



כ"ד אדר ב תשע"ט
3 באפריל 2019

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס' 8 מיום 2.4.2019

פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 8 מיום 2.4.2019
שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

טל גורקי	-	ראש המועצה
שרון חוילי	-	סגן ראש המועצה
הדר מושקט	-	חבר המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה
עמי אחיאל	-	חבר המועצה
תומר יפת	-	חבר המועצה
רות שטרן קטרי	-	חברת המועצה
לימור שרגא	-	חברת המועצה

חסרה:

גילת ברר	-	מ"מ ראש המועצה
----------	---	----------------

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה
חזי סאיג	-	מנהל פרויקט הצ/148 (חלקית)

סדר היום:

1. אישור לתשלום גמול לחברי ועדת ערר לארנונה.
2. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.12.18.
3. אישורי תב"רים:
 - א. הגדלת תב"ר מס' 354, בסך 15,000 ₪.
 - ב. הגדלת תב"ר מס' 408 - פיתוח תב"ע הצ/148, בסך 6,820 אלפי ₪.
 - ג. הגדלת תב"ר מס' 384, לפיתוח שכונת נופי השרון, בסך 2,250 אלפי ₪.
4. אישורי פרוטוקולים:
 - א. ועדת תרבות מס' 2 מיום 5.3.19.
 - ב. ועדת ספורט מס' 1 מיום 10.3.19.
 - ג. ועדת תמיכות מס' 12 מיום 19.3.19.
 - ד. ועדת חינוך וצעירים מס' 1 מיום 10.3.19.
 - ה. ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 1.4.19.
 - ו. ועדת איכות הסביבה מס' 1 מיום 12.2.19.

חברי המועצה עמדו דקת דומייה לזכרו של תושב היישוב שהלך לעולמו שלמה טרבס ז"ל.

ראש המועצה טל גורקי פתח את הישיבה.

1. הצעה לסדר

תומר יפת מבקש להוסיף לסדר היום הצעה בנושא המיגון בגן ילדים הפיקוס.

ראש המועצה מבקש להוסיף לסדר היום אישור שלושה פרוטוקולים: ועדת חינוך וצעירים, ועדת איכות הסביבה וועדת הנחות רווחה.

8.1 החלטה מס'

הוחלט להוסיף את הנושאים הנ"ל לסדר היום של הישיבה.

2. עדכוני ראש המועצה

א. תהליך בחירת גוף מלווה למערכת החינוך הסתיים ונבחרה חברת "מתודיקה למידה אפקטיבית". אתמול התקיימה פגישת התנעה שבה נקבעו נושאי העבודה הראשונים של החברה, הכוללים בנוסף לנושאים יישוביים כלליים גם את ליווי ב"ס תפוז וכמובן את ליווי תהליך פתיחת ביה"ס החדש.

ב. בחירת מנהלת לביה"ס היסודי החדש תתבצע עד אמצע חודש מאי. לפי נתוני הרישום מה שמסתמן הוא שביה"ס ייפתח עם 4 כיתות (חובה, א,ב,ג) שיצמחו בהמשך.

ג. רמ"י פרסמה מכרז לשיווק מגרש תעסוקה בפרדסיה שיש בו זכויות לבניית כ-30,000 מ"ר. במכרז זכתה חברת מ. לסר שעיסוקה העיקרי הוא מיון ושיווק ביצים ועוסקת גם בנדל"ן. כעוגן לאזור התעסוקה בכוונתם לבנות מפעל מתקדם וממוחשב למיון ביצים. ביקרנו באתר המפעל הנוכחי בכפר סבא. המפעל הוא נקי וללא ריחות וקיים בו פיקוח של וטרינריה, איכות סביבה ומשרד הבריאות.

ד. יש פנייה של בעלי המרכז המסחרי בכניסה ליישוב לשדרוג ושיפוץ הנכס והתאמתו לעידן הנוכחי, במספר שלבים. אנו עושים מאמצים שהתכניות לא יפגעו בשכנים המתגוררים בסמוך.

ה. ביום שישי הסתיימה התכנית הסינגולרית בבי"ס תפוז שנמשכה מספר חודשים. התכנית הייתה מוצלחת מאוד ויש כוונה להמשיכה בשנה הבאה, כחלק משדרוג מערכת החינוך בביה"ס.

ו. בנושא "מעיינות השרון" – עבר חוק בכנסת לצמצום תאגידי המים מ-56 ל-30, במסגרת הצמצום – רשות המים הכינה מסמך המציע תמונת תאגידי מעודכנת בארץ.

נכון לעכשיו, ההצעה מדברת על איחוד בין מעיינות השרון לבין מי נתניה, וכן הכללה של היישוב קלנסואה במעיינות השרון. כיום קלנסואה לא מתואגדת. לנו יש בעיה עקרונית של תוספת יישוב שנדרשת בו השקעה מאסיבית בתשתיות, ללא הסדר מימוני. מי נתניה כרגע מתנגדת לתכנית והגישה התנגדות. ראשי הרשויות החברים במעיינות השרון התאגדו ואנו נוציא מכתב התנגדות בימים הקרובים. אמור להתקיים שימוע בנושא.

ז. מתוכנן אירוע לציבור, לכבוד חג פסח, ב-16.4.19 במועדון הפיס, כולם מוזמנים.

3. אישור לתשלום גמול לחברי ועדת ערר לארנונה

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012, המועצה רשאית לקבוע שחברי ועדת הערר לארנונה יקבלו גמול על השתתפות בישיבות הועדה, וזאת בהתאם להוראות התכ"מ 13.1.17 – "תשלום לחברי ועדה ציבורית". האישור מתבקש גם לשעות העבודה שקדמו להחלטה זו ביחס לערר שעדיין מתנהל. בשנת 2018 הוגש ערר מטעם חברת סופר קופיקס לגבי הארנונה של הסניף ברחוב הארז. חברי הועדה משקיעים זמן רב בישיבות הועדה, והם מבקשים תגמול על כך, הכל כמובן בהתאם להנחיות.

תומר אומר כי המדיניות היתה שפעילות התושבים בועדות המועצה הינה התנדבותית, ולכן לדעתו מתן שכר עבור פעילות שכזו יוצרת תקדים בעייתי. יש לו גם בעיה עם ההיבט הרטרואקטיבי.

ראש המועצה ציין כי ועדת ערר אינה ועדה רגילה, אלא גוף שיפוטי סטטוטורי. ישיבות הועדה מתקיימות במתכונת של בתי משפט, כאשר בערעור הנוכחי שני הצדדים מיוצגים על ידי עורכי דין. רמת המחוייבות של חברי הועדה הינה גבוהה ועל החלטותיהם ניתן לערער בבית המשפט המחוזי. בשל אופי הפעילות הייחודי חברי הועדה חייבים בכישורים הולמים לתפקיד, כשהיו"ר חייב להיות עורך דין. משרד הפנים הכיר בצורך לאבחן ועדה זו מיתר הועדות ולכן לא מדובר על יצירת תקדים לגבי עבודת ועדות המועצה. מדגיש כי מדובר על תשלום בגין ערר שעדיין מתנהל וטרם הסתיים, כך שבטיעון הרטרואקטיביות אין ממש.

תומר מוסיף שאם חברי הועדה מתוגמלים אזי תהליך האיתור והבחירה שלהם צריך להיות פומבי ושיויוני ולא מבוסס על מינוי מטעם ראש המועצה.

ראש המועצה מציין שמינוי חברי הועדה הובא לאישור מליאת המועצה, ואלו אושרו פה אחד. חברות הועדה הינן בעלות כישורים הולמים ומכהנות כבר קדנציה שניה. זו הפעם הראשונה שנושא התגמול עולה. מעלה את הנושא להצבעה.

הצבעה:

בעד: (5) טל גורקי, טל תעסה, הדר מושקט, עמי אחיאל ושרון חוילי.
נגד: (3) תומר יפת, רות שטרן קטרי ולימור שרגא.

8.2 מס' החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר תשלום גמול לחברי ועדת ערר לארנונה, בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012 וזאת החל משנת 2018. התשלום יבוצע רק בגין ישיבות במשרדי המועצה ואך ורק בעררים שבהם העורר מיוצג ע"י עורך דין.

4. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.12.18

המועצה סיימה את שנת 2018 באיזון תקציבי. יתרות הכספים בקופת המועצה עומדות בסיום השנה על כ-58 מיליון ₪, וזאת לאחר סיום החלק המשמעותי של ההשקעה בפיתוח שכונת "הדר השרון". נסקרו הסטיות בביצוע התקציב בין סעיפי ההכנסות וההוצאות. בשנת 2018 נתקבל מענק מיוחד ממשרד הפנים לתיקון עיוותים, מה שאיפשר את ההגעה לאיזון כספי וזאת חרף הירידה הנמשכת במענקי האיזון.

5. אישורי תב"רים:

א. הגדלת תב"ר מס' 354, בסך 15,000 ₪, לשיפור מבני ציבור

בהמשך להחלטת המועצה להנצחת חוזה פרדסיה, אברהם טביב ז"ל, נדרש להתקין שילוט מתאים במס' אתרים, וזאת בשיתוף המועצה לשימור אתרים.

8.3 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 354, בסך 15,000 למטרת שילוט הנצחה. מימון: קרנות המועצה.

ב. הגדלת תב"ר מס' 408, בסך 6,820 אלפי ₪ לפיתוח תב"ע הצ/148

חזי סאיג, מנהל הפרוייקט, הציג בפני חברי המועצה את התוכניות להמשך פיתוח שכונת הדר השרון בשלב נוסף. שלב זה יכלול פיתוח שטחי ציבור בכניסה לשכונה, שביל אופניים וטיילת בין רחוב בן גוריון לבין התהילה מצפון לרחוב האלה, פיתוח דרך גישה מכביש יבולים, עבודות הכנה לפיתוח שצ"פים, דרכי גישה, השלמת פיתוח מדרכות ואספלטים וכן הקמה של מתקן קליטה וטיפול בפסולת טיאוט בשולי השכונה בהתאם להנחיות המשרד לאיכות הסביבה.

תומר מבקש שיוצג בהמשך דוח של תכנון מול ביצוע.

8.4 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 408 בסך 6,820 אלפי ₪ לפיתוח תב"ע הצ/148. מימון: השתתפות בעלים.

ג. הגדלת תב"ר מס' 384, בסך 2,250 אלפי ₪ לפיתוח שכונת נופי השרון

הגדלת התב"ר נדרשת לצורך השלמת פיתוח ברחובות פרג, צבעוני ועולש, כולל עבודות הנגשה ברחבי השכונה ופיתוח נופי בשצ"פ ליד הטיילת בצפון.

8.5 מס' מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 384 בסך 2,250 אלפי ₪ לפיתוח שכונת נופי השרון. מימון: השתתפות בעלים.

6. אישורי פרוטוקולים

א. ועדת תרבות מס' 2 מיום 5.3.19

הועדה דנה בסופ"ש באילת, באירוע פורים, באירועים קהילתיים הכוללים מסיבה ופעילות לצעירים ולבני 40, ערב הקרנת תחרות האירוויזיון, באירועי חודש העצמאות ובכנס מקהלות.

8.6 מס' מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 2 מיום 5.3.19.

ב. ועדת ספורט מס' 1 מיום 10.3.19

בישיבה הראשונה של הועדה נערכה היכרות בין חברי הועדה. ראש המועצה סקר את התכנית להקמת מתקני ספורט חדשים בפרדסיה. הועדה דנה בטורניר קטרגל ובנושאים שונים.

8.7 מס' מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת ספורט מס' 1 מיום 10.3.19.

ג. ועדת תמיכות מס' 12 מיום 19.3.19

הועדה אישרה חלוקת תמיכות לתנועות הנוער, לאגודת הספורט ולאגודה למען הקשיש, הכל על פי הקריטריונים שנקבעו.

התמיכות שאושרו הן כדלקמן:

לצופים – 113,200 ₪, לנוע"ל – 6,060 ₪, לבני עקיבא – 10,740 ₪, לעמותת הפטנק – 10,000 ₪, לעמותת הפועל פרדסיה – 50,000 ₪, לאגודה למען הקשיש – 45,000 ₪.

בנוסף אושרו תמיכות בגין דמי שימוש במתקני המועצה.
תומר יפת מבקש לתקן סיכול ספרות בקריטריון תרומה לקהילה.

8.8 מס' 8.8

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 12 מיום 19.3.19.

ד. ועדת חינוך וצעירים מס' 1 מיום 10.3.19

הועדה דנה בתפקידיה וקיבלה סקירה מראש המועצה לגבי התקדמות הקמת ביה"ס היסודי החדש, עודכנה על קבלת אישור משרד החינוך להקמת ביה"ס על יסודי שש שנתית, החל מיום 1.9.21 ובתכנית להקמת שני גני ילדים נוספים. מנהל אגף החינוך פרט את מבנה מוסדות החינוך ואת מצבת התלמידים במוסדות החינוך השונים ביישוב ומחוצה לו. מנהלת ביה"ס תפוז סקרה את מצב ביה"ס, את התכנית הסינגולרית ואת התקדמות תהליך פיתוח ייחודיות ביה"ס. מנהל יחידת הנוער פרט את פעילויות מועדון הנוער. יו"ר הנהגת ההורים בביה"ס תפוז פרט את יישום תכנית "תנו לגדול על שקט" – 200 משפחות נרשמו לתכנית מגן עד שכבת כיתות ג'.

8.9 מס' 8.9

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת חינוך וצעירים מס' 1 מיום 10.3.19.

ה. ועדת איכות הסביבה מס' 1 מיום 12.2.19

מנהל אגף התפעול הציג בפני הועדה את תכנית העבודה השנתית של האגף לנושא איכות הסביבה. בנוסף, הועדה דנה באכיפת עבריינות כלבים ובהאכלת חתולים. יו"ר הועדה, טל תעסה, פירטה את התכנית להגיש בקשה לקול קורא לאיגוד ערים שרון-כרמל לצורך קידום פרויקט בנושא איכות הסביבה.

8.10 מס' 8.10

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 1 מיום 12.2.19.

ו. ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 1.4.19

הועדה דנה בהנחות למנויים למרכז הספורט והפנאי וזאת בהתאם לקריטריונים המאושרים ולהסכם עם הזכ"ן. כמו כן הועדה קיימה דיון מקדמי בנושא הקריטריונים להנחות.

שרון מציין כי יש להוריד מהפרוטוקול את נושא האישור הטלפוני.

8.11 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 1.4.19.

7. מיגון גן הפיקוס

תומר מציין כי נפילת הטיל במושב משמרת הציפה את בעיית העדר מיגון בגן הפיקוס. מדיניות המועצה לפיה בעת תקופת מתיחות ביטחונית מתמשכת יעבור הגן למבנה אחר אינה נותנת מענה למקרה שבו יש התקפה באופן מפתיע. לאור זאת הוא מציע להעביר את ילדי גן הפיקוס למבנה חדש עם השלמתו ובינתיים להציב בחצר הגן מיגונית.

ראש המועצה מציין כי ב"שגרת חרום", כמו למשל מבצע צוק איתן, ילדי הגן מתוכננים ללמוד בב"ס "תפוז", ואף הוקצה לצורך כך מקום מיוחד. יחד עם זאת, תיבדק ההיתכנות ההנדסית והתכנונית להציב במקום ממ"ד. חשוב להדגיש כי עקב מיעוט נרשמים הגורמים המקצועיים במועצה ממליצים לשקול את סגירת הגן, אך לדעת ראש המועצה יש חשיבות לקיום שני גני ילדים, חובה וטרומ חובה, בחינוך הממ"ד, על אף שהדבר עולה למועצה ממון רב. המבנה שבבנייה מיועד לקליטת תלמידים חדשים ולא ניתן להעביר אליו את הגן הקיים.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקי
ראש המועצה



זאב ובר
מזכיר המועצה

