



ז' טבת תשע"ד
11 בדצמבר 2013

פרוטוקול מישיבת מליאה שלא מן המניין

מס' 2 מיום 10.12.2013

פרוטוקול מישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 2 מיום
10.12.2013 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

ראש המועצה	-	טל גורקי
חבר מועצה	-	תומר יפת
חבר מועצה	-	יצחק ימיני
חבר מועצה	-	שרון חוילי
חברת מועצה (באיחור)	-	טל תעסה
חברת מועצה (באיחור)	-	רחלי בללי
חברת מועצה	-	גילת ברכר
חבר מועצה	-	טל נחומסון
חבר מועצה	-	מוטי לוי

סדר היום:

1. בחירת מ"מ וסגן ראש המועצה.
2. בחירת סגני ראש המועצה.
3. בחירת ועדת הנהלה.
4. בחירת ועדת מכרזים.
5. בחירת ועדת הנחות ארנונה.
6. בחירת ועדת הנחות רווחה.
7. בחירת ראש המועצה ומ"מ לנציג המועצה ב"שרונים".
8. בחירת ראש המועצה לדירקטוריון מ.ס.ו.ף.
9. **מיחזור הלוואות:**
 - א. אישור תב"ר מס' 406 למיחזור הלוואות בסך 4.8 מיליון ש"ח.
 - ב. אישור קבלת הלוואה לזמן ארוך בסך 4.8 מיליון ש"ח מבנק לאומי לישראל.
10. שונות.

ראש המועצה, פתח את הישיבה וברך את הנוכחים.

חברי המועצה עמדו דקת דומייה לזכרם של תושבי היישוב שהלכו לעולמם בתקופה האחרונה: אלי אוחיון ז"ל, יחיאל אופיר ז"ל ואנטוני מיטלמן ז"ל.

ראש המועצה ציין כי הוא שמח שהצליח לגבש קואליציה מקיר לקיר של כל סיעות המועצה ומודה לחברי המועצה על כך שכולם נרתמו לעשייה והשכילו למצוא את המכנה המשותף לכל הרבדים המרכיבים את הקהילה וויתרו, כל אחד בחלקו, על מנת להגיע לקואליציה רחבה. כוחה של פרדסיה בקהילה מאוחדת ומלוכדת.

ישיבה זו תהיה ישיבה קצרה שמטרתה בעיקר לקבוע את הועדות הראשונות של המועצה כדי שניתן יהיה להתחיל להניע את התהליכים במועצה. ישיבת המועצה הבאה תהיה בעוד שבועיים, ב- 24.12. בישיבה זו נאשר את תקציב המועצה לשנת 2014 בהתאם למועד החוקי שנקבע לכך. עד לישיבה הבאה כל הסיעות מתבקשות לגבש ולהשלים את מועמדיהן לכל אחת מועדות המועצה, בהתאם למפתח הסיעתי של המועצה. חברי המועצה יקבלו את רשימת הועדות ממזכירות המועצה. בועדת חינוך, ועדת תרבות וועדת תיכנון יהיו 18 חברים כל אחת וביתר הועדות הציבורית שבהן אין הוראה אחרת, 9 חברים כל אחת.

1. בחירת סגני ראש המועצה

בהתאם להסכמים הקואליציוניים סגני ראש המועצה יכהנו ברוטציה. תומר יפת יכהן כסגן ראש המועצה עד 31.3.2017. מוטי לוי יכהן כסגן ראש המועצה עד 31.7.2015. יחליפו אותם טל תעסה ושרון חוילי שיכהנו כל אחד כ- 20 חודשים בתפקיד, בהתאם לסדר שייקבע. נציג סיעת למען פרדסיה יכהן כסגן ראש המועצה בעשרים החודשים האחרונים של הקדנציה.

2.1 החלטה מס' 2.1

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתם של תומר יפת ומוטי לוי לתפקיד סגני ראש המועצה.

טל תעסה נכנסה לישיבה (20: 19).

2. בחירת ועדת הנהלה

ועדת הנהלה במועצה היא גם ועדת הכספים ותמלא גם את תפקיד ועדת המשנה לתמיכות. הועדה תמנה חמישה חברים.

ראש המועצה מעמיד להצבעה את הרכב ועדת הנהלה: טל גורקי – יו"ר, רחלי בללי, תומר יפת, מוטי לוי וטל תעסה.

יתר חברי המועצה יוכלו להיות נוכחים בישיבות כמשקיפים.

2.2 החלטה מס' 2.2

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של ועדת הנהלה בהתאם להצעת ראש המועצה.

3. בחירת ועדת מכרזים

ראש המועצה מעמיד להצבעה את הרכב ועדת המכרזים: גילת ברכר – יו"ר, רחלי בללי, טל נחומסון, מוטי לוי וטל תעסה. מצייין כי הועדה מחייבת זמינות גבוהה של החברים.

2.3 החלטה מס' 2.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של ועדת המכרזים בהתאם להצעת ראש המועצה.

4. בחירת ועדת הנחות ארנונה

ראש המועצה מעמיד להצבעה את הרכב ועדת הנחות ארנונה: שרון חוילי – יו"ר, תומר יפת, גזבר המועצה, היועץ המשפטי או נציגו ומנהלת מחלקת הרווחה.

2.4 החלטה מס' 2.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של ועדת הנחות ארנונה בהתאם להצעת ראש המועצה.

5. בחירת ועדת הנחות רווחה

ראש המועצה מעמיד להצבעה את הרכב ועדת הנחות רווחה: שרון חוילי – יו"ר, גילת ברכר, מנהלת מחלקת הרווחה.

במחצית הקדנציה תומר יפת יחליף את גילת ברכר בועדה זו.

רחלי בללי נכנסה לשיבה (19: 25).

2.5 החלטה מס' 2.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של ועדת הנחות רווחה בהתאם להצעת ראש המועצה.

6. בחירת ראש המועצה ומ"מ לנציג המועצה ב"שרונים"

בהתאם לנהוג ראש המועצה יכהן כנציג המועצה במליאת הועדה המקומית לתכנון ובנייה "שרונים". ממלא מקומו יהיה יצחק ימיני. המינוי כפוף לאישור שר הפנים.

ראש המועצה מעדכן כי עומדים להיות שינויים ב"שרונים" וזאת עקב רצונה של מועצת כפר יונה, בשל גודלה, לעזוב את הועדה ולהקים ועדה עצמאית.

2.6 החלטה מס' 2.6

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתו של טל גורקי, ראש המועצה, כנציג המועצה ב"שרונים", ואת בחירתו של יצחק ימיני כממלא מקומו.

7. בחירת ראש המועצה לדירקטוריון מ.ס.ו.ף.

דירקטוריון מסוף מורכב מתשעה חברים, בהרכב הבא: שלושה חברי מועצה, שלושה עובדי מועצה ושלושה נציגי ציבור.

מוצע לבחור לדירקטוריון מסוף כנציגי מליאת המועצה את: ראש המועצה טל גורקי – יו"ר, יצחק ימיני וגילת ברכר – חברים. כמו כן מוצע לחדש את מינויים של שלושת עובדי המועצה: זאב ובר, עזרא רייבי ורינה מידן שני. נציגי ציבור חדשים חייבים יהיו לעבור אישור של ועדת מינויים ויוצעו בהמשך.

2.7 החלטה מס' 2.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד הרכב דירקטוריון מסוף- מרכז ספורט ופנאי בע"מ, בהתאם להצעת ראש המועצה.

8. בחירת מ"מ וסגן ראש המועצה

ראש המועצה מציע לבחור ברחל בללי כמ"מ וסגן ראש המועצה. התפקיד מיועד לכל הקדנציה.

2.8 החלטה מס' 2.8

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של רחלי בללי לתפקיד מ"מ וסגן ראש המועצה.

9. קביעת מועד קבוע לישיבות מועצה מן המניין

2.9 החלטה מס' 2.9

מליאת המועצה קובעת את יום שלישי האחרון בכל חודש קלנדרי למועד קבוע לישיבות המועצה מן המניין.

10. הסכמים קואליציוניים

ראש המועצה מצוין כי ההסכמים הקואליציוניים נמסרו למזכיר המועצה וניתנים לעיון בתיאום מראש בכל עת.

11. אישור עבודה נוספת אקדמית למבקר המועצה

מבקר המועצה מבקש אישור לעבודה נוספת אקדמית של הרצאות בשכר, בהתאם למגבלות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל של משרד הפנים. ראש המועצה ממליץ להיענות לבקשה.

החלטה מס' 2.10

מליאת המועצה מאשרת פה אחד בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011, ולתניות הקבועות בו, למבקר המועצה להרצות בשכר.

מיחזור הלוואות .12

לאור העלויות הנוספות של פנסיה תקציבית שנגרמות למועצה כתוצאה מפרישת ראש המועצה היוצא יצחק ימיני ולצורך לממן עלויות אלו, הגיעה המועצה לסיכום מקדים עם משרד הפנים והבנקים על מיחזור של הלוואות לזמן ארוך, שסכומן, כולל עמלות פרעון מוקדם, הוא כ- 4.8 מיליון ש"ח. ביצוע המיחזור בפועל כפוף לאישור מנכ"ל משרד הפנים. המיחזור ישחרר למועצה תזרים כספי בשנים הקרובות שיאפשר לממן את העלות הנוספת.

המועצה קיבלה הצעות משלושה בנקים וההצעה הטובה ביותר הינה של בנק לאומי, בריבית של פריים פחות 0.25%, לתקופה של תשע שנים.

החלטה מס' 2.11

א. מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 406 למיחזור הלוואות לזמן ארוך בסך 4.8 מיליון ש"ח.

ב. מליאת המועצה מאשרת פה אחד קבלת הלוואה לזמן ארוך בריבית שקלית צמודה לפריים מבנק לאומי לישראל בע"מ בסך 4.8 מיליון ש"ח לתקופה שעד תשע שנים. לצורך ההלוואה המועצה תמשכן ותמחה לבנק על דרך השעבוד את כל הכנסות המועצה, למעט הכנסות ממים ומביוב, וכל יתר הסכומים מכל מין סוג שהוא המגיעים לה ושיגיעו לה בעתיד מכל גורם שהוא.

ג. מליאת המועצה מסמיכה פה אחד את מורשי החתימה של המועצה לסכם את תנאי האשראי, המישכון והשעבודים עם הבנק המלווה ולחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך כך.

הישיבה ננעלה בשעה 19:45.
רשמה: יהודית ליס

בברכה,

טל גורקי
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה