אפרת אלקלעי ובני כרמי.

החלטה מס' 22.10

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הרכב ועדת השקעות כדלקמן:
יו"ר הועדה – זאב ובר, גזבר המועצה
חברים – אפרת אלקלעי ובני כרמי – מהנדס המועצה.

10. אישור פרוטוקול ועדת בטחון מס' 9 מיום 23.5.10

המליאה דנה בהחלטות הועדה.

החלטה מס' 22.11

א. מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת בטחון מס' 9 מיום 23.5.10.
ב. מליאת המועצה מאשרת תוספת של 10,000 ₪ לתיגבור השמירה בחודשי הקיץ.

(יצחק ימיני עזב את הישיבה)
(תומר יפת עזב את הישיבה)
(גדעון בן-אהרון עזב את הישיבה)

11. אישור הסכמים למכירת מגרשים

במכרז פומבי 1/2010 נמכרו 6 מגרשים. יש לאשר את עסקאות המכר, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 27.4.10. בפני מליאת המועצה עומדת חוות דעת משפטית המאשרת את קיום התנאים לאישור עסקאות המכר.

החלטה מס' 22.12

מליאת המועצה רושמת את חוות דעת המשפטית של משרד כהן, וילצ'יק, קמחי ושות' מיום 20.6.2010 ומאשרת פה אחד עסקאות למכירת מקרקעין, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מס' 6.1 מיום 27.4.2010 כדלקמן:

- א. מכירת ח"ח ממגרש 827 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה ציון וג'ואנה קמיל.
- ב. מכירת ח"ח ממגרש 828 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה רונית ותמיר שפיר.
- ג. מכירת ח"ח ממגרש 828 בגוש 8002 (יח' מזרחית) לה"ה שחר ושחר מאיר גרינדלינגר.
- ד. מכירת מגרש 835 בגוש 8002 לה"ה איטל ויחזקאל דרור.
- ה. מכירת ח"ח ממגרש 837 בגוש 8002 (יח' מערבית) לה"ה גולדה ואריה בלולו.
- ו. מכירת ח"ח ממגרש 837 בגוש 8002 (יח' מזרחית) לה"ה יונתן בלולו.

הישיבה ננעלה בשעה : 21:00
רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה