

המועצה המקומית פרדסיה



**מכרז פומבי מס' 10/19
לשירותי הפעלת מרכז יום
לקשיש בפרדסיה**

כל המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם, ויקראו להלן "מסמכי המכרז":

- מסמך א' – הוראות והנחיות למשתתפים 4
- נספח א/1 – טבלת לוחות זמנים לעריכת המכרז 12
- נספח א/2 – טבלת ערבויות נדרשות לעריכת המכרז 12
- נספח א/3 – טבלת מסמכים שיש לצרף להצעה 13
- מסמך ב' – מפרט המכרז 14
- מסמך ג' – הסכם התקשרות 26
- נספח ג1 – ערבות ביצוע 33
- נספח ג/2 – אישור קיום ביטוחים 34
- מסמך ד' – הצהרת המציע והצעת המחיר 37
- נספח ד/1 – פירוט ניסיון קודם 39
- נספח ד/2 – תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים 40
- נספח ד/3 – תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים 41
- נספח ד/4 – תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה 42
- נספח ד/5 – אישור בדבר מורשי חתימה בתאגיד 43
- נספח ד/6 – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות 44
- נספח ד/7 – ערבות השתתפות 45
- נספח ד/8 – תצהיר על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין 46

המסמכים הבאים אינם מצורפים אך מהווים נספח לחוברת המכרז וחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז:

הוראות התע"ס המתפרסמות ע"י משרד הרווחה והשירותים חברתיים הנוגעות לתפעול מרכז יום לזקן, בגרסתן העדכנית ביותר. ניתן לעיין בהוראות התע"ס <http://www.molsa.gov.il>

הזמנה להציע הצעות

המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין") מזמינה בזאת הצעות מחיר לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש הכל על-פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את חוברת המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגבייה במועצה ברח' שבזי 1, פרדסיה, תמורת סכום של 300 ₪.

לא יתקיים כנס מציעים.

את ההצעה, לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תשא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 10/19".

את מעטפת ההצעה יש למסור למזכירות המועצה, במסירה ידנית בלבד (לא באמצעות משלוח בדואר) ולהכניסה, לתיבת המכרזים, לאחר שנחתמה על ידי מזכירות המועצה בחותמת "התקבל" בציון התאריך והשעה, וזאת לא יאוחר מיום ג' 16.7.19 בשעה 18:30 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז").

על מגיש ההצעה לצרף ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת המועצה בסכום של 10,000 ₪, כמפורט בתנאי המכרז.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך משא ומתן עם הזוכה, בכפוף הוראות הדין.

בכבוד רב,

טל גורקי, ראש המועצה

מסמך א' – הוראות והנחיות למשתתפים

1. כללי:

- א. המועצה (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מעוניינת להתקשר עם ספק (להלן: "הספק" או "המפעיל") להפעלת מרכז יום לקשיש לפי דרישות מסמכי המכרז, ודרישות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- ב. במרכז היום פועלת מחלקה לתשושי נפש, באישור מיוחד מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים. המחלקה עומדת בסטנדרטים המפורטים בהוראות התע"ס לעניין מרכזי יום לתשושי נפש.
- ג. מתן השירות יתבצע על פי הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז, בכפוף להוראות תע"ס 4.13 – "מרכז יום לקשיש" ועל פי כל דין.
- ד. נכון למועד פרסום המכרז עומד מספר המבקרים היומי הממוצע במרכז על 46 מבקרים (מתוכם 11 מטופלים תשושי נפש). יובהר כי נתון זה הינו להתרשמות בלבד ולא יהווה כל מצג או הבטחה מטעם המועצה לגבי מצבת המטופלים במרכז היום.

2. הגדרות:

המכרז וההסכם למכרז זה מנוסח בלשון יחיד מטעמי נוחות, לשון יחיד מתייחס גם לרבים ולשון זכר גם נקבה כמו כן במכרז ובהסכם שלו, יוקנו למונחים הבאים ההגדרות שבצדם, כמפורט להלן:

"המזמין/המועצה"	המועצה המקומית פרדסיה.
"הממונה"	מנהל מח' לשירותים חברתיים במועצה או בא כוחו שהוסמך על ידו לעניין מכרז/הסכם זה או חלק ממנו, ו/או כל מי שראש המועצה ימנה.
"המציע"	מי שהגיש הצעה למכרז זה.
"הספק/הזוכה"	המציע אשר ייבחר לספק את השירותים לפי מכרז זה. לרבות מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלקו.
"קבלן/ספק משנה"	ספק אשר מספק שירותים לספק הזוכה למימוש אחת או יותר מהדרישות במכרז זה.
"ספק אחר"	ספק אשר ישמש מפעיל נוסף במקרים מיוחדים של אי עמידת הספק הזוכה בדרישות המפרט.
"השירותים"	מכלול השירותים אותם מחוייב הספק לספק במסגרת הסכם זה וכל שירות כיו"ב הקשור לשירותים ו/או לעבודות אלו, כמפורט במכרז ובמפרטים המצורפים אליו.

"התמורה"	המחיר לו זכאי הספק בגין ביצוע השירותים.
"המדד"	מדד המחירים הכללי לצרכן, אשר מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מסמכי המכרז"	לעניין מכרז זה, כל מסמך לסוגיו וכן כל פרסום הנוגע למכרז זה, לרבות מסמך זה על נספחיו, ההסכם, שאלות/פניות המציעים, התייחסות המזמין וכל מסמך אחר שהתקבל על ידי המזמין בעניין מכרז זה ו/או נשלח/פורסם על ידו.
"ההסכם/החוזה"	הסכם זה לרבות נספחיו המצורפים לו.
"הוראות התע"ס"	הוראות התע"ס המתפרסמות ע"י משרד הרווחה והשירותים חברתיים הנוגעות לתפעול מרכז יום לזקן, בגרסתן העדכנית ביותר, המהוות חלק ממסמכי מכרז זה על אף שאינן מצורפות.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העומד בכל התנאים הבאים, במצטבר :

א. זהות המציע – מציע שהינו יחיד אשר הינו תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה, או תאגיד רשום כדין בישראל העומדים בכול הדרישות ובתנאי הסף במצטבר. גופים המרכיבים תאגיד לא יכולים להשתתף בנפרד, וכן לא תותר הגשת הצעה על ידי גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה למכרז זה.

ב. למציע אישור כנותן שירותי סיעוד להפעלת מרכז יום לקשיש מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים, בתוקף במועד הגשת ההצעות למכרז.

ג. B,U : למציע ניסיון בהפעלת מרכז יום לקשיש אחד לפחות, כדלקמן :

(1) במועד הגשת ההצעות למכרז המציע הינו מפעיל של לפחות מרכז יום לקשיש אחד, והוא מפעיל מרכז יום זה במשך לפחות שנתיים ברצף עד למועד הגשת ההצעות למכרז,

(2) מרכז יום הכולל מחלקה לתשושי נפש.

- להוכחת עמידתו בתנאי הניסיון, יצרף המציע להצעתו רשימת לקוחותיו בכלל תחומי השרות שהוא מספק, הכוללת את שם השרות, סוג השרות, מועד תחילת השרות, שם איש קשר אצל הלקוח ומספר הטלפון, ע"ג הטבלה בנספח ד/1.

- למען הסר ספק מובהר בזאת כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות ליצור קשר עם לקוחות המציע לקבלת חוות דעת על המציע גם בתחומים שאינם נכללים בדרישות מכרז זה.

- הערה: מובהר בזאת כי הפרטים שימלא המציע **בנספח 1/ד** ישמשו גם לצורך ניקוד איכות ההצעה, לפיכך יש למלא **בנספח 1/ד** את מלוא הפרטים אודות ניסיון המציע ולא רק כדי לקיים תנאי הסף.

ד. **ערבות בנקאית:** להצעה צורפה ערבות בנקאית בנוסח המצורף לתנאים אלו **בנספח 7/ד** (להלן: "ערבות השתתפות"). הערבות תהיה בנוסח הנדרש על ידי המועצה, ובתוקף כמפורט בהתאמה **בנספח 2/א** (להלן: טבלת ערבויות נדרשות לעריכת המכרז).

מובהר בזאת כי המועצה תקבל גם נוסח ערבות השתתפות שונה, ובלבד שמדובר בערבות אוטונומית בלתי מותנית, אשר מצויין בה כי הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה, לא ניתנת לביטול, המוטב בה הינה המועצה, שם המבקש הנקוב בה הינו המציע, וכן תוקף הערבות, סכום הערבות ותנאיה יעמדו בדרישות המפורטות בנוסח כתב הערבות.

ה. כל המסמכים והאישורים ע"ש מגיש ההצעה למכרז בלבד.

ו. המציע רכש את מסמכי המכרז (יש לצרף להצעה קבלה על שם המציע).

ז. המציע הגיש את הצעתו עד למועד האחרון להגשת הצעות כנדרש במכרז זה.

הבהרות:

מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאים הנ"ל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם, רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

המזמין יהא רשאי לפי שיקול דעתו המלא, לדרוש מהמציעים להוכיח מהימנותם, כישוריהם, ניסיונם ויכולתם הכספית לביצוע עבודה דומה ולדרוש לשם כך מסמכים נוספים ו/או כל מידע נחוץ אחר גם לאחר הגשת הצעות.

4. מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה

- א. תעודת עוסק מורשה.
- ב. אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, תקף לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם המציע (יש לצרף עותק להצעה).
- ג. ככל שמדובר בעסק טעון רישוי על פי תקנות רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשנ"ה-1995, יצרף המציע להצעתו העתק מצולם של רישיון לניהול עסק על פי חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968, בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה ככל שהמציע פטור, יבהיר זאת בהצעתו.
- ד. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, מצ"ב נספח 2/ד, חתום כנדרש.
- ה. תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים, בנוסח נספח 3/ד, חתום כנדרש.
- ו. תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה, ע"ג נספח 4/ד, חתום כנדרש.
- ז. תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות, על גבי נספח 6/ד.
- על הזוכה במכרז לדווח גם בתקופות החוזה על כל רישום פלילי או כתב אישום המוגש כנגדו. המזמין יהיה רשאי להפסיק המשך עבודתו עם הזוכה במכרז.**
- ח. המציע יצרף להצעתו תצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיהם יוכח כי אין לו ו/או למי מעובדיו הרשעה בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001 (ע"ג תצהיר המצ"ב נספח 8/ד).
- ט. **אם המציע הינו תאגיד, יצרף להצעתו גם את המסמכים הבאים:**
- (1) תעודת רישום בתוקף ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידים מסוגו.
- (2) **תדפיס רשם** על מנהלי התאגיד ובעלי המניות, בתוקף לשנה הנוכחית.
- (3) **אישור בדבר מורשי חתימה** מאושר ע"י רו"ח או עו"ד בתוקף לשנה הנוכחית, ע"ג נספח 5/ד.

5. הגשת הצעות

א. קבלת מסמכי המכרז: את חוברת המכרז, לשם הגשת הצעה ניתן לרכוש תמורת 300 ₪ (אשר לא יוחזרו), במשרדי מחלקת הגבייה שבמשרדי המועצה ברח' שבזי 1, פרדסיה, בשעות העבודה. ניתן לעיין במכרז גם באתר האינטרנט של המועצה.

ב. דרישות לאופן הכנת ההצעה:

(1) על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז לרבות המפרטים כשהם חתומים בתחתית כל עמוד, וכן לחתום (חתימה וחותמת) בכל המקומות המיועדים ועל כל דף של מסמכי המכרז.

(2) את המחיר יש למלא במסמך ד' – "הצהרת המציע והצעת המחיר".

(3) מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

ג. תוקף ההצעה: ההצעה תהיה בתוקף כמפורט בנספח א/1.

ד. אופן ומועד הגשת הצעות:

(1) את ההצעה לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תשא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 10/19". את מעטפת ההצעה יש למסור במסירה ידנית בלבד ולהכניסה, לתיבת המכרזים, לאחר שנחתמה על ידי מזכירות המועצה בחותמת "התקבל" בציון התאריך והשעה, לא יאוחר מהמועד (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז") המפורט בהתאמה בנספח א/1.

(2) הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

(3) משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

(4) המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז.

6. מחיר ההצעה

- א. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שינקוב המציע בהצעתו יכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח האדם, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל היתר הדרוש להספקת השירותים על-פי כל מסמכי המכרז/ההסכם.
- ב. ההצעה תהיה במחירים קבועים.
- ג. המציע ינקוב בהצעתו את התמורה החודשית אותה תשלם המועצה למפעיל הזוכה, מעבר לתקבולים המגיעים לו על פי הוראות התע"ס בגין ביקורי המטופלים במרכז.
- ד. מובהר ומודגש בזאת, כי התמורה המקסימלית לתשלום מאת המועצה בגין הפעלת מרכז היום, לא תעלה על סך 35,000 ₪ לשנה.
- ה. המציע אינו רשאי לנקוב בהצעת מחיר העולה על המחיר המירבי. מציע שינקוב בהצעתו במחיר גבוה מהמחיר המירבי הצעתו תפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.
- ו. יובהר כי לא תהיה הפחתה בסכום התמורה על פי הצעת המציע למכרז אם הזוכה אינו חייב בתשלום מע"מ בגין התקבול.

7. הודעות המועצה, שאלות מציעים והבהרות

- א. המזמין רשאי, בכל עת ולפי שיקול דעתו הבלעדי, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לנרשמים שרכשו את מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז או לפרסמם באתר המועצה בלשונית מכרזים וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על-פי דרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על המציע חלה האחריות הבלעדית לבדוק באתר המועצה האם פרסמה בו המועצה פרסום כל שהוא הנוגע למכרז.
- ב. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות בכתב למזמין, במועדים ובדרכי התקשורת המפורטים **בנספח א/1** (להלן: "טבלת לוחות זמנים לעריכת המכרז").
- ג. תשובות, ביחד עם העתקי שאלות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה, תשלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז. מסמכי השאלות והתשובות יהיו חלק נפרד ממסמכי ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום על כל עמוד שלהם. התשובות תישלחנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין בדוא"ל או בפקס או תפורסמנה באתר המועצה, כאמור בסעיף לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על המציע חלה האחריות הבלעדית לבדוק באתר המועצה האם פרסמה בו המועצה פרסום כל שהוא הנוגע למכרז.

ד. אין באמור לעיל כדי לחייב את המזמין להתייחס לכל פניה ופניה. בכל עת שהמזמין לא יתייחס לפניה יחשב הדבר כדחיית בקשת המציע/השארית הכתוב במסמכי המכרז כלשונם.

ה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

8. הסתייגויות בהצעת המציע

א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

(1) לפסול את הצעת המציע למכרז.

(2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

(3) לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.

(4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף 8 לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

9. אופן קביעת הזוכה במכרז

א. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למועצה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.

ג. מובהר בזה, כי המועצה תהא רשאית לפנות ללקוחות המציע, אף אם לא צרפו המלצה כאמור, לשם קבלת חוות דעת על המוצרים המוצעים ועל רמת השירות שמספק המציע וכן על אמינותו.

ד. המועצה תהיה רשאית שלא להתקשר עם מציע, אף אם הצעתו דורגה ראשונה על פי אמות המידה המפורטות להלן, אם מצאה כי אין בכשרו של המציע לספק את השירותים נשוא המכרז בטיב וברמה הנדרשים למועצה, או ככל שמדובר במציע אשר לא ביצע בעבר עבודתו לשביעות רצונה, או שנודע לה כי בהתקשרות קודמת בין המציע לבין לקוח אחר קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר.

ה. במקרה של פסילה עקב חוות דעת שלילית, המועצה תהא רשאית שלא למסור למציעים את פרטי מי שמסרו לה ממצאים וחוות דעת.

ו. ההצעות למכרז של מציעים אשר הם והצעותיהם יעמדו בדרישות הסף, לרבות עמידה בהמצאת מידע או המסמכים הדרושים, ידורגו על פי ציון משוקלל של 40% מחיר ו- 60% איכות.

ז. אופן קביעת ניקוד משוקלל לדירוג ההצעות:

(1) ציון המשוקלל יקבע יקבע על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון משוקלל להצעה} = \text{ציון לרכיב מחיר} + \text{ציון לרכיב איכות}$$

(2) ציון רכיב מחיר יקבע על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון לרכיב המחיר} = 40\% \times \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$$

(3) ציון רכיב מחיר יקבע על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון לרכיב האיכות} = 60\% \times \frac{\text{ניקוד איכות ע"פ אמות המידה}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$$

(4) ניקוד רכיב האיכות יקבע על פי אמות המידה הבאות:

	אמות המידה	פירוט	אופן הניקוד	ניקוד מירבי
1	ניסיון	כמות מרכזי יום לקשיש שהפעיל המציע במהלך שנה אחת רצופה.	3 נקודות לכל מרכז יום. הבחינה תעשה על פי הפרטים שמסר המציע בהצעתו, והפירוט הנכלל בנספח 1/ד	15
2	ניסיון	מספר מרכזי יום שהפעיל המציע לטיפול בתשושי נפש או הכוללים מחלקה לטיפול	2 נקודות לכל מרכז יום כאמור. הבחינה תעשה על פי הפרטים שמסר המציע	15

	בהצעתו, והפירוט הנכלל בנספח ד/1. (הניקוד יינתן בנוסף לניקוד אשר בגין מרכזי יום אלה לפי סעיף 1 בטבלה).	בתשושי נפש.		
30	2 נקודות לכל שנה, מעבר לשלוש שנים.	ותק המציע, על פי מועד קבלת אישור "נותן שירותי סיעודי", בהספקת שירותי סיעוד לזקנים	ותק	3

10. הודעה לזוכה והתקשרות

א. המועצה תודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הפקס, או באמצעות דואר אלקטרוני, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.

ב. מובהר, כי אין בהודעה על זכייה כאמור בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המועצה והזוכה כי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המועצה על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, המועצה רשאית לבטל או לשנות את החלטתה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

ג. תוך חמישה (5) ימי עבודה ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה למשרדי המועצה את המסמכים הבאים :

1) שלושה (3) עותקים של ההסכם, חתומים על ידו בחתימת מקור ומאושרים בחתימת עו"ד.

2) ערבות ביצוע בנוסח, **נספח ג/1**.

3) אישור קיום ביטוחים **נספח ג/2** חתום על ידי חברת הביטוח כנדרש.

4) כל מסמך נוסף שיידרש להמציא ע"י המועצה בהודעת הזכייה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת כי שמורה למזמינה הזכות הבלעדית לדרוש מהמציע להציג בפניה את פוליסות הביטוח הנדרשות במסמכי מכרז זה והוא מתחייב לעשות כן בתוך חמישה (5) ימי עבודה ממועד הבקשה.

ה. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת ההסכם.

ו. לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או לא המציא את ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו בזמן שנקבע רשאית המועצה לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבותו.

11. הודעה על אי זכיה במכרז

א. המועצה תודיע, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז. ההודעה תכלול פירוט בדבר אופן החזרת הערבות.

12. קבלני משנה

א. מובהר ומודגש בזאת, כי ביצוע העבודות, כולן או חלקן על ידי קבלני משנה, ייעשה אך רק בכפוף לאישור המזמין.

ב. מובהר בזאת, כי באחריות המציע הזוכה לדאוג שלא יועסקו במסגרת ביצוע העבודות קבלני משנה שאינם ספקים מורשים ו/או שאינם בעלי אישורים ורישיונות מתאימים לביצוע העבודה אותה הם מיועדים לבצע. (אי מילוי תנאי זה יהווה הפרה יסודית של ההסכם).

ג. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור בסעיף 12.א ו-12.ב לעיל, אין הסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והמציע הזוכה יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של קבלני המשנה, באי כוחם ועובדיהם ו/או מי מטעמם.

13. הצהרת המציע

א. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים ונהירים לו, הצעתו כוללת את התמורה המלאה והכוללת עבור כל מרכיבי העבודה ונגזרותיהם והוא מוותר מראש על כל טענה כי בהצעתו לא נלקח בחשבון מרכיב ממרכיבי העבודה.

ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור ובהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות האחרות. וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם.

ג. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור ובהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

ד. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

14. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

בכבוד רב,

טל גורקי, ראש המועצה

נספח א/1 – טבלת לוחות זמנים לעריכת המכרז

מהות	תקופה/יום/שעה	פרטים נוספים
תקופה לעיון ורכישת מסמכי המכרז	מיום ג' 25.6.19	עיון באתר האינטרנט של המועצה. במחלקת הגביה במועצה עלות רכישה – 300 ₪
כנס מציעים	לא יתקיים	
הגשת שאלות הבהרה	עד יום ה' 4.7.19	בכתב בלבד לדוא"ל : ronut@pardesia.muni.il
התייחסות המועצה לשאלות הבהרה	עד ליום ב' 8.7.19	
המועד האחרון להגשת הצעות	עד ליום ג' 16.7.19 בשעה 18:30	
תוקף ההצעה	90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות	
משך תקופת ההתקשרות	36 חודשים	למועצה שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות לעוד תקופות, בנות עד שנה אחת כל אחת, באותם התנאים ובלבד שמשך כל ההתקשרות לא יעלה 60 חודש

הערה: המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי או נרשם על ידי נציג המזמין.

נספח א/2 – טבלת ערבויות נדרשות המכרז

סוג ערבות	שיעור ערבות (₪)	תוקף הערבות
ערבות השתתפות	10,000	עד ליום 15.10.19
ערבות ביצוע	10,000	60 יום מתום תקופת ההתקשרות

נספח 3/א – טבלת מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המרכז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

יש/אין	על פי נספח בחוברת		
		כל מסמכי המכרז, לרבות חוברת זו, חתומים לאישור בחתימה וחותמת + קבלה ע"ש המציע על רכישת חברת המכרז.	1
		תעודת עוסק מורשה	2
		אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, תקף לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי בע"מ.	3
		אישור כנותן שירותי סיעוד ממונה הרווחה והשירותים החברתיים	4
	נספח ד/1	פירוט ניסיון קודם	5
	נספח ד/2	תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים	6
	נספח ד/3	תצהיר והתחייבות על העדר ניגוד עניינים	7
	נספח ד/4	תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה	8
		תאגיד – תעודת רישום בתוקף ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידים מסוגו	9
		תאגיד – תדפיס רשם על מנהלי התאגיד ובעלי המניות בתוקף לשנה הנוכחית, ככל שרלבנטי	10
	נספח ד/5	תאגיד – אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י רו"ח עו"ד בתוקף לשנה הנוכחית.	11
	נספח ד/6	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות	12
	נספח ד/7	ערבות השתתפות	13
	נספח ד/8	תצהיר עפ"י חוק למניעת העסקה של עברייני מין	14

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הרשימה לעיל נועדה לנוחיות המציע בלבד ואין בה כדי לשחרר את המציע מאחריותו הבלעדית לצד את כל המסמכים הנדרשים לפי מסמכי מכרז זה, בין אם מופיעים ברשימה זו ובין אם לא.

מסמך ב' – מפרט המכרז

1. כללי :

- א. המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה" או "המזמין") מעוניינת להתקשר עם ספק (להלן: "הספק" או "המפעיל") להפעלת מרכז יום לקשיש לפי דרישות מסמכי המכרז, ודרישות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- ב. במרכז היום פועלת מחלקה לתשושי נפש, באישור מיוחד מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים. המחלקה עומדת בסטנדרטים המפורטים בהוראת התע"ס לעניין מרכזי יום לתשושי נפש.
- ג. מובהר ומודגש כי המועצה מעוניינת בהגדלת מספר הקשישים המבקרים במרכז היום, לפיכך במסגרת ועדת הקבלה מתקבלים גם קשישים המתנייעים בכיסאות גלגלים.
- ד. מובהר בזאת, כי בנוסף לחובתו להפעיל את מרכז היום ולספק את השירותים הלוויים יהיה הקבלן הזוכה אחראי על גביה חודשית של סכומי ההשתתפות העצמית הנדרשים על פי דין מכל מטופל המבקר במרכז היום ועל העברתם למוסד לביטוח לאומי או למזמין או לרשות שולחת אחרת (לפי המקרה).
- ה. מתן השירות יתבצע על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז, בכפוף להוראות תע"ס 4.13 "מרכז יום לקשיש" ועל פי כל דין.
- ו. המפעיל ימציא למועצה את כל האישורים והרישיונות הדרושים לעמידתו בתנאי מכרז זה ועפ"י חוק באופן שוטף כך שבידי המועצה יהיה, בכל עת, עותק תקף של כל אחד מהם.
- ז. על המציע להיות ערוך למצב בו חלק מהמבקרים במרכז היום יגיעו למכרז היום בליווי של מטפל צמוד (עובד סיעודי). נוכחות מטפל צמוד תהיה בכפוף לאישור מנהל המרכז והממונה מטעם המועצה, בהתאם למידת התפקוד של המטופל. ככל שיאושר ליווי של מטפל צמוד, ישמר למטפל מקום צמוד למטופל בהסעות למרכז היום וממנו, וכן יסופקו למטפל ארוחות, וזאת ללא תוספת תשלום.

2. קהל היעד

המרכז מטפל במטופלים מהאוכלוסיות המפורטות להלן:

א. זכאי חוק סיעוד:

(1) קשישים המוכרים כ"זכאי חוק סיעוד" על ידי המוסד לביטוח לאומי בהתאם לחוק הביטוח הלאומי התשכ"ח-1968 ותקנותיו (להלן: "חוק הביטוח הלאומי") ואשר התמורה בגין ביקוריהם במרכז היום תשולם למפעיל הזוכה ישירות על ידי המוסד לביטוח לאומי, בהתאם להתקשרות בין המפעיל והמוסד לביטוח לאומי (להלן: "זכאי חוק סיעוד"). בנוסף תכלול התמורה את דמי ההשתתפות העצמית שנקבעה לזכאי חוק סיעוד.

(2) למען הסר ספק, מובהר כי המפעיל לא יהיה זכאי לגל תמורה ישירות מן המועצה בגין זכאי חוק סיעוד, אלא ישירות מן המוסד לביטוח לאומי, ועל המפעיל תחול האחריות להסדרת קבלת התשלומים מהמוסד לביטוח לאומי.

(3) במועד עריכת מכרז זה מטפל היום בכ-26 זכאי חוק סיעוד

ב. זכאי רווחה:

(1) קשישים שאינם מוכרים כ"זכאי חוק סיעוד" על ידי המוסד לביטוח לאומי בהתאם לחוק הביטוח הלאומי, אולם מופנים/מוכרים ע"י מחלקת הרווחה של המועצה או של רשויות אחרות לטיפול במכרז היום (להלן: "זכאי רווחה").

(2) לשם חישוב סך השתתפות העצמית של קשיש שאושרה קבלתו למרכז היום במעמד של זכאי רווחה, יידרש המפעיל לדאוג לקבל מן הקשיש את הטפסים הנדרשים, כמפורט בסעיף 11 להלן, ולהעבירם למועצה בקבועי הזמן המפורטים להלן.

(3) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המפעיל הזוכה לא יקבל כל תמורה ישירות מאת המזמין בגין ביקורי זכאי רווחה, אלא שהתמורה בעניין זה תועבר למפעיל ישירות על ידי משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כאשר על המפעיל יהיה לפעול לחתימת הסכם ישירות מול משרד הרווחה לצורך קבלת התמורה כאמור.

4) במועד עריכת מכרז זה מטפל מרכז היום ב- 6 זכאי רווחה.

ג. מטופלים פרטיים:

1) מטופלים שאינם נתמכים על ידי רשות כלשהי (להלן: "מטופלים פרטיים").

2) למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המפעיל הזוכה לא יקבל כל תמורה ישירות מאת המזמין בגין ביקורי מטופלים פרטיים, אלא שהתמורה בעניין זה תועבר למפעיל ישירות על ידי המטופלים הפרטים המבקרים במרכז היום.

3) במועד עריכת מכרז זה מטפל מרכז היום 14 מטופלים פרטיים.

ד. נפגעים כלליים:

1) מטופלים נוספים, שאינם בהכרח קשישים, הנתמכים על ידי רשויות שונות (להלן: "נפגעים כלליים").

2) למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המפעיל לא יקבל כל תמורה ישירות מאת המזמין בגין ביקורי נפגעים כלליים, אלא שהתמורה בעניין זה תועבר למפעיל ישירות על-ידי הרשויות התומכות באותם נפגעים כלליים המבקרים במרכז היום, כאשר על המפעיל יהיה לפעול לחתימת הסכם מול הרשויות התומכות בנפגעים הכלליים המבקרים במרכז היום.

3) כיום אין נפגעים כלליים המבקרים במרכז היום. לועדת הקבלה של מרכז היום שמורה הזכות לאשר קליטת מטופלים שהינם נפגעים כלליים כאמור לעיל.

ה. בשנים 2015-2018 עמד ממוצע המבקרים היומי במרכז היום על כ- 30 מטופלים מכל האוכלוסיות שצוינו לעיל.

ו. מובהר בזאת, כי הנתונים האמורים לעיל הינם נכונים למועד עריכת המכרז בלבד ולא יהוו מצג או הבטחה או התחייבות מצד המזמין לעניין מצבת המטופלים ו/או הביקורים במרכז היום במועד כלשהו במשך תקופת ההתקשרות עם המפעיל.

3. השירותים:

א. השירותים שיסופקו במסגרת ההתקשרות לפי מכרז זה יהיו לפחות לפי סל השירותים שבהוראה 13 לפרק 4 בתע"ס לרבות:

- (1) שירותי הסעה.
- (2) הספקת ארוחות.
- (3) טיפול אישי.
- (4) פעילות חברתית ותרבותית.
- (5) טיפול סוציאלי.
- (6) שירותים נוספים.

ב. במהלך כל תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה ובמסגרת פעילות מרכז היום, מתחייב המפעיל לבצע במרכז היום פעילויות/חוגים, כמפורט במפרט זה. החוגים במרכז יופעלו לפי הוראות התע"ס של משרד הרווחה.

ג. השירותים יסופקו תוך הקפדה על רמות בטיחות, תברואה והיגיינה גבוהות ביותר.

4. הפעלת מרכז היום:

המפעיל מתחייב בזה להפעיל את המרכז בהתאם לתנאים כדלקמן:

א. המפעיל יפעיל את מרכז היום במבנה מרכז היום של המועצה אשר יועמד לשימוש למשך תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה לשם מתן השירותים. המועצה תוכל לעשות שימוש נוסף במבנה בשעות אחה"צ והערב לצרכי הקהילה, ובמקרה כזה תדאג לשמור על הצידוד והניקיון במקום.

ב. המפעיל יהיה פטור מתשלומי ארנונה וכל מס או תשלום אחר למועצה החלים על השימוש במבנה במשך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה. תשלומי חשמל, מים, טלפון ותשלום לכל גוף אחר הנובע או קשור להפעלת המרכז או למתן השירותים על פי הסכם זה יחולו על המפעיל וישולמו על ידו במועדס ובמלואם.

ג. המפעיל יטפל במרכז אך ורק במטופלים שאושרו מראש על ידי ועדת קבלה אשר חבריה יהיו מנהל מטעם המפעיל, ומנהלת מחלקת הרווחה של המועצה או מי מטעמה.

- ד. המפעיל יפעיל את המרכז בהתאם להוראות הסכם זה במשך כל ימות השנה (למעט ימי שישי ושבת, ימי חג ומועד על פי דין וכל חופשות, אשר המועצה תודיע למפעיל על מועדיהן) החל מהשעה 07:30 בבוקר ובכל יום פעילות.
- ה. המפעיל יפעיל את המרכז לפחות במשך שש (6) שעות פעילות ביום, בין השעות 07:30 ועד 13:30 מדי יום, הכל בכפוף להוראות המועצה או המפקח (כהגדרתו להלן).
- ו. המפעיל ידאג כי המרכז יפעל באופן שוטף ורציף במשך כל תקופת הסכם זה, ולשם כך יעסיק עובדים שהינם בעלי מיומנות הנדרשת לעבודה במרכז היום בכל עת כאמור, בכמות ועל פי התנאים שלא יפחתו מהאמור בהסכם זה.
- ז. המפעיל יהיה אחראי לגביית סכומי ההשתתפות העצמית על פי דין מכל מבקר במרכז היום ולהעברת סכומי ההשתתפות העצמית מדי חודש למועצה ו/או לרשות שולחת אחרת (בגין מטופלים שאינם זכאי חוק סיעוד) באופן כפי שתורה לו המועצה.
- ח. המפעיל ימסור לידי המועצה עם תום כל חודש פרוט מלא של כל הפעילות שבוצעו במרכז בחודש שחלף. המועצה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לדרוש לבצע שינויים בלוח הפעילויות במרכז, במסגרת הוראות התע"ס, ולמפעיל לא תהיה כל תביעה ו/או טענה באשר לכך.
- ט. במקרה והמפעיל לא יפעיל את המרכז לשביעות רצונה של המועצה, תהיה המועצה רשאית להזמין את ביצוע השירותים או חלק מהם מספק אחר לאחר מתן הודעה למפעיל על כוונתה לעשות כן והמפעיל ישפה את המועצה בגין התשלום לספק האחר עפ"י דרישת המועצה ומבלי לערער על הסכומים. המועצה תהא רשאית לקזז את התשלומים לספק או ספקים אחרים כאמור מן התשלומים המגיעים למפעיל על פי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה על פי הסכם זה ועל פי דין.

5. עובדים שיועסקו ע"י המפעיל לצורך הפעלת מרכז היום:

- א. במהלך כל תקופת מתן השירותים, מתחייב המפעיל להעסיק במרכז היום, בכל שעות הפעילות, עובדים בהיקף המצויין להלן.
- ב. המפעיל ימנה מנהל מקצועי מטעמו למרכז היום (להלן: "המנהל") אשר יהיה כפוף למועצה ולממונה.
- ג. מינוי המנהל יהיה בכפוף לאישור בכתב ומראש על ידי המועצה. המועצה תהיה רשאית להורות למפעיל להחליף את המנהל מכל סיבה שהיא, והמפעיל יפעל בהתאם. החלפת המנהל על ידי המפעיל תיעשה רק באישורה של המועצה בכתב ומראש.
- ד. המנהל מטעם המפעיל יהיה עו"ס בעל התמחות בטיפול בקשישים. במקרים חריגים תהיה המועצה רשאית לשנות תנאי זה.
- ה. המפעיל מתחייב כי כל עובדים שיועסקו על ידו הינם עובדים מורשים/מוסמכים לביצוע השירותים, וכי ימסור למועצה ביחס לכל עובד אישור מאת משטרת ישראל לפיו אין מניעה להעסקתם בהתאם להוראות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001.
- ו. סוגי העובדים שיועסקו על ידי המפעיל והיקף העסקת כל אחד מהם, בשים לב להיקף מספר המטופלים המבקרים במכרז, לא יפחת מהנדרש בתקנות התע"ס לעניין זה.
- ז. למען הסר ספק, מובהר ומוסכם בזאת כי כמטפלות/מטפלים יועסקו ע"י המפעיל אך ורק מטפלות/מטפלים מוסמכים לאחר קורס מטפלות.
- ח. כמו כן, מתחייב המפעיל להעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע כל התחייבויותיו שעל פי הסכם זה ולשביעות רצון המזמין.
- ט. המפעיל לא יעסיק לצורך ביצוע עבודות נשוא המכרז קבלני משנה מטעמו, אלא בכפוף לאמור בתנאי המכרז והסכם זה ולאישור מראש ובכתב של המזמין ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
- י. המועצה תהא רשאית לדרוש מדי פעם מהמפעיל כי יפסיק את עבודתם של עובדים אם לדעת המועצה הם אינם מתאימים לביצוע העבודות. משדרשה המועצה כאמור, חייב המפעיל להפסיק לאלתר את עבודתם, ולהחליפם בעובדים אחרים מתאימים וטובים יותר.
- יא. המפעיל מתחייב להעסיק רק עובדים שהינם מורשים/מוסמכים לעבוד בביצוע השירותים.

6. פעילויות/חוגים שיופעלו במרכז היום:

- א. במהלך כל תקופת הסכם זה והפעילות מרכז היום, מתחייב המפעיל לבצע במרכז היום פעילויות/חוגים שיכללו בין היתר: מלאכת יד, התעמלות, מוסיקה, הפעלה בתנועה, אומנות, פרשת השבוע, אקטואליה, וכן נושאים נוספים שאותם יבקשו הקשישים.
- ב. תכנית הפעילות החברתית-תרבותית החדשית תועבר לאישור הממונה מטעם המועצה מראש.
- ג. התכנית תכלול פעילות מלאה בכל יום, ותכלול בכל יום בין השאר: אקטואליה יומית פעילות גופנית ופעילות תעסוקתית.
- ד. בנוסף, ישולבו בתוכנית הפעילויות ייחודיות: קבלת שבת מדי שבוע, הופעות והרצאות של אמנים/מרצים אורחים, פעילויות בשיתוף בני המשפחה בימי הולדת של המטופלים, פעילויות לקראת חגים בשיתוף בתי הספר וגני הילדים ועוד.
- ה. המועצה תהא רשאית להורות למפעיל, מעת לעת, על שינוי בסוגי ובהיקפי הפעילויות כמפורט לעיל, והמפעיל יהיה מחויב לפעול בהתאם להנחיית המועצה.
- ו. כל שינוי בפעילות כאמור, כרוך באישור מראש של המועצה.

7. מחלקה לתשושי נפש:

- א. במרכז היום פועלת מחלקה לזקנים תשושי נפש (כהגדרתם בהוראות התע"ס), באישור מיוחד מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ואשר עומדת בסטנדרטים המפורטים בהוראות העת"ס לעניין מרכזי יום לתשושי נפש.
- ב. נכון למועד פרסום המכרז האישור מטעם הרווחה לכמות המבקרים היומים במחלקה מוגבלת ל-11 תשושי נפש בלבד.
- ג. מובהר כי לא כל מטופל בעל ירידה קוגניטיבית או דמנציה מופנה למחלקה לתשושי נפש, וחלק מהמטופלים כאמור משתלבים בפעילות מרכז היום הכללית, ככל שמצבם מאפשר זאת. ועדת קבלה תאשר טיפול במחלקה לתשושי נפש רק בכפוף לאישור רפואי מפסיכו-גריאטר.
- ד. באחריות המפעיל לנקוט את כל האמצעים הדרושים לשמירה על בטחונם ושלומם של המטופלים תשושי הנפש במרכז היום.

- ה. באחריות המפעיל לדאוג לליווי בהסעות של מטופלים תשושי נפש על ידי עובד מטעמו, מבית המטופל עד למרכז היום, וחזרה הביתה או לנקודת איסוף אחרת שתואם עם משפחת המטופל.
- ו. השירותים במחלקה יכללו פעילות חוגית וטיפולית המותאמת לצרכים של אוכלוסיית המטופלים תשושי הנפש, תוך שימת דגש על גירוי מחשבתי וחשי לשימור כישורים תפקודיים יומיומיים קוגניטיביים וחברתיים כגון: ריפוי במוסיקה, משחקי זיכרון, מלאכת יד, טיפול אישי וכיוצ"ב.
- ז. הפעילות החוגית והטיפולית לאוכלוסיית המחלקה תערך לפחות שעתיים בכל יום, בין הארוחות.
- ח. העובדים אשר יטפלו באוכלוסיית המחלקה לתשושי נפש יעברו השתלמויות, הכשרה והדרכה בתחום (כגון: מידע על דמנציה ואבחונה, טיפול והפעלת זקנים תשושי נפש, התמודדות בני משפחה ועוד) על חשבון המפעיל, לפחות אחת לשנה.

8. ניקיון ותחזוקה:

- א. ניקיון ותחזוקת מרכז היום כולו, לרבות סביבתו, יעשה על ידי המפעיל, ועל חשבונו, באמצעות עובדיו ו/או מפעיל משנה מטעמו ובלבד שמפעיל המשנה יהא מורשה ובעל כל הרשיונות ו/או האישורים הנדרשים להספקת השרות המסופק על ידו.
- ב. גינון בחצר מרכז היום, יעשה ע"י המפעיל, על חשבונו, אחת לחודש.
- ג. מובהר בזאת כי המפעיל לא יאפשר אחסנה זמנית ו/או ארעית של אשפה ופסולת בתחום מרכז היום ובסביבתו ליותר מ-4 שעות, מלבד במכולת הפסולת המוצבת מחוץ למרכז היום.
- ד. המפעיל מתחייב להשמע לכל הוראות המנהל והמפקח בכל הקשור לניקיון, סדר, ותחזוקת מרכז היום, לרבות המבנים ו/או המתקנים ו/או הציוד ו/או המטלטלין המוצבים בו.
- ה. המפעיל מתחייב להשמע להוראות פקח מחלקת התברואה של המועצה ו/או לדרישות כל רשות מוסמכת, לרבות משטרת ישראל, ולהוראות כל דין.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, פינוי וריקון האשפה והפסולת הנ"ל מהפחים, ממתקני האשפה ומהאשפתונים, אשר בתחום מרכז היום, למכולת האשפה, לרבות החלפת שקיות האשפה, יעשו על חשבון המפעיל, באמצעות עובדיו.

ז. תחזוקה מונעת ושוטפת של המבנים ו/או המתקנים ו/או מערכות התשתית, ו/או הציוד ו/או המטלטלין, במרכז היום, תעשה באופן שוטף, על חשבון המפעיל ובאמצעות עובדיו, ובהתאם להוראות הנחיות המנהל והמפקח.

ח. המפעיל ידאג, באמצעות עובדיו, לתיקון כל תקלה ו/או פגם ו/או קלקול ו/או נזק בכל מבנה ו/או מתקן ו/או ציוד ו/או מטלטלין, אשר במרכז היום, באופן מיידי ועל חשבונו. תקלות חריגות הנובעים מפגמים מהותיים במבנה יתוקנו על ידי המועצה ועל חשבונה.

ט. מבלי לפגוע באמור לעיל, המפעיל יבצע עבודות ניקיון ותחזוקה כנדרש בהתאם להוראות המנהל והמפקח.

9. הספקת ארוחות:

א. המפעיל מתחייב בזה לספק ארוחות למרכז היום בהתאם לאמור בהסכם זה ובנוסף בהתאם לתנאים כדלקמן:

1) הארוחות תסופקנה אל המטבח/ חדר האוכל שבמרכז היום בהתאם למספר הקשישים שיהיו במרכז, ביום בו הן מסופקות. המפעיל מתחייב בזה כי בכל עת יספק למרכז היום ארוחות במספר מספק התואם את מספר המטופלים המבקרים במרכז.

2) הארוחות תסופקנה מספק בעל הרשיונות הנדרשים לייצור והספקת מזון ובעל תעודת כשרות בתוקף לאורך כל תקופת קבלת השירותים ממנו.

3) הארוחות תסופקנה בימים א'-ה' בשבוע למעט בימי שישי ושבת, חג ומועד על פי דין וכן חופשות, המועצה תודיע למפעיל מראש על מועדיהן.

4) כל מזון שיסופק יוחזק במיכל מבודד בעל מכסה הנסגר היטב ויובל בתוך רכב סגור המונע זיהום המזון.

5) הארוחות יגיעו כאשר הן ארוזות בכלי אחסון איכותיים ובתוך צידנית.

6) תפריט הארוחות הנו כדלקמן :

<u>ארוחת בוקר:</u>	ירקות, דברי חלב, ביצה.
<u>ארוחת עשר:</u>	קפה/תה קרקרים/ביסקוויטים.
<u>ארוחת צהריים:</u>	סלט אישי, מנה בשרית, תוספת פחמימה, תוספת ירק, מנה אחרונה (פרי העונה).

7) המפעיל יספק ארוחות מותאמות למטופלים בעלי צרכים בריאותיים מיוחדים (כגון אוכל דיאטטי, אוכל נטול גלוטן, אוכל דל שומן וכו', על חשבון).

8) הארוחות תוגשנה עד השעה 08:30 (ארוחת בוקר), בסמוך לשעה 10:00 (ארוחת עשר) ובין השעות 12:00-13:00 (ארוחת צהריים) בכל יום.

9) הארוחות וכל מזון שיספק המפעיל, יובל למרכז היום בהתאם לתקנות משרד הבריאות בדבר תנאים תברואתיים לייצור מזון המתייחסות להובלת המזון.

10) במקרה והמפעיל לא יעמוד בהתחייבויותיו דלעיל ולא יספק את הארוחות בכמות או בטיב הנדרשים, תהיה המועצה רשאית להזמין את הארוחות החסרות מספק אחר והמפעיל ישפה את המועצה בגין התשלום לספק האחר עפ"י דרישת המועצה ומבלי לערער על הסכומים. המועצה תהא רשאית לקזז את התשלומים לספק או לספקים האחרים (לפי העניין) מן התשלומים המגיעים למפעיל על פי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה על פי הסכם זה ועל פי דין.

11) לחילופין, המפעיל יהיה רשאי לבשל ארוחות במטבח המותקן ובלבד שיעמדו בכל ההוראות הנדרשות כמפורט בסעיף זה.

10. שירותי הסעה:

המפעיל מתחייב בזה לספק את שירותי ההסעה בהתאם לאמור במכרז, ובין השאר, בהתאם לתנאים כדלקמן:

- א. המפעיל ידאג להסעה המאפשרת לכל קשיש להגיע למרכז.
- ב. המפעיל ידאג לאיסוף כל מטופל אשר יבקש להגיע אל מרכז היום מביתו אל מרכז היום לפני תחילת כל יום פעילות ולהחזרתו לביתו בתום שעות הפעילות במרכז. תחילת האיסוף תהיה החל מהשעה 07:00 ותחילת פיזור חזרה לביתם תהיה החל מהשעה 13:30. המפעיל מתחייב כי בכל מקרה יקיים הסעות ויפעיל כלי רכב במספר מספיק כדי להביא למרכז כל מטופל אשר יבקש להגיע למרכז היום ולהחזירו לביתו בתום יום הפעילות.
- ג. יובהר כי על רכבי ההסעה להיות במידת הצורך מצוידים במעלון בהתאם לצרכים, מותאמים לכסאות גלגלים וכי ההסעה כוללת מלווים אישיים.
- ד. ההסעות תבוצענה בימים א' – ה' בשבוע למעט בשבתות ובימי חג ומועד על פי דין, וכולל ערבי חג של אותם מועדים, ולמעט ימי חופשה אשר המועצה תודיע מראש למפעיל את מועדיהם.
- ה. במקרה והמפעיל לא יבצע את סידורי ההסעות לשביעות רצונה של המועצה, תהיה המועצה רשאית להזמין את ביצוע שירותי ההסעות מספק או ספקים אחרים, לאחר מתן הודעה למפעיל על כוונתה לעשות כן והמפעיל ישפה את המועצה בגין התשלום לספק או הספקים האחרים עפ"י דרישת המועצה ומבלי לערער על הסכומים. המועצה תהא רשאית לקזז את התשלומים לספק או הספקים האחרים (לפי העניין) מן התשלומים המגיעים למפעיל על פי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- ו. למזמין שמורה הזכות לצרף להסעות, אל המרכז וממנו, משתתפים מטעמו הלוקחים חלק בפעילות שהוא מארגן במרכז במהלך שעות פעילות המרכז.
- ז. המפעיל מתחייב כי בהתקשרותו עם ספקי שירותי ההסעות אל המרכז וממנו זכות המועצה, כמפורט בס"ק 10 ו', תובטח.

11. סכומי ההשתתפות עצמית:

א. לאחר אישור קבלת מטופל אשר לגביו נדרשת קביעת סכום ההשתתפות העצמית יהא אחראי המפעיל לקבל מאת המטופל ולהעביר למחלקה לשירותים חברתיים במועצה אישורי הכנסה וטופס פניה/הצהרה על הרשמה למרכז היום, בנוסח הנדרש מאת משרד הרווחה והשירותים החברתיים, חתום ע"י המטופל, וזאת בתוך 5 ימי עבודה מיום אישור קבלת המטופל בועדת הקבלה.

ב. באחריות המנהל מטעם המפעיל לאסוף את טופס השמת המטופל מהמועצה, לחתום על הטופס ולהחזירו למועצה, וכל זאת בפרק זמן שלא יעלה על חמישה ימי עבודה, ממועד אישור קבלת המטופל בועדת הקבלה.

ג. המפעיל ידאג לגבייה חודשית של סכומי ההשתתפות העצמית מכל המטופלים הפרטיים שביקרו במרכז בחודש שחלף בהתאם לסכומי ההשתתפות העצמית הנדרשים מכל מטופל על פי דין ויהיה זכאי לסכומים אלה, בהתאם להוראות כל דין.

ד. המפעיל ידאג לגבייה חודשית של סכומי ההשתתפות העצמית מכל המטופלים המוגדרים "זכאי רווחה" שביקרו במרכז בחודש שחלף בהתאם לסכומי ההשתתפות העצמית הנדרשים מכל מטופל על פי דין ולמעברתם למועצה המפעיל ימסור לכל מטופל קבלה בגין תשלום סכום ההשתתפות העצמית שנגבה על – ידו .

ה. סכומי ההשתתפות העצמית אשר על המטופלים לשלם יחושבו ע"י המחלקה לשירותים חברתיים במועצה, על פי הנחיות משרד הרווחה והשירותים החברתיים. חל איסור לגבות סכומים העולים על סכומי ההשתתפות העצמית שנקבעה.

ו. עד היום השלישי בכל חודש יעביר המפעיל למועצה את המסמכים הבאים, לגבי החודש הקודם :

(1) את סכומי ההשתתפות העצמית שנגבו על ידי המפעיל מהמשתתפים שאינם זכאי חוק סיעוד.

(2) דו"ח המפרט נוכחות מדי יום, בפורמט שייקבע ע"י המועצה.

(3) פירוט מלא של מלוא סכומי ההשתתפות העצמית שנגבו ע"י המפעיל מאת מבקרי מרכז היום בחודש הקודם. הפירוט יכלול את הסכום שנגבה, תאריך התשלום, שם המטופל, וכן כל פרט אחר שיידרש המפעיל לפרט ע"י המועצה.

(4) העתקי קבלות שניתנו למטופלים בגין תשלום ההשתתפות העצמית.

ז. המפעיל יעביר למועצה, על היום השלישי בכל חודש, סכום השווה לסך הכולל של סכומי ההשתתפות העצמית אשר היום עליו לגבות בחודש שחלף מהמטופלים במרכז היום. למען הספר ספק מובהר כי על המפעיל להעביר למועצה את הסכום האמור אף אם לא גבה מהמטופלים את כל סכומי העצמית, וזאת מכל סיבה שהיא.

ח. המועצה תוציא למפעיל קבלה בגין סכומי ההשתתפות העצמית. התשלום המלא בגין השתתפות אוכלוסיית זכאי הרווחה הועבר למפעיל מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

12. שיווק התוכנית:

א. הספק יהיה אחראי לשיווק הפעילות במרכז היום. שיווק התכנית יתבצע באמצעות פגישות שיווק עם חברים פוטנציאליים. בתאום עם עו"ס של המועצה.

ב. מבלי לגרוע על האמור לעיל, יהיה רשאי הספק לבצע פעולות נוספות לשם שיווק התכנית כגון הפצת עלונים, ארגון כנסים ושיווק טלפוני.

ג. למען הסר ספק מובהר כי עלויות השיווק והפרסום של התכנית יחולו על הספק בלבד.

ד. שיטות השיווק, קהל המטרה, וכל פרסום שיפרסם הספק במסגרת שיווק התכנית יהיו כפופים לאישור מראש של ועדת ההיגוי.

13. פיקוח על ביצוע ההסכם:

א. בהתאם להוראות תע"ס תמונה ועדת ההיגוי שהרכבה יהיה כנדרש בתע"ס 4.13. ועדה זו תתכנס 3 פעמים בשנה לפחות.

ב. ועדת ההיגוי תקבע את מדיניות הפעלת מרכז היום ותנחה את המפעיל בהתאם לקווי מדיניות זו. מנהל המחלקה לשירותים חברתיים במועצה או מי שמונה מטעמו ישמש יו"ר ועדת ההיגוי.

ג. עם חתימת הסכם זה יהיה על המפעיל להגיש תקציב שנתי לוועדת ההיגוי ולקבל אישור לתקציב. כמו כן יגיש המפעיל תקציב שנתי לוועדת ההיגוי בטרם כל שנת פעילות נוספת בהתאם להסכם זה או הארכתו.

- ד. מפקח מטעם המועצה יהיה רשאי לבדוק בכל זמן שהוא את אופן ביצוע התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה, לרבות הפעילות במרכז היום, בדיקת שירותי ההסעה, אספקת הארוחות, אופן הכנתן והובלתן וכל היבט אחר לקיום התחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה.
- ה. המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- ו. המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו ע"י המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם.

15. השימוש בנכס:

- א. לצורך הפעלת המרכז, במסגרת ההתקשרות לפי הסכם זה תעמיד המועצה לרשות המפעיל את מבנה המרכז, מערכותיו, תשתיותיו, חצריו והציוד שבהם לרבות צומח, דומם ומערכות השקיה.
- ב. מבנה המרכז, מערכותיו, תשתיותיו, חצריו והציוד שבהם לרבות צומח, דומם ומערכות השקיה ימסרו למפעיל במצבם כפי שהם. (as is)
- ג. המפעיל מצהיר ומתחייב כי במידה ויבקש **לבצע ביוזמתו** הוא עבודות, תוספות, שינוי ו/או התאמת המרכז יהיה עליו לפנות בדרישה כאמור למועצה ולקבל את הסכמתה מראש ובכתב. כמו כן ברור ונהיר למפעיל שכל העלויות הנובעות מביצוע עבודות כאמור יחולו על המפעיל בלבד.
- ד. מובהר בזאת כי אישור המועצה לבצע שינויים כאמור לעיל, יהווה אך ורק את הסכמתה כבעלים לביצוע ואין בו כדי לפתור את המפעיל מקבלת כל האישורים ו/או ההיתרים הנדרשים לביצועם.
- ה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות בהגשת בקשה לאישור המועצה, או הרשויות המוסמכות לאשר את המבוקש על ידי המפעיל יחולו על המפעיל בלבד, לרבות תכנון, אגרות, היטלים מיסים וכיו"ב, בין אם תאושר הבקשה על ידי המועצה ו/או על פי העניין גורם מוסמך אחר ובין אם לא.
- ו. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין במסירת המרכז לשימוש המפעיל, כאמור במכרז זה, כדי ליתן לו רשות ו/או זכות כלשהי במרכז למעט כמפורט במסמכי מכרז זה.

- ז. המפעיל, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין ברשות הניתנת לו להפעיל מרכז יום לחבר הוותיק על פי מכרז זה משום הרשאה לזכות כלשהי במקרקעין ו/או במחברים ו/או בתכולתם וכי אין במכרז זה משום עסקה במקרקעין כהגדרתה בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 או כל חוק אחר.
- ח. מובהר בזאת כי ההסכם בין המועצה לבין המפעיל מהווה לעניין זה הסכם "בר רשות".
- ט. למועצה זכות השימוש במבנה לאחר שעות הפעילות של מרכז היום, לפיכך, ככל שמפעיל יבקש להשתמש במבנה מעבר לשעות הפעילות של מרכז היום יידרש המפעיל לבקש את אישור המועצה, ולתאם את השימוש כאמור מראש.
- י. במבנה מתקיימות אחר שעות הפעילות של מרכז היום פעילויות נוספות, כגון פעילות לקשישים ואינו חלק מפעילות מרכז היום. המשתתפים במבנה מרכז היום לאחר שעות הפעילות יהיו אחראים על הרכוש העומד לרשות המפעיל.
- יא. בכל מקרה של ליקויים או תקלות שתגרמנה עקב שימוש במבנה מרכז היום לאחר שעות הפעילות של המפעיל, הם יתוקנו על ידי המועצה ועל חשבונה.
- יב. בכל של מחלוקת באשר לגורם הנזק, יהיה מבקר המועצה הפוסק בעניין.

16. ניקיון המרכז וסביבתו

- א. המפעיל ישמור על רמה גבוהה של המרכז, מתקניו, חצרותיו והשטח הגובל בהן ושל כל הנמצא בהם בכל עת.
- ב. המפעיל יצבע ניקיון כללי של כלל החללים במרכז בכל יום עבודה, מודגש כי עבודות הניקיון על ידי המפעיל תעשינה כל זמן הפעלת המרכז, באופן שיבטיח רמת תברואה גבוהה לרבות ניקוי אבק, שטיפה וחיטוי של הרצפה, המתקנים הסניטאריים בשטח המרכז מידי יום ככל שידרש.
- ג. עבודות הניקיון תבוצענה לפי כל כללי הבטיחות באופן שלא תהווה מפגע בטיחותי ו/או תברואי ו/או לטובת המרכז ו/או לעוברים בקרבתו.
- ד. ביצוע עבודות הניקיון לא יגרע מאחריותו המלאה של המפעיל להבטחת רמות ניקיון ותברואה גבוהות והוא ינקוט פעולות נוספות ככל שיידרש.

ה. מובהר בזאת כי היקף שירותי ניקיון המרכז וחצריו שיבוצע על ידי המפעיל, נתון לשיקול דעת המזמין, והמפעיל לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו בגין שירותי הניקיון. במידה ולא יעשה כן, יראה עצמו המזמין חופשי לבצע את פעולות הניקיון הנדרשות, ולחייב את המפעיל.

17. תחזוקת המרכז וסביבתו

- א. השימוש במרכז, יעשה על ידי המפעיל באופן שלא יגרמו למבנה, למתקניו, לציוד שבו ולמצוי בחצריו כל נזק מעבר לבלאי הנובע משימוש סביר.
- ב. המפעיל ישמור על שלמות, שמישות וזמינות שימוש מלאים של כלל מרכיבי המרכז, חצריו וסביבתו של כל הנמצא בו כל עת.
- ג. המפעיל ישמור על שלמות, שמישות וזמינות שימוש מלאים של כלל מרכיבי המרכז, חצריו וסביבתו ושל כל הנמצא בו בכל עת.
- ד. המפעיל, יהא אחראי לביצוע כל פעולות האחזקה השוטפת הנדרשות במבנה ובחצר מרכז היום, לרבות תיקון תקלות ונזקים שנגרמו עקב שימוש רשלני מצדו או מצד מי מטעמו.
- ה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל העלויות הנגזרות מביצוע פעולות האחזקה והתיקון, לרבות תיקוני צנרת, מים, ביוב, מע' השקיה, תאורת גינה, תיקון מדרגות, חומרים, עבודה, חלפים, שינועם, העמסתם פריקתם וכל שידרש לביצוע פעולות האחזקה כאמור יחולו על חשבון המפעיל בלבד, וזאת למעט תקלות חריגות במבנה שיתוקנו על ידי המועצה.
- ו. המפעיל מתחייב לתקן מיידית כל שבר או תקלה שיש בהם כדי להוות מפגע בריאותי או תברואתי או סכנה לשלום השהים במרכז ו/או בחצריו או העוברים לידם. עד להשלמת התיקון, מתחייב המפעיל לנקוט בכל הפעולות ולהשתמש בכל האמצעים הנדרשים כדי להבטיח שלא יגרמו כל נזק או סכנה לשהים במרכז ו/או בחצריו או העוברים לידם או לרכושם. כל האמור לעיל חל בהתאמות הנדרשות גם על רכוש המועצה.
- ז. מעבר ובנוסף לאמור לעיל, יטפח המפעיל את חצר המרכז ואת השטחים הגובלים בה.
- ח. טיפוח חצר המרכז יכלול הן טיפול ותחזוקה שוטפים של כל הקיים בחצר והן החלפת או הוספת צומח, דומם ומערכות השקיה באופן שיבטיח חזות נאה ומטופחת של החצר.
- ט. המפעיל מתחייב להעסיק לצורך ביצוע עבודות התחזוקה מכל סוג בעלי מקצוע מוסמכים ומנוסים, באותו סוג עבודה.

י. הצבת שילוט או כל אלמנט אחר מחוץ לגדר מרכז היום תתבצע בתיאום עם מנהל אגף הטיפול במועצה.

18. שיפוף המבנה:

א. המפעיל חייב לשתף פעולה באופן מלא עם המועצה וכל מי מטעמה, במקרה שהמועצה שתחליט לשפף את המרכז מתקציבים שהועברו אליה או מטעמה לשם כך, לרבות שכירת שירותי קבלן, העברת תשלומים לקבלנים ו/או לספקים אחרים, הכנה וניהול תקציב לעבודות.

ב. במקרה שיבקש המפעיל לשפף את המבנה מיוזמתו, יהיה שיפוף זה על חשבונו של המפעיל.

ג. שיפוף המבנה ע"י המפעיל, כאמור לעיל, יעשה אך ורק לאחר קבלת אישור המועצה לכך בכתב ומראש, בהתאם לכל דין החל על העבודות מהסוג הנדרש לביצוע.

ד. בכל מקרה של שיפוף המרכז, תתבצענה העבודות הכרוכות בו בפיקוח המועצה.

19. התמורה

מובהר בזאת, כי התמורה בגין הפעלת מרכז היום מורכבת ממספר מקורות תשלום, כמפורט להלן:

א. תמורה ישירות מאת המזמין - תשלום שנתי קבוע, בהתאם להצעת המפעיל הזוכה במכרז (שלא תעלה על הסכום המרבי שנקבע במכרז).

מובהר בזאת, כי תמורה זו משקפת את כלל השתתפות המזמין והתמורה שתושלם על ידי המזמין למפעיל הזוכה בין הפעלת מרכז היום, תהיה סופית וכוללת לרבות מכל סוג וסוג שהוא, למעט סכום זה, לא יהיה זכאי המפעיל הזוכה לכל תשלום נוסף מאת המזמין, ולמפעיל לא תהיינה כל טענות כנגד המזמין לעניין התמורה כאמור.

ב. תמורה בגין זכאי חוק סיעוד – תמורה בגין כל ביקור יומי של אלו במרכז היום, אשר תשולם ישירות למפעיל ע"י המוסד לביטוח לאומי.

על המפעיל הזוכה יהיה להסדיר את קבלת התשלום מאת המוסד לביטוח לאומי בעניין זה, ישירות מול המוסד לביטוח לאומי ולמפעיל לא תהיה כל טענה כנגד המזמין בגין תשלום זה.

ג. תמורה בגין זכאי רווחה – תמורה בגין כל ביקור יומי של אלו במרכז היום, אשר תשולם ישירות למפעיל ע"י משרד הרווחה והשירותים החברתיים. על המפעיל הזוכה יהיה להסדיר את קבלת התשלום לעניין זה ישירות מול משרד הרווחה ולמפעיל לא תהיה כל טענה כנגד המזמין בגין תשלום זה.

ד. תמורה בגין ביקורי נפגעים כלליים – תמורה בגין כל ביקור יומי של אלו במרכז היום, אשר תשולם ישירות למפעיל ע"י הרשות התומכת של מבקרים אלה. סכום ההשתתפות העצמית של נפגעים כלליים שגיבה על ידי המפעיל הזוכה על פי דין, יהיה המפעיל הזוכה זכאי לסכומים אלה, בהתאם להוראות כל דין.

ה. תמורה בגין ביקורי מטופלים פרטיים – התמורה בגין כל ביקור יומי של אלו במרכז היום, אשר תשולם למפעיל ישירות ע"י מטופלים אלה. האחריות לגבייה חודשית של סכומים אלה מכל המטופלים הפרטיים שביקרו במרכז בחודש שחלף בהתאם לתעריפים הנדרשים מכל מטופל על פי דין, תחול על המפעיל בלבד.

20. פיצויים מוסמכים בגין הפרות המפורטות להלן:

א. הפר המפעיל הפרות לא יסודיות את האמור במפרט זה, כולל המועדים הנקובים בו, ישלם למפעיל למועצה פיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש כמפורט להלן, וזאת מבלי לפגוע במלוא זכויותיה של המועצה במקרה שהמפעיל הפר את האמור בהסכם, כולל מפרט זה, הפרה יסודית.

הפרה	פיצויים מוסמכים
גביית כל סכום שהוא מזקן המטופל במרכז ו/או מבני משפחתו מעבר לסכומים המותרים לגבייה על ידי הספק לפי מכרז זה, ללא אישור מראש ובכתב מטעם המועצה.	1,000 ₪ למקרה
אי העברת דיווח/אי העברת טפסים שהמפעיל נדרש להעביר למועצה לפי המפורט במועד המוגדר במפורט להעברת הדיווח/הטפסים.	500 ₪ למקרה
אי העברת סכומי השתתפות עצמית עד החמישי בכל חודש.	300 ₪ לכל יום איחוד
אי העברת סכומי השתתפות עצמית למועצה בסך המקסימלי של סכומי ההשתתפות העצמית שהמפעיל אמור היה לגבות.	פיצוי בשיעור הפער בין הסכום שהועבר למועצה

ב. יובהר, כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל סכום המגיע למפעיל את סכום הפיצוי המוסכם כאמור בסעיף זה, ולמפעיל לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

מסמך ג' – הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בפרדסיה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

מועצה מקומית פרדסיה

מרח' שבזי 1, פרדסיה

(להלן: "המועצה")

לבין

שם: _____

מס' תאגיד/מס' ת.ז.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

(להלן: "הספק")

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 10/19 לשירותי הפעלת מרכז לקשיש (להלן: "השירות/השירותים").

והואיל: והספק הגיש הצעה למתן השירות והצעתו נבחרה על ידי המועצה כהצעה הזוכה.

והואיל: והספק מצהיר בזאת שלצורך מתן השירותים הינו מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא הסכם זה.

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלבתי נפרד ממנו.

ב. מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על כל נספחיהם, אשר צורפו לפרסומיה של המועצה במסגרת המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ג. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

ד. על ההסכם זה תחולנה ההגדרות בחלק הכללי של המכרז.

ה. במקרה של סתירה בין ההסכם ונספחיו יגבר האמור בהסכם זה.

2. ההתקשרות:

המועצה מתחייבת בזאת למסור לספק, והספק מקבל על עצמו, את ביצוע השירות נשוא הסכם זה, הכל בהתאם להוראות ההסכם ותנאיו.

3. השירותים:

השירותים אותם מתחייב הספק לבצע הינם הספקת שירותי הפעלת מרכז יום לקשיש כמצורף וכמפורט במפרט המצ"ב כמסמך ב'. ומהווה נספח להסכם וחלק בלתי נפרד ממנו, בפרט, ובכל מסמכי המכרז המצורפים בזה ומהווים נספח להסכם וחלק בלתי נפרד ממנו, בכלל.

4. תקופת ההסכם:

א. תקופת ההסכם תהיה למשך 36 חודשים, החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים.

ב. בתום תקופת ההסכם, רשאית המועצה בהתאם לשיקול דעתה להאריך את ההסכם לתקופות נוספות עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שסך תקופת ההסכם, כולל תקופת ההארכה, לא יעלה על 60 חודשים.

ג. אי מתן הודעה על אי הארכת ההסכם עד 60 יום לפני תקופת ההסכם או תקופת ההארכה תחשב כהארכה אוטומטית של ההסכם.

ד. בנוסף ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת של הסכם זה ו/או מכל זכות אחרת של המועצה, רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא חוזה זה לידי סיום, לאחר מתן הודעה בכתב לספק 30 יום מראש.

5. התמורה

א. תמורת מתן השירות כנדרש על פי הסכם זה לשביעות רצונה המלא של המועצה, תשלם המועצה לספק את הסכומים בהתאם להצעתו הנספחת להסכם במסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן "התמורה").

ב. מוסכם כי תהיה התמורה ע"פ התעריפים שהגיש הספק בהצעתו למכרז, והינה סופית קבועה ומוחלטת היא אינה צמודה למדד ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל שינויים בשכר עבודה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעלות את גובה התמורה במהלך תקופת ההסכם משיקוליםיה היא, אם באופן חד פעמי או קבוע ולמפעיל לא תהיה טענה בשל כך.

ג. מוסכם כי התמורה הינה סופית קבועה ומוחלטת היא אינה צמודה למדד ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל שינויים בשכר עבודה. כמו כן, מוסכם כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה בהתאם להסכם לרבות כל הוצאות הספק, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה, לרבות הוצאות נסיעה, אש"ל הדפסות וכל הוצאות משרדיות ו/או אחרות של הספק ו/או מי מעובדיו, לרבות ההוצאות והנזקים שייגרמו לספק בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה או שייגרמו בקשר להסכם זה.

ד. המועצה תהא רשאית לקזז מסכום התמורה כל נזק שנגרם לה על ידי הספק.

ה. ספרי המועצה וחשבונותיה יישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו.

אי קיום יחסי עובד מעביד

6.

א. נקבע בזאת ומוצהר במפורש, כי עבודת הספק, לפי הסכם זה, מתבצעת על ידיו כספק עצמאי וזאת מהיותו מבצע את עבודתו כבעל עסק עצמאי והן מהכוונה המפורשת של הצדדים שלא תהיה משולבת בעבודתה של המועצה, וכי בשום נסיבות שהן לא ייווצרו יחסים של עובד ומעביד בין המועצה לספק ו/או בין המועצה לבין מי מעובדיו הספק מטעם זה, לא יהיה הספק ולא יהיו עובדיו זכאים לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות כלשהן המגיעות לעובד ממעבידו על פי כל דין ו/או נוהג.

ב. במקרה שהמועצה תתבע על ידי מי מעובדי הספק ו/או גורם כלשהו בגין אחריות נטענת של המועצה כמעביד לעובדיו הובעת מהסכם זה, הספק יפצה ו/או ישפה את המועצה תוך 30 יום בגין כל סכום שאותו המועצה תחויב לשלם. האמור לעיל יחול גם לגבי כל תביעה בקשר לשכר ששולם בנגוד לחוק שכר המינימום או השכר המקובל בענף אליו התובע משויך על פי הסכם קיבוצי כלשהו.

ג. הספק ישלם עבור עצמו ויפריש עבור עובדיו את כל התשלומים המחוייבים על פי דין, לרבות מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי, וכל מס או תשלום החלים על הספק עצמאי ו/או מעביד עקב ביצוע נסכם זה ולא פחות מהמגיע לעובד על פי חוק שכר המינימום ו/או השכר המגיע לו על פי הסכם קיבוצי החל עליו-הגבוה מביניהם.

אחריות הספק

7.

א. הספק מצהיר בזאת כי הוא אחראי כמעביד לכל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה, וכי הוא מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין לגבי עובדיו, לרבות תשלום שכר מינימום וכל התשלומים המגיעים לעובד ממעבידו על פי כל דין. המזמין מצידו, לא ישא באחריות כלשהי כלפי עובדי הספק.

- ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הספק זכאי לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות הנהוגות על פי כל דין או נוהג.
- ג. הספק מצהיר בזאת כי הינו אחראי לכל נזק ו/או הוצאה אשר ייגרם למזמין, למועסקים על ידו או לכל צד שלישי, כפועל יוצא, ישיר או עקיף מן השירות ו/או בגין הפרת דין כלשהו או תנאי הסכם זה, בין שיתגלה בזמן שהחווה בזמן שהחווה יהיה בתוקף, ובין שיתגלה לאחר סיום תוקפו, וישפה את המזמין בגין כל תביעה שיידרש לשלם בגינו מיד עם קבלת הודעה מהמזמין על חיובו על פי דין בגין האמור לעיל.
- ד. הספק מצהיר בזאת כי באחריותו להנחות את עובדיו בכללי הבטיחות החלים עליהם במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, לרבות הספקת כל אמצעי בטיחות הנדרשים בקשר עם עבודתם לפי מכרז זה וביצוע הדרכות בדבר אופן השימוש בהם.
- ה. היה ויחוייב המזמין לשלם לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, תשלום כלשהו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, או שתחוייב בתשלום פיצויי נזיקין לצד שלישי או אחר, יפצה הספק את המזמין בכל סכום בו יחוייב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עורך דין.
- ו. למען הסר ספק, למזמין לא תהא אחריות כלשהי כלפי הספק, ו/או כלפי צד ג' כלשהו, על פי חוק השומרים, התשכ"ז – 1967, ו/או על פי כל דין אחר, למטלטלין ו/או לכל חלק מהם שהביא עמו הספק, לביצוע הסכם זה ו/או לכל צורך אחר.

8. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה וכל דין הספק יבטח עצמו ואת אחריותו החוקית בקשר מתן השירות על-ידו **בפוליסה אחריות כלפי צד ג'** כלשהו, אדם או גוף משפטי. **וכן בפוליסת אחריות המוצר** ויכלול בה את המועצה כמוטבת נוספת עליו. כן יוסיף הספק וירכוש **פוליסת חבות מעבידים** בגין אחריותו וחבותו החוקית כמעביד כלפי כל העובדים ו/או קבלן/ני משנה המועסקים על-ידו, ויוסיף גם בה את המועצה כמוטבת **ופוליסת רכוש לביטוח כל רכוש** המובא על ידו אל שטחי המועצה. הביטוחים יהיו בתוקף לכל משך העסקתו של הספק על-ידי המועצה בהתאם לחוזה זה, והעברת העתק הפוליסה/ות ואישור המבטחת על פי הנספח המצ"ב חתום ע"י מבטחיו וכולל הכללת המועצה כמוטבת בהן היא תנאי מוקדם לכניסת הסכם זה לתוקף. הביטוחים יכללו את פרק הביטוח הבאים:

(1) **ביטוח "אחריות מקצועית"** יערך לתקופה החל מחתימת הסכם זה ועד לתום שנה לאחר גמר העבודה לפי הוראות הסכם זה פוליסה זו חייבת לכלול בין היתר התנייה לטובת המועצה/ה שלפיו תכסה את הפוליסה כל תביעה שתוגש נגדה בין רשלנות מקצועית של הספק, כמו כן חייבת להיות פוליסה זו בלי "סעיף ביטול", דהיינו שלא תהיה אפשרות של ביטולה ע"י חברת הביטוח תוך תקופת הביטוח, למעט עלילות עפ"י הדין.

(2) **ביטוח אחריות כלפי הציבור (צד שלישי)** בגין עבודתו של הספק, של עובדיו ומשרתיו, יועצי המשנה שלו ושל כל הבאים מכוחו או בשמו. ביטוח זה יכסה גם אחריותו של הספק לתביעות של עובדים כנ"ל שאינן מכוסות לפי ביטוח "חבות מעבידים". פוליסה תעשה בשם של הספק והמועצה ותכלול סעיף "אחריות צולבת".

(3) **ביטוח "חבות מעבידים"** לכיסוי אחריותו כמעביד של הספק כלפי עובדיו בקשר עם עבודתו של הספק.

(4) **ביטוח כל רכוש** המובא על ידי הספק אל ו/או מוחזק ו/או מופעל בשטחי המזמין מפני סכוני אש מורחב, פריצה, זדון ותאונה.

(5) המבוטח עפ"י כל פוליסות המפורטות בסעיף זה יהיה הספק ו/או המועצה.

(6) ביטוחי הספק עפ"י הסכם זה יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תיחלוף (subrogation) של המבטח כלפי המועצה ו/או תאגידיה ו/או מי מטעמם ו/או הישובים החברים במועצה, ויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

ב. בהמשך לכל הנ"ל מתחייב הספק:

(1) להמציא לספק אישור על קיום הביטוחים חתום ע"י המבטח בנוסח המצורף למכרז זה כ- "נספח ג/2- אישור קיום ביטוחים", כתנאי לחתימת הסכם זה. כן מתחייב להגיש הפוליסות הנ"ל תוך 30 ימים מחתימת הסכם זה, לאישורה של המועצה לגבי תנאי הביטוח, סכומי האחריות וזהות חברות המבטחת. מוסכם בזאת, כי אישור הפוליסות ע"י המועצה ו/או הימנעותה מלעשות כן לא יטילו עליה כל אחריות שהיא, והספק פוטר את המועצה ומטעמה מכל אחריות וטענה מכל אחריות וטענה מכל אחריות וטענה בקשר לביטוחים שהוא נדרש לערוך עפ"י הסכם זה.

(2) הספק מתחייב לחדש במועדס ולהמשיך בתוקף את הביטוחים הנ"ל לתום עבודתו עבור המועצה בהתאם להסכם זה, ולהציג הפוליסות המוגשות למועצה לפחות 30 יום לפני שיפוג תוקפן.

(3) הספק מתחייב לשלם על חשבונו את כל הפרמיות והוצאות הביטוחים הנ"ל ולהמציא אישורים על כך למועצה, לא יבצע הספק את הביטוחים הנדרשים או לא ימציא אישורים כאמור, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע הביטוחים בעצמה על חשבון הספק ולנכות מהתמורה המשולמת לה כל סכום עקב רכישת פוליסות הביטוח, במקרה כאמור אי ביצוע הביטוחים לא יטיל כל אחריות על המועצה בגין אי ביצוע הביטוחים.

(4) כל הפוליסות תכלולנה תנאי של חובת הודעה מוקדמת ע"י חברת הביטוח למועצה, של 30 יום, על כל כוונה לבטל אות לשנות את הביטוחים.

5) הספק אחראי להגיע למועצה מיידית, על כל תביעה בפוליסה שערך לאחריותו המקצועית ו/או חיובו על פי דין, וזאת בסך העולה על 50% מגבול האחריות המבוטח בה.

ג. הספק פוטר את המזמין ומי מטעמו, מכל טענה/דרישה/תביעה בקשר לטיב, נוסח או היקף הביטוחים שהוא נדרש לרכוש עפ"י הסכם זה ומצהיר כי עליו האחריות לדאוג להתאמתם או להשלמתם לצרכיו ולכיסוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין. מובהר בזאת שכל פעולה שהמזמין עשה או לא עשה בקשר לביטוחי הספק בין אם בדיקתם או דרישה לערוך בהם שני ו/או אי בדיקתם והערה לגביהם לא יגרעו מחובות הספק ולא יטילו על המזמין כל אחריות.

ד. הספק אחראי לקיום הוראות הפוליסות ומבטחיו ולשמור על תוקפן ותנאיהן בכל תקופת הביטוח והוא מתחייב לשפות את המועצה על כל נזק שייגרם לה ו/או קיום כיסוי ביטוחי בפוליסות שהספק ערך בקשר להסכם זה מכל סיבה שהיא.

ה. עריכת הביטוחים כנדרש עפ"י הסכם זה אינה משחררת את הספק מחובותיו ו/אינה גורעת מהם ומאחריותו עפ"י הסכם זה ו/או כל דין ו/או מחובות תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי. כל חוסר ביטוחי או בפיצוי שאמור להיות מבוטח תחת הפוליסות שהספק ערך יחולו על הספק בלבד.

ו. על אף האמור בפרק זה, המועצה שומרת לעצמה את הזכות משיקוליה והיא, לכלול את המפעיל כאחד מהמבוטחים במסגרת הביטוחים השוטפת הנעשית על ידה. במקרה כזה תינתן הודעה על כך ולמפעיל לא תהיה כל טענה בקשר לכך, לרבות לגבי אופי הביטוחים והכיסויים.

9. ביטול ההסכם

א. המועצה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ומכל סיבה שהיא בהודעה מוקדמת בכתב בת שלושים (30) ימים. במקרה כאמור, לספק לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בשל סיום ההסכם האמור.

ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם, ישולם לספק, החלק היחסי של התמורה בהתאם לשלב הפסקת העבודה.

10. ערבות בנקאית

א. תנאי לחתימת הסכם זה הינו כי הספק מסר למועצה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד, בלתי ניתנת לביטול בכל צורה שהיא, בלתי מותנית ונתונה לפירעון מיידי, בסך ובתוקף כמפורט

בנספח א/2 במסמכי המכרז

ב. בכל פעם שיוארך תוקפו של הסכם זה, מתחייב הספק להאריך את תוקף הערבות בהתאמה, קרי עד ל-60 יום מתום המועד החדש לסיום ההתקשרות, על חשבונו. הספק מתחייב להמציא את הארכת הערבות כאמור למועצה, בכל פעם, לא יאוחר מ-10 ימים ממועד הודעת המועצה על הארכת ההתקשרות.

ג. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הינו מדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הסכם זה. נוסח הערבות יהיה עפ"י הנוסח המצורף **להסכם כנספח ג/1**.

ד. לא המציא הספק לחברה ערבות בנקאית מחודשת, כאמור בסעיף קטן ב' לעיל לתקופת ההתקשרות המוארכת – תהא המועצה רשאית לחלט הערבות הבנקאית שתהיה בתוקף באותה עת ולגבות ממלוא סכומה לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה.

11. **קיצוז ועיכבון**

א. המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיצוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע מהמועצה על פי הסכם זה לספק, כל חוב המגיע למועצה על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר שבינה לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע למועצה מהספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המועצה כלפי הספק מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

ב. למרות האמור בכל דין, לספק לא נתונה זכות קיצוז מכל עילה שהיא.

ג. למרות האמור בכל דין, לספק לא נתונה זכות עיכבון מכל מין וסוג שהוא.

12. **העברת זכויות**

אין הספק רשאי להעביר לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ואף לא חלק מהם אלא בהסכמת המועצה שתינתן לספק בכתב ומראש.

13. **שינוי הסכם**

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

14. **הפרות ופיצויים**

א. הספק מצהיר, כי ידוע לו כי המבוא להסכם זה, סעיפים 3, 6 על כל סעיפי המשנה שבו, 7 על כל סעיפי המשנה שבו, 8 על כל סעיפי המשנה שבו, 10 על כל סעיפי המשנה שבו, 12 הינם תנאים עיקריים ויסודיים בהסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסמכים וקבועים מראש בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים בע"מ) לכל מקרה הפרה, זאת גם במקרה שהמועצה תבטל את ההסכם בגין הפרה יסודית של הספק, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי מסמכי ההסכם או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ביטול ההסכם בגין הפרה יסודית של הספק.

ב. תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי מסמכי ההסכם.

15. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור או הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד המועצה, לא ייחשבו כויתור המועצה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה המועצה על כך בכתב ומראש.

16. כתובות והודעות

א. כתבות הצדדים הינם כמפורט במבוא להסכם זה.

ב. הודעות שיש לשלחן על פי הסכם זה או בקשר להסכם זה, תישלחנה לפי הכתובות המצויינות במבוא להסכם ומכתב שישלח בדואר רשום לפי הכתובות כמצוין בהסכם, ייחשב לצורכי הסכם זה, כמכתב שהגיע לתעודתו תוך 72 שעות לאחר מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אף אם יוחזר לשולחו מכל סיבה שהיא ו/או לא יגיע לתעודתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק

המועצה

אישור עו"ד – לספק שהוא תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____.
וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ מספר התאגיד: _____
ולחייב את התאגיד בחתימתם.

עו"ד, _____
חתימה וחותמת

תאריך

אישור עו"ד – לספק שהוא יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____.

עו"ד, _____
חתימה וחותמת

תאריך

מסמך ג/1 ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ

לכבוד

המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "מבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (הסכום במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם הסכם שביניכם לבין המבקש בעניין מכרז מס' 10/2019 לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש ומילוי תנאיו.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פרוט וירקות) כפי שמתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לעניין ערבות זו, יהא "מדד הבסיס" – מדד חודש יוני שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה). "המדד הקובע" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו "הפרשי ההצמדה" הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד הקובע למדד הבסיס בסכום הערבות, מחולק במדד הבסיס.

אם המדד הקובע יהא נמוך ממדד הבסיס משלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת בהפרשי הצמדה עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, **תוך 7 ימים** מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טעות הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הנקוב לעיל בתוספת הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

מסמך ג/2 – אישור קיום ביטוחים

לכבוד

המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה")

רח' שבזי 1, ת.ד. 202

פרדסיה

תאריך: _____

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ (להלן: "הספק") פוליסת ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים אשר כוללת את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם. הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט 2-13 הרלוונטיים ליום תחילת האירועים.

העבודה הנדרשת: הפעלת מרכז יום לקשיש בפרדסיה, המרכז יכלול מחלקה לתשושי נפש.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הספק הרופאים, האחיות, המזמין, וכל הבאים מכוחם של אלו מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע השירותים:

הביטוח כולל פרקי כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית: _____ מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות מקצועית בשל חבותם החוקים עפ"י כל דין של בעלי המקצוע השונים המועסקים ע"י האדריכל ו/או הפועלים מטעמו, בגבולות אחריות של 3,500,000 ₪ לתובע, ולתקופת ביטוח של 12 (שנים) עשר) חודשים.

היקף כיסוי:

אחריות מקצועית – בהתאם לנוסח פוליסת לביטוח אחריות מקצועית מהדורת עדכנית כפוף לשינויים המפורטים להלן:

- 1.1 חריג "הוצאות דיבה או לשון הרע או פגיעה בפרטיות" מבוטל.
- 1.2 חריג "אי יושר" תקף רק לפעולות שנעשו בידיעת האדריכל ורק לגבי אותו אדם שעשה אותו מעשה.
- 1.3 חריג "אובדן מסמכים" – מבוטל.
- 1.4 הפוליסה כוללת "תקופת גילוי" של 12 חודשים.
- 1.5 הפוליסה מכסה הוצאות הגנה משפטית בהליכים פליליים.

2.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:

מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה:

תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא סכום של 10,000,000 ₪ לאירוע ו- 20,000,000 ₪ לתקופה (12 חודשים).

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1 בפוליסה מצויין במפורש שכל מי שאינו מופיע ברשימת מקבלי השכר אצל הספק ייחשב כצד שלישי.
- 2.2 מצויין במפורש בפוליסה כי הרשות, כל הבאים מכוחה, נבחריה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי פגיעה באיכות הסביבה ו/או זיהום סביבתי ו/או הרעלה.
- 2.4 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הספק.
- 2.5 כל נזק שלא יושפה ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים, ייחשב כנזק לצד ג'.
- 2.6 הפוליסה כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד מזמין העבודה.
- 2.7 הפוליסה תכלול את המזמין כמוטב ונכתב סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 2.8 הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את הרשות כנגד אותה חבות.
- 2.9 סייג אחריות מקצועית בפוליסה לא יחול בגין נזקי גוף.

3.

ביטוח חבות מעבידים:

מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה:

תאריך סיום: _____

במידה והספק מעסיק עובדים בפרוייקט, ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע השירותים, בגבולות אחריות של 6,000,000 ₪ לתובע, ו- 20,000,000 ₪ לתקופת ביטוח של 12 (שנים עשר) חודשים.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הספק, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהספק ובין אם לאו.
- 3.3 כל נזק שלא יושפה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג'.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1 כל חריג או הוראה בפוליסות ובכל הביטוחים שערך הספק בהתאם לחוזה זה, בטלים ומבוטלים : למעט תביעות המוגשות נגד הספק לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של הרשות, תושביה, יישוביה או בעלי העסקים שבתחום שיפוטה שבו פועל הספק.
- 4.2 כל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח של זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.3 כל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא יפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר ראש הרשות או גזבר הרשות או הממונה על הביטוחים ברשות, והודעה על כך נמסרה למבטחים תוך זמן סביר מעת שנודע לה על כך.
- 4.4 כל הוראה בביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כשלהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות האחרים יחוייבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.5 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 4.6 כל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו, הם יכללו הוראה לפי המבטח מוותר על זכות התחלוף (השיבוב) **נגד המזמין ו/או חברת בת ו/או הוועדים המקומיים בתחום שיפוטה ו/או גופים מטעמה ו/או מנהליה ו/או יועצים מטעמה (להלן "המועצה או הרשות")**. ו/או המפקח ו/או קבלני המשנה, לרבות קבלנים אחרים ו/או כל הבאים מכוחם, כולל הדירקטורים המנהלים, העובדים של המזמין ו/או של המפקח ו/או של קבלני המשנה, כולל של הקבלנים האחרים. או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7 הספק התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמית (אקסס) במידה ותידרשנה. כ"כ חובות ה"מבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסות תחולנה על הספק בלבד.

- 4.8 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין האדריכל לרשות, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים הרשות לא הייתה מתקשרת עם הספק.
- 4.9 הפוליסות תכלולנה סעיף הודעה מוקדמת בכתב למזמין, של לפחות 30 יום, בגין ביטול או שינוי לרעה בתנאיהן. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחותמת
----------	----------	-------	--------------

מסמך ד' – הצהרת המציע והצעת המחיר

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל המסמכים כמפורט במכרז ובהסכם, הבנתי את האמור בהם, ואני מסכים לכל האמור בהם. רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז. בנוסף, רצ"ב נוסח המכרז חתום בחתימתי, כהוכחה לכך שקראתי, הבנתי והסכמתי לכל האמור בו.
2. אני מצהיר בזאת כי הנני ספק מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה.
3. אני מציע לבצע את העבודות על פי מסמכי המכרז וההסכם. אני מצהיר, כי ידוע לי שחתימתי על ההצעה ועל החוזה מחוייבת אותי לכל דבר ועניין.
4. אני מתחייב, כי אם הצעתי תתקבל, אחתום, במועד שאדרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שיקבע על ידכם כולל כל הנספחים.
5. הצעתי זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל-90 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.
6. אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת השירותים ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים בכס ובין אם לאו. כן אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, ו/או ביטול ביצוע השירותים מכל סיבה שהיא.
7. למען הסר ספק, אני מצהיר, כי ידוע לי, שאינכם מחוייבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הנמוכה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אני מצהיר, כי ידוע לי, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלי בלבד במלואן, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.
8. אני מצהיר, כי ידוע לי שהמועצה רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז. אני מתחייב לשתף פעולה עם המועצה בכל מקרה בו ינוהל משא ומתן כאמור.
9. ידוע לי, כי ביצוע העבודה, על פי מסמכי המכרז, מחייב שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואני מתחייב למלא אחר הוראות מסמכי המכרז והתחייבויותיי במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין.
10. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שנקוב בהצעתי כולל את כל העבודות, הציוד, חומרי העזר, כח אדם וכל יתר הדרוש לביצוע השירות על פי כל מסמכי המכרז/החוזה.

11. ידוע לי, כי המחיר שמוצע על ידי למועצה הוא סופי, ולא תהינה לי כל טענה בדבר הפסד.
12. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך חמישה (5) ימי עבודה מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- 12.1 לחתום על ההסכם מסמך ג' ונספחיו ולהחזירו למועצה כשהוא חתום.
- 12.2 להמציא לכם ערבות בנקאית בסך 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) צמודה למדד המחירים לצרכן חתומה כדין, להבטחת קיום תנאי ההסכם, בנוסח נספח ג' 1 למסמכי המכרז, ועל פי מסמכי המכרז.
- 12.3 להמציא אישור על קיום ביטוחים בנוסח נספח ג' 2 למסמכי המכרז.
13. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 12 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לבצע השירותים נושא המכרז והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעתי זו להתקשר עם מציע אחר לביצוע העבודות נושא הצעתי והכל כמפורט במכרז.
14. כן ידוע לי שבחילוט הערבות כאמור, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
15. הצעת המחיר:

הבהרות

- א. מובהר ומודגש בזאת, כי התמורה החודשית המקסימלית לתשלום שנתי מאת המועצה בגין הפעלת מרכז היום לא תעלה על סך של 35,000 ₪ לשנה כולל מע"מ (להלן: המחיר המירבי").
- ב. המציע אינו רשאי לנקוב בהצעת מחיר העולה על המחיר המירבי. מציע שינקוב בהצעתו מחיר גבוה מהמחיר המירבי הצעתו תפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.
- ג. יובהר כי לא תהיה הפחתה בסכום התמורה על פי הצעת המציע למכרז אם הזוכה אינו חייב בתשלום מע"מ בגין התקבול.

לאור הצהרותינו לעיל, הצעתנו להפעלת מרכז היום לקשיש הינה סך של _____ ש"ח לשנה.
במילים: _____ שקלים חדשים.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____
מס' ת.ז./מס' חברה: _____ כתובת: _____
תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י:
ה"ה _____ ת.ז. _____ (למילוי כשהמציע הוא אדם).
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____
ת.ז. _____ וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב
את התאגיד (למילוי כשהמציע הינו תאגיד).

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח 1/ד – פירוט ניסיון קודם

בטבלה להלן יפרט המציע את עמידתו בתנאי סף לעניין ניסיון.

[illegible]

נספח 2/ד – תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני מר/גב' _____, ת.ז. _____, המשמש כ_____ בתאגיד _____, המציע/ה במכרז 10/19 לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש בפרדסיה (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי המציע/ה ו/או בעל זיקה למציע/ה (כמשמעו בסעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.
2. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח 3/ד – תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת.ז. _____, המשמש כ _____

בתאגיד _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי/קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז 10/19 לשירותי הפעלת מרכז לקשיש בפרדסיה ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור במכרז זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום :

חתימה

שם

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר /ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח 4/ד – תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי התאגיד לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוצים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
2. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי התאגיד המופרטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נושא מכרז זה.
3. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז-1987 ולחילופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר – כי חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
4. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
5. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
6. ידוע לי מספר קנסות בגין אותה עבירה – אך במועדים שונים – נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה –

"דיני העבודה" – החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה והמסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____ כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך: _____ שם המצהיר והחתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי התאגיד _____
רשום בישראל עפ"י דין וכי ה"ה _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב בשם התאגיד הנ"ל.
כמו כן, אני מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ בשנת _____ הופיע בפני במשרדי ב _____
ה"ה _____, מס' ת.ז. _____ המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר
את האמת וכי יהיה צפוי הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח 5/ד – אישור בדבר מורשי חתימה בתאגיד

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מ.ר. _____

כעו"ד/רו"ח של התאגיד, הנני לאשר בזאת כי ה"ה :

שם	ת.ז.
שם	ת.ז.
שם	ת.ז.

משמשים ☐ מנהלים ☐ דירקטורים ☐ _____

בתאגיד :

שם התאגיד _____

המורשים להתחייב בשמו.

כמו כן, הנני לאשר בזאת כי :

☐ חתימת כל אחד מהם ☐ חתימתם גם יחד ☐ _____

☐ בצירוף חותמת התאגיד .

מחייבת את התאגיד.

עו"ד/רו"ח _____

תאריך _____

נספח 6/ד – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

אני הח"מ _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז 77/2017 לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש בפרדסיה (להלן: "המכרז").

2. הריני מצהיר כדלקמן:

2.1 המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383, עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או (מחק את המיותר)

2.2 המציע נחקר ו/או הורשעתי בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).

3. הואיל וכך, אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

4. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז שבנדון.

חתימת המצהיר

אישור:

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת
_____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס'
_____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

עו"ד

תאריך

נספח ד/7 – ערבות השתתפות

לכבוד	בנק: _____
מועצה מקומית פרדסיה	סניף: _____
שבזי 1, ת.ד. 202	כתובת: _____
פרדסיה	מיקוד: _____
	תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 10,000 ₪ (הסכום במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם השתתפותו במכרז מס' 10/19 לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש בפרדסיה ומילוי תנאיו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו **תוך 5 ימים** מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסות לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הנקוב לעיל בתוספת הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 15.10.19 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 15.10.19 לא תענה.

לאחר יום 15.10.19 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח 8/ד – תצהיר על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין

במוסדות מסויימים, התשס"א-2001

אני מר/גב' _____, ת.ז. _____, המשמש כ. _____, בחברת _____, המציע/ה במכרז 10/19 לשירותי הפעלת מרכז יום לקשיש בפרדסיה (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירות מין היא: עבירה לפי סימן ה' לפרק י" בחוק העונשין, תשל"ז-1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001. כמו כן מתחייב שלא להעסיק בעתיד כל אדם אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.

זהו שמי זו חתימתו ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____, עו"ד

תאריך: _____