



כ"ח חשוון, תשפ"ג
22 נובמבר, 2022

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כשהוא חתום על ידי המציע.

לכבוד

משתתפי מכרז 14/22

שירותי גינון בפרדסיה

הודעה מס' 1

הבהרות

1. מצ"ב תשובות לשאלות. הודעה זו מכילה שינויים ו/או תיקונים ביחס להוראות מסמכי המכרז.
 2. המציעים נדרשים לעיין היטב בשאלות ובתשובות. מובהר, כי אין באמור בהודעה זו לגרוע מהוראות מסמכי המכרז, אלא אם כן נאמר כך במפורש.
 3. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשעמודיה חתומים על ידם.
 4. אין שינוי ביתר הוראות מסמכי המכרז.
 5. אין שינוי במועדים. ניתן להגיש הצעות עד ליום 1.12.2022 עד השעה 10:00.
 6. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/ייתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
- 6.1 תשובות ההבהרה מחייבות את המציעים.
 - 6.2 המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.
 - 6.3 השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף במכרז להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.

בברכה

משה כץ

מנהל אגף תפעול



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
1.	44	15.4-	המחירים צמודים ב-80% למדד המחירים לצרכן ויעודכנו פעם בשנה החל מינואר 2024. לאור עליית המחירים במשק מתבקש כי עדכון המדד יחל כבר לאחר חצי שנה לכל המאוחר כמו גם עדכון תכופ יותר מאשר פעם בשנה.	יש צפי לירידה בשיעור עליית המחירים. לא מאושר.
2.	44	15.4	מרבית תשומות המכרז הינם כוח אדם, מתבקש כי התמורה או לפחות חלקה תוצמד לשכר המינימום.	לא מאושר
3	28	4.4	תמורה עבור תוספת עובד במשרה מלאה הינה 6,500 ₪ + מע"מ. התמורה הינה פחות מעלות מעסיק לשכר המינימום והינה מנוגדת לחוק. מתבקש לעדכן את התמורה בהתאם לשכר המינימום בהתאם לצו ההרחבה.	התוספת מעודכנת ל- 7,000 ₪ + מע"מ.
4	28	4.4	בחודשי הקיץ נדרש כי יהיו 9 עובדים ו-2 רכבים. בחודשי החורף נדרש כי יהיו 5 עובדים וכמה רכבים?	רכב אחד
5	58-59		כמה ימי מנוף נדרשים?	לא נדרש
6	58	4.1.4	בהתאם לסעיף הקבלן נדרש להמציא דוח אגרונום 5 פעמים בשנה. מתבקש כי יומצא דוח אגרונום רק פעם בשנה כמו ברשויות אחרות.	מאושר
7	58	3.10.6	האם טיפול בחדקונית הדקל הינו ע"ח הקבלן?	לא
8	58	3.10.6	כמה דקלים יש? במידה והטיפול בחדקונית הדקל הינו ע"ח הקבלן, כמה פעמים בשנה הקבלן ידרש לתת את הטיפול?	לא רלוונטי
9			מה גודל השטח אותו נדרש הקבלן לתחזק?	אין לנו מדידה מדוייקת. אפשר להתרשם מהמפות ומסויר בשטח.
10	28	4.4	המנהל יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מהקבלן לתגבר את מספר העובדים בכל אזור, בין לתקופה קצובה ובין באורח קבע, אם נוכח לדעת כי שירותי הגינון באותו אזור אינם ניתנים באיכות הנדרשת על פי חוזה זה- המזמין קבע את כמות העובדים הנדרשת לפי ניסיונו ודרישותיו לרמת האחזקה הנדרשת. נבקש לאשר כי באם ידרוש המזמין תוספת עובדים תוספת זו תהא בתשלום?	כן



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
11	28	4.4	מובהר בזאת כי תוספת תשלום לא תינתן בגין תוספת שטחי גינון, אלא אם נדרש הקבלן להוסיף כוח אדם לתחזוקה. היתכנות תוספת כוח האדם הינה בסמכות המנהל בלבד ותיקבע ביחידות של (חצי 1/2) עובד. התמורה בגין תוספת עובד במשרה מלאה הינה 6,500 ₪ לחודש לפני מע"מ. - בעמוד 35 בסעיף 7.17 מצוין כי שכר העובדים יהיה כזה שלא יפחת בכל מקרה משכר המינימום. עלות מעסיק לעובדי גינון וחקלאות הינה 8,314 ₪ וזאת לפני רווח קבלני נבקש לעדכן את המחיר בהתאם	ראה התייחסות למס"ד 3 לעיל
12	28	4.4	הקבלן מצהיר בהמשך לסעיף 4.4 לעיל כי מספר העובדים הנדרש בסעיף זה תואם את הצרכים והשטחים המוגזרים במועצה וכי לא תישמע כל טענה בדבר כוח אדם חסר לצורך ביצוע תכנית העבודה במלואה. סעיף זה הינו סעיף יסודי בהסכם – אין מספיק מידע במסמכי המכרז על כמויות שטחי גינון אינטנסיביים וכמויות שטחי גינון אקסטנסיביים הקיימים בשטח דרישות כוח האדם במכרז נרשמו ע"י המועצה לחודשי הקיץ והופחתו בחודשי החורף מטעמי תקציב כנראה נא רישמו כמויות שטחים מדויקות וכמות עובדים לדונם כרגע במסמכי המכרז ניתן רק להסתמך על דרישתכם לכמות עובדים	ראה התייחסות למס"ד 9 לעיל
13	29	5.1	הקבלן מתחייב להביא את שטחי הגינון למצב הראוי לפי הוראות חוזה זה, על נספחיו, והנחיות המנהל לא יאוחר מ- 30 ימים ממועד תחילת מתן שירותי הגינון, ולתקן את כל הטעון תיקון ושיפור במסגרת התקופה האמורה. עבור העבודות על פי סעיף זה לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום מעבר למחירים שבהצעת המחיר, - נבקש לאשר כי עם כניסת הקבלן החדש לשטח יבוצע סקר מצב מערכות השקיה, צמחיה וגינון וכל הליקויים שקיימים בשטח יתוקנו ע"י המזמין ואו הקבלן היוצא. אין הקבלן הנכנס יכול להיות אחראי לליקויים קיימים בשטח.	הקבלן יבצע סיור ויעביר את הממצאים בכתב למנהל אגף תפעול אשר יעביר לקבלן היוצא את הסעיפים הרלוונטיים לתיקון.



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
14	30	5.8	מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן יספק למועצה, לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, על חשבונו והוצאותיו, אביזרים וחלקי חילוף לרשתות השקיה, מנעולים לארגזי השקיה, צבעים וכל חומר וצמחים אחרים (לרבות עצים). היה ולא יסופקו הציוד הדרוש לשביעות רצון המועצה, במועד שיקבע על ידי המנהל- ואילו בסעיף 5.7 מצויין - חלקים למערכת ההשקיה, על כל מרכיביה, מצינור המים היוצא ממונה המים ועד קצה מערכת ההשקיה, יסופקו ע"י המועצה – לא מובנת הסתירה בין הסעיפים האם הכוונה שהמועצה תספק את אביזרי ההשקיה והקבלן יתקין אותם?	האביזרים יסופקו על ידי המועצה ויותקנו על ידי הקבלן ללא תוספת עלות
15	31	5.15	על פי דרישת המנהל ו/או טרם ביצוע עבודות הטעונות אישור מוקדם של הרשויות כגון: כריתה/ עקירת עצים יציג הקבלן למנהל, באופן מיידי, אישור בר תוקף מהרשויות המוסמכות- מבקש לבטל פיסקה זו- חובת הרשות להגיש בקשה לכריתה ואו העתקת עצים ולספק אישור זה	מאושר
16	32	5.17	לצורך ביצוע העבודה יצטייד הקבלן במשור שרשרת עם מוט הארכה אשר יוכל להגיע לגובה של 6 מטרים לפחות. -לא קיים ולא בטיחותי כלי שכזה. נבקש לאשר כי הכוונה למוט מאריך טלסקופי עד 4 מטר גובה	כוונת הסעיף שהגיזום יהיה עד גובה 6 מטר.
17	32	5.22	הקבלן מתחייב לבצע תיקון של אבנים משתלבות לרבות החלפתן, על חשבונו והוצאותיו, במקרים של פיצוצי מים שארעו עקב שירותי הגינון נשוא חוזה זה. מובהר כי העובדים אשר יבצעו את עבודות התיקון האמורות לא יהיו חלק מצוות העובדים למתן שירותי הגינון. - סעיף לא מידתי- בקבלת שטח לא ניתן לנחש את הקבור באדמה. בכל מקטע ריצוף אמור להיות שרולל על פי התקן. ובטח לא מובן מדוע תיקון זה צריך להיות ע"ח הקבלן ועוד באמצעות כוח אדם חיצוני?	הקבלן יבצע את האמור בסעיף ככתבו וכלשונו



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
18	44	15.4	המחירים שבסעיף 15.1 לעיל יעודכנו מדי שנה בחודש ינואר ב- 80% מהפרש שבין שיעור עליית או ירידת מדד המחירים לצרכן שיפורסם בחודש נובמבר, לבין המדד הבסיסי – נבקש להצמיד את החוזה גם לעליית שכר המינימום	ראה התייחסות למס"ד 1 לעיל
19	45	15.10.3	לרבות סילוק מי גשם ושאיבת מים. - מה קשור סעיף זה לעבודות הגינון? נבקש לבטלו.	מאושר
20	53	2.7-2.8	2.7 ימי עבודה - העבודות תתבצענה במשך כל ימות השנה. ששה ימים בשבוע למעט בימי חג ומועד. יום עבודה ייחשב תשע שעות עבודה למעט ימי שישי וערבי חג - 7 שעות 2.8 שעות העבודה - בימי חול העבודה תתבצע החל מהשעה 07:00 בבוקר ותסתיים עד שעה 15:30 בימי שישי וערבי חג העבודה תתבצע החל מהשעה 07:00 בבוקר ותסתיים עד השעה 14:00 - היקף שעות חריג. סעיף 2.7 לא תואם סעיף 2.8 מבחינת שעות עבודה בימי השבוע נבקש לאשר כי שעות העבודה יהיו 8.5 שעות ביום חול ו- 5 שעות בימי שישי וערבי חג	לא מאושר. השעות כוללות חצי שעה הפסקה בכל יום
21	55	3.3.2	עם כניסתו לעבודה, ינעל הקבלן, על חשבונו, את כל ארונות ראשי המערכת במפתח מאסטר. עותק המפתח יועבר למועצה. - האם אין כיום? כמה מנעולים יש להתקין סה"כ?	ברוב הארונות קיימים מנעולים. המידע המדויק אינו ברשות עורך המכרז.
22	55	3.2.5	במקומות בהן אין מערכת השקיה קבועה, יספק הקבלן ויתחזק מערכת השקיה ניידת וזו תהיה על חשבונו ורכושו. - כמה מערכות כאלו קיימות?	כיום אין כאלה, אך ייתכן ויידרשו בעתיד
23	55	3.4.2	תקינות כל האביזרים המורכבים בראש המערכת, כגון: מגופים, מדי-מים, שסתומי אויר מזחיים וכו' משאבות דשן וכו'. - כמה מזחים/משאבות דשן קיימים בשטח?	המידע אינו קיים
24	58	3.10.6	כל העבודה הקשורה וכן חומרי ההדברה כלולים במחיר התחזוקה, כולל ריסוס דקלים בחומרי הדברה ומניעה נגד חדקונית הדקל האדומה על פי הנחיות משרד החקלאות ופיתוח הכפר העדכניות ביותר ו/או נציג מטעם המועצה - כמה דקלים קיימים בשטח?	הקבלן לא יבצע הדברה לחדקונית הדקל



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
25	58	4	לטובת תמחור המכרז - כמה ימי מנוף נדרשים ע"ח הקבלן ולאיזה גובה?	אין צורך במנוף
26	58	4.1.4	דקלים חולים - באחריות הקבלן ועל חשבונו והוצאותיו להמציא דוח אגרונום, 5 פעמים בכל שנה קלנדרית - לא מובן מדוע הצורך ב-5 סקרי עצים בשנה, נבקש לאשר כי יבוצע דוח פעם אחת בשנה	מאושר
27	58	4.1.7	יש לתקוע את הסמוכה לתוך גזע העץ - הנחיה לא ברורה	בסמוך לעץ
28	60	4.1.12	עצים הנטועים לאורך רחובות ואין להם רשת השקיה, על הקבלן להשקותם בעזרת ציוד שהוא יספק - נבקש לקבל את כמות העצים אותם נדרש הקבלן להשקות במייכלית מים	מדובר בכמות לא גדולה במספר רחובות, כרגע לא מבצעים השקיה אך יתכן ויידרש בעתיד.
29		12.2	הכנת הקרקע ושתילת הפרחים כולל העבודה, הדישון והתחזוקה כמות הצמחים שעל הקבלן לשתול חשבונו - לטובת תמחור המכרז - מה מהי כמות השתילים הרב שנתיים והעונתיים שנשתלים בשנה .	כ-5,000 עונתיים וכ-5,000 רב שנתיים אומדן זה אינו מחייב
30			עבור תוספת גנים שלא תצריך תוספת כוח אדם על פי הנחיית המועצה, לא תשולם תוספת כלשהי במהלך - מה לגבי תוספת התשומות (ניוד עובדים, חומריים, כלי עבודה, דלקים וכו')? מבקש כי כל תוספת שטח תהיה מתוגמלת בהתאם.	לא מאושר. התשלום יהיה עפ"י האמור במסמכי המכרז
31	87		מחירון - חלק מהמחירים הרשומים במחירון אינם מכסים עלויות המוצרים הובלה והתקנה, כגון מחירי הצנרת וראשי מערכת נבקש להעלות את המחירים במחירון ולשוות אותם לדוגמה למחירי מחירון דקל המקובל בשוק	לא מאושר. המחירים נבדקו ונמצאו תואמים למועד פרסום המכרז
32	90	59	אספקה והתקנה של מוטות תמיכה מחוטאות לעצים כולל גומיות קשירה - מה הכוונה "כולל גומיות"? על אילו גומיות מדובר?	לקשירת הסמוכות לגזע העץ
33	כללי		נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן - מה תאריכה?	עפ"י האמור במסמכי המכרז



מס"ד	עמוד במכרז	הסעיף במכרז	פירוט השאלה	תשובה
34	תנאי סף	2.2	המלצות ממזמיני העבודה : בסעיף 2.2 לתנאי סף דרשתם כי יש לצרף המלצות בהתאם לנספח ה', לאור סירוב שקיים בחלק מהרשויות לחתום על מסמכי המלצה חיצוניים שלא עברו בקרה משפטית של הרשות הממליצה אנו מבקשים להתיר הגשת המלצות בנוסח שמקובל על הרשות הממליצה כשבצמוד להמלצה יוגשו פרטי ההתקשרות הממליצים על מנת שמי מטעמכם יוכל ליצור עימם קשר.	לא מאושר
35	מסמכים שיש לצרף להצעה	3.10.05	בעקבות ריבוי מכרזים המכילים מדדי איכות אין המציעים יכולים לבקש לכל מכרז המלצה מהרשות ולכן נבקש שההמלצה תהיה מהשנתיים האחרונות ככל והמציע עובד במקום למעלה מ-3 שנים	לא מאושר
36	10	מדדי איכות	נבקש לאשר כי יהיה ניתן להציג ניסיון של גופים ציבוריים כגון אוניברסיטאות ו/או חברת חשמל ו/או רכת ישראל וכו'.. בהצגת ניסיון עבור עבודות אחזקת גינות.	לא מאושר
37	4	תנאי סף 2.4	לצורך הוכחת תנאי הסף התבקשנו להציג העתקים של חשבונות סופיים, מאחר ומדובר בחשבונות בסדר גודל של מאות עמודים נבקש להציג את דף ריכוז חשבון סופי חתום ע"י המזמין המכיל את סך כתב הכמויות.	מאושר להגיש דף ראשון ודף אחרון מכל חשבון

שם החברה + חותמת _____

שם המאשר ותפקידו _____

חתימת המאשר _____