

כ"ד כסלו, תשפ"ה
25 דצמבר, 2024

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין
מס' 11 מיום 24.12.2024

פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 11 מיום 24.12.24 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים

טל גורקי	-	ראש המועצה
גילת ברכר	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
שרון חוילי	-	סגן ראש המועצה
הדר מושקט	-	סגן ראש המועצה
לימור חייט	-	חברת המועצה
עמי אחיאל	-	חבר המועצה
טל מילס	-	חברת המועצה
רחל בללי	-	חברת מועצה

חסר

תומר יפת	-	חבר המועצה (חו"ל)
----------	---	-------------------

מוזמנים

זאב ובר	-	גזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הצגת הדוח הכספי של המועצה ליום 30.9.24.
3. מינוי נציגי ציבור של המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי.
4. תב"רים
- א. הגדלת תב"ר מס' 453, השקעות בקרית חינוך "דרור", בסך 368 אלפי ש.ו.
- ב. אישור תב"ר מס' 459, השקעות לצרכי חירום, בסך 50 אלפי ש.ו.
5. דיון במדיניות הנחות ארנונה.
6. אישור פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 4 מיום 1.12.24.

ראש המועצה פתח את הישיבה.

חברי המועצה עמדו דקה דומיה לזכרה של תושבת היישוב מרים כטוני ז"ל שהלכה לעולמה.

1. הצעות לסדר

הוגשו 2 הצעות לסדר. ראש המועצה מציע להכניס את ההצעות לסדר היום.

11.1 החלטה מס' 11.1

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להכניס את ההצעות לסדר לסדר היום.

2. שאילתות

הוגשו 3 שאילתות. השאילתות והתשובות מצורפות כנספח לפרוטוקול.

3. עדכוני ראש המועצה

יש הסכם של המועצה עם מ.א. לב השרון משנת 2002 שעוסק בשטחים שעוברים מלב השרון לפרדסיה ומתייחסים לחלק משתי השכונות החדשות. על פי ההסכם 50% מהיטלי ההשבחה שיתקבלו בגין שטחים אלו יועברו ללב השרון. קיבלנו חו"ד משפטית ממנה עולה כי יש עילה לביטול ההסכם. הודענו היום בכתב למועצה האזורית על ביטול ההסכם ואנו עוצרים את התשלומים. מניח שנידרש לנושא זה בהמשך.

4. הצגת הדוח הכספי של המועצה ליום 30.9.24

הדוח משקף את פעילות המועצה בתשעת החודשים הראשונים של השנה. הדוח הוא לתשעה חודשים מתוך 12, אך הוא כולל שבעה חודשים (מתוך 10) של פעילות מערכת החינוך הפורמלי.

המועצה סיימה את תשעת החודשים באיזון תקציבי ובהתאמה לתכנון, למעט סטיות קלות.

התקיים דיון.

5. מינוי נציגי ציבור של המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי.

עם הקמת המרכז הקהילתי המועצה בחרה את נציגיה בהנהלת העמותה הכוללים 2 חברי מועצה, 2 עובדי מועצה ו-2 נציגי ציבור.

בכהונה הראשונה שני נציגי הציבור שנבחרו הם שי טביביאן וגלית עופרי.

תוקף מינוי נציגי הציבור פג ויש לחדש אותו. מוצע לחדש לתקופת כהונה נוספת את מינוייה של גלית עופרי ולבחור את מר חנן ביטון במקומו של מר שי טביביאן אשר לא יוכל להמשיך בשל שינוי הנסיבות.

טל מילס אמרה כי יש אנשים נוספים בקהילה שמתאימים.

ראש המועצה השיב כי ברור שיש עוד אנשים מתאימים אבל ההחלטה היא לבחור אותו.

11.2 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המשך כהונתה של גלית עופרי ואת מועמדותו של חנן ביטון לנציגי המועצה בהנהלת עמותת המרכז הקהילתי פרדסיה.

6. א. הגדלת תב"ר מס' 453, השקעות בקרית חינוך "דרור", בסך 368 אלפי ש.

במסגרת ההשתתפות בהשקעות בקרית החינוך, יש לאשר את הסכום הנדרש לשנת 2025.

סכום ההגדלה הנדרשת בתב"ר – 368 אלפי ש.

11.3 החלטה מס' 11.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 453 להשקעות בקרית חינוך "דרור", בסך 368,000 ש. מימון: קרנות המועצה.

ב. אישור תב"ר מס' 459, השקעות לצרכי חירום, בסך 50 אלפי ש

בהמשך להרשאה תקציבית שנתקבלה ממשד הפנים נדרש לאשר תב"ר לביצוע השקעות לצרכי חירום ושפור המקלטים.

ראש המועצה סקר את הנושאים שבהם יש כוונה להשקיע.

שרון מציין כי כל בתי הכנסת קיבלו תיק עזרה ראשונה מהמועצה הדתית.

11.4 החלטה מס' 11.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 459 להשקעות בחירום, בסך 50,000 ש. מימון: משרד הפנים.

7. דיון במדיניות הנחות ארנונה

ראש המועצה מציין כי הרשויות המקומיות נמצאות במצוקה, המדינה מקצצת בתקציבים והדבר ממחייב אותנו לקבל החלטות, אנו נוהגים ברגישות ומנסים לנקוט בצעדים הוגנים, פחות פוגעים. נמנענו השנה מלהעלות את הארנונה באופן חריג למרות שרשויות רבות הלכו למהלך הזה.

גזבר המועצה הציג את ההנחות בפרדסיה הניתנות כיום ל- 1,024 משקי בית (מתוך 2,200), קרוב ל- 50% נהנים מהנחות כלשהן בארנונה. הנחות אלו הולכות ומתרחבות בקצב מהיר.

כמו כן, הוצגו ההשלכות של השינויים השונים האפשריים בנושא הנחות וכן, רשויות מקומיות אחרות ואופן הטיפול שלהן בנושא.

בעת אישור מדיניות הנחות בארנונה, לפני 31 שנה, פרדסיה הייתה באשכול סוציו אקונומי נמוך והמועצה לא הפעילה שיקול דעת באשר לקביעת שיעורי ההנחות ופעלה בהתאם לשיעורים המקסימליים.

ברשויות רבות יש אופנים שונים של יישום מדיניות הנחות בארנונה כאשר מופעלים סייגים למתן הנחות, בהתאם לאפשרות הקבועה בחוק. לדוגמא: הפעלת מבחני הכנסה בנוסף לקריטריונים הקבועה בחוק, הפחתת שיעורי ההנחה ו/או קביעת הגבלה לשטח הבית הזכאי להנחה, בדומה להנחות שניתנות לגימלאים ולזכאי משרד הביטחון.

ראש המועצה מציין כי צריך להסתכל על כל התמונה. אנחנו עובדים לפי האינטרס הציבורי. כאשר הציבור מרגיש תחושה שהנטל מתחלק באופן הוגן מוסר התשלומים הוא טוב. אין מנוס מהצעד הזה – אנחנו הולכים למהלך לא פשוט. היו אפשרויות למהלכים יותר משמעותיים, אך אנו נמנעים מלעשות זאת.

טל מילס שואלת אם יש הליך לקבלת הנחה למעוטי הכנסה. ראש המועצה מציין שיש, על פי הקריטריונים המפורסמים.

הדר שואל האם, לאור הצפי להמשך הירידה במענקי האיזון בעתיד, לא כדאי להגביל את ההנחה לשטח קטן יותר.

ראש המועצה משיב כי צריך לראות מה יתפתח ולקבל החלטות בעתיד אם יהיה צורך. אם ניאלץ, נחשוב בבוא המועד האם להעלות את הארנונה ו/או לדון שוב במדיניות ההנחות מארנונה, אך כרגע אנחנו לא שם.

שרון מציין כי הצעד הזה הוא הדרגתי ומתון יחסית לעומת החלופות. המועצה לא מעלה ארנונה מעבר לשיעור הנקבע בחוק.

טל מילס מציינת כי היא תומכת בהחלטה לאור המצב, ומקווה שבעתיד ניתן יהיה לדון בכך מחדש.

11.5 החלטה מס'

המועצה מאשרת פה אחד תיקון בסעיף ההנחות לצו הארנונה לשנת 2025, בסעיף 8 (א) כדלקמן:

הנחות לזכאים ינתנו בהתאם לשיעורים הקבועים בתקנות, למעט הנחה לנכס ריק שתינתן לתקופה של עד שישה חודשים ולמעט ההנחות שלהלן, אשר יוגבלו עד לשטח של 150 מ"ר משטח הנכס:

- מקבלי גמלאות סיעוד (תקנה 2(א)(7)) – 70% הנחה.
- משפחות חד הוריות 2(א)(10) – 20% הנחה.
- אי כושר (תקנה 2(א)(2)) – 80% הנחה.
- נכות רפואית 2(א)(3) – 40% הנחה.

8. אישור פרוטוקול הועדה לקידום האישה מס' 4 מיום 1.12.24

הועדה דנה בתיעדוף פעילויות לשנה הבאה וקיבלה החלטות לגבי הפעולות שייכללו בתוכנית העבודה לשנת 2025.

11.6 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול הועדה לקידום האישה מס' 4 מיום 1.12.24.

9. הצעות לסדר

א. טל מילס - פרסום דוחות תכנון מול ביצוע באתר המועצה

שקיפות תקציב המועצה היא חשובה לאין ערוך ולשם כך הוא מפורסם באתר עבור ציבור התושבים, נושא חשוב לא פחות הוא מעקב רבעוני של התכנון מול הביצוע שדרכו ניתן לשקף לתושבים במהלך השנה את התקדמות תכנית העבודה של המועצה ואת תמונת המצב התקציבית. הצעת החלטה: דוח עלות מול ביצוע רבעוני יפורסם באתר המועצה.

ראש המועצה משיב כי המועצה מפרסמת באתר האינטרנט מידע רב ומגוון בתחומים רבים. תקציב המועצה והדוחות הכספיים שלה מפורסמים באופן שוטף מדי שנה באתר המועצה. הדוחות של המועצה הכוללים מעקב רבעוני של התכנון מול הביצוע מובאים לידיעת נציגי הציבור, חברי המועצה, באופן שוטף.

ממליץ שלא לקבל את הצעת ההחלטה.

הצבעה

בעד (6) - טל גורקי, גילת ברכר, הדר מושקט, שרון חוילי, לימור חייט ועמי אחיאל.

נגד (2) - טל מילס ורחלי בללי.

11.7 מס' החלטה

הצעת ההחלטה לא התקבלה.

ב. טל מילס – שיח פתוח יזום בין הנהגת היישוב לתושבים

מטרות העשייה של הנהגת היישוב היא להוביל את היישוב ולתת שירות מיטבי לתושביו, יש לחבר בין שתי מטרות חשובות אלו באופן בלתי אמצעי ומרוכז כדי שלכל התושבים תהיה גישה לנבחרי הציבור.

הצעת החלטה: כל רבעון יתקיים מפגש פיזי בין כל הנהגת היישוב והתושבים בו יוכלו התושבים לדבר ולברר סוגיות באופן בלתי אמצעי ועם מספר חברי מליאה יחד לפי הצורך.

ראש המועצה משיב כי הוא, הנושא בסמכות הניהול של המועצה, נפגש באופן שוטף עם התושבים במהלך עבודתו, קשוב לדעותיהם ולא לה יש משקל חשוב בתהליך קבלת ההחלטות. הרשתות החברתיות הם גם חלק מהדיאלוג עם הציבור.

כך גם חברי המועצה נמצאים בקשר רציף עם הציבור וקשובים לנושאים העולים על סדר היום.

בהצעה המוצעת יש תכלית פוליטית והיא לא תתרום דבר לעבודת המועצה.

ממליץ שלא לקבל את הצעת ההחלטה.

הצבעה

בעד (6) - טל גורקי, גילת ברכר, הדר מושקט, שרון חוילי, לימור חייט ועמי אחיאל.

נגד (2) - טל מילס ורחלי בללי.

11.8 מס' החלטה

הצעת ההחלטה לא התקבלה.

רשמה: יהודית ליס

בברכה,

טל גורקי
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה

חתימות ראש המועצה ומזכיר המועצה

נספח לפרוטוקול – שאלות ותשובות לשאלות

טל מילס – עמדות טעינה בתוך היישוב

לפני מספר חודשים הותקנו עמדות טעינה לרכב חשמלי במרכז המסחרי בכניסה לפרדסיה, האם צפויות להיות עמדות טעינה גם בתוך היישוב? ואם כן, מה הצפי להפעלתן?

תשובת ראש המועצה - יש עמדות טעינה בתוך היישוב, ברחוב התהילה ובדרך האחוה.

טל מילס – תמיכה בבני הגיל השלישי

בישוב קיימות מספר יוזמות ברוכות לבני הגיל השלישי כגון המועדון והפעילויות שהוא יוזם, בנוסף, בני הגיל הרביעי נתמכים על ידי הרווחה והמתנדבות שמתקשרות לבדוק מה שלומם ומבקרות במועדים מסוימים.

אילו תמיכות מקבלים בני הגיל השלישי שלא הולכים למועדון מסיבות שונות? האם יש נוהל התקשרות ובדיקה מה שלומם ו/או קריטריונים לדחיפות הקשר עימם?

תשובת ראש המועצה – יש ביישוב פעילויות רבות לבני הגיל השלישי מעבר לפעילות המועדון, שבהם לוקחים חלק, באופן קבוע, מאות אנשים.

בימים אלה מגייסת מחלקת הרווחה רכזת שאחד מתפקידיה יהיה לאתר את בני הגיל השלישי ביישוב מגיל 75 ומעלה הזקוקים למענה מיוחד ושיש צורך להיות איתם בקשר.

רחלי בללי – אירועים משותפים

מידי פעם מופיעים פרסומים בתושבי פרדסיה על אירועים משותפים למספר רשויות הסמוכות לנו. בהינתן שאנחנו ישוב קטן יחסית למה אנחנו לא חוברים לאירועים משותפים. לדוגמה היה לא מזמן האירוע הצדעה למשפחות הפצועים והמילואימניקים האירוע התקיים בקדימה צורן ותושבי כפר יונה הוזמנו.

תשובת ראש המועצה - פנייה לאירועים משותפים מגיעה בדרך כלל כאשר יש רצון מצד רשות אחת לקבל מימון לפעילות מרשות אחרת.

כל בקשה כזו צריכה להיבדק לגופו של עניין, לא פוסלים על הסף, אך יחד עם זאת יש להביא בחשבון שיש גם חסרונות.