

MUNICIPALITY OF PARDESIA ♦ מועצה מקומית פרדסיה

ת.ד. 202, פרדסיה 42815 ♦ טל. 09-8945551 ♦ פקס: 09-8945553



כ"ג באייר תשע"ו
31 מאי 2016

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס' 39 מיום 31.5.2016

איכות איוק. פרדסיה בגן
WWW.PARDESIA.MUNI.IL

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 39 מיום 31.5.2016
שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

טל גורקי	-	ראש המועצה
רחלי בללי	-	מ"מ וסגן ראש המועצה (באיחור)
תומר יפת	-	סגן ראש המועצה (באיחור)
שרון חוילי	-	סגן ראש המועצה
יצחק ימיני	-	חבר המועצה
גילת ברכר	-	חברת המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה

חסרים:

מוטי לוי	-	חבר המועצה (התנצל)
טל נחומסון	-	חבר המועצה (התנצל)

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
עזרא רייבי	-	מנהל אגף הנדסה ותשתיות
יהודית ליס	-	לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור לבחירת דירקטור מהציבור לדירקטוריון מ.ס.ו.ף. במקום מיכל רוזנבלום.
3. הצגת הדוחות הכספיים של המועצה ליום 31.3.16.

4. אישורי תב"רים:

- א. תב"ר מס' 416 לתכנון וביצוע שביל אופניים, בסך 500,000 ₪.
- ב. הגדלת תב"ר מס' 346 להסדרי תנועה ברחוב היסמין/הרותם, בסך 39,000 ₪.
- ג. הגדלת תב"ר מס' 354 לנגישות בבית ספר "תפוז", בסך 110,000 ₪.

5. אישורי פרוטוקולים:

- א. ועדה לקידום מעמד האישה מיום 3.2.16 ומיום 2.3.16.
- ב. ועדת תרבות מס' 26 מיום 17.4.16, ומס' 27 מיום 22.5.16.
- ג. ועדת הנחות רווחה מס' 10 מיום 5.5.16.
- ד. ועדת הקצאות קרקע מיום 17.5.16.
- ה. ועדת היגוי לתוכנית אב לספורט מיום 3.5.16.

ראש המועצה פתח את הישיבה.

חברי המועצה עמדו בדקת דומייה לזכרה של תושבת היישוב שושנה עדני ז"ל שהלכה לעולמה.

ראש המועצה מבקש להוסיף לסדר היום נושא של דיון בבעיית יתושים וכן נושא של תוצאות מכרז משותף לפינוי וטיפול בגזם ובפסולת גושית.

חברי המועצה מסכימים להכללת הנושאים הנ"ל בסדר היום.

1. עדכוני ראש המועצה

א. אתמול השתתפתי בירושלים בישיבה של הועדה הארצית לתכנון ובנייה של תשתיות לאומיות (הות"ל). הועדה דנה באישור תכנית תת"ל 61 א' – קו מתח עליון – עוקף פרדסיה. אני מקריא לכם את נוסח ההחלטה:

"הועדה מברכת על קידום התוכנית להעתקת קווי המתח העליון החוצים כיום את פרדסיה. התוכנית תבטל את המפגע הקיים ותאפשר המשך פיתוחה של פרדסיה. הועדה מחליטה להעביר את התוכנית להערות הועדות המחוזיות ולהשגות הציבור בכפוף לתיקונים טכניים בהנחיית מתכננת הות"ל".

החלטה זו מהווה אישור להפקדת התוכנית להעתקת קווי המתח מרחוב התהילה. ההחלטה מהווה ציון דרך חשוב ביותר עליו עמלנו שנתיים. אני מקווה שתוך מספר חודשים יהיה אישור סופי לתוכנית ונוכל לצאת לדרך עם חברת החשמל בתוכנית אופרטיבית להעתקת הקווים. אני מזכיר כי במסגרת ההסכם עם רשות מקרקעי ישראל הוקצו כ- 10 מיליון ₪ לטובת הפרוייקט.

תומר יפת ורחלי בללי נכנסו לישיבה.

ב. קיבלנו היתר בנייה להעתקת סוכנות הדואר למקום החדש בסמוך לגני הילדים ברחוב הברוש/ החרצית. כמו כן נסגר היום במחיר טוב המכרז לרכישת ממ"ד יביל. בחודשים הקרובים תבוצע העתקת הסוכנות למקום החדש. צפוייה אי נוחות במהלך תקופת ההעסקה והתאמת המבנה החדש שבמהלכה תוצב במקום באופן זמני דוארית. אנו מקווים כי כשהעבודות תסתיימנה תהיה הטבה משמעותית בשרות לציבור בתחום זה.

ג. תכנון פרוייקט כביש 5613 מהקניון ועד היציאה המזרחית של פרדסיה מתקדם היטב. היו כבר מספר ישיבות עם המתכננים. אנו משתפים בנושא את מועצה אזורית לב השרון שפועלת להרחבת הכביש לכיוון מזרח. ההיבטים בתכנון הכביש וסביבתו הם מורכבים והתכנון מביא בחשבון נתוני איכלוס בפרדסיה ובסביבה בטווח של 15 שנים קדימה.

ד. פרוייקט החלפת תאורת הרחובות ללד נמצא בשלבי סיום. ביצענו הפקת לקחים תוך כדי הפרוייקט והעלינו את רמת עוצמת התאורה ביחס לתכנון במספר מקומות, דבר שגרם לעיכוב עקב הצורך להזמין פנסים נוספים מחו"ל. אני אישית מסתובב בשעות הלילה עם נציגי החברה כדי לוודא היכן יש צורך לשנות, להוסיף ולהתאים את הפנסים. חשוב לציין שהפנסים מיועדים להאיר את המדרכות והכביש ואינם אמורים להאיר את החצרות הפרטיות. הפרוייקט יסתיים בעוד מספר שבועות.

ה. הליך ההתמחרות לקבלנים במכרז לפיתוח השכונה החדשה באמצעות משכ"ל מסתיים היום. בעוד מספר ימים נקבל את התוצאות. אנו מקווים שעד חודש אוגוסט הקבלן שיזכה בעבודה יעלה על השטח. הליך פינוי הר הזבל הסתיים. בעודפי האדמה השתמשנו להגדלת סוללת העפר מול שכונת "נופי השרון", בינה לבין כביש 4, ובכך חסכנו כסף רב.

ו. בניית שני גני הילדים החדשים בשכונת "נופי השרון" מתקדמת כמתוכנן. הגנים מתוכננים באופן מודרני ואנו מעריכים שניתן יהיה להשתמש בהם החל מתחילת שנת הלימודים הקרובה.

ז. התחלנו את פרויקט החלפת הדשא הסינתטי במגרש הכדורגל. הקבלן עובד בצורה רצינית, פינינו אדמה עד לעומק 30 ס"מ מכל שטח המגרש. מדובר בכמות נכבדה וגם בה אנו משתמשים לעיבוי הסוללה ב"נופי השרון". העבודה מתוכננת להסתיים עד ל- 15 באוגוסט. נזכיר כי גם בפרוייקט זה המטרה הינה חיסכון כספי בעלויות השוטפות של תיפעול המגרש וכן מתן מגרש איכותי יותר למשתמשים בו.

ח. החלפנו את הקבלן המטפל בפנינו אשפה ביתית ביישוב. וזאת במסגרת מכרז משותף עם הרשויות כפר יונה וקדימה-צורן. הקבלן החדש הינו חברת י.ר.א.ב. מקבוצת "ואוליה". מדובר בחברה רצינית וגדולה שתיכנס לעבודה ביום חמישי הקרוב.

ט. סיימנו את אירועי חודש העצמאות בהצלחה. בהזדמנות זו אני רוצה להודות לוועדת התרבות, למתנדבים השונים וכמובן לעובדי אגף החינוך, התרבות, לעובדי אגף הנדסה ותשתיות ולעובדי הבטחון על תרומתם להצלחת הארועים.

2. אישור לבחירת דירקטור מהציבור לדירקטוריון מ.ס.ו.ף. במקום מיכל רוזנבלום

מיכל רוזנבלום סיימה שתי קדנציות ולא ניתן לחדש את מינוייה לתקופה נוספת. ראש המועצה מודה למיכל על תרומתה החשובה לעבודת מסוף. מוצע לבחור לדירקטוריון את תושבת היישוב נטע ביטון, שכהנה בתפקיד זה בעבר. קורות החיים הוצגו בפני חברי המועצה. הבחירה מותנית באישור הועדה למינוי דירקטורים בחברות עירוניות במשרד הפנים.

החלטה מס' 39.1

מליאת המועצה מאשרת את בחירתה של נטע ביטון לחברות בדירקטוריון מ.ס.ו.ף. במקומה של מיכל רוזנבלום.

3. הצגת הדוחות הכספיים ליום 31.3.16

ראש המועצה מציין כי המועצה מתנהלת בהתאם לתקציב ולתוכנית העבודה.

הדוח הכספי לרבעון הראשון של השנה הסתיים בעודף קל של 36 אש"ח, הדוח כולל עודף הוצאות בתחום החינוך ביחס לחלק היחסי של התקציב, וזאת מאחר ושנת הלימודים אינה חופפת לשנת התקציב. ביתר הנושאים הביצוע תואם את התקציב.

4. אישורי תב"רים:

א. **תב"ר מס' 416 לתכנון וביצוע שביל אופניים בסך 500,000 ₪**

קיבלנו אישור ממשרד התחבורה לפרוייקט תכנון וביצוע שביל אופניים. משרד התחבורה ישתתף בסכום של 350,000 ₪ (70%).

39.2 החלטה מס' 39.2

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 416 לתכנון וביצוע שבילי אופניים בסך 500,000 ₪. מימון: 350,000 ₪ ממשרד התחבורה והיתרה מקרנות הרשות.

ב. הגדלת תב"ר מס' 346 בסך 39,000 ₪ להסדרי תנועה ברחוב היסמין/הרותם

במקום זה קיימים מזה שנים רבות מפגעי בטיחות. לפני מספר חודשים התקיים דיון עם תושבי האזור לגבי תוכנית מקיפה לשינויי תנועה. לאחר הדיון הוחלט לבצע שינויים קטנים בלבד. התוכנית עברה את אישור ועדת התנועה.

39.3 החלטה מס' 39.3

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 346 בסך 39,000 ₪ להסדרי תנועה ברחוב היסמין/הרותם. מימון: קרנות הרשות.

ג. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 110,000 ₪ לנגישות בבית הספר "תפוז"

קיבלנו אישור תקציבי ממשרד החינוך לביצוע שינויים בהתאם לחוקי הנגישות בבית הספר "תפוז". במקום בוצע סקר המוצג לחברים.

39.4 החלטה מס' 39.4

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 110,000 ₪ לנגישות בבית הספר "תפוז". מימון: משרד החינוך.

5. דיון בנושא תוצאות מכרז משותף לפינוי גזם ופסולת גושית

גובר המועצה הציג את החלטת ועדת המכרזים המשותפת לרשויות כפר יונה, קדימה-צורן ופרדסיה שלא לקבל אף הצעה לנושא של פינוי גזם ופסולת גושית בשל הפער בין ההצעות שהוגשו לבין האומדן. את ועדת המכרזים מלווה היועץ המשפטי של מועצת קדימה-צורן עו"ד ברוך חייקין שציין כי אינו רואה מניעה משפטית לקבלת החלטה זו. ידענו בעניין גם את היועץ המשפטי של המועצה, עו"ד יוסי חביליו, שציין כי עמדתו העקרונית היא בעד חיסכון בכספי ציבור ושבתונים הקיימים הוא תומך בפסילת ההצעות. ייתכן שהקבלן שהגיש את ההצעה הנמוכה ביותר יפנה לערכאות ובמקרה כזה המועצות תתמודדנה עם העתירה בבית המשפט.

בהתאם לסעיף 22 (ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות רשאית המועצה לנהל מו"מ ולהתקשר בחוזה זה ללא מכרז, בכפוף לכך שמליאת המועצה החליטה על כך ברוב חבריה ולאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת.

התקיים דיון שמסגרתו הוצגו השיקולים והתסריטים האפשריים וסיכוייהם.

ראש המועצה ציין כי שוק פינוי האשפה ידוע בבעייתיות שלו וכי מדובר בכספי ציבור והמועצה צריכה לעשות את המירב על מנת לחסוך בהוצאותיה.

החלטה מס' 39.5

מליאת המועצה מחליטה פה אחד כי אינה רואה תועלת בעריכת מכרז נוסף בנושא זה ומאשרת לקיים משא ומתן עם קבלנים שונים בהתאם לחוק.

דיון בנושא יתושים .6

ראש המועצה מציין כי המועצה פועלת בשיתוף פעולה מלא עם איגוד הערים לתברואה השרון צפוני בעניין זה. הבעייה העיקרית היא של יתוש הטיגריס האסייתי, שטווח מעופו הוא עשרות מטרים. היתוש מתפתח במים עומדים. המועצה ביצעה עבודה למניעת היווצרות מים עומדים בכל קולטני הניקוז ברחובות היישוב, וכן מטפלת בכל השטחים הציבוריים.

המודעות של התושבים לנושא זה ובמיוחד לצורך לייבש מקורות מים עומדים מתחת לאדניות ובפתחי ניקוז בחצרות הבתים הינה חשובה ביותר ואנו מפיצים עלונים פעמיים בשנה. בעיית יתושים נובעת בדרך כלל או ממים עומדים בשטח החצר בבית שלנו או בחצר של אחד השכנים הגובלים.

אנו מבקשים מהתושבים לפנות למוקד המועצה ולהודיע על בעיות אקוטיות של יתושים. כך אנחנו יכולים לנטר ולאחר אזורים מועדים לפרענות ולשלוח תברואן לחפש את מוקד הדגירה. כל פנייה למוקד המועצה תיענה תוך 24-48 שעות בביקור במקום על ידי התברואן שלנו, ובמקרים שיהיה בכך צורך גם נערב יועץ מאיגוד הערים. יודגש כי חל איסור לבצע ערפול ואין פתרונות של הדברה כללית.

אישור פרוטוקולים: .7

א. הועדה לקידום מעמד האישה מיום 3.2.16 ומיום 2.3.16

הועדה דנה באירועים שונים לרבות ערב גיבוש, יום האישה, יום המעשים הטובים, יריד נשים יוצרות, ערב נשים חד הוריות ומסיבת פורים לבעלי צרכים מיוחדים.

החלטה מס' 39.6

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולי הועדה לקידום מעמד האישה מיום 3.2.16 ומיום 2.3.16.

ב. ועדת תרבות מס' 26 מיום 17.4.16 ומס' 7 מיום 22.5.16

הועדה דנה בטקס יום השואה ובאירועי עצמאות, במימונה, בארוע שבועות ובהרצאות קפה ורוח.

החלטה מס' 39.7

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 26 מיום 17.4.16 ומס' 7 מיום 22.5.16.

ג. ועדת הנחות רווחה מס' 10 מיום 5.5.16

רחלי בללי יצאה מהשיבה בעת הדיון וההצבעה בנושא זה.

39.8 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות מס' 10 מיום 5.5.16.

ד. ועדת היגוי לתוכנית אב לספורט מס' 1 מיום 3.5.16

הועדה קיבלה סקירה על הרקע לצורך להכנת תוכנית אב יישובית לספורט, נסקרו השלבים הנדרשים להכנת התוכנית לרבות גיבוש החזון והגדרת מטרת העל, ביצוע סקר תושבים, בחינת מצב קיים וניתוח כלל הנתונים. תבצע חלוקה לצוותי עבודה בנושאים: ספורט הישגי, ספורט עממי ובמערכת החינוך ומתקני ספורט.

39.9 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת היגוי לתוכנית אב לספורט מס' 1 מיום 3.5.16.

ה. ועדת הקצאות קרקע מיום 17.5.16 לצורך מתן זכות שימוש במעון היום

המועצה נקטה בנזהל של הליך להקצאת קרקע לצורך מסירת זכות השימוש במעון היום לארגון המוכר על ידי משרד הכלכלה. הפעלה על ידי ארגון מוכר נדרשת על מנת שניתן יהיה גם להזיל את המחיר לתושבי פרדסיה וגם לתת הנחות בהתאם לסולם המאושר על ידי המדינה. תושבי פרדסיה הזכאים להנחות נאלצים היום לרשום את ילדיהם למעונות מחוץ ליישוב.

הועדה ממליצה להקצות את המעון לרשת מעונות יום "אמילי" שהינה עמותה מיסודה של הסתדרות העובדים הלאומית. מעונות "אמילי" פזורים ברחבי הארץ ובהם מתחנכים מאות ילדים מגילאי שלושה חודשים עד שלוש שנים. הרשת פועלת בשיתוף עם מכון אדלר להורות. ההקצאה מתוכננת לחמש שנים.

על מנת שניתן יהיה לקבל הכרה של משרד הכלכלה, יש להתאים את המעון לתקנים המעודכנים ולהנחיות. הדבר דורש השקעה של כ- 450,000 ₪ שנדרשת לצורך התאמת החצרות והגידור, התאמת המטבח לתקני משרד הבריאות והתאמת כיתה שהוסבה לצרכים אחרים. לצורך זאת נדרש לאשר תב"ר. העמותה תשקיע 50,000 ₪ והיתרה תושקע ע"י המועצה.

תומר מציע לצרף לועדה הבוחרת אימהות לילדים צעירים כדי שיוכלו לחוות דעה על העמותה. כמו כן נדרש לבקר במעון שהעמותה מפעילה כדי לראות איך הם עובדים.

רחלי מוטרדת מכך שהבחירה לא התבססה על עבודה של גורם מקצועי.

ראש המועצה מצוין כי נערכו ברורים על העמותה וכי היא נהנית משם טוב. העמותה מפוקחת על ידי המחלקה למעונות יום במשרד התמ"ת ועונה על כל התקנים הנדרשים. מאמץ את ההמלצה כי עובר לחתימת חוזה עם העמותה יתקיים ביקור של גורם מקצועי מטעם המועצה במעון המופעל על ידי העמותה ותוכן חוות דעת מקצועית. ההתקשרות עם העמותה תיכנס לתוקף לאחר אישור חוזה ההתקשרות על ידי המועצה.

רחלי בללי נמנעה מהצבעה בנושא זה.

החלטה מס' 39.9

- א. מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 17.5.16.
- ב. מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 400,000 ₪ לצורך ביצוע שיפוצים במעון היום. מימון: קרנות המועצה.

רשמה: יהודית ליס

בברכה,

טל גורקי
ראש המועצה



זאב ובר
מזכיר המועצה

