



ג' אב תשע"ד
30 יולי 2014

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס' 13 מיום 29.7.2014

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 13 מיום 29.7.2014
שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

טל גורקי	-	ראש המועצה
רחלי בללי	-	מ"מ ראש המועצה
תומר יפת	-	סגן ראש המועצה
מוטי לוי	-	סגן ראש המועצה
יצחק ימיני	-	חבר המועצה
שרון חוילי	-	חבר המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה
גילת ברכר	-	חברת המועצה

חסר:

טל נחומסון	-	חבר המועצה (מילואים)
------------	---	----------------------

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.14.
3. אישור השתתפות של סגן ראש המועצה, תומר יפת, בהשתלמות בפורום סגנים ומ"מ ראשי רשויות מקומיות.
4. אישור הסכם הקצאת קרקע עם עמותת הצופים.
5. אישורי תב"רים:
 - א. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 40,000 ₪ להנגשת כיתות.
 - ב. הגדלת תב"ר מס' 354 לרכישת ציוד לבי"ס מנגן בסך 65,000 ₪.
 - ג. הגדלת תב"ר מס' 404 להתייעלות אנרגטית בסך 2.1 מיליון ₪, כולל אישור לקבלת הלוואה.
 - ד. הגדלת תב"ר מס' 396 לתכנון גני ילדים בסך 180,000 ₪.
 - ה. הגדלת תבר מס' 354 לשיפור מתקנים באולם הספורט בסך 50,000 ₪.
6. אישורי פרוטוקולים:
 - א. ועדת איכות הסביבה מס' 2 מיום 12.5.14.
 - ב. ועדת חינוך מס' 3 מיום 13.5.14.
 - ג. ועדת תרבות מס' 5 מיום 25.5.14.
 - ד. סיכום ועדת מלגות מיום 23.6.14.

חברי המועצה עומדים דקת דומייה לזכרם של תושבי פרדסיה שהלכו לעולמם: גילה אופיר ז"ל, מיי ליברקז ז"ל וסמ"ר שחר תעשה ז"ל, לוחם גולני, שנהרג בקרבות בעזה. יהי זכרם ברוך.

1. עדכוני ראש המועצה

א. מותו של סמ"ר שחר תעשה ז"ל השפיע עמוקות על פרדסיה והקרין על עבודת המועצה בשבוע האחרון. המועצה עבדה מסביב לשעון וסייעה למשפחה בכל צרכיה. ראש המועצה מודה במיוחד לעובדי אגף הנדסה ותשתיות שנרתמו למשימה. מציין את הקהילה בפרדסיה שהתגייסה לתמוך ולעזור למשפחה בצורה יוצאת דופן. נציגי הצבא מציינים כי לא ראו הרתמות דומה לזו בישובים אחרים. היום ביקר בבית המשפחה נשיא המדינה ראובן ריבלין ובמהלך השבוע ביקרו שרים רבים, חברי כנסת וקציני צבא בכירים.

ב. עקב המצב הביטחוני במדינה והאזעקות הנשמעות מפעם לפעם גם בפרדסיה, אנחנו מתנהלים במצב מיוחד. פיקוד העורף גייס אנשי מילואים הנמצאים אצלנו. אנחנו מנהלים ישיבות של המטה לשעת חרום בחדר ההפעלה המיוחד עם נציגי הצבא (יקל"ר) בראשות סא"ל גור קוצר. בישיבות אלה אנחנו דנים במדיניות ההפעלה של המועצה, במוכנות לחירום ומחליטים לגבי קיום אירועים שתוכננו מראש ובאיזה מתכונת.

בתקופה זו עשינו קפיצת מדרגה משמעותית בכל הקשור להיערכותנו בשעת חירום כולל נוהלים, הקפצות, רענון ועדכון רשימות המתנדבים של המכלולים השונים וכד'. המקלטים הציבוריים נבדקו והוכשרו.

אנחנו מטפלים גם בפערי אזעקה וביקשנו מפיקוד העורף להתקין צופר נוסף בבי"ס "תפוז".

ג. ובנושאים אחרים - אני שמח לבשר כי במסגרת סדרי העדיפויות שהוגדרו על ידינו בתחילת הקדנציה, הגענו לסיכום חיובי עם משרד התחבורה וחברת האוטובוסים "קווים" לשדרוג משמעותי של התחבורה הציבורית מפרדסיה לתחנת הרכבת בנתניה. סיכום זה כבר מיושם בשטח. במתכונת החדשה שני קווי האוטובוסים היוצאים מפרדסיה לנתניה (קו 42 וקו 45) נכנסים גם לתחנת הרכבת בנתניה, בשני הכיוונים.

תדירות הנסיעות הוגדלה משמעותית ל- 19-20 נסיעות לכל כיוון, כשבשעות העומס בבוקר ואחה"צ יהיו לפחות 5 נסיעות אל ומתחנת הרכבת. בנוסף הוכנסו לפרדסיה קווי לילה לצעירים, בימי חמישי ושבת במהלך תקופת הקיץ.

שדרוג קווי התחבורה הציבורית ביישוב ונכונות משרד התחבורה לסבסד את נפת הפעילות המוגדל מהווה הישג חשוב ועקרוני ששם את פרדסיה על מפת התחבורה הציבורית בישראל. אין מדובר בסוף פסוק, ונוסיף ונפעל לשיפור נוסף של מערך התחבורה הציבורית ביישוב.

הופץ פרסום מפורט לציבור בעניין זה.

ד. סיכמנו עם מרכז הצעירים של עמק חפר על שיתוף פעולה מלא בין פרדסיה לעמק חפר, שבו צעירי פרדסיה יקבלו מעמד זהה לזה של צעירי עמק חפר.

העלות למועצה בשלב זה הינה כ- 45,000 ₪ בשנה וזאת החל מחודש יוני. ההתקשרות הינה לשנה ניסיון.

רלי ארין, עובדת המועצה, תהיה אשת הקשר בין המועצה לבין מרכז הצעירים. הפעילות הראשונה היתה רישום לקורס לפסיכומטרי שהחל ב- 21/7, עם חברת קידום, במחיר מסובסד של 3,000 ₪. בנוסף יש סדנאות שונות, מלגות, אבחונים להכוונת מקצוע ועוד. אנו נפרסם את הדברים בהמשך באופן שוטף ובצורה מסודרת.

ה. בשנת הלימודים הקרובה אנו פותחים גן ילדים חדש לגילאי 3. באופן מובן היה חשש אצל הורים מהבלתי נודע. הקפדנו לפעול מול הפיקוח של משרד החינוך על מנת שיגייס גננת טובה לגן ושיבצנו סייעת מתאימה. התנהלנו בשקיפות מלאה מול התושבים ולראשונה בפרדסיה ערכנו הגרלה פומבית לשיבוץ הילדים בגנים בנוכחות ההורים. הגן החדש (גן הפקאן) ייפתח במבנה גן אשוח ויעבור לאחר החגים למבנה החדש ברחוב הברוש.

ו. אנו ממשיכים לטפל ברמה היומיומית בנושאי העתקת קווי המתח העליון ברחוב התהילה הן מול חברת החשמל והן מול חברת נתיבי ישראל. דאגנו לקיומן של פגישות מקצועיות של צוותי המתכננים של הגופים במטרה להגיע מוכנים לישיבה מול הועדה לתשתיות לאומיות שהיא הסמכות לאישור התוכנית. כמו כן ביקשנו מתושבים הגרים בסמוך לקוי המתח להכין עצומה.

ז. בבית ספר "תפוז" החלו העבודות לביצוע החצר הלימודית כפי שאישרנו.

ח. אירועים שונים המתוכננים בתקופה הקרובה:

- 1) ב- 12.8.14 - טקס חלוקת מלגות לסטודנטים במועדון אפרסק.
- 2) ב- 6.9.14 - מופע קיץ בהשתתפות שירי מימון ושמעון בוסקילה, בקאנטרי.
- 3) ב- 21.9.14 - אירוע מפעל חיים ליצחק ימיני, שיתקיים בקאנטרי.

2. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.14

גזבר המועצה מציג את הדוח.

הדוח הרבעוני מציג עודף של 48 אלפי ₪ לרבעון. יתרת המזומנים של המועצה נכון ל- 31.3.14 הינה כ- 14 מיליון ₪, מתוכם כ- 11 מיליון ₪ בתיקי השקעות. רמת המזומנים נמצאת בירידה. הדוח הינו חיובי וכולל כבר את סכום מענק האיזון המעודכן.

3. אישור השתתפות של סגן ראש המועצה, תומר יפת, בהשתלמות בפורום סגנים ומ"מ ראשי רשויות מקומיות

בהתאם להחלטת ההנהלה בכל שנה ייצא סגן אחד להשתלמות כזו. מאחר ובקדנציה זו מתוכננים להיות חמישה סגנים, הרי שכל אחד יצא פעם אחת בקדנציה. בהתאם לחו"ד היועץ המשפטי של המועצה יש להביא את מימון ההשתתפות לאישור מליאת המועצה.

תומר יפת לא השתתף בהצבעה.

13.1 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת נוהל השתתפות לסגנים כמפורט לעיל, כמו כן מאשרים את השתתפות סגן ראש המועצה, תומר יפת, בהשתלמות בפורום סגנים ומ"מ ראשי רשויות מקומיות שיתקיים השנה.

4. אי שור הסכם הקצאת קרקע עם עמותת הצופים

בהמשך לאישור החלטת ועדת הקצאות קרקע, מובא לאישור המועצה הסכם ההקצאה עם עמותת הצופים. מדובר במגרש מס' 2003, גוש 8220, חלקה 23, בשטח 1,698 מ"ר. ההסכם הוא לתקופה של עשר שנים, עם נקודות יציאה בכל שנתיים. בפני חברי המועצה מונחת חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של המועצה, עו"ד יוסי חביליו לפיה אין מניעה משפטית להתקשר בהסכם זה וזאת לאור השלמת הליכי הקצאת המקרקעין על פי נוהל הקצאות בפטור ממכרז ללא תמורה ו/או בתמורה סמלית. ההסכם טעון אישור המועצה ברוב חבריה וכן אישור שר הפנים.

תומר יפת הפנה תשומת לב למספר תיקונים אפשריים בהסכם.

13.2 החלטה מס' 13.2

מליאת המועצה מאשרת פה אחד (8 בעד) את הסכם הקצאת הקרקע עם עמותת הצופים.

5. אישורי תב"רים:

א. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 40,000 ₪ להנגשת כיתות

בתיאום עם משרד החינוך יש לבצע הנגשת כיתה לתלמיד הזכאי לכך. כדי לא לעכב את ביצוע העבודה, המימון יהיה בשלב ראשון מקרנות המועצה. מצפים שמרבית המימון יוחזר בהמשך ע"י משרד החינוך.

13.3 החלטה מס' 13.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 344 בסך 40,000 ₪ להנגשת כיתות. מימון: קרנות המועצה.

ב. הגדלת תב"ר מס' 354 לרכישת ציוד לבי"ס מנגן בסך 65,000 ₪

הפרוייקט מתוכנן לפעול בשכבת כיתות ד' בשנה"ל הקרובה ויחליף את תוכנית "קרן קרב" בשכבה זו. התלמידים ילמדו נגינה בכלי נשיפה בשתי שעות רוחב במהלך יום הלימודים בקבוצות של כ-6 תלמידים בכל קבוצה. כל תלמידי השכבה ירוכזו בנוסף לאימון בתזמורת בהנחיית מנצח לשעתיים שבועיות בתום יום הלימודים.

העלות השוטפת של הפרוייקט תמומן באופן שווה על ידי המועצה וההורים (תשלום שנתי של 800 ₪ להורה). כלי הנשיפה יירכשו ע"י המועצה ויושאלו להורים. מטרת התב"ר הינה לאשר מימון רכישה זו. ייתכן ויהיו לנו עלויות נוספות כתוצאה מהצורך להתאים באופן אקוסטי את מקומות הלמידה. שכרנו יועץ אקוסטי למטרה זו.

אנו נבחן במהלך השנה את הצלחת התוכנית ונקבל החלטה לגבי המשך הפעלת התוכנית בשנה העוקבת.

ראש המועצה מציין כי במסגרת קרן קרב יוכנסו גם לימודי רובטיקה וחינוך פיננסי בבית הספר.

13.4 החלטה מס' 13.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 65,000 ₪ לרכישת ציוד לבי"ס מנגן. מימון: קרנות המועצה.

ג. הגדלת תב"ר מס' מס' 404 להתייעלות אנרגטית בסך 2.1 מיליון ₪ כולל אישור לקבלת הלוואה

במסגרת בדיקת האפשרויות להתייעלות אנרגטית ולחסכון בעלויות השוטפות של המועצה נבדק נושא החיסכון בתאורת הרחובות. המועצה שכרה חברת ייעוץ שביצעה סקר כולל של כל עמודי תאורת הרחובות ביישוב וניתחה את הספק הפנסים, צריכת החשמל שלהם, מיקומם ויעילותם. כמו כן בוצעה עבודה כלכלית שניתחה את הפרמטרים הכלכליים והכדאיות בהחלפת כל הפנסים לתאורה חסכונית וירוקה מסוג LED.

המועצה קיבלת אישור למענק מיוחד בסך 222,000 ₪ ממרכז ההשקעות לצורך ביצוע הפרוייקט. משרד הפנים בדק את הפרוייקט ואישר למועצה לקבל הלוואה בנקאית לזמן ארוך בסך 1.7 מיליון ₪ למימון הפרוייקט. ההלוואה תהיה צמודת פריים.

החיסכון הכספי למועצה לאורך התקופה הינו כמיליון ₪, בהנחות שמרניות, וזאת לאחר שהובא בחשבון החזר ההלוואה. החיסכון נובע מצמצום של כ- 75% בהוצאות האחזקה השוטפות ומחיסכון של 50%-60% בחשבונות החשמל.

החלפת פנסי תאורת הרחובות טומנת בחובה שיפור משמעותי בשירות לציבור בקיום תאורה רצופה ללא תקלות ברחובות היישוב וכן שיפור ברמת התאורה במקומות רבים ברחבי היישוב.

13.5 החלטה מס' 13.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 404 להתייעלות אנרגטית בסך 2.1 מיליון ₪. מקורות מימון: 1.7 מיליון ₪ הלוואה בנקאית, 222 אש"ח – מרכז השקעות והיתרה מקרנות המועצה.

13.6 החלטה מס' 13.6

(1) מליאת המועצה מאשרת פה אחד קבלת הלוואה לתקופה של 12 שנה מדקסיה ישראל (מימון ציבורי) בע"מ בסך 1.7 מיליון ₪ לצורך פרויקט החלפת תאורת הרחובות. כנגד הלוואה המועצה תמשכן את ההכנסות העצמית שלה, למעט הכנסות ממסים וביוב, הנובעת מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית.

(2) המליאה מסמיכה את מורשי החתימה של המועצה לסכם את תנאי האשראי, המישכון והשעבודים עם המוסד המלווה ולחתום על כל המסמכים הנדרשים לצורך כך.

ד. הגדלת תב"ר מס' 396 לתכנון גני ילדים בסך 180,000 ₪

משרד החינוך אישר למועצה פרוגרמה לבניית שלושה גני ילדים ביישוב. בשלב זה אין מדובר באישור לבניית גני הילדים כי אם בצעד המאפשר למועצה להכין תוכניות מגירה

כך שניתן יהיה להוציא לפועל את הבנייה בלוח זמנים נדרש. מדובר בשני גני ילדים בשכונת נופי השרון, לגבי גן ילדים שלישי ברחוב הברוש בשלב זה יבוצע תכנון ראשוני בלבד, ללא תוכניות עבודה, כך שיתאפשר למקם את המבנים המתוכננים בחלקה, לרבות בית הכנסת.

תומר יפת מציע להעביר את נושא הגן השלישי לוועדת תכנון, וזאת לאור המגעים שהתקיימו עם השכנים במקום.

יצחק ימיני אומר כי יש לתת את העדיפות בבניית הגנים לשכונה החדשה.

ראש המועצה מצוין כי אחד הגנים הוא במקום מבנה ישן של גן ילדים ואינו קשור לשכונה החדשה. מדגיש כי הגן הנוסף הראשון שייבנה בפרדסיה יהיה בשכונת "נופי השרון". לגבי רחוב הברוש נמתין לתחילת הפעילות של הגנים אחרי החגים, נבחן את ההשפעה על התנועה והסביבה ונחליט בהתאם למסקנות.

13.7 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 396 בסך 180,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

ה. הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפור מתקנים באולם הספורט בסך 50,000 ₪

בהמשך לבדיקת מכון התקנים יש לבצע טיפול ושיפור במחיצה וכן להחליף שרשראות ובולמי נפילה באולם. מדובר באלמנטים בטיחותיים.

13.8 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 50,000 ₪ לשיפור מתקנים באולם הספורט. מימון: קרנות המועצה.

6. אישורי פרוטוקולים:

א. פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 2 מיום 12.5.14

הועדה קיימה דיון ברעיון של תת הועדה בנושא מיחזור להנהגת שבוע איכות הסביבה, בשילוט ופינוי גזם, וכן בממצאי תת הועדה בנושא גיזום עצים ומדרכות.

13.9 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 2 מיום 12.5.14.

ב. פרוטוקול ועדת חינוך מס' 3 מיום 13.5.14

הועדה דנה בתוצרי עבודתם של תתי ועדות בנושא הגיל הרך והמרכז הטיפולי ושוונות. כמו כן נדונו דרכים לקדם את ביי"ס "תפוז" וניתן דיווח על הפעילויות בתחום.

ניתן דיווח על כוונת בניוי ושיפוצים במוסדות החינוך. לקראת פתיחת שנה"ל הקרובה. ניתן דוח לגבי יישום פרויקט ביי"ס מנגן ב"תפוז". נדונה תוכנית הקיץ של החופש הגדול. התקבלו עדכונים מחברי הפורום בקריית חינוך "דרור".

13.10 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת חינוך מס' 3 מיום 13.5.14.

ג. פרוטוקול ועדת תרבות מס' 5 מיום 25.5.2014

הועדה סיכמה את אירועי העצמאות, כולל הפקת לקחים. התקיים דיון בסדרת הרצאות, באירוע שבועות, מסיבת המתגייסים, קיץ חם ונבדקה האפשרות להקרנה ציבורית של משחקי חצי הגמר וגמר המונדיאל. בדיעבד, עקב המבצע בעזה, חלק מההקרנות בוטלו.

13.11 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 5 מיום 25.5.2014.

ד. סיכום ועדת מלגות מיום 23.6.2014

עקב הזמן הקצר מאז כינון המועצה החדשה הועדה החליטה שלא לשנות השנה את הקריטריונים לחלוקת המלגות. שה"כ הגיעו 68 בקשות למילגה מתוכן אושרו 61 בקשות. היתר לא עמדו בקריטריונים. סכום המילגה יהיה 1,000 ₪ לכל סטודנט.

ראש המועצה מציין כי מדובר בסכום הגבוה משמעותית ממה שהיה נהוג במועצה בעבר ומשקף את שינוי סדרי העדיפויות של המועצה הנוכחית.

הופץ שאלון לסטודנטים לבדיקת היתכנות למתן סכום מילגה משמעותית בתמורה לעזרה לקהילה ויהיה צורך לקיים דיון מקיף בנושא לקראת השנה הבאה.

רחלי בללי הביעה את הסתייגותה מכך שהקריטריונים לא שונו השנה. לא מקובל עליה שסטודנטים מקבלים סכום כסף בלא שנותנים דבר בתמורה לזה. זה לדעתה פופוליסטי. לאור זאת היא תימנע בהצבעה.

מוטי לוי מציין כי הנוהג של מתן מילגה ללא התנייה נפוץ במקומות רבים, הוא בדק את הנושא בעבר ואינו רואה בכך פסול.

13.12 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת ברוב של 7 (בהימנעות רחלי בללי) את פרוטוקול ועדת מלגות מיום 23.6.14. יתקיים דיון מקיף בהנהלת המועצה לגבי הקריטריונים לקבלת מלגות לפני ההחלטה בשנה הבאה.

7. שונות:

א. חילופי גברי בוועדת תכנון

13.13 החלטה מס'

לבקשת יצחק ימיני מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתו של יוסי נימני לוועדת התכנון במקומו של דוד רחום.

ב. אישור משאל טלפוני לקבורה

13.14 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בקשתה של משפחת ליברקז לקבורתה של מיי ליברקז ז"ל, שגדלה והתחנכה בפרדסיה, בבית העלמין המקומי.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקי
ראש המועצה



זאב ובר
מזכיר המועצה

