



22 אוגוסט 2018
י"א אלול תשע"ח

לכבוד
רוכשי מכרז 7/18 - ביטוח רכוש וחבויות

**הנדון: מסמך תשובות והבהרות מס' 1 לרוכשי המכרז
מכרז פומבי מס' 07/18 - ביטוח רכוש וחבויות**

בעקבות פניית החברות המשתתפות במכרז, להלן פירוט השאלות והתייחסות המועצה:

מס"ד	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי
1	סעיף 4 – אופן הגשת הצעה, עמ' 5, סעיף 4.1	המילים "ולא תתקבל כל טענה לגבי ביטוח חסר" מבוטלות. אנו מציעים לבצע שערור נכסי המועצה על חשבוננו ולעדכן פוליסת רכוש בהתאם.
2	סעיף 4 – אופן הגשת הצעה, עמ' 6, סעיף 10.1 - המבוטח	בשורה 3 המילים "מעין עירוניות" מוחלפות במילים "שבשליטת המועצה" בשורה 6 הספרה "10%" מוחלפת בספרה "25%" בשורה 8 אחרי המילים "...אם בבעלות או בהשתתפות כספית" תתווספה המילים "מ-25% ואילך"
3	סעיף 4 – אופן הגשת הצעה, עמ' 6, סעיף 10.8	בשורה 1, המילים "למבוטח תהיה אופציה" מוחלפות במילים "כפוף להסכמת המבוטח הרשות תוכל..." ובסוף השורה 5 תתווספה המילים "או ל-3 שנים אחרונות הגבוה מביניהם"
4	פרק ביטוח רכוש הרשות, עמ' 8 סעיף 12	הספרה "90" מוחלפת בספרה "60"
5	פרק ביטוח רכוש הרשות, עמ' 9 סעיף 15	בשורה 1 אחרי המילים "...שמאות וכד'" תתווסף המילה "סופיים"
6	פרק ביטוח רכוש הרשות, עמ' 9 סעיף 20	בשורה 3 המילים "סעיף זה כפוף להשתתפות עצמית של 1,500 ₪" מבוטלות. בנוסח ביט 2013 קיים כיסוי לשמשות עד לסך 200,000 ₪. אנו מציעים כיסוי שמשות לפי נוסח ביט 2013 עד לסך 400,000 ₪.
7	פרק ביטוח רכוש הרשות, עמ' 9 יתווסף סעיף 21	לסעיף 1 – הסיכונים הנוספים המבוטחים במסגרת פרק א' (נוקי נוזלים והתבקעות) יתווסף: מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אבדן ו/או נזק מתקני ביוב או ניקוז או צנרת מים הנכללים בהגדרת תשתית וכן אבדן נוזלים הנובע מכך, כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני. מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אובדן ו/או נזק לקירות תומכים ביחס לתשתיות ו/או חלקי מבנה הבנויים

		בבניה קלה (סככות וכו') הנובע אך ורק כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני.	
8	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש הרשות, סעיף השתתפות עצמית	בשורה 2 השתתפות עצמית לנזקי טבע תהא: 10% מהנזק מיני 50,000 ₪ לאתר מקסימום 500,000 ₪ לאירוע (אתר פירושו שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר)	לא מאושרת הבקשה
9	פרק ביטוח חבות מעבידים, עמ' 12 סעיף 1	הסעיף מבוטח. הגדרת החוק תהא לפי נוסח ביט 2016	לא מאושרת הבקשה
10	פרק ביטוח חבות מעבידים, עמ' 12 סעיף 6	המלים "על פניו" מבוטלות.	לא מאושרת הבקשה
11	פרק ביטוח חבות מעבידים, עמ' 12 סעיף 10	הסעיף מבוטל. ראה סעיף 3 במפרט.	לא מאושרת הבקשה
12	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 15 סעיף 3	בשורה 3 המילים "...אינה מבוטחת בפועל" מוחלפות במילים "אינה ניתנת לביטוח"	לא מאושרת הבקשה
13	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 15 סעיף 4	בשורה 3 הספרה "40,000 ₪" מוחלפת בספרה "60,000 ₪"	לא מאושרת הבקשה
14	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 15 סעיף 6	הסעיף מבוטל. נכסים מושכרים למבוטח ניתנים לביטוח בביטוח רכוש של המבוטח. וכן המשכירים דורשים אישורי קיום ביטוח ביחס לביטוח הרכוש.	לא מאושרת הבקשה
15	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 15 סעיף 10	הרחבה 4.17 בשורה 1 אחרי המילים בהגדרת המבוטח "תתווספה המילים " חבותו החוקית של המבוטח בגין..."	לא מאושרת הבקשה
16	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 16 סעיף 18	לכותרת תתווספה המילים " במסגרת הוצאות משפטיות בלבד"	לא מאושרת הבקשה
17	פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי עמ' 16	יתווסף סעיף 19 כדלקמן: המבטחת לא תטפל בתביעות צד ג' המוגשות נגד המבוטח והמוערכות בסכום נמוך מהשתתפות העצמית הנקובה בדף הרשימה לפוליסה צד שלישי.	לא מאושרת הבקשה

18	דף רשימה לפוליסה צד שלישי עמ' 17 סעיף הרחבה לפרויקט התפתחות אישית ומעורבות חברתית	בסוף הסעיף המילים "וכן חבות צולבת בין התלמידים עצמם" מבוטלות.	לא מאושרת הבקשה
19	פוליסה לביטוח אחריות מקצועית (מבוסס ביט 1/2000)	במפרט נדרש נוסח פוליסה מבוסס ביט 1/2000 . ברצוננו להפנות את תשומת לבכם לכך כי נוסח הפוליסה ביט 1/2000 לא מאושר מטעם הפיקוח על עסקי הביטוח ומכירת תוכנית ביטוח על פי נוסח שלא מאושר פיקוח מהווה עבירה על החוק. לנוחותכם מצ"ב תדפיס המעיד על כך כי נוסח אחריות מקצועית 2000 הותר לשיווק רק עד 31.10.17 .	לא מאושרת הבקשה.
20	הרחבה לאחריות המוצר, עמ' 27 סעיפים הרחבה	אחריות המבטח על פי סעיף זה מוגבלת עד לסך 500,000 ₪ למקרה ולתקופה	לא מאושרת הבקשה
21	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית עמ' 28	הסיפא השניה תקרא: אחריותו של המבוטח בין בעלי מקצוע העובדים כ"א לפי מקצועו, לרבות אחריות השילוחית בגין נותני שירותים חיצוניים הכוללים בין היתר שירותי בריאות השן לתלמידים ותושבים וכן שירותי אחריות למוסדות חינוך, שניתנים ע"י גורמים חיצוניים"	לא מאושרת הבקשה
22	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית עמ' 28 סעיף רשימת העיסוקים	סעיף 11 ייקרא: עובדים המפעילים ידע מקצועי הדורש המסכה ורישוי כדין סעיף 12 – מבוטל. אנו נשמח לקבל רשימת העובדים המקצועיים בעמותה למען הקשיש ולהתייחס להכללתם בביטוח. בסוף הסעיף תתווספנה המילים: "למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה"	לא מאושרת הבקשה
23	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית עמ' 28 סעיף השתתפות עצמית	השתתפות עצמית לפרק אחריות מקצועית תהא 40,000 ₪ ולהרחבה לחבות מוצר תהא 40,000 ₪	לא מאושרת הבקשה
24	כללי	האם לתאגיד המים ביטוח עצמאי?	כן
25	עמ' 6 סעיף 10.8	נבקש אישורכם למחוק את המילים "לאותה"	לא מאושרת הבקשה

	שנת ביטוח" ולציין במקומן "בממוצע לשנות הביטוח המצטברות";		
לא מאושרת הבקשה	במקום 1,000,000 ₪ נבקש לרשום 500,000 ₪ (מדובר בהרחבת כל הסיכונים)	עמ' 8 סעיף 8	26
מאושר	במקום הרחבות לפוליסה סעיף לדי צ"ל סיכונים נוספים מיוחדים סעיף טו';	עמ' 8 סעיף 10	27
מאושר	מובהר בזאת כי הביטוח עפ"י פוליסה זו אינו כולל אובדן ו/או נזק לצנת מים או ניקוז או מתקני ביוב המוגדרים כתשתיות, לרבות אובדן נוזלים הנובע מהנזק, שהינו ללא ספק תוצאה מהתבלות הדרגתית;	עמ' 8 יתווסף סעיף 21	28
לא מאושרת הבקשה	במקום 100,000 ₪ נבקש לרשום 250,000 ₪.	עמ' 10 השתתפות עצמית לנזקי טבע	29
לא מאושרת הבקשה	נבקש למחוק את הסעיף.	עמ' 15 סעיף 4	30
מאושר	נבקש את אישורכם כי ההרחבה לביטוח חבות המוצר תהיה עפ"י תנאי ביט 2016.	עמ' 27	31
לא צוין במכרז, ולפיכך התשובה היא לא	האם הוועדה לתכנון ולבניה כלולה בביטוח ?	עמ' 28	32
לא מאושרת הבקשה	נבקש למחוק את המילים "של החברה למשק וכלכלה של מרכז השלטון מקומי".	עמ' 28 סעיף 1	33
מאושר	לא נוכל להגיש הצעה ללא הגדרת גבול אחריות לתקופת הביטוח, נבקש אישורכם להוסיף אחרי גבול אחריות לאירוע - "ולכל תקופת הביטוח".	עמ' 28 גבולות אחריות	34
	נבקש להוסיף חריגים כדלקמן :	עמ' 28	35

מאושר מאושר	1.1. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן ו/או אי מתן רישוי לעסקים ו/או אכיפתם, בגין מעשה ו/או מחדל שנעשה בכוונה ו/או פזיזות ו/או מתוך אי אכפתיות לתוצאת המעשה או המחדל. חובת הוכחת קיומו של סייג זה הינו על המבטח; יובהר כי החרג לא יחול במקרה שהרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או נקיטת אזהרות וצעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור אינם בסמכות הרשות. 1.2. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן שימוש, עיכוב ושיהוי הנובעים מאי עשייה בכוונה ו/או פזיזות ו/או מתוך אי אכפתיות לתוצאת המחדל של הליכים פרוצדוראליים מצד הרשות. הוכחת חריג זה חלה על המבטח.		
יאושר נוסח " למעט בגין אחריותם המקצועית הישירה של מהנדסים, אדריכלים, מפקחים, מודדים, יועצים, מתכננים וחברות שמירה שאינם עובדי המועצה המקומית פרדסיה .	נבקש את אישורכם להוסיף לאחר שם המבוטח - "למעט בגין אחריותם המקצועית של מהנדסים, אדריכלים, מפקחים, מודדים, יועצים, מתכננים וחברות שמירה שאינם עובדי עיריית קריית גת".	עמ' 29	36
1. פינוי והטמנה באמצעות קבלנים 2. באמצעות התאגיד 3. אין כאלה במועצה	האם הרשות אחראית ופעילה בתחומים הבאים: 1.האם הרשות מפנה אשפה? בעצמה? מטמינה אשפה באתרי פסולת? 2.האם הרשות מטפלת במים? מספקת מים? שפכים? 3.האם באחריות הרשות גופי שיטור והצלה?	כללי	37

38	ערבות בנקאית	יש טעות בניסוח הערבות הבנקאית	מצ"ב נספח טופס מעודכן
----	--------------	-------------------------------	-----------------------

נא להחזיר המסמך חתום כמפורט מטה בדוא"ל: Aviva@pardesia.muni.il ולודא קבלתו בטלפון מס' 09-8945551 שלוחה 8 – לאביבה.

הנני מאשר קבלת מסמך תשובות הבהרה מס' 1 – מכרז 07/18 - , מועצה מקומית פרדסיה.

שם החברה: _____ חותמת החברה: _____
שם המאשר ותפקידו: _____ חותמת המאשר: _____
טלפון: _____ פקס: _____ דוא"ל: _____

בברכה,

זאב ובר
מזכיר המועצה

מסמך א' – כתב ערבות

לכבוד
מועצה מקומית פרדסיה
רחוב שבזי 1
פרדסיה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר ל השתתפות במכרז 7/18 לביטוחי רכוש וחבויות.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך בו התקבלה דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצויינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תשאר תקפה עד ליום 27 לחודש נובמבר שנת 2018 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצויינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
4. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פרושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, מברק או דואר אלקטרוני, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל תמורה שהיא.

_____ בנק:

_____ תאריך