



יג' שבט תשע"ג
24 ינואר 2013

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 67
מיום 23.1.2013

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 67
מיום 23.1.2013 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
גדעון בן אהרון	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה
משה אורן	-	חבר המועצה
תומר יפת	-	חבר המועצה

הסרים:

רפאל פילוסוף	-	חבר המועצה (התנצל)
משה גולדשטיין	-	חבר המועצה
שרון חוילי	-	חבר המועצה
דוד רחום	-	חבר המועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר וגזבר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. הצגת הדו"ח הכספי הרבעוני של המועצה ליום 30.9.12.
2. אישור מתן ערבות בנקאית בסך 11,100 ₪ לממשלת ישראל (משרד התמ"ת).
3. **אישורי תב"רים:**

- א. תב"ר מס' 382 בניית מועדון נוער - שינוי מקורות מימון : 1,525,000 ₪ ממפעל הפיס במקום מקרנות המועצה.
- ב. תב"ר מס' 403 שיפוץ ספרייה.
 - א. קבלת סך 270,000 ₪ ממשרד התרבות והספורט.
 - ב. הפחתת סך 450,000 ₪ ממפעל הפיס.
 - ג. הגדלה בסך 305,000 ₪ מקרנות המועצה.
- ג. הגדלת תב"ר מס' 372 השקעות בקריית חינוך "דרור" בסך 378,000 ₪.
- ד. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 30,000 ₪ להצטיידות תנועות נוער.
- ה. הגדלת תב"ר מס' 400 להסדרי תנועה ברחוב רמב"ם בסך 150,000 ₪.
- ו. הגדלת תב"ר מס' 397 לשיפור רחוב בן גוריון בסך 150,000 ₪.
- ז. הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפורים במגרש הכדורגל בסך 210,000 ₪.

4. **אישורי פרוטוקולים:**

- א. פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 13 מיום 22.11.12.
- ב. פרוטוקול ועדת ביטחון מס' 24 מיום 28.11.12.
- ג. פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 40 ומס' 41 מיום 11.11.12 ומיום 16.12.12.
- ד. פרוטוקול ועדת ספורט מס' 10 מיום 16.12.12.

חברי המועצה עומדים בדקת דומייה לזכרם של תושבי פרדסיה טובה כהן ז"ל ויגאל מדר ז"ל שהלכו לעולמם.

ראש המועצה שולח ברכות לחבר המועצה דוד רחום לרגל הולדת הנכד.

1. עדכוני ראש המועצה

א. מפעל הפיס נענה לבקשת המועצה ואישר לנו מענק מיוחד של למעלה ממיליון ₪ כהשתתפות בבניית מועדון הנוער החדש. המנכ"ל החדש של מפעל הפיס, מר אלי דדון, הוא ידיד, ראש מועצה ותיק של בית דגן לשעבר, ההבנה שלו כראש רשות והיחס אלינו ילוו אותנו עוד שנים. בנוסף לכך קיבלנו אישורים למענקים כספיים מיוחדים של כחצי מיליון ₪ ממשרד התמי"ת וממשרד התרבות כפי שיפורט בהמשך. כספים אלו מפנים לנו מקורות נוספים בקרנות המועצה אותם נוכל להשקיע בפרויקטים נוספים לרווחת הציבור.

ב. קיבלנו פרס מהמועצה לישראל יפה המציין 15 שנות יופי רצופות לפרדסיה.

ג. בטכס רב רושם שנערך בבנייני האומה בירושלים קיבלנו פרס כספי משר הפנים וסגן ראש הממשלה אלי ישי ומשר האוצר, ד"ר יובל שטייניץ, כאות הוקרה על הניהול הכספי של המועצה. הפרס משוייך לשנת הכספים 2012.

ד. כתוצאה מהסופה הגג בקאנטרי ניזוק ונמצא כעת בהליך תיקון. הפעלנו את הביטוח והעבודות מבוצעות בתיאום עם השמאי.

ה. מחר יש בביה"ס "תפוז" נטיעות לרגל ט"ו בשבט, ובערב מסיבת ט"ו בשבט ביישוב. חברי המועצה מוזמנים.

ו. אתמול התקיימו הבחירות לכנסת. הבחירות בפרדסיה התנהלו והתקיימו באופן מופתי עם אחוז הצבעה מכובד. מקווים שתוצאות הבחירות ישפיעו בחיוב על עתידה של מדינת ישראל.

2. הצגת הדו"ח הכספי הרבעוני של המועצה ליום 30.9.12

גזבר המועצה מציג את הדוח הכספי של המועצה לרבעון השלישי. הדוח הוכן כבר בחודש נובמבר אך הצגתו מתאפשרת רק עתה בשל אילוצי סדר יום.

המועצה סיימה את תשעת החודשים הראשונים של השנה באיזון ואף בעודף קל של כ- 66 אלפי ₪. ברבעון השלישי הנתונים אינם ליניאריים ולכן הרבעון לא בהכרח מייצג את המצב הכספי לכל השנה. ניתן להניח כי השנה תסתיים ללא גרעון שוטף משמעותי. ההתנהלות השוטפת הינה בהתאם למתוכנן ואין אירועים חריגים משמעותיים.

סך האמצעים הנזילים של המועצה הינם כ- 22.3 מיליון ₪ לעומת 16.7 מיליון ₪ בתחילת השנה. מזכיר כי נכון להיום 16 מיליון ₪ מנוהלים באמצעות שני בתי השקעות. דף פרוט תשואות מסכם של שנת 2012 בחלוקה לפי בתי ההשקעות נשלח לחברי ועדת ההנהלה. הושגה תשואה של כ- 7% בשנת 2012 על התיק. שנת 2013 צפויה להיות קשה מבחינה תקציבית, הן בשל קיצוץ צפוי של מענק האיזון והן בשל תוכניות משרד האוצר לקיצוצים תקציביים ולהעלאת מיסים כמו המע"מ.

אבי מציין כי התקציב מנוהל בצורה יפה ומברך את גזבר המועצה על העבודה. ראש המועצה מצטרף לברכות לגזבר המועצה. מקווה כי גם שנת 2012 מסתיימת באיזון.

3. אישור מתן ערבות בנקאית בסך 11,100 ₪ לממשלת ישראל (משרד התמ"ת)

משרד התמ"ת נענה לבקשת המועצה ואישר סיוע בסך 222,000 ₪ לפרוייקט החלפת המנורות בתאורת הרחובות בכל היישוב לתאורת LED. הפרוייקט צפוי להביא לחיסכון כספי בהוצאה השוטפת של המועצה לחשמל ולאחזקת תאורת רחובות. משרד התמ"ת מבקש ערבות בנקאית של 5% מהסכום כדי להוציא את כתב האישור הסופי לסכום ההקצבה.

החלטה מס' 67.1

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את העמדת הערבות בנקאית לטובת ממשלת ישראל – משרד התמ"ת בסך 11,100 ₪.

4. אישורי תב"רים:

א. **תב"ר מס' 382 בניית מועדון נוער – שינוי מקורות מימון: 1,525,000 ₪ ממפעל הפיס במקום מקרנות המועצה**

מפעל הפיס אישר למועצה מימון בסך 1,525 אלפי ₪ וזאת במסגרת תוכנית לאיגום משאבים, באישור דירקטוריון הפיס. סכום ההקצבה הסופי יכול להשתנות וזאת בהתאם לאופי הבנייה והשטחים שיוכרו על ידי מפעל הפיס. מימון זה הינו במקום אישור ההקצבה בסך כ- 450,000 ₪ לקירווי הפטיו בספרייה, כך שתוספת המימון נטו הינה כמיליון ₪.

החלטה מס' 67.2

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שינוי מקורות מימון לתב"ר 382 – 1,525,000 ₪ ממפעל הפיס במקום מקרנות המועצה. במידה וסכום הסיוע של מפעל הפיס ישתנה מאשרים השלמה מקרנות המועצה בהתאם.

ב. תב"ר מס' 403 לשיפוץ הספרייה

(1) **קבלת סך 270,000 ₪ ממשרד התרבות והספורט**

משרד התרבות אישר סך של 270,000 ₪ לצורך ביצוע שיפוץ הספרייה. עלות הפרוייקט תעמוד על סך 625,000 ₪ ותכלול גם את שיפוץ המבואה לספרייה.

(2) **הפחתת סך 450,000 ₪ ממפעל הפיס**

בהמשך לאישור ההקצבה של הפיס לבניית מועדון הנוער, היא באה במקום ההקצבה שאושרה לספרייה ולכן יש לבטל בהתאם בתב"ר זה.

(3) הגדלה בסך 305,000 ₪ מקרנות המועצה

ההשלמה הנדרשת להעמיד את הפרוייקט על סף 625,000 ₪. יש לציין כי החזרנו לקרנות סך 1,525,000 ₪ עקב אישור הקצבת הפיס למועדון הנוער.

67.3 החלטה מס' 67.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שינויים בתב"ר מס' 403 לשיפוץ הספרייה כמפורט לעיל.

ג. הגדלת תב"ר מס' 372 השקעות בקריית חינוך "דרור" בסך 378,000 ₪

ראש המועצה מציג את הצורך בתב"ר כחלק ממדיניות התיקצוב של קריית החינוך "דרור" ובהתאם לסיכומים בין המועצה לבין המועצה האזורית לב השרון.

67.4 החלטה מס' 67.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 372 השקעות בקריית חינוך "דרור" בסך 378,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

ד. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 30,000 ₪ להצטיידות תנועות נוער

ההגדלה מתבקשת כדי לסייע לתנועות הנוער ביישוב בשיפור הציוד שלהם. הביצוע יהיה בהתאם לנוהל התמיכות.

הצבעה:

בעד: (4) יצחק ימיני, אבי ניסים, משה אורן ותומר יפת.
נמנע: (1) גדעון בן-אהרון.

67.5 החלטה מס' 67.5

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 30,000 ₪ להצטיידות תנועות נוער. מימון: מקרנות המועצה. הביצוע יהיה לפי נוהל תמיכות.

ה. הגדלת תב"ר מס' 400 להסדרי תנועה ברחוב רמב"ם בסך 150,000 ₪

מהנדס המועצה מציג את הסיכום עם חברת מהדרין וכוונה לפתוח מקומות חנייה נוספים ברחוב רמב"ם לטובת באי בית הספר. גם השכנים ייהנו מתוספת מקומות החנייה במקום. זאת בנוסף לתב"ר שכבר אושר להגדלת החנייה שממול בית הספר.

67.6 החלטה מס' 67.6

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 400 להסדרי תנועה ברחוב רמב"ם בסך 150,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

1. הגדלת תב"ר מס' 397 לשיפור רחוב בן גוריון בסך 150,000 ₪

מהנדס המועצה מציג את התוכנית לשדרוג הרחוב. במסגרת הכנת התוכנית המפורטת עלה צורך להאריך את קו הניקוז של רח' בן גוריון עד לאזור תחנת האוטובוס.

החלטה מס' 67.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 397 לשיפור רחוב בן גוריון בסך 150,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

2. הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפורים במגרש הכדורגל בסך 210,000 ₪

מהנדס המועצה מעדכן כי המועצה בדקה בדיקות בטיחות ויציבות של עמודים ומתקנים ברחבי היישוב. במסגרת זו הסתבר ששלושה עמודי תאורה במגרש הכדורגל בצד המזרחי עלולים לקבל רטיבות ולעמוד בסכנה ולכן הוא ממליץ להחליף אותם. כמו כן יש צורך להגביר את רמת התאורה. מציג את החלופות האפשריות. מציע ללכת בצורה מודולארית ולעדכן את עוצמות התאורה לפי הצרכים, ככל שאלו יעלו. הפרוייקט ייבנה ברמה מודולארית שתתאים לכך.

גזבר המועצה אומר כי עלויות צריכת החשמל במגרש הכדורגל הינן גבוהות ממילא ויש להביא בחשבון שהגדלת עוצמת התאורה תביא להגדלה בעלויות אלה.

ראש המועצה ממליץ לאשר את התב"ר בסכום של 210,000 ₪ לתאורה במגרש הכדורגל. מהנדס המועצה יבנה אופציה של תאורה ברמות שונות לצורך אימון ולצורך משחק. לרבות כיבוי אוטומטי בשעה מסויימת וגם אפשרות שליטה מרחוק.

החלטה מס' 67.8

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 354 לצורך שיפורים במגרש הכדורגל בסך 210,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

5. אישורי פרוטוקולים:

א. פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 13 מיום 22.11.12

משה אורן מציג את דיוני הועדה שדנה במכלול נושאים הקשורים הסדרי התנועה ביישוב. מציג את הקריטריונים למתן אישורי חנייה לנכים.

ראש המועצה מציג את פניית מושב צור משה למשרד התחבורה בקשר לסיכונים ביציאות ממושב צור משה לכביש 5613.

מהנדס המועצה מעדכן כי במידה ויהיה תכנון חדש בצומת פרדסיה ע"י מעגל תנועה אליפטי יהיה שיפור ביציאה מהיישוב מזרחה.

אבי ניסים אומר שככל וישפרו את הכביש עלולה להיות עליו יותר תנועה ויותר עומסים. צריך להביא זאת בחשבון.

החלטה מס' 67.9

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 13 מיום 22.11.12.

ב. פרוטוקול ועדת בטחון מס' 24 מיום 28.11.12

אבי ניסים מציג את דיוני הועדה. דנה במכלול נושאי הביטחון ביישוב וקיבלה דיווח מנציג המשטרה. פרויקט המצלמות מתקדם. ממליצים לבחון אפשרות להחליף את המוקד החיצוני. ראש המועצה מוסיף כי מתוכננים שיפורי גידור והוספת תאורה ברחוב השקמה.

החלטה מס' 67.10

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת בטחון מס' 24 מיום 28.11.12.

ג. פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 40 ומס' 41 מיום 11.11.12 ומיום 16.12.12

ראש המועצה מציין שבהרצאות האחרונות היה אולם מלא. סדרת המנויים להרצאות האיכות מוכיחה את עצמה.

החלטה מס' 67.11

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 40 ומס' 41 מיום 11.11.12 ומיום 16.12.12.

ד. פרוטוקול ועדת ספורט מס' 10 מיום 16.12.12

ראש המועצה מציג את דיוני הועדה.
התקיים דיון בקשר ליחסים עם עמותת הכדורגל.

החלטה מס' 67.12

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת ספורט מס' 10 מיום 16.12.12.

הישיבה ננעלה בשעה 20:00.
רשמה: יהודית ליס.

בברכה


יצחק ימיני
ראש המועצה


זאבי זבי
מזכיר המועצה