



מועצה מקומית פרדסיה

**מכרז פומבי מס' 8/20
לאחזקת כבישים ומדרכות**

אוקטובר 2020

המועצה המקומית פרדסיה

לאחזקת כבישים ומדרכות

מכרז פומבי מס' 8/20

המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחירים לאחזקת כבישים ומדרכות, והכל כמפורט במכרז זה ובחוזה ההתקשרות, על נספחיו (להלן: "העבודות").

את חוברת המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגביה במשרדי המועצה, רחוב שבזי 1, פרדסיה, בימים א'-ה', בין השעות 8:30 ל-13:00, תמורת תשלום של 500 ₪, שלא יוחזרו בכל מקרה.

ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתה.

את ההצעות יש להפקיד במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי 8/20, במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, ברחוב שבזי 1, פרדסיה, עד ליום ג', בתאריך 22.9.2020 שעה 18:30. תיבת המכרזים תיפתח באותו מועד.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

המשתתפים יכולים לשלוח שאלות עד לתאריך 15.9.2020 למיילים:

moshe@pardesia.muni.il או gila@pardesia.muni.il

או לפקס 09-8988354.

בכבוד רב,

טל גורקי
ראש המועצה

המועצה המקומית פרדסיה
לביצוע עבודות אחזקת כבישים ומדרכות
מכרז פומבי מס' 8/20
מסמכי המכרז

1. כללי

- 1.1 המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחירים לביצוע עבודות אחזקת כבישים ומדרכות בפרדסיה, וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 העבודה כוללת עבודות עפר, בטונים, ערוגות ועבודות תשתיות – לרבות כבישים, מדרכות וכיו"ב;
- 1.3 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי המפורט בתנאי המכרז ובחוזה ההתקשרות הרצ"ב, על נספחיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2. תנאים להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז זה מי שעומדים, במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:
- 2.1 המשתתף הוא אישיות משפטית אחת, שהינה אדם פרטי תושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (חברה או שותפות).
- 2.2 למשתתף נסיון עבודות אחזקת כבישים ומדרכות במשך שלוש שנים לפחות, בין השנים 2015-2019, עבור רשות מקומית אחת לפחות, לתקופה של לפחות שנתיים. הניסיון צריך שיהיה של המשתתף עצמו.
- להוכחת הניסיון יש לצרף אישור מהרשות המקומית בנוסח בהתאם לנספח ז' לתנאים הכלליים.**
- 2.3 הקבלן יהיה בעל תעודת סיווג ברת תוקף והרשום במועד הגשת ההצעה למכרז ברשם הקבלנים, ענף 200 קבוצה ב' סיווג 1 לפחות.
- 2.4 מי שצירף להצעתו תצהיר ואישורים הנדרשים, על שם המשתתף, לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").
- על המשתתף לצרף להצעה תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין בהתאם לחוק, ותצהירים נוספים על פי הנוסחים המצורפים למסמכי המכרז (נספחים ב' – יא' לתנאים הכלליים), חתומים על ידי המשתתף ומאומתים על ידי עודד דין ואישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי החוק.**

2.5. מי שאין לו כל רישום של הרשעה פלילית בעבירה שיש עימה קלון, או בעבירות מתחום דיני העבודה, ושלא מתנהל כנגדו הליך משפטי פלילי ו/או חקירה משטרתית בעבירה שיש עימה קלון, או בעבירות מתחום דיני העבודה.

2.6. להצעה במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, בסך של 10,000 ₪, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לפקודת המועצה, **בתוקף עד ליום 21.12.2020** לפי נוסח הערבות המצ"ב **כנספח ח'** לתנאים הכלליים, וזאת להבטחת עמידתו בהצעתו על פי מסמכי מכרז זה. המועצה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות ולגבות את סכומה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין. המועצה תהיה רשאית לדרוש להאריך את תוקף הערבות הבנקאית למשך שלושה חודשים נוספים והמשתתף יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות. משתתף שלא ינהג כך – תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעתו. הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד והניסיון וכל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

3. המועצה כמפעל חיוני

3.1. המשתתף מצהיר כי ידוע לו כי המועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והמשתתף מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

הכרזה על מצב חרום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

א. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

ב. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

ג. הכרזה על מצב חרום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חרום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המשתתף המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

3.2. המשתתף יחתום על כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חרום, בנוסח המצ"ב כנספח ו' לחווה ההתקשרות.

4. הקבלן יהיה זמין לצרכי העבודות בעיתות חירום ללא כל שוני או תוספת מחיר. עיתות חירום יהיו לפי הגדרת פיקוד העורף.

5. ההצעה

5.1. הצעת המחירים תוגש על גבי מסמך הצעת המחירים שבנספח א' לתנאים הכלליים. ההצעה תנקוב בתוספת או בהנחה, אחת, זהה, באחוזים, ביחס לכלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה. המחירים הינם קבועים וסופיים, ואינם כוללים מס ערך מוסף. (יש להקפיד למחוק את המיותר במסגרת שבהצעה).

5.2. הצעת המחירים תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל המשתתף לבצע על פי מסמכי המכרז.

5.3. יש לחתום על מסמכי המכרז, בשולי כל דף, משמאל, ובמקום המיועד לכך בצירוף חותמת.

5.4. ליד כל תיקון בהצעת המשתתף על המשתתף לחתום בחתימה וחותמת.

6. אישורים ומסמכים

על המשתתף לצרף להצעתו גם את המסמכים והאישורים הבאים :

6.1. אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר רישום המשתתף ברשם החברות.

6.2. אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המשתתף המוסמכים לחייב את המשתתף בחתימתם.

6.3. אישור על רכישת מסמכי המכרז, על שם המשתתף.

6.4. מסמך/י ההבהרות שהוצאו, אם הוצאו, בקשר עם המכרז, חתומים על ידי המשתתף.

7. הוצאות המכרז

כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

8. תוקף ההצעה

הצעת המשתתף תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

9. הבהרות ושינויים

- 9.1. המשתתפים יכולים לשלוח שאלות עד לתאריך 15.9.2020 למיילים: moshe@pardesia.muni.il או gila@pardesia.muni.il
- 9.2. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידם.
- 9.3. המועצה לא תהיה אחראית לתשובות או הסברים שינתנו בעל פה ולא תתקבל טענתו של משתתף שיטען כי קיבל הסבר או הבהרה בעל פה.

10. הגשת ההצעה

- הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בלבד (אין לשלוח בדואר) במעטפות סגורות בלבד, נושאות ציון מספר מכרז פומבי 8/20, בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, רח' שבזי 1, פרדסיה, לא יאוחר מיום ג', בתאריך 22.9.2020 עד לשעה 18:30.
- הצעה שלא תימסר אישית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והמועצה תהא רשאית שלא לקבלה.**
- משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.
- תיבת המכרזים תיפתח ביום ג', 22.9.2020 בשעה 18:30.

11. בחינת ההצעות

- 11.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה, ועל פי שיקול דעת בלעדי של ועדת המכרזים, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.2. המועצה תהיה רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף ואת ניסיונו.
- 11.3. המועצה אינה חייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעת הזוכה.
- 11.4. הרשות אינה מתחייבת לרכוש מהקבלן הזוכה את הרכיבים והשירותים המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה, והיא שומרת לעצמה את האופציה לרכוש אותם מספקים אחרים בשוק.

- 11.5. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.
- 11.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.7. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות וקודם לבחירת הזוכה, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

12. הודעה על תוצאות המכרז

- 12.1. לזוכה במכרז תימסר על כך הודעה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני. משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה.
- 12.2. הזוכה במכרז יהיה חייב לחתום על החוזה לא יאוחר מתום 7 ימים מהיום בו תשלח לו המועצה הודעה בכתב, כמפורט לעיל, המזמינה אותו לחתום על החוזה.
- 12.3. משתתף שזכה במכרז ולא יעמוד בהתחייבויותיו, תהיה המועצה רשאית לבטל את זכייתו, בהודעה בכתב, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה.
- 12.4. המועצה תהיה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 12.4.1. יש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 12.4.2. התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית המועצה להגיש את הערבות שבידה לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין, וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המשתתף שדרוגו היה הבא בתור באותו הפרק.

בכבוד רב,

טל גורקי
ראש המועצה

מכרז פומבי 8/20

להלן פירוט המסמכים שצורפו על ידינו להצעתנו (יש ליתן פירוט מלא)

לסימון ב X על ידי המציע _____ שם המציע _____

לשימוש בודק התיק בלבד _____ כתובת העסק _____

() טופס הצעת המציע (נספח א' לתנאים הכלליים) _____

יש/אין _____

() תנאים כלליים (חתימה בשולי כל דף ובעמוד האחרון) _____

יש/אין _____

() תעודת סיווג ברת תוקף והרשום ברשם הקבלנים, _____

יש/אין _____

ענף 200 קבוצה ב' סיווג 1 לפחות _____

יש/אין _____

() אישור עו"ד/רו"ח על רישום ברשם החברות _____

יש/אין _____

() אישור על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים התשל"ו-1976 _____

יש/אין _____

() אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי חתימה של המשתתף _____

יש/אין _____

() קבלה על רכישת מסמכי המכרז _____

יש/אין _____

() נספחים ג'-ו' ו-ח' לתנאים הכלליים חתומים ומלאים _____

יש/אין _____

() חוזה חתום _____

יש/אין _____

() מפרט טכני נספח ב' לחוזה (חתום) _____

יש/אין _____

() כתב כמויות נספח ג' לחוזה (חתום) _____

יש/אין _____

() ערבות בנקאית ע"ס 10,000 ₪, בתוקף עד 21.12.2020 _____

יש/אין _____

(בהתאם לנוסח נספח ז' לתנאים הכלליים)

יש/אין _____

() המלצות, בנוסח שבנספח ה' _____

יש/אין _____

() מסמכים נוספים (פרט) _____

יש/אין _____

טל' _____ פקס _____ מס' עוסק מורשה _____

דוא"ל _____

נספח א' לתנאים הכלליים

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו מכרז לביצוע אחזקת כבישים ומדרכות בפרדסיה

מכרז פומבי מס' 8/20

הצהרת המשתתף והצעת מחירים

לכבוד

המועצה המקומית פרדסיה

א.ג.נ.,

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

3. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהיה בתוקף במשך 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

5. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז.

6. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לביניכם.

7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נפקיד בידיכם כתב הארכה לערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז.

8. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגביה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

9. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.

הצעת מחיר

תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל העבודות, המטלות, הפעולות וההתחייבויות שעלינו לבצע על פי החוזה אנו מבקשים:

הננו מתחייבים לבצע את העבודה בתוספת * של % _____ (במילים) _____
אחוזים) או בהנחה * של % _____ (במילים) _____ אחוזים)
לכתב הכמויות המופיע בנספח יא' לחוזה.
(*מחק את המיותר)

תאריך _____ שם הקבלן _____
כתובת: _____
טלפון: _____ פקס: _____
איש קשר: _____ טלפון איש קשר _____

כללי

10. הצעת המחירים כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי החוזה, וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד וחלפים לביצוע העבודות וכיו"ב, הכול כמפורט בחוזה.

11. לכל המחירים המפורטים לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו בעת התשלום בפועל.

12. תנאי התשלום יהיו בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.

חתימת הקבלן

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד

נספח ב' לתנאי המכרז - מבוטל

נספח ג' לתנאי המכרז

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה - תנאי להעסקה עם גוף ציבורי בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' זיהוי _____ (להלן – "הגוף") שהוא הגוף המבקש להגיש הצעה למכרז של המועצה המקומית פרדסיה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה"; "עבירה"; "הרשעה" ו-"מועד ההתקשרות" הינו כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי הגוף ובעל הזיקה אליו¹:

☐ לא הורשעו ביותר משתי עבירות אֶן הורשעו ביותר משתי עבירות אולם במועד ההתקשרות, חלפן לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי עבירות במהלך השלוש השנים האחרונות שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר ההרשעות לרבות מהותן ומועדן).

4. עוד אני מצהיר כי על הגוף או על בעל זיקה אליו²:

☐ לא הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.

☐ הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר העיצומים לרבות מהותם ומועדן).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

¹ יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

² יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

נספח ד' לתנאי המכרז
ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם מ.מ. פרדסיה (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן:

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח ה' לתנאים הכלליים

חובה למילוי האישור
כל רשות ממליצה

לכבוד
מועצה מקומית פרדסיה

שלום רב,

הנדון: אישור על שירותי אחזקת כבישים ומדרכות
עבור מכרז פומבי מס' 8/20

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____
(ולהלך: "המשתתף") סיפק עבורנו _____ (שם הרשות המקומית)
שירותים בתחום אחזקת כבישים ומדרכות בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט השירותים :

2. חוות דעת על ביצוע :

פרטי המאשר :

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות / החברה
תאריך _____			

חתימת אישור מנכ"ל / גזבר/חשב / מנהל אגף שפ"ע/ תפעול

נספח ו' לתנאי המכרז

לכבוד
המועצה המקומית פרדסיה

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי המועצה המקומית פרדסיה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3. סעיף 142 (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1. בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- 2.4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע

נספח ז' לתנאים הכלליים

נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד
מועצה מקומית פרדסיה
רחוב שבזי 1
פרדסיה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) וזאת בקשר עם
השתתפות המבקשים במכרז מס' 08/2020 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב
שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש
את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה
כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת
מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחר _____ לא תיענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

נספח ח' לתנאים הכלליים

הצהרת הקבלן

לענין ציוד מכני הנדסי, כח אדם ומחסן ציוד

אני הח"מ, _____ נושא ת.ז. מס' _____, הבעלים ו/או מורשה החתימה של חברת _____ (להלן – **החברה**), מצהיר בזאת בשם החברה כדלקמן:

ברשות החברה כלי ציוד מכני הנדסי וכן צוותי עבודה וציוד נוסף הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

כמו כן הנני להצהיר, כי יש לחברה מחסן ציוד חלפים, שדרושים לביצוע העבודות לפי מכרז זה, במרחק שאינו עולה על שלושים (30) ק"מ ממושרדי מועצה מקומית פרדסיה.

ידוע לי, כי הצהרה זו ניתנת על ידי על מנת להבטיח את ביצוע העבודות בתוך פרקי הזמן ולוחות הזמנים, באיכות ובטיב הנדרשים – הכל כמפורט במסמכי המכרז.

שם החברה

שם המצהיר ותפקידו

חתימת המצהיר

מכרז פומבי מס' 8/20

שנערך ונחתם בפרדסיה ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין
מועצה מקומית פרדסיה
מרחוב שבזי 1 פרדסיה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

תאגיד מספר _____
מרחוב _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והמועצה מעוניינת בקבלת עבודות אחזקה, פיתוח ותשתיות כבישים ומדרכות בתחומה המוניציפלי בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו (להלן: "העבודה" או "העבודות");	הואיל
והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 08/20 לביצוע העבודות (להלן: "המכרז") והקבלן הגיש את הצעתו למכרז תוך קבלת כלל התנאים האמורים בו ובהסכם זה;	והואיל
ועל בסיס הצהרות הקבלן, על בסיס המצגים שבהצעתו ועל בסיס הצעתו הכספית המליצה ועדת המכרזים לראש המועצה על הקבלן כזוכה במכרז וראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים;	והואיל

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם יחד לשם הקיצור "החוזה" או "ההסכם":

- 1.3.1. **נספח א'** – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
- 1.3.2. **נספח ב'** – מפרט טכני מיוחד.
- 1.3.3. **נספח ג'** – כתב כמויות ומחירים.
- 1.3.4. **נספח ד'** – נוסח אישור על קיום ביטוחים.

- 1.3.5. נספח ה' – הוראות בטיחות באתר.
1.3.6. נספח ו' – כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חרום.

2. הגדרות ופרשנות

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המועצה"	המועצה המקומית פרדסיה.
"העבודות"	עבודות אחזקת כבישים ומדרכות וכן כל פעולה הצריכה לשם העבודות כאמור בין אם פורטה בהסכם זה על נספחיו ובין אם לאו.
"הקבלן"	לרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו במתן השירותים.
"המנהל"	מי שייקבע על ידי המועצה כנציגה לצורך מתן הוראות לקבלן בהתאם לחוזה זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי ראש המועצה לצורך חוזה זה.
"המפקח"	מי שימונה מפעם לפעם על ידי המועצה לפקח על עבודות הקבלן. בהיעדר קביעה על מפקח יהיו למנהל כלל סמכויות המפקח.
"האתר" או "האתרים" או "אתר העבודות"	כל מקום בו מבוצעות העבודות על ידי הקבלן לרבות דרכי הגישה למקומות אלו וסביבתם הקרובה.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 3.1. כי הוא ועובדיו וכל הפועלים בשמו הינם בעלי כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות והוא ימשיך וידאג כי האישורים הרישיונות וההיתרים כאמור ימשיכו להיות בתוקף בכל תקופת ההתקשרות.
- 3.2. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את ביצוע כלל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה.
- 3.3. הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 3.4. יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים וכוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי ההסכם.

3.5. הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

3.6. הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

4. חוזה מסגרת ומהות העבודות

4.1. המועצה תוציא לקבלן מעת לעת הזמנות עבודה חתומות במסגרתן יתבקש הקבלן לבצע עבודות אחזקת כבישים ומדרכות (לרבות תיקונים או שדרוגים) בהתאם להוראות כל דין, הסכם זה, המפרט הטכני וכתב הכמויות.

4.2. מובהר כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתר העבודות, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.

4.3. עוד מובהר כי המועצה תהא רשאית לבצע שינויים ו/או תוספות בעבודות או להורות על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי – לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה על דבר צמצום כמות העבודות.

5. סתירות במסמכים

5.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.

5.2. המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.

6. בדיקות מוקדמות

רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את איזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתר ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

7. הנחיות כלליות לביצוע

מבלי לגרוע מאיזה מהוראות המפרט הטכני יחולו על ביצוע העבודות ההוראות הכלליות הבאות:

- 7.1. כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי החוזה, בנאמנות ושקדנות ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.
- 7.2. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודה כאמור.
- 7.3. הקבלן מתחייב לתאם ולאשר עם המפקח, את כניסתו לעבודה ויציאתו מאתר העבודה בגמר ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה ובנספחיו.
- 7.4. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת לסמן מפגעים ו/או סיכונים להולכי רגל או לכלים ממונעים כתוצאה מהעבודות. הקבלן יסמן באופן ברור ובולט כל בור ו/או מהמורה בכביש או במדרכה.
- 7.5. חסימת דרכי גישה (כבישים או מדרכות) תעשה בתיאום עם המועצה ועם יתר הגורמים הרלוונטיים (כדוגמת: משטרת ישראל) ויעשה מאמץ לגרום לכך כי הגישה לא תחסם לגמרי ויאופשר מעבר של רכבים או הולכי רגל לפי העניין.
- 7.6. כל תוספת ו/או הרחבה ו/או שינוי בביצוע עבודה, תחייב את המועצה אך ורק אם זו נעשתה על פי הוראה בכתב חתומה בידי ראש המועצה או מהנדס המועצה או המפקח.
- 7.7. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת עבודה להתקדם בה ולהשלימה באופן שוטף ורצוף במסגרת לוח הזמנים עליו תורה המועצה.
- 7.8. המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר.
- 7.9. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו ע"י המפקח.
- 7.10. המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה למועצה ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין.
- 7.11. הקבלן ייחשב כמי שסיים את העבודות, רק משמהנדס המועצה או המפקח יאשרו הכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.

8. תמורה

- 8.1. כנגד ביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן את תמורת העבודה, שתחושב כמכפלה של כמויות העבודה שבוצעו בפועל במחירי היחידה שבכתב הכמויות (נספח ג').
- 8.2. הקבלן יגיש למועצה אחת לחודש עד העשירי לחודש בגין החודש שחלף, חשבון מפורט בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף, על פי מחירי הצעתו במכרז. לחשבונות יצורפו האישורים המתחייבים

בהגשת חשבונית מסוג זה.

- 8.3. המפקח (או כל גורם אחר שימונה על ידי המועצה) יבדוק את החשבון ויאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו תוך 14 יום. המפקח יהיה רשאי להפחית מהחשבון קנסות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לאמור בהסכם זה.
- 8.4. במקרה של חילוקי דעות, הנושאים יועברו לבדיקת מהנדס המועצה והחלטתו תהיה סופית. מוסכם כי תיקון החשבון כאמור לעיל יבוצע על גבי החשבון שיוגש על ידי הקבלן.
- 8.5. התמורה תשולם בתנאי שוטף + 45 לאחר אישור המפקח את החשבון. הקבלן ימציא כל מסמך אותו תבקש המועצה ואשר דרוש לה לאישור החשבון ו/או ביצוע התשלומים על פיו.
- 8.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ע"י הקבלן, כי איחור בתשלום התמורה כאמור ע"י המועצה שלא יעלה על 30 יום לא יגרור אחריו כל תוספת בתמורה, לרבות הפרשי הצמדה וריבית. איחור בתשלום התמורה שיעלה על 30 יום יחייב את המועצה לשלם את התמורה בצירוף הפרשי הצמדה למדד ובצירוף ריבית שנתית צמודה בשיעור 3%.
- 8.7. מוסכם בין הצדדים שגם במקרה שהמועצה לא עמדה במועדי התשלום המוסכמים, הקבלן ימשיך בביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה.
- 8.8. מוסכם בין הצדדים כי המועצה רשאית לבצע תשלום באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן. הקבלן מסכים כי הצגת אישור ביצוע פעולה על ידי המועצה מהבנק יהווה ראיה כי התשלום בוצע במועד האמור באישור וכי הוא מוותר על טענה בקשר לדרך העברת הכספים, שאינן בשליטת המועצה.
- 8.9. המחירים בכתב הכמויות לאחר הנחת הקבלן במכרז יעודכנו אחת לשנה בחודש ינואר ככל שתמומש זכות הברירה של המועצה ב- 70% מההפרש שבין שיעור עליית או ירידת מדד המחירים לצרכן שיפורסם בחודש ינואר ובו חל עדכון המחיר, לבין המדד הבסיסי. מועד העדכון הראשון יהיה בחודש ינואר 2022 המדד הבסיסי הוא מדד חודש אוגוסט שנת 2020 שיפורסם ביום 15.9.2020.
- 8.10. כל עוד לא צוין אחרת במפורש, תמורת העבודה תחשב ככוללת את מחיר כל העבודה, על כל הכרוך, לרבות הוצאות שכר העבודה לביצוע העבודה, רכישת חומרים לאתר ואספקתם, דמי השימוש במכונות, מכשירים, כלי עבודה וכל ציוד אחר, וכן דמי העמסה, הובלה ופריקה, דמי ביטוח, מיסים, היטלים ושירותי עזר מכל סוג, כל הוצאותיו המוקדמות של הקבלן, ישירות, עקיפות ובלתי מתוכננות, רווחי הקבלן וכל הוצאה אחרת הנובעת מהוראות הסכם זה. הקבלן לא ידרוש והמועצה לא תשלם סכום נוסף כלשהו בגין הסכם זה.
- 8.11. מוסכם בזה במפורש, כי הכמויות והמחירים המפורטים בכתב הכמויות ובלוח המחירים ישמשו גם למטרת חישוב מחירי עבודות נוספות אשר על המועצה לשלם עבורן לקבלן לפי הוראות הסכם זה (אם תהיינה כאלו) וכן, למטרת חישוב הקטנת סכום תמורת העבודה כתוצאה משינויים שיקטינו את היקף העבודה (אם יהיו כאלו וללא כל הגבלה שהיא).
- 8.12. מוסכם בזה כי מחירי פריטים שאינם מופיעים בכתב הכמויות ייקבעו לפי מחירון דקל בהנחה של 25%.
- 8.13. מוסכם כי הכמויות המצוינות בהצעה אינן משמשות אלא לאומדן בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לקבל

תוספת כלשהי במחיר כל יחידה בגין היווצרות הפרש כלשהו בין הכמויות שבוצעו על ידו בפועל, מעל או מתחת לכמויות האומדן.

8.14. כן מוסכם כי כל שינוי בגישה, שיטה או תהליך בביצוע העבודה שיחול ו/או יבוצע ביוזמת הקבלן יהיה חייב אישור מהמפקח מראש ובכתב, ולא יהיה בכך, בכל מקרה, עילה לשינוי כלשהו במחיר היחידה כפי שמפורט בכתב הכמויות ובלוח המחירים אלא רק לשם הפחתה.

9. דיווח וניהול יומן עבודה

9.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו את פרטי העבודות שביצע, כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה.

9.2. מסירת היומנים למועצה, כשהם חתומים על ידי המפקח, תהווה תנאי לאישור חשבונות כלשהם שיוגשו על ידי הקבלן.

10. תפקיד וסמכויות המפקח

10.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

10.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הצידוד שמשמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

10.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

10.4. המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.

10.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי החוזה.

10.6. הקבלן יאפשר למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

10.7. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.

10.8. המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

10.9. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.

10.10. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי המנהל.

11. העסקת עובדים

11.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

11.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודה בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודה ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.

11.3. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.

11.4. לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

11.5. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

11.6. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים ולשביעות רצון המפקח. על הקבלן להעמיד באתר העבודה שירותים ניידים לשימוש הפועלים וכן סככה מוגנת מפני גשם שתשמש למנוחת הפועלים.

11.7. הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.

11.8. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר ובקיא בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים תשס"א-2001. הקבלן מתחייב כי העובדים אשר יועסקו מטעמו ו/או מטעם כל קבלן משנה מטעמו בביצוע העבודות, יועסקו בהתאם לאמור בחוק, במסגרת מגבלותיו ובכפוף להמצאת אישור משטרת

ישראל כנדרש בחוק בקשר לעובדים.

11.9. עוד מצהיר הקבלן כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם המועצה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

12. הרחקת עובדים

12.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המועצה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

12.2. בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13. העדר יחסי עובד מעביד

13.1. הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המועצה.

13.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם המועצה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

13.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו למועצה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למועצה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

13.4. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין המועצה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

14. ביצוע

14.1. ביצוע העבודות יהא בהתאם למפרט הטכני המצורף להסכם זה (נספח ב') ובהתאם להוראות המפקח

והנחיות המועצה. המועצה תוכל לעשות שינויים בתכנית העבודה ו/או בסדר הביצוע של העבודות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. הנחיות המועצה לשינוי תכנית העבודה ו/או לוחות הזמנים יועברו בכתב אל הקבלן.

14.2. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך הזמן בו נקבה המועצה לתחילת העבודות, רשאית המועצה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למועצה בשל כך, לרבות לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה ונזקיה בגין ההפרה.

14.3. נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת המפקח לקבלן אין ולא הייתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן למפקח בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני המועצה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן; והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן, והכל בתנאים כפי שתקבע המועצה.

14.4. שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע המנהל, לא יהיה להם כל תוקף שהוא.

14.5. מובהר כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרים ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רשיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל, לא יהיו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.

14.6. לא השלים הקבלן את העבודות בתוך לוח הזמנים שנקבע לו על ידי המועצה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה, על פי קביעת המפקח.

14.7. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שיגרמו למועצה עקב האיחור בביצוע שלבי העבודה, כפי שניתן לצפותם במועד עריכתו של הסכם זה.

14.8. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, למועצה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות, וזאת בהודעה מוקדמת בכתב של 30 יום לקבלן. הופסקה ההתקשרות כאמור, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך.

14.9. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

15. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

15.1. הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

15.2. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

15.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

15.4. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

15.5. מובהר כי למועצה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המנהל.

16. מלאכה פסולה

16.1. המפקח רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ועל סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה לפי שיקול דעתו המקצועי של המפקח.

16.2. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח תוך 3 ימים, תהא המועצה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

17. הגנה על חלקי העבודה

17.1. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם להם.

17.2. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לאתר העבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן ע"י הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

18. תכולת מחירים

18.1. בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

18.1.1. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודה לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.

18.1.2. תיאום עם כל הגורמים, במידה ויידרש לכך הקבלן, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, בזק וכו'.

- 18.1.3. אמצעי זהירות למניעת הפרעות.
- 18.1.4. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי המועצה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.
- 18.1.5. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנשתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- 18.1.6. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי מסמכי החוזה.
- 18.1.7. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 18.1.8. דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 18.1.9. העסקת עובדים.
- 18.1.10. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.
- 18.1.11. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.
- 18.1.12. רווחי קבלן.
- 18.1.13. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.
- 18.2. למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה, מכל סוג ומין שהוא, למעט המפורט בסעיף 8.9 לעיל.
- 18.3. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

19. ערבות חוזה

- א. עם חתימת הסכם זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בשיעור של 10,000 ש"ח להבטחת ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, נספח א' לחוזה.
- ב. הערבות תהא בתוקף לתקופה של 13 חודש בנוסח להנחת דעת המועצה, והקבלן מתחייב להאריכה מפעם לפעם על פי דרישת המועצה, כך שהיא תהיה בתוקף עד 30 יום לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

ג. בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת המועצה תהיה המועצה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע למועצה על פי הסכם זה.

ד. הערבות תשמש בין היתר לתשלום בגין כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם אי מילוי או הפרה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה וכן כל ההוצאות והתשלומים שהמועצה עשויה להתחייב בהם בקשר עם החוזה או בקשר עם תביעה של צד ג' הקשורה בדרך כלשהי לביצוע העבודות או למעשה או מחדל שהקבלן עשה או נמנע מעשייתו בביצוע הסכם זה והעבודות על פיו.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית וזאת מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מכל שאר הסעדים העומדים למועצה בגין הפרת החוזה ובכלל זה הזכות לפיצויים בגין ההפרה.

20. הסבת החוזה וקבלני משנה

20.1. הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

20.2. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.

20.3. המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

20.4. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המועצה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שלוחיהם ועובדיהם, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.

20.5. הקבלן יציג בפני המנהל והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה.

21. אמצעי בטיחות וזהירות באתר העבודה

21.1. הקבלן מתחייב להנהיג באתר תנאי בטיחות הנדרשים על-פי כל דין ותנאים לשמירת שלום העובדים ורווחתם ושלוש הציבור בכללותו בהתאם להוראות כל דין, ובמיוחד בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות שהוצאו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה), תשס"ז-2007, ובהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 והתקנות שהוצאו מכוחו (להלן ביחד ולחוד: "דיני הבטיחות").

21.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לקיום הוראות דיני הבטיחות באתר. מובהר בזה מפורשות, כי ביצוע הוראות נציג המועצה לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותו ואחריותו לאכוף ולקיים את כל הוראות דיני הבטיחות באתר. הוראות נציג המועצה, ככל שיבואו, יבואו אך ורק על מנת לוודא קיום דיני הבטיחות באתר, אך מבלי שהדבר יגרע מאחריות כלשהי של הקבלן לבטיחות, ומבלי שעצם האפשרות כי תינתן הוראה כני"ל על-ידי נציג המועצה תטיל על המועצה ו/או נציג המועצה ו/או מי מטעמה חבות כלשהי.

21.3. הקבלן מצהיר, כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות והדינים החלים על העבודות, ובמיוחד, מבלי לגרוע מכלליות האמור, דיני הבטיחות, כי בדק את הסיכונים האפשריים באתר העבודה, כי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלה, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, קבלני המשנה, עובדי המועצה ועוברי אורח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם הסיכונים ונושאי הבטיחות הכרוכים בעבודות נשוא חוזה זה והציוד הנדרש לצורך עבודות אלו.

21.4. הקבלן מתחייב להפסיק באופן מיידי כל עבודה בה התגלה ליקוי בטיחות ולתקן הליקוי בטרם תמשך העבודה.

21.5. על הקבלן בלבד תחול האחריות לכל תאונה, נזק או חבלה שיגרמו לעובדיו ולכל מי שהוא אחראי לו, לגופו ו/או לרכושו, וכן לכל צד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה או בקשר לביצוע העבודה. הקבלן מאשר בזאת, כי הוא משחרר את המועצה ו/או נציג המועצה ו/או מי מטעמם מכל אחריות ו/או חובה שהיא בקשר לכל אירוע כאמור לעיל, ומתחייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או נציג המועצה על כל הוצאה, תשלום או דרישה בקשר אליהם. נציג המועצה תהא זכאית לנכות כל סכום של פיצוי או שיפוי כאמור לעיל, מכל סכום על חשבון התמורה או מכל סכום אחר שיגיע ממנה לקבלן בהתאם לחוזה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד ותרופה על-פי דין. הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של נזק בזדון שנגרם על-ידי המועצה ו/או נציג המועצה ו/או מי מטעמם.

21.6. הקבלן מתחייב כי כל העובדים באתר יעברו הדרכת בטיחות מאת הגורם המוסמך לכך, על חשבון הקבלן ובטרם תחילת ביצוע העבודות באתר. אישור אודות ההדרכה כאמור יימסר לנציג המועצה וכן יתויק על-ידי הקבלן ביומן העבודה.

21.7. כמו כן, ידוע לקבלן, כי נציג המועצה רשאי לעצור את עבודת הקבלן בשל אי קיום הוראת בטיחות כלשהי הנדרשת על-פי דין על-ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ולקבוע כי העבודה לא תחודש, בין היתר, עד לסילוקו של המפגע ו/או עד לקיומן של הדרכות בטיחות מחודשות לכל עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו. כל הוצאה ונזק מכל סוג, אשר יגרמו בשל עצירה כזו יחולו על הקבלן לבדו, ועצירת העבודות לא תהווה עילה לקבלן שלא לעמוד בהתחייבותו לבצע העבודות ולסיימן בהתאם ללוח הזמנים, ולא תהווה כל עילה לדרישה ו/או תביעה ו/או טענה של הקבלן כנגד המועצה.

21.8. הקבלן מתחייב להקפיד, מכוח מומחיותו בביצוע עבודות אלו, על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בביצוע העבודות, לרבות בעת ביצוע עבודות בגובה ו/או בעת ביצוע חפירות, תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם לכל דיני הבטיחות.

21.9. מבלי לגרוע מהוראות סעיף זה, מוסכם כי המועצה תהא זכאית לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם, בגין כל עבירת בטיחות של הקבלן, לרבות עובד הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן, עד לסכום מוסכם שלא יפחת מ- 500 ש"ח (חמש מאות שקלים חדשים) ולא יעלה על 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים) לאירוע, הכל על-פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו,

כי פיצוי מוסכם זה הינו פיצוי אשר הוסכם ונקבע מראש על-ידי הצדדים, זאת לאור החשיבות הרבה המיוחסת לכל נושא שמירת הבטיחות ומניעת תאונות במהלך העבודות במסגרת ביצוע חוזה זה.

22. פגיעה בנחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

22.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא יפגע שלא לצורך בנחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

22.2. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

23. תיקון נזקים

23.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

24. נזק לגוף או לרכוש

24.1. בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

24.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות נזק שנגרם לעובד המועצה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

24.3. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או המועצה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

24.4. הקבלן ישפה את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן כולל הוצאות כלליות שיגרמו למועצה. נדרשה המועצה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותו הקבלן על כל סכום ששילמה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שיישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

24.5. הקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי

כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.

24.6. המועצה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליה והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המועצה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

25. ביטוח על ידי הקבלן

25.1. מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הקבלן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק, מתחייב הקבלן לבצע ולקיים, על חשבונו, ביטוחים כדלקמן, בתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן ובנספח הביטוח, המצ"ב להסכם זה (נספח ד') ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "הנספח הביטוח") וזאת לפי המוקדם מבין - יום העמדת אתר העבודה, כולו ו/או מקצתו, לרשותו של הקבלן, או יום התחלת העבודה, על פי הקבוע בהסכם - ולמשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק ועד למתן תעודת הגמר ו/או עד לתום תקופת הבדק, או אף מעבר לכך, לפי העניין וכמפורט להלן (להלן: "ביטוחי הקבלן"):

25.1.1. ביטוח "עבודות קבלניות", הכולל ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח חבות מעבידים;

25.1.2. ביטוח חבות מקצועית;

25.1.3. ביטוח חבות מוצרים;

25.2. הקבלן יבצע את ביטוחי הקבלן בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי הרשות, ימלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.

25.3. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של הרשות ו/או המפקח ו/או בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) וכי המבטח מוותר על הזכות לשיטוף ביטוחי הרשות, המפקח ובעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) בגין נזק המכוסה בביטוחי הקבלן וכן כי המבטח מוותר על זכותו לתחלוף כלפי הרשות, המפקח וכן בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן).

25.4. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה על כך בדואר רשום 60 (ששים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטול ו/או הצמצום כאמור.

25.5. הקבלן מתחייב להמציא לחברה אישור על קיום הביטוחים כשהם חתומים על ידי המבטח, כמפורט בנספח הביטוח, במועד חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם מבין כל המועדים). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

25.6. הקבלן יחזור וימציא את מסמכי אישור על קיום ביטוח מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד נמשכות העבודות. על פי דרישת הרשות, ימציא הקבלן אישור על קיום ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים אף מעבר לתקופת ביצוע העבודות, כל עוד מתקיימת אחריותו של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, על פי דין ו/או הסכם.

25.7. לפי דרישת הרשות, מעת לעת, יגדיל הקבלן את סכומי ביטוחי הקבלן, או איזה מהם בסכום ובאופן שיהיו תואמים את היקף הסיכון הסביר באותה עת, לפי קביעת הרשות.

25.8. מוסכם בזה כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן האמורים ו/או בהמצאת האישורים ו/או בבדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על הרשות ו/או בכדי להוות צמצום לאחריותו של הקבלן, על פי הסכם זה או על פי כל דין.

- 25.9. בנוסף על האמור לעיל, יערוך ויקיים הקבלן ביטוחי רכב כמפורט להלן:
- 25.9.1. ביטוח חובה על פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הקבלן.
- 25.9.2. ביטוח אחריות הקבלן לנזקים לרכוש של צד שלישי כלשהו, לרבות של הרשות, כתוצאה משימוש ברכב, בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של -1,000,000 ש"ח למקרה.
- 25.9.3. ביטוח נזקי גוף, אשר אינם מכוסים בביטוח חובה, כאמור בסעיף 1.10 זה, בגבול אחריות למקרה אחד שלא יפחת מסך של 1,000,000 ש"ח לכל כלי רכב
- למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- 25.10. הקבלן פוטר את הרשות ואת כל הפועלים מטעמן, את המפקח את בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) וכן את כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים, הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידו ו/או מטעמו לאתר העבודות ואשר הנו זכאי לקבל שיפוי בגינו על פי הביטוחים הנערכים על פי הנדרש בהסכם זה (או שהיה זכאי לקבל שיפוי בגינו, אלמלא סעיף השתתפות עצמית או הפרת תנאי הפוליסה או ביטוח חסר). הפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 25.11. הקבלן יהא רשאי לערוך על פי שיקול דעתו וכפי שימצא לנכון כל ביטוח נוסף בקשר עם הפרויקט, ובתנאי שכל ביטוח שיערוך הקבלן לאחריותו, לרבות במפורש ביטוח אחריות מקצועית, יורחב לכסות את אחריות הרשות ו/או המפקח ו/או בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) למעשיו ומחדליו בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובכל ביטוח לרכוש שיערוך הקבלן, ייכלל ויתור המבטח על זכותו לשיבוב כלפי הרשות וכלפי כל הבאים מטעמן ו/או במקומם, כלפי המפקח כלפי בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) וכן כלפי כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.12. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם הרשות ככל שידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות הרשות על פי ביטוחי הקבלן.
- 25.13. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כלפי הרשות, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוחים, אשר הוא נדרש לעורכם כמפורט לעיל והכיסוי שיינתן על ידם וכי הוא מוותר על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנ"ל וכי הקבלן מאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה כלשהי בקשר לכך. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות בביטוחים השונים, כמפורט באישורים, הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.
- 25.14. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים כנדרש ממנו בהסכם זה, תהיה הרשות רשאית, אך במפורש לא חייבת, לעורכם בשמו או להשלימם, לפי העניין, ולשלם את דמי הביטוח ככל שמתחייב מהעניין. הרשות תהא רשאית לנכות כל סכום ששולם בגין הביטוחים כנ"ל וכן כל הוצאה נלווית וכן הפרשי הצמדה וריבית וכן תקורה בשיעור של 20% (עשרים אחוזים), מכל סכום אשר יגיע לקבלן ממנה בכל זמן שהוא, או לגבותו בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.
- 25.15. הקבלן מתחייב לשפות את הרשות בגין כל סכום שיושת על מי מהן עקב הפרת תנאי הפוליסה על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.
- 25.16. הקבלן מתחייב בזה לגרום לכך כי כל הקבלנים וקבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות או בקשר עמן, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים בסעיף 1.1. לרכושם ולאחריותם, כמפורט באישורים, לרבות במפורש ביטוחי רכב וצ.מ.ה וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים בביטוחי הקבלן, כמפורט לעיל.
- כמו כן, מתחייב הקבלן לקבל התחייבותם בכתב של קבלנים וקבלני משנה כאמור לפטור את הרשות ו/או המפקח ו/או בעלי ו/או המחזיקים כדין ו/או חוכרי המקרקעין בהם מבוצעות העבודות (או חלקן) ו/או וכל הפועלים מטעמן (ולמעט מי שגרם לנזק בזדון), מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידם או מטעמן לאתר העבודות.
- 25.17. בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות יודיע הקבלן על כך בכתב למבטח ולרשות. הקבלן מתחייב לנהל

כל משא ומתן עם המבטח בשיתוף פעולה עם הרשות בכל הדרוש למימוש הזכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לנהל המשא ומתן בעצמה.

26. מסמכי עבודה והבעלות עליהם

26.1. מוצהר ומוסכם בזה כי כל מסמכי העבודה מכל סוג שהוא הינם רכוש של המועצה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת במפורש כי כל הזכויות מכל מין וסוג שהוא במסמכי העבודה, לרבות זכויות היוצרים, זכויות רוחניות, זכויות מוסריות וכל זכות אחרת במסמכי העבודה, ובכל חלק מהם, וכן בכל מסמך אחר בקשר עם העבודות, תהיינה מוקנות למועצה בלבד.

26.2. מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה בקשר עם זכות העכבון, מודגש כי לקבלן ו/או כל מי מטעמו לא תהיה כל זכות עכבון בקשר עם מסמכי העבודה ו/או בכל חלק מהם. הקבלן מתחייב כי כל מתכנן / יועץ / קבלן / יצרן / ספק או אדם אחר איתו יתקשר בקשר עם העבודות יתחייב בכתב כי לא יטען לזכות עכבון ביחס למסמכי העבודה ו/או כל חלק מהם ו/או כלפי המקרקעין או כלפי כל פרט אחר בקשר עם העבודות.

27. אי ביצוע העבודות כסדרן

27.1. על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970.

27.2. בכל האמור לזמני קריאה ותגובה של הקבלן יוגדרו זמני תגובה כדלקמן:

27.2.1. "קריאה דחופה" – קריאה לטיפול במפגע בטיחותי המסכן את שלומם של הולכי רגל ו/או כלי רכב – מחייבת טיפול תוך 4 שעות.

27.2.2. "קריאה רגילה" – קריאה לטיפול בנזק לתשתית כבישים או מדרכות המחייב טיפול תוך 4 ימי עבודה.

27.3. הפיצויים המוסכמים על ליקויים, הינם כדלקמן:

27.3.1. פיגור ביציאה ובטיפול ב"קריאה דחופה" - 500 ש"ח.

27.3.2. פיגור ביציאה ובטיפול ב"קריאה רגילה" - 300 ש"ח.

27.3.3. השארת שטח העבודה בסיום יום עבודה לא נקי - 300 ש"ח.

27.3.4. השארת אזור עבודה ללא השגחה תוך כדי ביצוע עבודה - 500 ש"ח.

27.4. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, רשאית המועצה, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

27.5. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

28. תקופת החוזה

28.1. חוזה זה יהא בתוקף לתקופה של 24 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת החוזה").

28.2. למועצה תהא זכות ברירה (אופציה) לפי שיקול דעתה הבלעדי להאריך תוקפו של חוזה זה באותם התנאים לשלוש תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים. אי מתן הודעה על תום תקופת ההתקשרות עד ל-30 יום קודם לסיום התקופה תתפרש כהארכה לתקופה נוספת של 12 חודשים.

28.3. לחלופין המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה לסיים את ההתקשרות בתום כל תקופה.

28.4. למועצה תהא זכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי כל צורך למתן נימוק, לסיים בכל עת את ההתקשרות עם הקבלן וזאת במתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש. הופסקה ההתקשרות כאמור, המועצה לא תהא חייבת במתן פיצוי כלשהו לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת כנגד המועצה בגין הפסקת ההתקשרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השרותים שניתנו על ידו, אם ניתנו.

29. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

30. קיזוז

המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.

31. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בצידוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בצידוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

32. ביצוע על ידי המועצה

32.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה

המועצה רשאית לבצע, בעצמה או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

32.2. המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות למועצה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

32.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

33. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות

33.1. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

33.2. הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

33.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוונתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

34. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

35. הודעות

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

36. סמכות שיפוט מקומית

הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים במחוז אליו שייכת המועצה.

לראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה

נספח א' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
מועצה מקומית פרדסיה
רחוב שבזי 1
פרדסיה

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ תאגיד מס' _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000 ש"ח** (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר להסכם בין הקבלן לבניכם, ולהבטחת מילוי תנאי הסכם ההתקשרות.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה:

"המדד" - משמעו מדד תשומות הבניה, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי **המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ הינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי")** יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.8.16. ועד בכלל, ותוארך על פי דרישתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק: _____

תאריך: _____

נספח ב' – מפרט מיוחד

נספח ג' לחוזה					
מכרז פומבי 8/20 - עבודות אחזקה של כבישים ומדרכות בפרדסיה					
כתב כמויות					
המחירים כוללים כל העבודה והחומרים הנדרשים ע"פ המפרט הכללי הבינמשרדי הדרושים לעבודה מסוג זה, את כל האמצעים והכלים הנדרשים לביצוע העבודה.					
מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 – ריצופים ומדרגות - פיתוח					
עבודות הריצוף כוללות הובלה, אספקה והתקנה של כל הריצופים מסוגים שונים בהתאם לדרישות המזמין.					
המחיר כולל: הסדרת צורת דרך, הידוק שתית, מילוי מצעים והידוקם, מילוי ופיזור חול בעובי 5 ס"מ ע"ג המצע המהודק, ניסור מיכני, השלמות וחגורות סמויות במידת הצורך, התחברות לריצוף קיים, הסדרת צורת הדרך והידוק תשתית, השלמות ביציקת בטון בהתאם לצורך.					
1.001	ריצוף באבנים משתלבות בצבע אפור בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20, ריבועיות 10/10, 20/20	מ"ר	10	100	1,000
1.002	ריצוף באבנים משתלבות צבעוניות בגוון כלשהו בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20, ריבועיות 10/10, 20/20	מ"ר	10	100	1,000
1.003	תוספת מחיר לאבנים משתלבות בגוון כלשהו עבור עובי 8 ס"מ במקום 6 ס"מ	מ"ר	1	110	110
1.004	ריצוף באבן סימון לעיוורים 20/20 ס"מ עם בליטות בגוון כלשהו, בעובי 6 ס"מ תוצרת אקרשטיין מק"ט 16971 או ש"ע	מ"ר	20	130	2,600
1.005	ריצוף באבנים מפורקות שיסופקו ע"י המועצה מכל סוג ועובי לרבות שכבת חול (הובלה ע"י הקבלן).	מ"ר	20	60	1,200
1.006	אבן שפה רחבה/רגילה משופעת במידות 30/25/50 ס"מ תוצרת אקרשטיין או ש"ע על יסוד בטון בקטעים	מ"א	30	90	2,700
1.007	אבן עלייה לכלי רכב במידות שונות על יסוד בטון כולל יחידת פינה ימין ושמאל	מ"א	30	110	3,300
1.008	אבן שפה משופעת מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 23 ס"מ על יסוד בטון בקטעים (לאי תנועה)	מ"א	10	95	950
1.009	אבן שפה שטוחה מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד בטון בקטעים (למעבר חציה)	מ"א	10	70	700
1.010	אבן שפה מיציקת ברזל לתא תפיסה באורך 90 ס"מ רוחב 12.5 ס"מ ובגובה 16 ס"מ.	מ"א	10	350	3,500
1.011	אבן שפה מונמכת לנכים במעבר חציה על יסוד בטון	מ"א	10	70	700
1.012	אבן גן במידות 10/20 ס"מ על יסוד בטון	מ"א	50	60	3,000
1.013	חגורת בטון במידות 20/10 ס"מ	מ"א	100	10	1,000
1.014	אבן תעלה מסוג חד שיפועית בצבע אפור מבטון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 10 ס"מ על יסוד בטון.	מ"א	10	95	950
סה"כ ריצופים ומדרגות - פיתוח					22,710

מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 02 – עבודות הכנה, פירוק והתקנה					
הערה: מחירי הפירוקים למינהם כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מאושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורך ו/או העברה למחסני הרשות המזמינה על גבי משטחים.					
מחיר ההתקנה כולל את כל הציוד קומפלט					
2.001	פירוק וסילוק כבישים ומדרכות אספלט בעובי עד 5 ס"מ	מ"ר	1	18	18
2.002	קרצוף שטחי אספלט לעומק מעל 5 ס"מ ועד 10 ס"מ	מ"ר	1	9	9
2.003	פירוק עמוד תמרור/שלט והתקנתו מחדש	יח'	20	150	3,000
2.004	אספקה והתקנת עמוד על המדרכה	יח'	20	135	2,700
2.005	התקנת מחסום לרכב מכל סוג שהוא	יח'	30	100	3,000
2.006	התקנת מעקה בטיחות מכל סוג שהוא	יח'	30	150	4,500
2.007	פירוק וסילוק עמודי תמרור וסילוט (לרבות התמרור) או העברתם למחסן המזמין	יח'	1	80	80
2.008	פירוק שלטים ותמרורים על שני עמודים	יח'	1	10	10
2.009	העתקת שלטים ותמרורים על שני עמודים	יח'	1	150	150
2.010	פירוק והעתקת עמודים עם שלט רחוב או פרסומות מוארים	יח'	5	300	1,500
2.011	פירוק וסילוק יסוד בטון של עמוד מסוג כלשהו	יח'	1	50	50
2.012	פירוק וסילוק מעקה בטיחות מצינורות	מ"א	10	25	250
2.013	פירוק זהיר של פריט ריהוט רחוב או גן כגון: ספסלים, עציצים, אשפתונים וכד' והתקנתו מחדש לאחר ביצוע הריצוף או העתקתו למקום אחר	יח'	1	150	150
2.014	פירוק וסילוק מדרגות מסוג כלשהו	מ"א	1	50	50
2.015	התאמת שוחה מסוג כלשהו למפלס כביש/מדרכה	יח'	10	280	2,800
2.016	תוספת לנ"ל עבור התאמת התקרה	יח'	10	450	4,500
2.017	התאמת תא קליטה (רשת אחת) למפלס כביש	יח'	5	300	1,500

מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	
2.018	התאמת תא "בזק" סטנדרטי למפלס כביש/מדרכה מתוכננים	יח'	5	300	1,500
2.019	תוספת לנ"ל עבור כל רשת נוספת להתאמת המפלס	יח'	5	150	750
2.020	פירוק וסילוק ריצוף מסוג כלשהו במסגרת עבודות חפירה בשטח	מ"ר	1	20	20
2.021	פירוק וסילוק ריצוף מסוג כלשהו במסגרת עבודות החלפת מדרכות	מ"ר	1	20	20
2.022	פירוק זהיר של ריצוף מסוג כלשהו כולל העמסה וסידור על משטחים ואחסנתו ו/או הובלתו למחסני הרשות לשימוש חוזר	מ"ר	50	38	1,900
2.023	פירוק ריצוף מסוג כלשהו והנחתו מחדש כולל השלמת שכבת חול לצורך תיקון שקיעות מדרכות ושטחים מרוצפים.	מ"ר	400	65	26,000
2.024	פירוק וסילוק אבן שפה ותיחום מכל סוג או חגורת בטון במסגרת עבודות חפירה בשטח	מ"א	20	20	400
2.025	פירוק וסילוק אבן שפה ותיחום מכל סוג או חגורת בטון במסגרת עבודות החלפת מדרכה לצורך תיקון מדרכות לאחר הורדת שורשים וכו'	מ"א	20	20	400
2.026	פירוק אבן שפה ותיחום קיימת מכל סוג והנחתה מחדש לצורך תיקון כולל שורשים עד עובי 3 ס"מ	מ"א	50	70	3,500
2.027	פירוק וסילוק משטח בטון מזוין בעובי עד 15 ס"מ	מ"ק	1	400	400
2.028	פירוק וסילוק פסי האטה מאספלט או מאבנים משתלבות	מ"ר	5	30	150
2.029	פירוק מסלעה, מיון הסלעים וסילוק הפסולת	מ"ר	10	40	400
2.030	העתקת מיכלי מיחזור חומר כלשהו (פלסטיק, נייר וכו') למיקום חדש עפ"י הנחיית הפיקוח	יח'	1	400	400
2.031	ניקוי תאי ניקוז (רשת אחת) קיימים וסילוק הפסולת	יח'	50	50	2,500
2.032	ניקוי שוחות בקורת מכל סוג	יח'	1	50	50
2.033	ניסור קצה אספלט בעובי עד 10 ס"מ ופינוי החומר למקום שיוורה המפקח	מ"א	10	8	80
2.034	ניסור קצה אספלט בעובי מעל 10 ס"מ ופינוי למקום שיוורה המפקח	מ"א	10	10	100
2.035	פירוק ריצוף מסביב לעץ כולל חיתוך שורשים, כולל סילוק, כולל התקנת ריצוף עד 4 מ"ר, כולל התקנת אמנט גומה כדוגמת הקיים.	יח'	50	300	15,000
2.036	עקירת גדמי עצים שהיקף גזעם עד 120 ס"מ	יח'	10	600	6,000
2.037	אספקה וביצוע תיחום גומה לעץ מרובע עשויה מ-4 אבנים 100/100 ס"מ עם/בלי שקע	יח'	20	300	6,000

מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	
2.038	התאמת, הנמכת והנגשת מעברי חציה לנכים. העבודה כוללת פירוק ריצוף ואבני שפה קיימים וסילוקם (בין 20-16 ס"מ), סידור התשתית, פילוס, סידור השיפועים מחדש, הנחת אבני מעבר ללא פאזה (בין 7-9), הנמכת אבני שפה חדשות, ריצוף מחדש לפי הדגם הקיים במדרכה בתוספת אבן הכוונה (פסים) ואבן הכוונה וסימון (בליטות) לעיוורים בצבע צהוב - השלמות וחיתוכים ע"י ניסור דיסק בלבד. מחיר היח' כולל את כל הכמויות והעבודות הדרושות לביצוע מושלם של ההנגשה	קומפ'	2	4,750	9,500
2.039	בניית קירות מאלמנטים טרומיים צבעוניים מסוג "צוקיות" (רסטרפלור) במידות 60/40/25 ס"מ או ש"ע. המחיר כולל עבודת עפר, מצע בעובי 20 ס"מ מתחת ליסוד הקיר, אספקה והנחת האלמנטים, מילוי בטון ב-30 וכל הנדרש לביצוע מושלם.	יח'	50	135	6,750
2.040	אספקת מכסה בקוטר 60 ס"מ בתא קיים לרבות כיתוב, טבעת ומכסה מיציקת ברזל ממין D400	יח'	20	800	16,000
2.041	החלפת מכסה בקוטר 60 ס"מ בתא קיים לרבות כיתוב, טבעת ומכסה מיציקת ברזל ממין D400	יח'	20	500	10,000
2.042	אספקה מכסים מברזל יציקה מרובע קוטר 60 ס"מ ממין D400 עם כיתוב לפי דרישת המזמין	יח'	10	1,000	10,000
2.043	החלפת מכסים מברזל יציקה מרובע קוטר 60 ס"מ ממין D400 עם כיתוב לפי דרישת המזמין	יח'	10	300	3,000
2.044	פינוי פסולת (של אחרים) עד 18 מ"ק למקום שפך מאושר	קומפ'	1	2,000	2,000
	סה"כ עבודות הכנה ופירוק				
					147,087
פרק 03 – עבודות עפר					
המחירים כוללים את כל האמצעים והכלים הנדרשים לביצוע העבודה.					
3.001	חפירה ו/או חציבה	מ"ק	1	18	18
3.002	תוספת עבור חפירה בשטחי מצעים	מ"ק	1	10	10
3.003	חפירה בעבודת ידיים	מ"ק	1	85	85
	סה"כ עבודות עפר				
					113

מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
הערה: סעיף מצע כולל אספקה, פיזור והידוק בשכבות					
פרק 04 – מצעים					
4.001	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה	מ"ק	20	100	2,000
4.002	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה מגריסה באתר	מ"ק	20	60	1,200
4.003	מצע סוג ב' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה	מ"ק	10	50	500
סה"כ מצעים					3,700
פרק 05 – עבודות אספלט					
המחירים כוללים את כל האמצעים והכלים הנדרשים לביצוע העבודה.					
5.001	טיאוט וניקוי כבישים קיימים שלא מיועדים לקירצוף כהכנה לריבוד בשכבת אספלט	מ"ר	1	10	10
5.002	ריסוס ביטומן (ציפוי יסוד) בשיעור 1 ק"ג/מ"ר	מ"ר	1	2	2
5.003	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 3 ס"מ, גודל אגרגט 1/2"	מ"ר	1	35	35
5.004	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 4 ס"מ, גודל אגרגט 1/2"	מ"ר	1	45	45
5.005	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 3/4"	טון	1	320	320
5.006	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מ"א	1	18	18
5.007	איטום סדקים ע"י חומר CRF תוצרת WITCO U.S.A כולל ניקוי התפר מעשביה ולכלוך אבל ללא חירוף האספלט	מ"א	200	25	5000
סה"כ עבודות אספלט					5430

פרק 06 – עבודת כח אדם					
6.001	עבודת פועל מקצועי	ש"ע	1	50	50
6.002	עבודת פועל בלתי מקצועי	ש"ע	1	35	35
85	סה"כ עבודת כח אדם				
מס' סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 07 – עבודת ציוד מכני הנדסי					
7.001	עבודת משאית רכינה 15 מ"ק	ש"ע	1	150	150
7.002	עבודת מחפרון J.C.B-4 או מקביל	ש"ע	1	150	150
7.003	עבודת מיני מחפרון אופני מסוג "בובקט" או מקביל	ש"ע	1	140	140
7.004	עבודת מיני מחפרון אופני מסוג "בובקט" או מקביל עם מברשת לטיאוט כבישים	ש"ע	1	1	225
7.005	עבודת יעה (שופל) אופני קטרפילר 950 או מקביל	ש"ע	1	200	200
7.006	עבודת מכבש ידני קטן "בומג" או מקביל	ש"ע	1	100	100
7.007	עבודת מדחס (קומפרסור) כולל פטישים ומפעיל	ש"ע	1	140	140
7.008	עבודת פטיש חשמלי (קונגו) כולל מפעיל	ש"ע	1	80	80
7.009	מחיר הקפצה לצוות חירום בלילה כולל אמצעי זהירות כלים ועובדים לתיקון חירום (צוות כולל לפחות 2 עובדים, מנ"ע, מחפרון או בובקט וצוות אבטחה)	יח'	1	2000	2,000
3,185	סה"כ עבודת ציוד מכני הנדסי				

דף ריכוז מחירים כללי: עבודות שיפוץ ואחזקה שוטפת של כבישים ומדרכות	
סה"כ	
22,710.00	פרק 1 - ריצופים ומדרכות
147,087.00	פרק 2 - עבודות הכנה ופירוק
113.00	פרק 3 - עבודות עפר
3,700.00	פרק 4 - מצעים
5,430.00	פרק 5 - עבודות אספלט
85.00	פרק 6 - עבודת כח אדם
3,185.00	פרק 7 - עבודת ציוד מכני הנדסי
182,310.00	סה"כ
30,992.70	מע"מ 17%
213,302.70	סה"כ כולל מע"מ

נספח ד' - נוסח אישור על קיום ביטוחים

ניתן להחליף נוסח זה בנוסח שווה ערך, באישור יועץ הביטוח של המועצה.

לכבוד

המועצה המקומית פרדסיה

(להלן - "המזמינה" ו/או "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן "הקבלן")

בגין עבודות _____ בעבור המועצה המקומית פרדסיה שירותים וביצוע עבודות נלוות עבור המזמינה, בקשר עם חוזה/מכרז מס' _____ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים ומאשרים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמינה כמפורט להלן:

א. ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח עבודות הקמה בגין העבודות בערך כולל של _____ ₪ (פוליסה מספר _____) כלהלן:

פרק א' - ביטוח רכוש, בכפוף להשתתפות עצמית בסך _____ ש"ח [לא יותר מ- 60,000 ₪] הכולל גם כיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפות עצמית כמקובל לגבי סיכונים אלה, והרחבות כיסוי על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתת ביטוח עבור:

גבול אחריות/פירוט ההרחבה	הרחבת הכיסוי
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 2,500,000 ₪	(1) רכוש סמוך
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 2,500,000 ₪	(2) רכוש שעליו עובדים
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 2,500,000 ₪	(3) פינוי הריסות
בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך	(4) נזק ישיר כתוצאה מתכנון

לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים	5,000,000 ₪
----------------------------------	-------------

פרק ב' - ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("בטוח צד שלישי") על פי דין המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, בגין העבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך 10,000,000 ₪ לתובע, למקרה ביטוח אחד ולתקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 40,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.

הבטוח מורחב לכסות גם :

הרחבת הכיסוי	גבול אחריות/פירוט ההרחבה
אחריות לנזקים לרכוש המזמינה אשר הקבלן פועל בו, לרכוש סמוך, ולכל רכוש אחר של המזמינה	מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט לעיל, אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'.
אחריות המזמינה כלפי עובדי הקבלן וכל הפועל בשמו ומטעמו	בגין נזקים שיגרמו להם במהלך ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמינה.
אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש בציוד מכני הנדסי שאין חובה חוקית לבטחו	2,000,000 ₪
תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי	במלוא (100%) גבול האחריות
אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות	עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה
אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך	עד 20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה. לגבי נזקים עקיפים – 400,000 ₪

פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות אחריות בסך 6,000,000 ₪ לתובע ובסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמינה היה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי הקבלן וזאת לענין תאונות עבודה ו/או מחלות מקצוע.

הביטוח כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך 10,000 ₪ לתאונת עבודה ולמחלת מקצוע.

ב. ביטוח אחריות מוצר על-פי דין (פוליסה מספר _____) בקשר עם אחריות הקבלן גם כיצרן ו/או ספק ו/או מרכיב המערכת/ציוד ו/או מבצע העבודות בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית בסך של _____ ₪ (לא יותר מאשר 100,000 ₪).

במקרה שביטוח חבות מוצר לא יחודש בחברתנו, מוסכם כי תחול תקופת גילוי ו/או דיווח מוארכת של תביעות ו/או נזקים, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי והדיווח המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח ובתנאי שלא קיים ביטוח אחר בהיקף כיסוי דומה בתוקף בחברת ביטוח אחרת אשר מכסה את האירוע.

הביטוח כולל תאריך רטרואקטיבי מיום מועד התחלת העבודות.

ג. ביטוח אחריות מקצועית על-פי דין (פוליסה מספר _____) בקשר עם ביצוע העבודות, בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופת הביטוח ובכפוף להשתתפות עצמית בסך של _____ ₪ (לא יותר מאשר 100,000 ₪).

בטלים ומבוטלים: כל חריג (אם קיים כזה) תכנון ופיקוח, אבדן מסמכים, אי יושר עובדים.

במקרה שביטוח אחריות מקצועית לא יחודש בחברתנו, מוסכם כי תחול תקופת גילוי ו/או דיווח מוארכת של תביעות ו/או נזקים, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי והדיווח המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח ובתנאי שלא קיים ביטוח אחר בהיקף כיסוי דומה בתוקף בחברת ביטוח אחרת אשר מכסה את האירוע.

3. הפוליסות תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט פוליסת אחריות מקצועית) ובכפוף לשינויים להרחבות ולתוספות המפורטים באישור זה. פוליסת עבודות קבלניות מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 12 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמינה.

4. הפוליסות יערכו לתקופה מתאריך _____ עד _____ (שני התאריכים נכללים) (____ חודשים) וכן פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים.

5. הננו מאשרים כי על פי דרישת הקבלן ו/או המזמינה שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצוין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.

6. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המזמינה, חברות בנות, וחברות מסונפות של המזמינה, עובדי המזמינה. ויתור על תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

7. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים :

- (א) "המבוטח" בפוליסה יהיה הקבלן ו/או המזמינה ו/או קבלנים מבצעי עבודות ו/או קבלני משנה ועובדים של הנ"ל למעט בביטוח אחריות מקצועית שבה שם המבוטח יהיה הקבלן הראשי בלבד והמזמינה תוסף לפוליסה כמזמינת העבודה בגין ו/או בקשר למעשים ו/או מחדלים של הקבלן ומי מטעמו.
- "המזמינה" לעניין אישור זה, המועצה המקומית סביון ו/או חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל.
- (ב) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תימסר לקבלן ולמזמינה הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי המזמינה יבטל את תוקף הודעת הביטול.
- (ג) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למזמינה או למי שהמזמינה תורה בכתב לשלם.
- (ד) הביטוחים ימשיכו להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמינה או תום תקופת הביטוח, המוקדם מביניהן. ולגבי חלקים אשר ימסרו למזמינה במועד מוקדם יחל ביטוח מלא בהתאם לתקופת התחזוקה בפוליסה וימשיך להיות בתוקף עד השלמת מסירת העבודות למזמינה.
- (ה) סעיף אחריות צולבת. אולם ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה את אחריות המזמינה כלפי הקבלן.

8. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.

9. הננו מאשרים כי הביטוחים המפורטים באישור זה קודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמינה, וכל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו מבלי שתהיה לנו זכות השתתפות בביטוחי המזמינה, ומבלי שתהיה לנו זכות לדרוש ממבטחי המזמינה לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של "ביטוח כפל" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה. אנו מאשרים כי יש לראות באמור בסעיף זה כנאמר גם כלפי מבטחי המזמינה.

10. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות

11. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים לרעה ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

ולראיה באנו על החתום

_____	_____	_____
חתימה וחותמת המבטח	שם החותם	תאריך

פרטי סוכן הביטוח : שם _____ טלפון : _____ פקס : _____

נספח ה' – הוראות בטיחות

הצהרת הקבלן

א. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר את הדרכת הבטיחות האמורה במבוא לנספח זה, קרא והבין את הוראותיו של נספח בטיחות זה וחתם על "הצהרת הבטיחות" המצ"ב, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות והוא מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.

ב. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח במועצה ונספח בטיחות זה.

נושאי בטיחות : דגשים

א. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן : "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן : "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.

ב. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח במועצה.

ג. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.

ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של המועצה או מטעמו הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

ו. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

- ז. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
- ח. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- ט. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
- י. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
- יב. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, יוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, יוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותו עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
- יג. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
- יד. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- טו. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות במכרז זה והארגונים להם הוא כפוף.

ציוד מגן אישי

- א. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "**תקנות ציוד מגן אישי**"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
- ב. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

ג. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

ד. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, יוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדית, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

א. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

גהות תעסוקתית

א. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

ב. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

ג. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

נספח ו' – כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חרום

לכבוד
מועצה מקומית פרדסיה

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים לאחזקת כבישים ומדרכות (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עלינו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והשירותים נדרשים למועצה בתקופות שבהן יוכרז מצב חרום:

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים למועצה באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהם יוכרז מצב חרום.
2. אנו מתחייבים לספק למועצה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חרום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום

הקבלן

תאריך